



עיריית יבנה

מכרז פומבי 13/2025

תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל ומערכות לשחרור עשן במוסדות ציבור

בעיר

- 2 - מכרז פומבי מס' 13/2025 תנאים כלליים
- 4 - נשוא המכרז
- 4 - מסמכי המכרז
- 9 - דרישת פרטים מהמציע
- 9 - מסמכי המכרז - רכוש העירייה
- 10 - חובת הזוכה במכרז
- 13 - מסמך א' 1- נוסח תצהיר חוקי עבודה
- 16 - מסמך א' 2- נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים
- 18 - מסמך א' 3- תצהיר בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין
- 19 - מסמך א' 4 - תצהיר בדבר אי תאום מכרז
- 21 - מסמך א' 5- תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 11), התשע"ו-2016
- 23 - מסמך א' 6- נוסח לדוגמה של ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
- 24 - נספח א' 7 - הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר עירייה
- 26 - מסמך ב' – הצעת המציע
- 30 - מסמך ג' חוזה
- 46 - כתב כמויות מחירון מקסימלי
- 50 - נספח ד' - נספח ביטוח
- 53 - נספח ה' - נספח דרישות בטיחות
- 61 - נספח ה' 2 - טופס הצהרת לשמירה על הבטיחות וגהות ברשות המקומית עיריית יבנה
- 62 - נספח ה' 3 - הצהרת המנהל

עיריית יבנה

מכרז פומבי מס' 13/2025 תנאים כלליים

**לביצוע עבודות תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל ומערכות לשחרור עשן במוסדות
ציבור בעיר**

עיריית מזמינה בזאת הצעות בדבר לביצוע תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל ומערכות לשחרור עשן במוסדות ציבור בעיר והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

את תנאי המכרז והמסמכים הנלווים אליו לרבות נוסח הסכם עליו יידרש הזוכה במכרז לחתום, ניתן לרכוש תמורת תשלום של 500 ש"ח (התשלום לא יוחזר), במשרדי אגף שפ"ע בעיריית יבנה, רח' התנאים 1 יבנה, בימים א-ה בשעות העבודה או באתר העירייה (תשלומים מזדמנים/ מכרז 13/2025).

ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, במשרדי אגף שפ"ע ברח' התנאים 1 יבנה בשעות עבודה המקובלות ובאתר האינטרנט העירוני, תחת לשונית מכרזים. באחריות המעיין להתעדכן בהודעות הבהרה ושינויים, אם וככל שיתפרסמו. נוסח הודעות הבהרה ושינויים ישלחו לרוכשי המכרז בלבד. **הערה חשובה:** תשומת לב המעיינים באתר העירייה כי חלה עליהם חובה להתעדכן בהודעות הבהרה/שינויים למכרז שיועלו לאתר לאחר מועד פרסומם ובכפוף למגבלת הנגשה. העתק מהודעות הבהרה ישלחו ע"י העירייה לרוכשי המכרז בלבד.

על מגיש ההצעה לצרף בנוסף למכרז, ערבות בנקאית בלתי מותנית לטובת העירייה (המחאות פרטיות, שטרות וכיו"ב לא יתקבלו) בשיעור של 12,000 ₪ שתעמוד בתוקפה עד לפחות לתאריך **24.7.2025** בהתאם למפורט בסעיף 5 למסמך א' למסמכי המכרז.

את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז (מסמכים א' ב' ג') כשהם חתומים ע"י המציע ב- 2 עותקים יש להכניס במעטפה סגורה, כשעליה מצוין - מכרז פומבי מס' 13/2025 ולמסרם ביד – לתיבת המכרזים אשר במזכירות העירייה, ברח' דואני 46 יבנה (מעל בנק הפועלים), **לא יאוחר מיום 24.4.2025 בשעה 12:00.**

ניתן לקבוע סיור קבלנים באתרים נשוא המכרז, עם מר מיכה אלפסי, עוזר מנהל אגף שפע לפי פרטיו להלן.

פתיחת מסמכי המכרז תיערך ביום **24.4.2025 בשעה 12:05** אלא אם כן תשלח הודעה אחרת בעניין.
באם תהא הכרזה על מצב בטחוני מיוחד/ אירוע חירום, יכול שפתיחת המכרז תיעשה תוך שידורה "און
ליין" באמצעים דיגיטליים למעוניינים. על המציעים להודיע למזכירות העירייה כי ברצונם להשתתף
במעמד הפתיחה (ככל שתהא דיגיטלית) ואזי ישלח אליהם קישור רלוונטי להשתתפות.

המציע חייב להמציא אישור כי הינו עוסק מורשה, מנהל ספרי חשבונות כחוק, וכי יש לו ניסיון
והמלצות הכל כמפורט בתנאי המכרז.

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.

העירייה רשאית לפצל את הזכייה בין מספר מציעים שונים.

רועי גבאי

ראש העיר

מסמך א' - הוראות למשתתפים במכרז

עיריית יבנה

מכרז פומבי מס' 13/2025

לביצוע עבודות תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל ומערכות לשחרור עשן במוסדות
ציבור בעיר

1. נושא המכרז

נושא המכרז הינו לביצוע עבודות תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל ומערכות לשחרור
עשן במוסדות ציבור בעיר יבנה

2. מסמכי המכרז

- המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":
- 2.1 הוראות למשתתפים במכרז - מסמך א' (כולל מסמך א'1, א'2, א'3, א'4, א'5, א'6, א'7) וכולל הבהרות ככל שתהיינה.
 - 2.2 הצהרת והצעת המציע - מסמך ב'
 - 2.3 הסכם, על נספחיו - מסמך ג'.

3. הבהרת מסמכי המכרז

3.1 עד ליום **10.4.2025 בשעה 14:00** יהא באפשרות המציעים להודיע/ לבקש הבהרות/שינויים למסמכי המכרז ואמצעות בכתב לאגף שפע במייל: micha@yavne.muni.il טלפון לווידוא קבלת הפקס/מייל (08-9433345) (להלן: **המנהל**) כמו גם על כל סתירות, שגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. לא תתקבל כל טענה לעניין פניה שלא וודא קבלתה טלפונית כנדרש בס' זה.

3.2 מסר המציע למנהל בעירייה הודעה כאמור לעיל, יהא בשיקול דעת המנהל למסור למציעים תשובות בכתב, לא יאוחר מ- 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.

3.3 המציע יצרף את ההודעה ואת התשובות כאמור בס"ק 3.1 ו- 3.2 לעיל, להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

3.4 המנהל ימסור עותק של השאלות והתשובות שנמסרו לכל אחד מהמציעים וכל מציע יצרפם כחלק בלתי נפרד מהצעתו.

3.5 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שניתנו ע"י המנהל בעירייה אלא אם התשובות ניתנו לו בכתב, כאמור בסעיף זה, והן צורפו להצעתו כחלק בלתי נפרד הימנה.

4. הגשת ההצעות-תנאי סף
- 4.1 המציע יחתום על מסמכי המכרז (עותק אחד יימסר לרוכשים במשרדי העיריה. הרוכשים באתר העירוני- ידפיסו עותק אחד מכל מסמכי המכרז), בצירוף מסמכי הבהרה החתומים על ידו ככל שתהיינה הבהרות.
- לגבי המחירון המקסימלי וכתב הכמויות במפרט המציע ינקוב בהצעתו הכספית אחוז הנחה אחד (ניתן לציין אפס. לא ניתן לציין תוספת או הנחה שלילית) ואחיד לכלל רכיבי המפרט וכתב הכמויות. הצעה שלא תמולא בהתאם תפסל.**
- 4.2 כל מציע יידרש לצרף להצעתו ערבות בנקאית כמפורט בסעיף 5 להלן וכן את מסמכי המכרז על נספחיו, לרבות הסכם והודעות הבהרה חתומים בחתימת המציע בכל עמוד ועמוד.
- 4.3 בנוסף, כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :
- 4.3.1 אישור רו"ח או פקיד שומה, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפה וניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו- 1976, ורישומו של המציע כעוסק מורשה לצרכי מע"מ.
- 4.3.2 אישור בדבר היות המציע עוסק מורשה.
- 4.3.3 אישורים ממכון התקנים וכן מיצרן המערכות נשוא הצעתו של המציע, לפיהם לגורם המוסמך מטעם המציע, אישורים להתקנה ואחזקה של המערכות נשוא הצעת המציע, התקפים נכון למועד הגשת ההצעה על ידי המציע.
- בהתייחס לאישורי מכון התקנים להתקנה ותחזוקה של מערכות גילוי וכיבוי וציוד מטלטל, על המציע לצרף :
- אישור מכון התקנים לביצוע עבודות התקנה ואחזקה שוטפת במערכות גילוי אש/עשן בהתאם לת"י 1220,
- אישור להתקנה ואחזקה שוטפת של מערכות לכיבוי אוטומטי לפי תקן ת"י 1597 ת"י 5210 וכן אישור להתקנה ואחזקה שוטפת של ספרינקלרים בהתאם לת"י 1928.
- אישור לפי תקן ת"י 129 חלק 2 תחזוקת מטפים.
- בנוסף, על המציע לצרף תצהיר של המציע בדבר זהות הגורם המוסמך מטעמו למערכות השונות נשוא הצעתו, אשר האישורים הנ"ל הינם על שמו.

4.3.4 למציע היתרים תקפים של מכון התקנים הישראלי לסמן מוצר בתו-תקן ו/או אישור ממכון התקנים הישראלי שהחברה המציעה מאושרת לביצוע עבודות תחזוקה בכל התחומים המפורטים להלן:

תחזוקת מטפים לפי ת"י 129 ;

תחזוקת מערכות גילוי אש ועשן לפי ת"י 1220 ; חלק 11 ;

תחזוקת מערכות מתזים, לפי ת"י 1928 ;

4.3.5 המציע נדרש להוכיח כי הינו בעל ידע וניסיון מקצועי בתקופה של שנתיים רצופות בתקופה החל מ 2020 ועד למועד הגשת ההצעות למכרז, במתן שירותי תחזוקה שנתי של לפחות- 200 מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל בהתאם לכל התקנים והרישיונות הנדרשים, ברשות מקומית בגודל של 40 אלף תושבים לפחות או מוסד ציבורי בעל מספר סניפים (ניסיון בכל רשות/ מוסד ציבורי ולא ניסיון שנתי מצרפי מכמה גורמים נפרדים). יש להציג פירוט ניסיון קודם והמלצות לרבות פרטי אנשי קשר (שם תפקיד וטלפון)

4.3.6 המציע נדרש להוכיח כי הינו מתקין מורשה/תחזוקאי מורשה של מערכות גילוי אש ועשן וציוד מטלטל.

לתשומת לב המציע: מערכות גילוי הקיימות במוסדות העירייה הינם מהיצרנים הבאים:

1. טלפייר כמות 38 גני ילדים וב"ס

2. GST כמות 2 גני ילדים.

3. F.C.I-506 כמות 10 גני ילדים

4. למערכת, רכזת לשחרור עשן טבעי באמצעות חלונות תריסים/ אוטומטיים לשחרור עשן וחום כמות 7

הכמות המפורטת לעיל ו/או במכרז זה, אינה סופית וניתנת לשינוי בהתאם לצרכי העירייה ושיקול דעתה המלא והבלעדי.

באחריות הקבלן להזמין קבלן משנה מוסמך למערכות גילוי שאין בסמכותו לבדוק. ללא כל תוספת תשלום נוסף.

במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, באחריות הקבלן הזוכה לתחזק את כל סוגי המערכות גילוי וכיבוי / שחרור עשן מכל סוג שהוא, ללא תוספת תשלום.

4.3.7 המציע עומד בדרישות תקן ISO 9001 מהדורה אחרונה בתחום המערכות נשוא הצעתו. המציע יצרף אישור תקף נכון למועד הגשת ההצעה.

4.3.8 במידה והמציע הינו תאגיד, יצורפו צילום של תעודת הרישום של התאגיד, מסמכי ההתאגדות, תדפיס מעודכן נכון למועד הגשת ההצעות למכרז של רישום החברה במרשם החברות, ככל שמדובר בחברה בע"מ, ואישור מעו"ד או רו"ח בדבר האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.

4.3.9 המציע יגיש תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה כמסמך א' 1.

4.3.10 המציע יגיש תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך זה מסמך א' 2, לפיו המציע או כל בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשלוש שנים שקדמו למועד ההתקשרות עם עיריית יבנה .

4.3.11 המציע יגיש תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך א' 3 לפיו הוא וכל המועסקים על ידו עומדים בדרישות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, תשכ"א- 2001.

4.3.12 המציע יגיש תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך א' 4

4.3.13 המציע יגיש תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המציע וכן חתום ומאומת ע"י עו"ד בנוסח המצ"ב למסמך א' 5

4.3.14 המציע יגיש תצהיר חתום בפני עו"ד כי במידה והמציע יזכה במכרז ימציא אישור משטרה עדכני בנוגע לכל עובד מטעמו אשר יעבוד במקומות נשוא זכייתו, על עמידתו של עובד זה בחוק מניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים.

4.3.15 המציע נעדר זיקה לעובד עירייה / חבר עירייה בהתאם לדרישות הדין - להוכחת האמור יצרף המציע הצהרה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (נספח א' 7).

4.4 העירייה תהא רשאית שלא לידון כלל בהצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים לעיל או לדרוש מהמציע לצרף מסמך שנדרש לצרף למכרז ולא צורף.

5. ערבות בנקאית

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית חתומה, אוטונומית, בנוסח מקובל בבנק מוכר בישראל שתעמוד בכל התנאים המצטברים להלן:

5.1 הערבות תהא על סך של לפחות 12,000 ₪ לטובת העירייה.

5.2 הערבות תהא צמודה למדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז.

5.3 הערבות תעמוד בתוקפה עד לפחות יום 24.7.2025.

5.4 הערבות תהא אינה מותנית וניתנת על פי תנאיה לגביה לא יאוחר מ 7 ימים על

ידי פניה חד - צדדית של העירייה ו/או מי מטעמה לבנק המציע .

למסמך זה מצורפת דוגמא לא מחייבת לנוסח הערבות כמסמך א'6. המציעים רשאים להיעזר בנוסח לדוגמא אך לא מחויבים להיצמד לנוסח שלה. חובה על המציעים להגיש ערבות בנקאית בנוסח מקובל של בנק מוכר בישראל העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף 5 (א) זה.

ב. הערבות תוצא על ידי בנק מוכר ומוסמך על פי החוק, ותנוסח לטובת עיריית יבנה כשהיא אינה מותנת וניתנת על פי תנאיה לגביה על ידי פניה חד-צדדית של העירייה.

ג. הערבות תעמוד בתוקפה עד לפחות יום 24.7.2025 ותוארך במידת הצורך ועפ"י דרישת העירייה למשך 90 יום נוספים, ללא צורך בקבלת הסכמת הנערב.

ד. הערבות תוחזר לכל מציע שהצעתו לא תתקבל, לאחר שיחתם הסכם עם הזוכה/ים במכרז.

ה. הצעה שלא תצורף לה ערבות תפסל.

ו. לועדת המכרזים יהא שיקול הדעת לקבל ערבות בנוסח עם שינויים קלים ובלבד, כי שם המציע, מהות הערבות (מכרז) מספר/ שם המכרז, סכומה יהיו זהים לנדרש במכרז.

6. דרישת פרטים מהמציע

העירייה תהא רשאית לדרוש מהמציע פרטים בדבר אפשרויותיו הכספיות והמקצועיות כתנאי להתקשרותה עמו, והמציע יהא חייב לספק לעירייה את כל הפרטים.

7. הצהרות המציע

7.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כהצעה ואשור שכל פרטי המכרז וההסכם

ידועים ונהירים לו, וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובהסכם.

7.2 כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

7.3 אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז.

העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז.

8. מסמכי המכרז - רכוש העירייה

מסמכי המכרז הינם רכושה של העירייה וקנינה הבלעדית, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות לעירייה עפ"י מכרז זה ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

9. חובת הזוכה במכרז

- 9.1 זכה המציע במכרז (להלן - "הזוכה") - יהא עליו להמציא לעירייה בתוך 7 ימים ממועד ההודעה על הזכייה ערבות בנקאית לביצוע ואישור עריכת ביטוח כנדרש.
- 9.2 לא ימלא הזוכה אחר התנאים האמורים בס"ק 9.1 לעיל, כולם או חלקם תהא העירייה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, כאמור בסעיף 5 לעיל. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו.
- 9.3 אין באמור בס"ק 9.2 לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

החלטות העירייה

- 10.1 אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 10.2 העירייה תהא רשאית להתחשב בין היתר, ביכולתו ובכושרו של המציע לבצע את העבודות הנדרשות ברמה מעולה.
- 10.3 העירייה תהא רשאית למסור לביצוע את כל העבודה נשוא המכרז או חלק הימנה - הכל לפי ראות עיניה.
- 10.4 העירייה שומרת לעצמה את הזכות להזמין את כל העבודות נשוא המכרז או רק חלקים ממנו, הכל לפי ראות עיניה.
- 10.5 ככל שתוגשנה הצעות זהות, באפשרות העירייה לערוך הגרלה בין ההצעות הזולות הכשרות הזרות והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה ו/או תהא רשאית לפצל את העבודה בין ההצעות הכשרות הזולות הזרות על פי שיקול דעתה.

למרות האמור לעיל, מובהר בזאת כי ככל שיהיו יותר משתי הצעות כשרות או יותר שקיבלו תוצאה זהה שהיא התוצאה הטובה ביותר, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה, תינתן עדיפות להצעה זו והיא תבחר כאחת מהזכייניות, ובלבד שצורך לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר.

מציע שהינו עסק בשליטת אישה - יצרף להצעתו אישור רו"ח כמפורט להלן וכן תצהיר של מחזיקה בשליטת העסק.

לענין סעיף זה -

"עסק בשליטת אישה" – עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות (1) ו-(2) של ההגדרה אישור;

"אישור" – אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

(1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב (בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא) של המחזיקה בשליטה;

(2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה;

"מחזיקה בשליטה" – נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ-50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק;

"נושא משרה" – מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה;

"עסק" – חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוצאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל הרשות בידי העירייה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.

10.6

הרשות בידי העירייה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי אחרת.

בבדיקת ההצעות והמציעים יהיו העירייה ו/או כל מי מטעמה רשאים לערוך למציעים או לכל חלק מהם, כפי שימצאו לנכון, כל בדיקה, כפי שימצאו לנכון. כל אחד מהמציעים ישתף פעולה עם העירייה ומי מטעמה בבדיקות כאמור, ככל שתבקש לערוך בדיקות. לא שיתף המציע פעולה כנדרש וכאמור לעיל, תהיה העירייה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה.

עוד רשאית העירייה, בכל שלב שהוא, לבקש מאת המציעים כי ימציאו כל מסמך ו/או מידע ו/או נתון ו/או הבהרה, הדרושים, לדעת העירייה ו/או מי מטעמה, להערכת ההצעות, לרבות פניה להשלמת מסמכים, כולל מסמכים שנדרשו כתנאי סף במכרז זה.

העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

כל המסמכים, הינם רכושה הבלעדי של העירייה, והמשתתף אינו רשאי להעתיקם ו/או לעשות בהם שימוש כלשהו, למעט לצורך הגשת הצעתו. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. על המציעים לציין בהצעתם מהם המסמכים / נתונים המהווים סודות מסחריים / מקצועיים, ככל שקיימים, אותם הם מבקשים שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים. מובהר בזאת כי ההחלטה לעניין זה הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.

הגשת ההצעות, מועדים

- 11.1 את ההצעות כקבוע בסעיף 4 למסמך א' לרבות הבהרות ו/או עדכונים שהועברו למציעים עד למועד הגשת המכרז יש למסור ביד במעטפה סגורה שתוכנס לתיבת המכרזים אשר במזכירות העירייה, ברח' דואני 46 (מעל בנק הפועלים) בציון מכרז פומבי מס' 13/2025.
- 11.2 המועד האחרון להגשת ההצעות הוא עד _____ בשעה 12:00 בתיבת המכרזים אשר במזכירות העירייה ברח' דואני 46 ביבנה (מעל בנק הפועלים). המסירה ביד.

מסמך א' 1- נוסח תצהיר חוקי עבודה

תצהיר

אנו, הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ ו _____ נושא
ת.ז. _____, מורשי החתימה מטעם המציע _____, לאחר שהוזהרתי
כחוק, כי עלינו לומר את האמת וכי נהיה צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא נעשה כן,
נותן /ת הצהרתינו כדלקמן:

א. אנו מאשרים כי המציע ובעלי הזיקה בו מקיימים את כל חובותיהם בעניין זכויות עובדים על-
פי חוקי העבודה המפורטים להלן, ואנו מתחייבים להמשיך ולקיים בתקופת ההתקשרות, ככל
שנזכה, את האמור בחוקים הבאים:

- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.

- "פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התש"ל - 1970

- חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה) תש"ט-1949..

- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א- 1951

- חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951.

- חוק החניכות, תשי"ג-1953.

- חוק עבודת הנוער, תשי"ג- 1953.

- חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954.

- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.

- חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958.

- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959.

- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967.

- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995.

- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.

- חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987.

- חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988.

- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1991.
 - חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
 - פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998.
 - סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998.
 - חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957.
 - חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001.
 - סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000.
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002.
 - חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006.
 - סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997.
 - חוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
 - חוק העסקת עובדים על-ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013.
 - צו העסקת עובדים על-ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013.
 - צו הרחבה בענף התקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007.
 - תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1997.
 - תקנות ארגון פיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) תשנ"ט-1999.
 - ניקיון לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957, מיום 5.2.2014.
- הננו מאשרים, כי המציע, אנו ובעלי הזיקה בו לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג פשע בגין הפרת דיני עבודה.
- הננו מאשרים, כי לא המציע, אנו ובעלי הזיקה בו לא הורשעו בעבירה פלילית מסוג עוון בגין הפרת דיני עבודה.
- הננו מאשרים, כי לא תלוי ועומד נגד המציע ו/או נגדנו ו/או נגד בעלי זיקה במציע כתב אישום מסוג _____.
- הננו מאשרים, כי תלוי ועומד נגד המציע ו/או נגדנו ו/או נגד בעלי הזיקה חתימת המציע: _____

_____ (יש לפרט נגד מי) כתב
אישום בגין עבירה מסוג _____ בגין הפרת דיני עבודה.

- הנני מאשרים, כי המציע הורשע ו/או בעלי הזיקה הורשעו ו/או מי מאיתנו הורשע בעבירה פלילית מסוג _____ בגין הפרת דיני עבודה.
- הנני לאשר כי המציע ו/או אנו ו/או בעלי הזיקה לא הורשעו בגין הפרתם של חוקי העבודה המפורטים לעיל בשלוש השנים שקדמו לפרסום מכרז
- הנני לאשר כי הושתו על המציע ו/או עלינו ו/או על בעלי זיקה _____ (מספר קנסות) קנסות על-ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה המפורטים לעיל בשנה שקדמה לפרסום מכרז

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת

חתימה חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____,
_____ מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיע/ה לפני מר/גבי
_____ ו _____, אשר הינם מורשי חתימה של המציע
המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' _____, איש/ה את נכונות
הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אות/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי
יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה + חותמת

מסמך א' 2- נוסח תצהיר העסקת עובדים זרים

בתצהיר זה :

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי),
התשמ"א-1981 ;

"בעל זיקה" – כל אחד מאלה :

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק ;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה :

(א) בעל השליטה בו ;

(ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי הענין, דומה
במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם
דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק ;

(ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה ;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם
אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון
התשס"ג (31 באוקטובר 2002) ;

"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים
הוגנים), התשנ"א-1991 ;

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;

"מועד ההתקשרות" –

(1) לענין התקשרות בעסקה בעקבות מכרז – המועד האחרון להגשת ההצעות
במכרז ;

(2) לענין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי
ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה ; ואם לא הוגשה הצעה כאמור –
מועד ההתקשרות בעסקה ;

"עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או לפי חוק שכר מינימום ו/או עבירה על
הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה,
התשע"ב-2011.

"שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי
שליטה בחבר בני האדם

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____

ו _____ ת.ז. _____, מורשי החתימה מטעם המציע במכרז לאחר שהוזהרנו כי

_____ : חתימת המציע

עלינו להצהיר את האמת וכי אם לא נעשה כן נהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. אנו נותנים תצהירינו זה כחלק מהצעת המציע _____ למתן שרותי אחזקה למערכות כיבוי אש וציוד מטלטל.

2. המציע יסמן את נוסח/י ההצהרה הנכון לגביו מבין שתי האפשרויות שלהלן:

עד מועד ההתקשרות (המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז) לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות כהגדרתן לעיל.

המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות כהגדרתן לעיל, אך במועד ההתקשרות (במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז) חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

3. כי בשלוש השנים שקדמו למועד ההתקשרות לא הוטלו על המציע או על בעל זיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר משש הפרות המהוות עבירה;

(יראו מספר הפרות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור מנהל מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התעשייה המסחר והתעסוקה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר).

4. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

_____	_____
המצהיר	תאריך
_____	_____
המצהיר	תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר/גב' _____ נושא ת.ז. _____ ו- _____ ת.ז. _____ שהם מורשי חתימה מטעם _____, לאחר שהוזהרו כי עליהם להצהיר את האמת וכי אם לא יעשו כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, חתמו בפני על תצהיר זה.

עורך – דין

מסמך א' 3- תצהיר בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין

תצהיר

בדבר קיום הוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים התשס"א - 2001

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "נותן השרותים") לאחר שהוזהרתי כי עלי לאמור את האמת שאם לא כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

הנני מצהיר כי נותן השירות מקיים את כל הוראות החוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים התשס"א - 2001 (להלן: "החוק") ובכלל זה: נותן השירות ובעל זיקה אליו לא קיבל ולא יקבל לעבודה במוסד ו/או עבודה עם מוסד כהגדרתו בסעיף 1 לחוק בגיר שהורשע בעבירות מין שאותה ביצע בהיותו בגיר ונידון עליה לשנה מאסר בפועל או יותר. לעניין סעיף זה -

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי נותן השרותים ואם נותן השרותים הוא חבר של בני אדם - גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו. "שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח - 1968. הנני מצהיר כי שמי הוא _____, כי החתימה המופיעה בשולי גיליון זה היא חתימתי וכי תוכן תצהירי - אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור

בהתאם לסעיף 15 לפקודת הראיות (נוסח חדש), תשל"א - 1971, אני הח"מ _____ עו"ד (מ.ר. _____) מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת שאם לא כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

עו"ד,

חתימת המציע: _____

מסמך א' 4 - תצהיר בדבר אי תאום מכרז

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

- אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז _____, מכרז פומבי מס' _____ (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:
1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
 2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
 3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
 4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
 5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
 6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
 7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
 8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
 9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
			חתימת המציע: _____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ שם מלא + חתימה + חותמת

_____ תאריך

מסמך א' 5- תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 11), התשע"ו-2016

תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים (תיקון מס' 11), התשע"ו-2016

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ ו _____ נושא ת.ז. _____, מורשי החתימה מטעם _____ שמספרו _____, לאחר שהוזהרנו כי עלינו לאמור את האמת שאם לא כן נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק, מצהירים בזאת בכתב כדלקמן :

*נא לסמן את האפשרות המתאימה

() 1. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח 1998 להלן - חוק שוויון זכויות) לא חלות עלי;

() 2 (א) הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עלי ואני מקיים אותן.

() 2 (ב) אני מעסיק 100 עובדים לפחות ומצהיר על התחייבותי לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן ;

() 2 (ג) התחייבתי בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (ב) ונעשתה אתי התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה- פניתי כנדרש ממני, ופעלתי ליישום ההנחיות שניתנו ליישום חובותי לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות.

() 2 (ד) אני מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסרתי לפי פסקה זו למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר + חתימה

תאריך

שם המצהיר + חתימה

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד (מ.ר. _____) מרחוב _____ מאשר/ת כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ הופיע בפני מר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית ומר/גב' _____ שזיהה עצמו על ידי _____ ת.ז. _____ / המוכר לי אישית, שהינם מורשי חתימה מטעם _____, וחתמו על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותם, כי עליהם להצהיר את האמת שאם לא כן יהיו צפויים לעונשים הקבועים בחוק, אישרו את נכונות הצהרתם וחתמו עליה בפני.

_____ חותמת וחתימה

_____ תאריך

מסמך א'6- נוסח לדוגמה של ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

נוסח ערבות זה הינו דוגמא בלבד ונוסחו כלשונו אינו מחייב, אך על הערבות לעמוד בדרישות המצטברות כמפורט בסעיף 5 (א) למסמך ההוראות למשתתפים

לכבוד :

עיריית יבנה

,א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת _____ (להלן – המבקש) בקשר למכרז פומבי מס - 13/2025 לקבלת שירותי תחזוקת מערכות כיבוי אש וציוד מטלטל, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך השווה ל 12,000 ש"ח (במילים: שנים עשר אלף ש"ח).
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידינו **לא יאוחר משבעה ימים** מעת הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י העירייה, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
3. תוקף ערבות זה יהיה עד וכולל ליום 24.7.2025 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידינו.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק _____ סניף _____

נספח א' 7 - הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר עירייה

לכבוד

עיריית יבנה (להלן- העירייה)

ג.א. נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן- המציע) במסגרת הצעתי במכרז מספר 2/2021 שפורסם ע"י העירייה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.
 2. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 2.1. סעיף 122א'(א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
2.2.
 - 2.3. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית.
לעניין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו.
2.4. סעיף 59 לפקודת המועצות (נוסח חדש) הקובע כי:
" לא יהיה לעובד עירייה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם העירייה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי העירייה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהעירייה מספקת".
 3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 3.1. בין חברי מליאת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 3.2. אין חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
- חתימת המציע: _____

4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א'(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך: _____ חתימת מורשי חתימה של המציע: _____

אישור עו"ד

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי

אישור עו"ד: _____

מסמך ב' – הצעת המציע

תאריך: _____

לכבוד
עיריית יבנה

הנדון: מכרז פומבי מס' 13/2025

תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל במוסדות ציבור בעיר (להלן: המכרז).

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז.
 2. אני הח"מ מצהיר כי סיירתי בכל המוסדות נשוא הצעתי ולמדתי את תנאי העבודה.
 3. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז וכי תנאי ההסכם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי, וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
 4. אני מצהיר בזאת כי:
 - 4.1 הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז וכי ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הנדרשים על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
 - 4.2 הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבות על פי הוראות המכרז.
 - 4.3 הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדיי עפ"י חוק שכר מינימום לפחות.
 - 4.4 ההנחה באחוזים למחירי כתב הכמויות (הנחה אחידה לכלל הטבלאות שפורסמו במחירון המקסימלי וכתב הכמויות במכרז) הינה: _____ אחוז (ובמילים: _____ אחוזים). (הערה: יש לרשום הנחה ולא תוספת, פעולה שלא בהתאם **תביא לפסילת הצעה. ניתן לרשום אפס**). הנחה זאת כוללת את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודות התחזוקה ואספקת החומרים (אם אדרש לכך ע"י העירייה) נשוא המכרז - על פי תנאי המכרז, לרבות רווח קבלני.
 5. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון העירייה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות ההסכם ובכפוף לכל דין.
 6. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב להמציא לכם ערבות בנקאית ואישור עריכת ביטוח, הכל כמפורט בהסכם (מסמך ג'), וזאת תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז.
 7. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן העירייה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז וכן תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו.
- כן ידוע לי ואני מסכים שסכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, עקב אי קיום ההתחייבויות שנטלתי על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא

חתימת המציע: _____

כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז.

8. הנני מתחייב להגיש אחת לחצי שנה הצהרה של רואה חשבון לפיו הנני משלם על פי החוק לעובדי לרבות כל התנאים הסוציאליים המצוינים בטבלה לעיל. בנוסף, הנני מתחייב להציג לעירייה, עם דרישה, הצהרה בתוקף מאת רואה החשבון של החברה, כי אני משלם בהתאם לחוק, לעובדיי. בהתאם לדרישות אגף שפע או קב"ט העירייה הריני מתחייב להציג אישור משטרתי בדבר העדר מניעה להעסקה בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסויימים.

אני מצהיר כי הצעתי הוגשה לכלל המערכות אשר קיימות בעירייה, בהתאם להוראות המכרז, וכי הגורם המוסמך מטעמי הינו בעל אישורים תקפים ממכון התקנים והסמכה מיצרני מערכות גילוי האש, להתקנה ולאחזקת מערכות גילוי האש והמערכות הנלוות כגון ניהול עשן וכיבוי אוטומטי המפורטות בחוזה, מטפים, גלגלונים, זרנוקים ומערכות ספרינקלרים אני מתחייב כי אישורים אלה יהיו תקפים בכל תקופת ההתקשרות ואציג כל מסמך שאדרש בנדון. ידוע לי כי ככל שהשירות הינו באמצעות קבלן משנה (שיאושר ע"י העירייה מראש ובכתב), יהא ברשותו אישורים תקפים ממכון התקנים והסמכות יצרן לטפל במערכות המופיעות בחוזה זה (או חלקן), הדבר כפוף לאישור קב"ט העירייה ו/או הממונה מטעמו וזאת באישור בכתב ומראש.

ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית להגדיל ו/או להפחית את כמות המערכות גילוי האש, מערכות ספרינקלרים, ציוד כיבוי אש מטלטל במהלך תקופת הסכם זה והתמורה תופחת ו/או תוגדל בהתאם להצעה. מספר האתרים המופיע במחירון וכתב הכמויות במפרט הינו הערכה בלבד ואינו מחייב. מספר האתרים יכול שישתנה במהלך תקופת ההתקשרות, בהתאם לצרכי העירייה ושיקול דעתה.

ידוע לי כי בעירייה מותקנות מערכות גילוי אש מסוגים שונים ו- והעירייה אינה מתכוונת לרכוש מערכת מיצרן אחר פרט ליצרנים אלו. אני מתחייב ליתן שירות לכלל המערכות המותקנות בעירייה.

ידוע לי כי :

המציע יחתום על מסמכי המכרז לרבות ההסכם על נספחיו (עותק אחד ימסר לרוכשים במשרדי העירייה, הרוכשים באתר העירוני- ידפיסו עותק אחד מכל מסמכי המכרז), בצירוף מסמכי הבהרה החתומים על ידו ככל שתהיינה הבהרות.

לגבי המחירון המקסימלי לפירוט העבודות נשוא מכרז זה, שפורט במפרט המציע ימלא בהצעת המציע את הצעתו להנחה באחוזים- הנחה ולא תוספת- אחוז הנחה אחיד לכלל רכיבי המפרט וכתב הכמויות. פעולה שלא בהתאם תביא לפסילת ההצעה.

לצרכי זכיה- הצעת המציע תמולא בהצעת המציע למכרז.

חובה על המציע למלא הצעתו בהתייחס לכלל המתקנים העירוניים ברחבי העיר, לכלל הרכיבים שפורטו במפרט ובכתב הכמויות נשוא מכרז זה. ההצעה הכספית הנקובה (אחוז הנחה אחיד לכלל רכיבי המפרט וכתב הכמויות) הינה מחייבת לצרכי זכיה.

ידוע לי כי המחירים המופיעים במחירון המקסימלי במפרט למכרז זה, להתקנה ואחזקה שוטפת הם מחירי מקסימום, ועלי להציע הצעתי על ידי ציון אחוז הנחה (לא תוספת או הנחה שלילית) אחיד לכלל הרכיבים המוצע על ידי. הצעה שלא תמולא בהתאם תפסל.

במידה ועבודה מסוימת איננה מוצאת את ביטויה בכתב הכמויות, יגיש הקבלן ניתוח מחיר לאותה עבודה לאישור המנהל.

הניתוח יתבסס ככל האפשר על עבודה דומה בכתב הכמויות ובהעדר כזו על פי ניתוח מחיר המתבסס על חומר (לפי מחירו היצר) ובתוספת של 12% עבור רווח, מימון והובלה וכן שעות עבודה מוערכות המוכפלות במחיר הנקוב בכתב הכמויות לשעת עבודה.

המנהל יבדוק את ניתוח המחיר ולאחר אישורו יבצע הקבלן את אותה עבודה. קביעתו של המנהל לגבי המחיר החריג היא בלעדית ומחייבת את הקבלן לבצע העבודה במחיר שקבע המנהל או לחלופין מחירי מאגר דקל בהנחה של 15% יקבע המחיר הזול מבין השניים.

ידוע לי כי העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לרכוש שירותי התקנה ו/או מערכות כאלה או אחרות באופן חלקי או מלא, מספקים/ קבלנים אחרים. העירייה לא תהא מחוייבת להתקשר עימי בנדון ותהא רשאית לפנות לכל קבלן אחר, לרבות באמצעות מבחני הצעות ו/או כל אופן אחר. היה ופנתה העירייה אלי, אהיה מחוייב בסכום שלא יעלה על הסכום הנקוב בהצעתי.

ידוע לי כי המחירים המופיעים להלן הם מחירי מקסימום, ועלי להציע הצעתי על ידי ציון אחוז הנחה האחיד לכלל רכיבי המחירון המקסימלי במכרז, המוצע על ידי (0% הנחה לא תפסל ההצעה).

***לא תאושר תוספת. הצעה שתירשם בה תוספת, תיפסל.**

שם המציע: _____ . תז או מס' ח.פ.: _____ .

כתובת: _____ . תאריך: _____ .

חתימה: _____ . טלפון: _____ .

טלפון סלולרי: _____ . פקס: _____ .

מסמך ג' חוזה

שנערך ונחתם יבנה ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין : עיריית יבנה
שד' דואני 50 יבנה
(להלן: "העירייה")
מצד אחד

לבין : שם : _____
ת.ז. או ח.פ. : _____
כתובת : _____
טלפון : _____
פקס : _____
(להלן: הקבלן)
מצד שני

הואיל : והעירייה פרסמה מכרז פומבי מספר 13/2025 לביצוע תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל במוסדות ציבור בעיר (להלן: המכרז).

והואיל : והקבלן השתתף במכרז וזכה בו לאחר שהציג בין היתר אישורים ממכון התקנים וכן מיצרון המערכות, לפיהם לגורם המוסמך מטעם הקבלן, אישורים להתקנה ואחזקה של המערכות נשוא הצעת הקבלן, לרבות אישור מכון התקנים לביצוע עבודות התקנה ואחזקה שוטפת במערכות גילוי אש/עשן בהתאם לת"י 1220, וכן- אישור להתקנה ואחזקה שוטפת של מערכות לכיבוי אוטומטי לפי תקן NFPA 2001 וכן אישור להתקנה ואחזקה שוטפת של ספרינקלרים בהתאם לת"י 1928.

והואיל : והקבלן השתתף במכרז וזכה בו לגבי המערכות כמצוין בחוזה זה.

והואיל : וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם והכל כמפורט בהסכם זה.

אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הקבלן מתחייב לבצע שירות של ביקורת ותיקון כקבוע בנספח ג'1 המצ"ב (להלן: העבודות) במערכות גילוי אש/עשן, כיבוי אוטומטי, ספרינקלרים וציוד מטלטל במתקני עיריית יבנה כמפורט בנספחי ב' המצ"ב (להלן: המערכות). **מובהר כי כתב הכמויות יעודכן במהלך הביקורות השנתיות באמצעות פניה בכתב מאת המנהל לקבלן.**

2. הקבלן מצהיר כי:

2.1 בדק את המערכות בהם הוא חייב לבצע את העבודות הדרושות וכי הוא מכיר את כל התנאים הכרוכים בביצוע העבודות נשוא הסכם זה.

2.2 כי יש בידו את כל הכלים הדרושים לביצוע העבודות וכי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים המומחים לביצוע העבודות ויכול לבצע את החוזה במיומנות ובאחריות מקצועית, הכל ע"פ תנאי חוזה זה.

2.3 כי הגורם המוסמך מטעמו הינו כמפורט בתצהיר שצורף למסמכי המכרז ואשר הינו מוסמך ע"י היצרן ומכון התקנים לבצע את העבודות במערכות נשוא חוזה זה ומתחייב כי כל האישורים וההיתרים יהיו תקפים בכל תקופת ההסכם ויצגי לעירייה כל מסמך שיידרש בנדון.

2.4 ידוע ומובהר לקבלן כי אי קיום אישורים ו/או היתרים ו/או רישיונות תקפים בכל תקופת ההתקשרות ו/או אי הצגתם לעירייה, תהווה הפרה יסודית של הסכם זה והעירייה תהא רשאית לבטל הסכם זה לאלתר ולכל סעד השמור לה על פי כל דין.

3. הקבלן מתחייב:

3.1 לבצע באופן מקצועי ונאות את כל העבודות הדרושות במערכות.

3.2 להישמע להוראות מנהל מחלקת שפ"ע ו/או הממונה על ידו (להלן: המנהל) בכל הנוגע לביצוע הסכם זה. כמו כן הוא מתחייב לבצע את העבודה בתאום עם מנהל המתקן הרלוונטי ובכפוף לשעות הלימודים ו/או שעות העבודה באותו מתקן.

אין לראות בזכות המסורה לעירייה כמפורט בס"ק זה אלא אמצעי להבטיח כי הקבלן יבצע הוראות חוזה זה במלואן. אין בסעיף זה ו/או בפעולות שיבוצעו מכוחו בכדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לפיקוח על ביצוע העבודות ו/או מאחריות על פי דין ו/או חוזה זה.

- 3.3 לדאוג לביטחונם המלא של העובדים והתלמידים וכל צד ג' במהלך ביצוע העבודות.
- 3.4 לוודא כי העובדים ו/או מי מטעם הקבלן שיועסקו ו/או יובאו על ידו לשם ביצוע העבודות, יהיו בגירים, בעלי ת.ז. ישראלית בלבד הכשירים ומתאימים לביצוע העבודות, והקבלן הציג עבורם אישור משטרתי בדבר העדר מניעה להעסקה בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים וכל אישור שיידרש על ידי קב"ט העירייה, וזאת בטרם הגעתם למוסד/למתקן ובטרם עבודתם במקום ונתקבל עבורם אישור קב"ט העירייה מראש ובכתב.
- 3.5 כי עובדיו יגיעו לעבודה עם תעודות זהות רשמיות מקוריות, בלעדס לא תותר הכניסה למתקני העירייה.
- 3.6 לתת מענה אנושי לכל פניה של העירייה בכל ימות השנה 24 שעות ביממה.
- .4
- 4.1 חוזה זה הינו לשנה מיום _____ ועד ליום _____ (בכפוף לקיום התחייבויות הקבלן).
- 4.2 העירייה לפי שקול דעתה הבלעדי רשאית על ידי הודעה חד צדדית להאריך את תקופת החוזה למשך תקופה או תקופות נוספות ובלבד שסך כל התקופות המוארכות לא יעלה על ארבע שנים, הינו סה"כ תקופת התקשרות כולל הארכות- חמש שנים.
- 4.3 הודעה על הארכת תקופת ההסכם תינתן לקבלן בהודעה בכתב של 30 יום מראש.
- 4.4 כל תנאי הסכם זה בשינויים המחייבים יחולו על התקופה המוארכת.
- 4.5 העירייה לפי שיקול דעתה הבלעדי רשאית על ידי הודעה חד צדדית לבטל את חוזה התקשרות מכל סיבה שהיא ובלבד שניתנה הודעה לקבלן 30 יום מראש ולקבלן לא תהא כל טענה כלפי העירייה בנדון.
- .5
- 5.1 תמורת ביצוע העבודות לביצוע אחזקה שוטפת של במערכות גילוי אש/עשן בהתאם לתקן 1220, מערכות לכיבוי אוטומטי, ציוד מטלטל וספרינקלרים בהתאם לתקן 1928, במתקני עיריית יבנה כמפורט בנספח ב' (כפי שיעודכן במועד החתימה בהתאם להיקף זכיית הקבלן) בטבלה להלן תשלם העירייה לקבלן כנגד חשבונית מס כדין סכום של _____ ש"ח (כולל מע"מ כחוק), (להלן: התמורה בגין אחזקה) הערה:

יושלם לאחר ביצוע בפועל בהתאם לרכיבי כתב הכמויות שיאושרו לקבלן לביצוע מראש ובכתב והמחירון המקסימלי בניכוי הנחת המציע הזוכה למכרז).

- 5.2 הקבלן יגיש לעירייה לאחר כל 6 חודשים של ביצוע השירות ובהתאם להוראות כל דין, חשבונית מס דין בגין העבודות שבוצעו בפועל על ידו ב- 6 החודשים שחלפו ויצרף טבלה המפרטת את המערכות שבדק והרכיבים שהחליף (בהתאם לאישור מנהל מראש ובכתב). מובהר כי במידה וחשבונית זו מתייחסת לתקופה בה התחלפה השנה הקלנדרית, תפוצל החשבונית בהתאם להנחיית מנהל מחלקת שפ"ע ו/או הממונה מטעמו. החשבון לתשלום יאושר ע"י המנהל, אשר יהא רשאי לקזז/ להסיר כל רכיב שלא בוצע בפועל / לא הושלם/ הושלם שלא לשיעור רצון העירייה ועוד.
- הגזברות תשלם לקבלן את חצי התמורה השנתית כקבוע בס"ק זה שוטף + 45 מיום מתום החודש בו הומצא החשבון.
- 5.3 מובהר כי התמורה הנקובה בס"ק 5.1 לעיל הינה סופית בהתאם לרכיבי המפרט נשוא מכרז זה וכפופה לביצוע בפועל.
- 5.4 5.4.1 במידה והעירייה תבקש מהקבלן, כאופציה של העירייה בלבד למימוש על פי שיקול דעתה הבלעדי, לרכוש, לספק ו/או להתקין מערכות שלמות חדשות כדלקמן או כתוספות ו/או שדרוגים למערכות ולציוד אזי תשולם לו תמורה כאמור במכרז זה.
- 5.4.2 כל התקנה תלווה על ידי מנהל פרויקט מטעם הקבלן שיאושר בכתב מראש על ידי העירייה. לעירייה שמורה הזכות להחליף את מנהל הפרויקט בהתראה של שבוע מראש.
- 5.4.3 לאחר ביצוע כל עבודת התקנה/שדרוג, כאמור בס"ק 5.4.1, הקבלן יגיש לעירייה חשבונית מס כדין. הגזברות תשלם לקבלן את התמורה כקבוע במכרז זה, שוטף + 45 מיום מתום החודש בו הומצא החשבון. למען הסר ספק מובהר כי התשלום יועבר רק לאחר העברת כל האישורים הנדרשים ולאחר אישור מנהל אגף שפ"ע ו/או הממונה מטעמו.
- 5.4.4 מחירי המחירון למכרז זה יוצמדו לעליה במדד המחירים לצרכן (חלק כללי) וזאת החל מהשנה השלישית להתקשרות, אם וככל שיוארך מכרז זה. מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד החתימה על הסכם זה. הסכומים שישולמו לקבלן החל מהשנה השלישית להתקשרות (באם יוארך ההסכם) יהיו מחירי המחירון מוצמדים בניכוי אחוז הנחת הקבלן בתוספת הצמדה כאמור לעיל ומע"מ כחוק.

- 5.6.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי לעירייה הזכות להגדיל או להקטין את היקף העבודה לפי שיקול דעתה הבלעדי בהתאם להוראות כל דין וכן לדרוש מהקבלן לבצע את העבודה כולה או חלקה, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה והתמורה תקטן/תגדל בהתאם.
- 5.6.2 הודעה על השינוי תימסר לקבלן בכתב ומראש.
- 5.6.3 העירייה תהא רשאית לשנות את תנאי התשלום בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים התשע"ז 2017.
- 6.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי העירייה בגדר קבלן עצמאי, ואין נקשרים בין העירייה לביןם יחסי עובד ומעביד, ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהעירייה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 6.2 מוסכם בזה מפורשות כי הקבלן בלבד יישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו והעירייה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור. כמו כן מוסכם כי הקבלן ינכה משכר עובדיו ופועליו כל תשלום שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.
- 6.3 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.
- 6.4 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו לפחות שכר מינימום, כקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 (להלן: שכר מינימום), ולאפשר לעירייה פיקוח שוטף על-כך, כולל הצגת תלושי השכר של עובדיו לדרישת העירייה. הוראה זו הינה הוראה עיקרית של החוזה שהפרתה תחשב הפרה יסודית ותקנה לעירייה, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאית העירייה על-פי חוזה זה ו/או הדין זכות לבטל חוזה זה.
- 7.1 הקבלן בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למורשיו ו/או עובדיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם על ידו ו/או ע"י מורשיו ו/או עובדיו לאדם ו/או לרכוש מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים בביצוע העבודות על פי הסכם זה.

- 7.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק 7.1 לעיל, הקבלן מתחייב לתקן מיד על חשבונו כל נזק שייגרם במהלך עבודתו.
- 7.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כללי הבטיחות בעבודה, לשם כך מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים לביצוע העבודות וכן להימנע מכל מעשה או מחדל העלולים להוות סכנה לנפש או לרכוש. למטרה זו יתן הקבלן הוראות מפורטות או מדוייקות לעובדיו ו/או למועסקיו ו/או קבלני משנה שלו, בדבר ביצוע העבודות תוך שמירת כללי הבטיחות וידאג לביצוע הוראות אלה.
- 7.4 כתנאי להתחלת העבודה נשוא המכרז, ייפגש הקבלן הזוכה עם ממונה על הבטיחות בעיריית יבנה לקבלת תדרוך בטיחות והחתמתו על כל נהלי העבודה הרלוונטיים והקבלן מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו ישמרו ויקיימו את הוראות הבטיחות המצורפות כנספח ה' להסכם זה.
- 7.5 הקבלן מתחייב לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו על העירייה ו/או שהעירייה תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בקבלן ו/או במורשיו ו/או בעובדיו ו/או באופן ביצוע העבודות.
- 7.6 כל סכום שיגיע כאמור לעיל, לעירייה מאת הקבלן ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו על ידי העירייה מהקבלן ועד תאריך התשלום בפועל.

8. ביטוח

א. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במשך כל תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הקבלן מתחייב לערוך בחברת ביטוח מורשית כדין לפעול בישראל, על חשבונו, בשמו, בשם העירייה וכן בשם כל גורם אחר אשר העירייה תורה להוסיפו לכיסוי, את הביטוחים המצויינים בנספח הביטוח המצורף לחוזה זה כנספח ד', וזאת בתנאים, בסכומי הביטוח ובגבולות האחריות המפורטים בנספח לגבי כל ביטוח.

9.1 להבטחת ביצוע יעיל של ביצוע עבודות הקבלן ולהבטחת מילוי כל התחייבויותיו מתחייב הקבלן להמציא לעירייה עם החתימה על הסכם זה ערבות בנקאית, לפקודת העירייה, בלתי מותנית, אוטונומית, וצמודה למדד המחירים לצרכן בשיעור של 45,000 ₪, אשר תעמוד בתוקפה למשך כל תקופת ההתקשרות (כולל

המוארכת) בתוספת 12 חודש ממועד תום תקופת ההתקשרות (לרבות המוארכת).

- 9.2 הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות לביצוע.
- 9.3 העירייה תהיה מוסמכת לחלט את הערבות באופן אוטונומי, כל אימת שתסבור כי הופר תנאי או הופרו תנאים בהסכם זה ומבלי שיהא עליה חובה לנמק את דרישתה ו/או לדרוש תחילה תשלומה מהקבלן.
- 9.4 האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.
- 9.5 למען הסר ספק מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה תחולנה על הקבלן בלבד.
- 9.6 היה והוארך ההסכם, יוארך תוקף הערבות בהתאם. הקבלן ישא על חשבונו בכל עלות ו/או הוצאה הכרוכה בכך.
10. מוסכם בזאת כי העירייה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין הקבלן) מאת הקבלן. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של העירייה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת הקבלן בכל דרך אחרת לרבות חילוט ערבויות בנקאיות.
- 11.1 .11 הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה ו/או לא מלא התחייבות מהתחייבויותיו לשביעות רצונו של הממונה, יהיה הממונה רשאי להתרות בו בכתב והקבלן יהיה חייב לתקן את ההפרה ו/או למלא את התחייבותו לשביעות רצונו של הממונה, לפי העניין, תוך המועד שיקבע לכך ע"י הממונה. אין באמור כדי לגרוע מהאמור בסעיף 4.5 להסכם.
- 11.2 לא פעל הקבלן כאמור בסעיף 11.1 תהיה העירייה רשאית לבטל הסכם זה, כולו או חלקו, בהודעה בכתב של 72 שעות מראש.
- 11.3 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים :
- 11.3.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן העירייה והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.

- 11.3.2 אם הקבלן הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחידה של השותפות צו לקבלת נכסים.
- 11.3.3 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים.
- 11.3.4 בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 11.3.5 הפר את הוראות הבטיחות.
- 11.4 האמור לעיל אינו בא לגרוע מכל זכות או סעד אחר של העירייה עקב ובגין ההפרה.
- 12.1 מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לקבלן להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו עפ"י הסכם זה כולו או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר.
- 12.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל מטעם העירייה בכתב ומראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.
- 13.1 .13 הקבלן מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה על פי הוראות כל דין המתייחסות במישרין ו/או בעקיפין לביצוע עבודות נשוא הסכם זה.
- 13.2 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בצורה שקטה, מסודרת ולהימנע מהקמת רעש שיהיה בו כדי להפריע לתושבים ולמנוחתם.
- 13.3 מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, העירייה רשאית להפסיק את ביצוע העבודות, אם הקבלן לא ימלא אחר הוראות 13.1 ו/או 13.2 ולחייב את הקבלן בכל הנזקים.
- 14.1 .14 הקבלן מתחייב לקבל רשיון ו/או היתר טרם ביצוע פעולה כלשהי שיש צורך בביצועה לצורך ביצוע עבודות על ידו ו/או ע"י עובדיו ו/או מועסקיו, וזאת בכפוף לכל דין.
- 14.2 בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רשיון או היתר עפ"י דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום כבעל רשיון כאמור.

15. כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך בכתב ומראש.
16. כל שינוי בהסכם זה יעשה בכתב, ולא תישמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.
17. כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.
18. כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי אחד הצדדים למשנהו לפי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו 48 שעות לאחר מסירתו לבית הדואר למשלוח כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נשלחה בפקסימיליה - בעת שיגורה בפקסימיליה.
19. הח"מ בשם העירייה מצהירים כי להתקשרות זו קיימת הקצבה מתאימה בתקציבה המאושר וכי נתקיימו בהתקשרות זו כל התנאים וכי ניתנו לגביה כל האישורים הדרושים על פי כל נוהל ודין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

העירייה

נספח ג' 1 מפרט טכני לביצוע אחזקה שוטפת בציוד כיבוי אש מטלטל, מערכות גילוי וכיבוי אש אוטומטיות ומערכות אוטומטיות לכיבוי אש במים ופינוי עשן

מערכות גילוי הקיימות במוסדות העירייה הינם מהיצרנים הבאים:

טלפייר

GST

F.C.I-506

במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, באחריות הקבלן הזוכה לתחזק את כל סוגי המערכות גילוי וכיבוי / שחרור עשן מכל סוג שהוא.

1. ביקורת כללית לכל המערכות בכל אתר

1.1 ביצוע סקר אתרים והכנת תיק מערכת מפורט לכל מתקן תוך 90 יום מצו תחילת העבודה ומסירתם לבדיקה ואישור למנהל אגף שפ"ע ו/או מנהל מחלקת הביטחון ו/או הממונה מטעמו.

1.2 דוגמה לתיק מערכת תוגש לאישור מנהל מחלקת שפ"ע או מי מטעמו תוך 7 ימים מצו תחילת העבודה.

כל תיק מערכת יכלול:

- א. תיאור קצר של המתקן כולל כתובת, מספרי טלפון, ושמות אחראיים.
- ב. פירוט מערכות גילוי אש/עשן, מערכות לכיבוי אוט', מפוחים/חלונות לשחרור עשן וספרינקלרים הקיימות והמערכות הנלוות אליהן כולל שם, דגמים וכמויות, סוגי המערכות הנלוות וכל הציוד המותקן.
- ג. פירוט אזורים ומיקום גלאים, פירוט מספרי חייגן (לרבות קו הטלפון שאליו מחובר).

1.3 הביקורת תבוצע ע"י 2 צוותי בדיקה לפחות בו זמנית שהוסמכו לכך על ידי יצרן המערכות. תדירות הבדיקה והרכבה יהיה בכפוף לדרישות ת"י 1220.

1.4 ביקורת ראשונית מלאה תבוצע ע"י הקבלן מיד עם כניסתו לעבודה ולא יעלה על 30 יום, והתיקונים הנדרשים יסתיימו בתוך שבוע ימים נוספים.

1.5 הביקורת השנתית תבוצע בשלמותה בחודש יולי ויוגשו דוחות מסודרים עד לתחילת חודש אוגוסט בכל שנה ולפי תנאי התקן המתאים והעדכני ביותר. במהלך הביקורת ימולא טופס דיווח לשירותי כבאות/חברת ביטוח בהתאם לתקן הישראלי ת"י 1220 חלק 11 (מערכות גילוי אש: תחזוקה), וספרינקלרים לפי ת"י 1928 ו/או התקנים העדכניים ביותר שקיימים.

בנוסף, יבדוק הקבלן את כל הרכיבים הנלווים המחוברים למערכת כגון: / חלונות לשחרור עשן, כיבוי אוטומטי בלוחות חשמליים וכד' וימסור אישור תקינות נפרד לכל אחת מהמערכות הנלוות בהתאם לדרישת מחלקת הביטחון ושירותי הכבאות (הוראות מכ"ר). העתקים מטופסי הדיווח והביקורת יועברו למנהל מחלקת הביטחון ו/או הממונה מטעמו מיד עם גמר הבדיקה ולא יאוחר מה-15 לחודש דצמבר בכל שנה.

מערכות שלא יימצאו עומדות בתקן ת"י 1220 חלק 11, ימלא הקבלן עבורם טופס בדיקה, ייתן אישור תקינות למערכת ויצרף מסמך שבו יפורטו ההשלמות שצריך לעשות לצורך העמדת המערכת לתקן ת"י 1220 חלק 11 וספרינקלרים לפי ת"י 1928, ופירוט העלויות. ההשלמות כאמור שתידרשנה תעשנה על ידי הקבלן על חשבון העירייה במועד כפי שיקבע מנהל מחלקת הביטחון.

1.6 הקבלן המבצע את הביקורת יעביר טבלה ובה תאריכי תאום הבדיקות מול מנהלי המתקנים טרם הביצוע. במהלך הבדיקה הקבלן יהיה מצויד בתיק המתקן, הכולל את כל מרכיבי המערכת, סידורים מיוחדים, לוחות חיבורים וכן תוכניות המתקן הכוללות את מיקום כל רכיבי המערכת ויעדכן אותו במידת הצורך, לאחר העדכון ימסור עותק למנהל מחלקת הביטחון ו/או הממונה מטעמו.

1.7 במידה ולא הושלמה הביקורת מסיבה הנובעת מאי יכולתו של עיריית יבנה לאפשר כניסה למתקן או חדר כל שהוא, תבוצע השלמת הביקורת במתקן הנ"ל ללא תוספת תשלום וזאת לאחר תאום עם מנהל מחלקת הביטחון, אך בכל מקרה לא יאוחר מ- 14 יום ממועד בו הייתה אמורה הביקורת להתבצע.

1.8 במידה ולא תושלם הביקורת מסיבות הנובעות מאי יכולתו של הטכנאי (נציג החברה) להשלימו, ישלים הקבלן את הביקורת בתוך שבוע לכל היותר ממועד הבדיקה, תוך תאום מראש, וזאת ללא תוספת תשלום.

1.9 תאריך הגשת טפסי הבדיקה ייקבע מראש ע"י מנהל אגף שפ"ע או הממונה מטעמו ויימסר לקבלן לפני מועד ההגשה. את טפסי הבדיקה ורשימת ההשלמות להעמדת המערכות בתקן יגיש הקבלן בתאריך שנקבע מראש במעטפה סגורה למנהל אגף שפ"ע ו/או הממונה מטעמו.

1.10 הביקורת תכלול ביצוע כל הפעולות כדלקמן:

1.10.1 בדיקת פעולה של כל מרכיבי המערכת: גילוי אש/עשן, מפוחים וחלונות לשחרור עשן, ספרינקלרים, כיבוי אוטומטי וכל המערכות הנלוות בהתאם לתקן המתאים והעדכני ביותר.

1.10.2 בדיקת פעולה של כל הגלאים, הצופרים, הנוריות, הלחצנים החייגנים הרכוזות וכל שאר המרכיבים לרבות תשתית המערכת.

1.10.3 בדיקת מתחים וזרמים, בהם מתחי פעולה.

1.10.4 בדיקת מחברים חיבור כבלים, כולל חיזוק חיבורים.

1.10.5 ניקוי האבק מרכוזת הבקרה על כל מרכיביה הן פנימי בתוך התיבה והן על הדפנות החיצוניות כולל כל היחידות כגון ממסרים חיצוניים, חייגן וכד'.

1.10.6 ביצוע סימולציה של הפעלת המערכת ויבדקו כל פעולות המערכת לרבות בזמן פעולה בהפסקת חשמל, תבוצע בדיקת אינטגרציה בין מערכת גילוי עשן למערכות הנלוות המחוברות אליה המפורטות בס"ק 1.5 וכל מערכת נוספת הקשורה אליה. כחלק מהאישורים שיוגשו יינתן אישור לקיום אינטגרציה בין המערכות לפי דרישת מחלקת הביטחון.
הערה: הנציג המוסמך מטעם הקבלן לביצוע ביקורות למערכות השונות יתלווה לבדיקת אינטגרציה שתבוצע ע"י מהנדס חיצוני בתאריך שיקבע לכל מתקן בהתאם לתנאי רישוי העסק שלו ולא תשולם לקבלן כל תוספת על ליווי בדיקה זו.

1.10.7 חייגן

בדיקת דיווח החייגן אל מול המוקד העירוני - בהתאם למס' ייעודי (קו חייגנים) שיימסרו ע"י מנהל מחלקת הביטחון ו/או הממונה מטעמו, בנוסף, יציין הקבלן ע"ג טופס הבדיקה את מס' קו הטלפון אליו מחובר החייגן.

1.10.8 גלאים

בדיקת כל הגלאים ע"פ הוראות היצרן. גלאי שימצא "מלוכלך" ו/או מלא באבק מעבר למותר ע"פ התקן יוחלף בחדש (ללא תוספת תשלום).

1.10.9 סימון

בסיום הבדיקה ידביק הקבלן על רכזת הבקרה מדבקה המציינת את תאריך הבדיקה ושם הטכנאי הבודק.

1.10.10 בדיקת צנרת וחיווט

בדיקת הצנרת והחיווט של המערכת.
הבדיקה תכלול חיזוק הצנרת לתקררות והקירות, קיום מכסי קופסאות חיבורים לרבות חבק וסימונם במדבקה המציינת את ייעוד הקופסאות ותקינות הדקי חיבור.

1.10.11 לחצנים

בדיקת הלחצנים ע"י מתקן הבדיקה (Z פלסטי שחור) וכן בדיקת שלמות הזגוגיות בכל הלחצנים.

1.10.12 נורות

בדיקת פעולת הנורות ע"פ דרישות התקן. לרבות המשך פעילות הנורה בעת השתקת הצופרים ועד לביצוע ריסט מלא.

2. תיקון תקלות בכל מערכות הגילוי אש / עשן

2.1 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות העירייה מוקד שירות אנושי פעיל 24 שעות ביממה, 365 ימים בשנה ויהיה ערוך לשגר מיידית טכנאים לכל תקלה שתדווח במערכות נשוא הסכם זה וכל תקלה תתוקן בתוך 12 שעות ממועד קבלתה במוקד. כולל שבתות וחגים.

2.2 תקלות שיפתחו לאחר השעה 16:00 והממונה מטעם העירייה אישר טיפול ביום שלמחרת, יטופלו עד לשעה 12:00.

2.3 טיפול בתקלות ייעשה בתיאום מלא מול מנהלי המתקנים ובשעות הפעילות בלבד, הקבלן ידווח לממונה על מועד הטיפול שנקבע.

- 2.4 מערכת שתוקנה משמעה שנציג העירייה בדק ואישר שהמערכת אכן תוקנה.
- 2.5 **תקלה משביתה** – תקלה חמורה במערכת אשר אינה מאפשרת לכלל משתמשי המערכת להשתמש במערכת. במקרה כזה, יחל הקבלן לטפל בפנייה במהירות האפשרית, אך לא יאוחר מ- 6 שעות מקבלת הפניה, ויעסוק בטיפול התקלה ברציפות עד לתיקונה.
- 2.6 **תקלה** – תקלה בתפקוד התקין של המערכת. במקרה כזה, יחל הקבלן לטפל בפניה במהירות האפשרית, אך לא יאוחר מ- 12 שעות מקבלת הפניה.
- 2.7 למען הסר ספק יובהר כי התיקון והטיפול בתקלות יכלול את כל רכיבי מערכת גילוי העשן למיניהם וכן את כל רכיבי המערכות הנלוות לסוגיהן (ראה פירוט בסעיף 1.5 בנספח ג' לחוזה). יובהר כי, על הקבלן להחזיק מלאי חלפים לכל סוגי המערכות שבאחריותו.
- 2.8 על כל תקלה במרכיב כל שהוא ממרכיבי המערכת ידווח הטכנאי (נציג הקבלן) לנציג מוסמך של עיריית יבנה, הטכנאי יתקן את התקלה או יחליף את המרכיב הפגום או החסר ללא כל דיחוי על חשבונו בחלקים חדשים המתאימים למערכת והתואמים את החלפים המוחלפים.
- 2.9 במקרים שהקבלן יחליט שאין מנוס מהחלפת רכזת קיימת ברכזת חדשה ייעשה הדבר על חשבונו. במידה והרכזת המוחלפת אינה מאותו דגם וסוג שהוחלף עליו להמציא לעירייה אישור תקינות המערכת כולה חתומה ע"י בודק ממכון התקנים.
- 2.10 **התיקונים יעשו על ידי טכנאים שהוסמכו על ידי יצרן המערכת ומכון התקנים.**
- 2.11 למען הסר ספק מובהר כי השירות התיקונים מהקבלן יכלול תיקון כל נזק ותקלה במערכות מכל סיבה שהיא, מעת שנדרש לכך ע"י מנהל אגף שפ"ע ו/או הממונה מטעמו, לשביעות רצונם ולסיים את הטיפול בהם תוך 24 שעות מרגע ההודעה לקבלן. במקרה של חבלה מכוונת, ונדליזם או נזקים שנגרמו בעקבות גניבה, נזק בזדון ונזקי מים תישא העירייה בעלות התיקון בכפוף לאישור מנהל אגף שפ"ע מראש ובכתב.
- 2.12 הקבלן ינהל רישום ומעקב אחר פניות העירייה לקבלת שירות. הרישום יכלול את הפרטים הבאים: שם הפונה, תאריך הפניה, שעת הפניה, מהות הפניה, מקבל הפניה, תאריך סיום טיפול בפנייה ושעת הסיום. העירייה תקבל מידי חודש או במהלכו עפ"י בקשתה, דו"ח רישום פניות זה.

2.13 הקבלן מתחייב כי כל ציוד אשר יוחלף ו/או יתוקן כאמור, יהיה ציוד חדש ומקורי - מאותו דגם של הציוד שמוחלף. במידה ולא תהיה אפשרות להשיג ציוד מקורי יגיש הקבלן מפרט טכני לציוד שווה ערך חדש לאישור למנהל מחלקת הביטחון ו/או הממונה מטעמו. לאחר קבלת אישור יתקין הקבלן את הציוד, וימציא לאחר התקנתו אישור תקינות למערכת כולה חתומה ע"י מכון התקנים.

2.14 הביקורת ותיקון התקלות יבוצעו עפ"י הוראות תחזוקה של יצרן המערכת

- ביצוע עבודות ומתן השירותים תהיינה בהתאם לתקנים הרשומים במפרט זה (למטה ולעיל)
- 10 תקנים ישראליים ובינלאומיים רלוונטיים
 - 11 תקן 129 - אחזקה למטפים מטלטלים – למעט סעיף 7.2 - דוחות תחזוקה.
 - 12 תקן 1012 - דירוג כושר הכיבוי של מטפים מטלטלים.
 - 13 תקן 463 - מטפים מטלטלים של אבקה יבשה בהם האבקה והגז מאוכסנים בנפרד.
 - 14 תקן 570 - מטפים מטלטלים של אבקה יבשה ושל גז סניקה (חלק 1+2) המאוחסנים במשותף: המטפה.
 - 15 תקן 1022 - אבקה לכיבוי אש.
 - 16 תקן 1153 - מכשיר אירוסול לכיבוי אש, שלא למילוי חוזר.
 - 17 תקן 987 - מטפי הלון מטלטלים, למילוי חוזר.
 - 18 תקן 318 - מטפי פחמן דו-חמצני מטלטלים.
 - 19 תקן 365 - זרנוקים לכיבוי אש.
 - 20 תקן 449 - מצמדים מתוברגים לציוד כיבוי אש.
 - 21 תקן 361 - מצמדי לחץ לזרנוקים לכיבוי אש.
 - 22 תקן 448 - ברז שריפה מסגסוגת נחושת.
 - 23 תקן 932 - בטיחות אש של חדרי הסקה של דודי מים חמים.
 - 24 תקן 2004 - מערכות איכות.
 - 25 תקן 712 - גלילים מטלטלים לגזים: כללי בטיחות.
 - 26 תקן 1596 - התקנת מערכות מתזים.
 - 27 תקן 1928 - אחזקת מערכות מתזים.
 - 28 תקן 11-1220/1 - ציוד מערכות גילוי.
 - 29 תקן 3-1220 - התקנת מערכת גילוי.
 - 30 תקן 11-1220 - אחזקת מערכות גילוי.
 - 31 תקן מערכת כיבוי בגז 1597 .
 - 32 תקן מערכת כיבוי באירוסול 52101.23 תקן גלגילון לכיבוי אש 2206 חלקים 1 ו 2.
 - 33 תקן לזרנוק 365
 - 34 מפרטים טכניים של מכון התקנים הישראלי: מפמ"כ 308.
 - 35 מפרט פיקוד העורף לשלטים פולטי אור.

הפרות ופיצויים

3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולמכל סעד או תרופה אחרים המוקנים למזמין על פי חוזה זה או על פי כל דין, מוסכם בין הצדדים כי בגין ההפרות המפורטות להלן יהיה המזמין זכאי לפיצויים מוסכמים מקסימאליים כמפורט בצידן:

נושא	ההפרה	פיצויים מוסכמים
טיפול בתקלות	חריגה בזמן הגעת טכנאי לתקלה משביתה	500 ₪
	חריגה בזמן הגעת טכנאי לתקלה	250 ₪
	חריגה בזמן מקסימלי שנקבע לטיפול בתקלה	500 ₪
ביקורות	אי ביצוע ביקורת שנתית	2,500 ₪ (למתקן)
	אי העברת דו"ח בדיקה על ביצוע ביקורת שנתית בזמן שנקבע	1,000 ₪ (למתקן)
רישום ודיווח	אי ניהול ספר מעקב פניות העירייה לפי סעיף 2.8	200 ₪ (למתקן)

רשימת טלפונים ואנשי קשר במתקנים

תועבר לזוכה לאחר ההודעה על הזכיה

כתב כמויות מחירון מקסימלי

הערה: הצעת הקבלן למכרז תהא אחוז הנחה אחיד לכלל המחירים המפורטים בטבלאות להלן

מחירון מקסימלי וכתב כמויות לעבודות בדיקה ותחזוקה שנתית:

מס'	תאור	כמות (הערכה ניתן לשינוי ע"י העירייה בהתאם לצרכיה)	מחיר לבדיקה לאתר
1	בדיקה טיפול ואחזקה שנתית למערכת ספרינקלרים	1	950 ₪
2	בדיקת טיפול ואחזקה שנתית למערכת גילוי אש ועשן במוסדות חינוך והעירייה	38	800 ₪
3	בדיקה טיפול ואחזקה שנתית למערכת לכל ציוד כיבוי אש גלגלונים, מטפים, בגני ילדים, ומעדוניות	160	200 ₪
4	בדיקה טיפול ואחזקה שנתית למערכת לכל ציוד כיבוי אש גלגלונים, מטפים ביה"ס	33	1,200 ₪
6	בדיקה טיפול ואחזקה שנתית למערכת לכל ציוד כיבוי אש גלגלונים, מטפים במוסדות העירייה	25	750 ₪
7	בבדיקה טיפול ואחזקה שנתית למערכת, רכזת לשחרור עשן טבעי באמצעות חלונות תריסים/ אוטומטיים לשחרור עשן וחום	7	2,100 ₪
8	בדיקת טיפול ואחזקה שנתית למערכת גילוי אש ועשן מדגם GST	2	1,200 ₪
9	בדיקת טיפול ואחזקה שנתית למערכת גילוי אש ועשן מדגם-fci-506	10	2,100 ₪

מחירון מקסימלי רכיבים/ חלקי חילוף/ רכישת מערכות

מס	תאור	מחיר בש"ח
1	אספקה והתקנת מזנק ר"ש 1"	51
2	אספקה והתקנת מטפה אבקה 3 ק"ג כולל וו נשיאה	245
3	אספקה והתקנת מטפה 6 ק"ג כולל וו נשיאה	265
4	אספקה והתקנת מטפה הלטרון 3 ק"ג כולל וו נשיאה	595
5	אספקה והתקנת זרנוק 2" פוליאסטר עד 30 מ'	235
6	אספקה והתקנת צינור אספקה	57
7	אספקה והתקנת גלגלון 3/4" עד 30 מ'	338
8	אספקה והתקנת ארון פח 80*80	445
9	אספקה והתקנת ארון פיבר 80*80	400
10	אספקת והתקנת דלת לארון פח	255
11	אספקת והתקנת דלת לארון פיבר	320
12	אספקה והתקנת שלט עמדות P.V.C פולט	10
13	אספקה והתקנת מזנק ר"ש 2"	62
14	אספקה והתקנת ברז כדורי 2"	145
15	אספקה והתקנת ברז שריפה 2"	180
16	אספקה והתקנת גלגל פתיחה 3"	47
17	אספקה והתקנת גלאי חום אנלוגי	205
18	אספקה והתקנת גלאי עשן אנלוגי	170
19	אספקה והתקנת גלאי חום אזורי	190
20	אספקה והתקנת גלאי עשן אזורי	195
21	כיול בלבד של גלאי מכל סוג שהוא	105
22	אספקה והתקנה מעבר 3" * 2"	57
23	אספקה והתקנת מצברי חירום למערכת גילוי אש ועשן	87
24	אספקת והתקנת לחצן למערכת גילוי וכיבוי אש	95
25	אספקה והתקנת חייגן V12	360
26	אספקה והתקנת מיכל כיבוי FM-200 במשקל של עד 3 ק"ג	4670
27	אספקה והתקנת נורת סימון	110
28	אספקה והתקנת כרטיס תקשורת לרכזת גילוי	1200
29	מילוי מיכל גז FM-200 ללוח חשמל מחיר לק"ג	650

מס	תאור	מחיר בש"ח
30	מילוי בלבד של מטפה אבקה 6 ק"ג	105
31	אספקה והתקנת מערכת גילוי אש (פתוחה) עד 8 אזורים קומפ' הכוללת את כל הציוד הנדרש עד 15 גלאים. חייגן, מנורות סימון, לחצני, ניפוץ, צופרים, חיווט, תכנות, אישור מכון התקנים.	18520
32	אישור מכון התקנים עבור מערכת גילוי וכיבוי אש	1820
33	אספקה והתקנת מערכת GSA-1000 ל tsa-100	1500
34	אספקה והתקנת רכזת אש מכותבת אנלוגית עד ל 60- כתובות לפי תקן ישראלי 1220 חלק 3	3300
35	ש"ע צוות טכנאים	220
36	אספקה והתקנת ספק כח A4 כתובתי מזווד	600
37	מיכל כיבוי אש 80 גרם הפעלה חשמלי פייר פרו	2100
38	מיכל כיבוי אש 40 גרם הפעלה חשמלי פייר פרו	1620
39	תכנון ועדכון רשימת אזורים למערכת גילוי אש	400
40	כרטיס ממשק למכלול כיבוי אש	180
41	אספקה והתקנה תקשורת למערכת אזורית	1420
42	אספקה והתקנת לוח בקרה פנל משני עד 8 אזורים	1250
43	אספקה והתקנת לוח בקרה פנל משני 16 אזורים	2100
44	אספקה , החלפה והתקנת פנל תצוגה LCD לוח משנה אזורי למערכת קיימת כולל פרוק הקיים	2350
45	אספקה והתקנת כרטיס ראשי לרכזת אזורית עד 16 אזורים כולל כל העבודות הדרושות להפעלת המערכת.	1800
46	אספקה והתקנת כרטיס תקשורת לרכזת אזורית כולל חיווט וכולל כל העבודות הדרושות לעבודה	500
47	אספקה והתקנת רכזת אש מכותבת אנלוגית ל-100 כתובות לפי תקן ישראלי 1220 חלק 3.. כולל כל הציוד הנדרש וכל העבודות הדרושות לעבודה מושלמת	5600

נספח ד' - נספח ביטוח

1. מבלי לפגוע באחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ממועד תחילת תקופת ההתקשרות או ממועד תחילת ביצוע השירותים, לפי המוקדם ולמשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות כל הארכה שלה), מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בחברת ביטוח מורשת כחוק לעריכת ביטוחים בישראל, את הביטוחים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים - מסומן **נספח ד'1** המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"), אצל חברת ביטוח המורשת בישראל, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר כל עוד עלולה להיות לקבלן אחריות על פי דין.
2. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את התנאים הבאים:
 - 2.1 שם "המבוטח" בפוליסות הינו – הקבלן ו/או העירייה:
 - 2.2 "העירייה" לעניין הכיסוי הביטוחי: לרבות חברות בת ו/או עובדים של הנ"ל.
 - 2.3 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 2.4 ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את העירייה היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי הקבלן בקשר עם ביצוע השירותים.
 - 2.5 ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 2.6 ביטוח חבות המוצר מורחב לשפות את העירייה ועובדיה בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או המוצרים של הקבלן ומי מטעמו בביצוע השירותים.
 - 2.7 ביטוח אחריות מקצועית ו/או ביטוח חבות המוצר – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ביצוע השירותים המקצועיים ו/או מועד אספקת המוצרים לעירייה בהתאמה.
 - 2.8 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
 - 2.9 הביטוח יכסה את אחריותו של הקבלן על פי דין ואחריותו בגין כל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן ולרבות אחריותו בגין קבלני משנה מטעמו.
 - 2.10 סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
 - 2.11 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי העירייה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

2.12 הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר לעירייה הודעה בכתב, ע"י הקבלן ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.

2.13 כל סעיף בפוליסות הקבלן (אם יש כזה) המפקיע או מקטיף או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי הקבלן כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה, ולגבי העירייה הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני", המזכה את העירייה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחי העירייה מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי העירייה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א-1981. למען הסר ספק, מבטחת הקבלן מוותרת על טענה של ביטוח כפל כלפי העירייה וכלפי מבטחיה.

2.14 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח ולעניין ביטוח אחריות מקצועית הכיסוי יהיה על פי פוליסת ביטוח אחריות מקצועית של החברה המבטחת, המעודכנת והמאושרת על ידי הפיקוח.

2.15 ביטוחי הקבלן יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק.

2.16 העירייה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מהקבלן להמציא את פוליסות הביטוח לעירייה והקבלן מתחייב היה ויתבקש להמציא את הפוליסות כאמור ולבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שתדרוש העירייה בהתאם לתנאי ההסכם ונספחיו.

3. ללא כל דרישה מצד העירייה, הקבלן מתחייב להמציא לידי עירייה עם החתימה על הסכם זה, את אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי המצאת אישור הביטוח כשהוא חתום על ידי המבטח הינו תנאי מתלה ומקדמי לביצוע השירותים על ידו, ואולם אי המצאתו לא תגרע מהתחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. לא יאוחר מ-14 יום לפני מועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן להפקיד בידי העירייה את אישור הביטוח כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות, מידי תקופת ביטוח ולמשך כל התקופה בה התחייב לערוך ביטוח.

4. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ו/או העבודות ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

5. "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף מיוחד בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ש"ח למקרה.
6. העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבדוק את אישור הביטוח שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא אישור הביטוח להתחייבויותיו על פי הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכויות העירייה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינה מטילה על העירייה ו/או מי מטעמה כל חובה ו/או כל אחריות לגבי הביטוחים נשוא אישור הביטוח, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור הביטוחים ובין אם לאו.
7. הקבלן מתחייב למלא אחר כל תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולחדשם מעת לעת לפי הצורך ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי לצמצם ו/או להפקיע את תוקף הביטוחים. יודגש, כי הקבלן יישא בכל מקרה בסכומי ההשתתפויות העצמיות הנקובים בביטוחי הקבלן.
8. מובהר כי, אין בעריכת הביטוחים על ידי הקבלן כדי לצמצם או לגרוע בצורה כל שהיא מהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או כדי לשחרר את הקבלן מחובתו לשפות ו/או לפצות את העירייה בגין כל נזק שהקבלן אחראי לו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. תשלום תגמולי ביטוח כלשהם לא יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי ו/או הפיצוי לו יהיו זכאים העירייה ו/או מי מטעמה בגין נזק או הפסד.
9. מוסכם כי קביעת גבולות האחריות ו/או היקף הכיסוי הביטוחי כמפורט באישור עריכת הביטוחים הינה בבחינת דרישת מינימום המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי הוא מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידו.
10. הקבלן פוטר את העירייה ו/או מי מטעמה מאחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש המובא על ידו ו/או מי מטעמו לחצרי העירייה ו/או המשמש לצורך מתן השירות, ולא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור; הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון.

תאריך הנפקת האישור:		נספח ד' 1 - אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור			
עיריית יבנה	תאגידים עירוניים ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם	<input type="checkbox"/> נדלין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <u>העיסוק המבוטח:</u> תחזוקת מערכות גילוי וכיבוי אש וציוד מטלטל במוסדות ציבור בעיר ו/או שירותים נלווים.	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____			
ת.ז.ח.פ. 500226600	ת.ז.ח.פ.	מען					
מען	מען						
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
	חלוקה לפי גבולות אחריות או					סכום מטבע	

תאריך הנפקת האישור :		נספח ד'1 - אישור קיום ביטוחים					
							סכומי ביטוח
302 אחריות צולבת	₪	2,000,000			ביט		אחריות כלפי צד שלישי
304 הרחב שיפוי							
307 קבלנים וקבלני משנה							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור							
315 תביעות המל"ל							
318 מבקש האישור							
מבוטח נוסף							
328 ראשוניות							
329 רכוש מבקש האישור יחשב							
כצד ג							
309 ויתור על תחלוף מבקש האישור	₪	20,000,000			ביט		אחריות מעבידים
319 מבוטח נוסף היה							
ויחשב כמעבידים							
328 ראשוניות							
301 אובדן מסמכים	₪	1,000,000		ת.רטרו :			אחריות מקצועית
302 אחריות צולבת							

נספח ד'1 - אישור קיום ביטוחים							תאריך הנפקת האישור:
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב / שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים.							
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12) חודשים)	שח	1,000,000		ת.רטרו:	ביט		חבות המוצר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
050 מערכות גילוי וכיבוי אש							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח ה' - נספח דרישות בטיחות

נספח דרישות בטיחות

מבלי לגרוע מן האמור בהוראות המכרז ובנספח בטיחות זה להלן, כתנאי להתחלת העבודה נשוא המכרז, ייפגש הקבלן הזוכה עם ממונה על הבטיחות בעיריית יבנה לקבלת תדרוך בטיחות והחתמתו על כל נהלי העבודה הרלוונטיים.

1. הקבלן ימנה אחראי בטיחות לצוות עובדיו הנמצאים בשטח או בשטחים בעיר ו/או בבית מלאכה/ מותקני עירייה שבו מתבצעת העבודה או כל חלק ממנה לה אחראי הקבלן (להלן: "אתר העבודה") שישמש כנאמן בטיחות, ותפקידו יהיה לטפל בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן באתר העבודה (להלן: "נאמן הבטיחות").
נאמן הבטיחות ישמש כאיש קשר בין עובדי הקבלן לממונה הבטיחות של העירייה ובין מנהל המחלקה הרלוונטית או מי מטעמו. הקבלן ונאמן הבטיחות ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוקים, ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים והנהוגים בישראל (אסבסט, אש גלויה, מקום מוקף, עבודה בגובה, גגות שבירים, חשמל, וכו').
2. נאמן הבטיחות יפקח על עובדי הקבלן במהלך כל שעות העבודה ויוודא ביצוע נהלים והוראות הבטיחות. בנוסף יהיה נאמן הבטיחות אחראי לתיקון ליקויים ושיפורים בכל הקשור לבטיחות וגהות עובדי הקבלן על פי חוק.
3. הקבלן יהיה אחראי לספק כל ציוד בטיחות וגהות לעובדיו כפי שידרש, לביצוע עבודתו, או כפי שנדרש עפ"י החוק. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יספק הקבלן: אביזרי בטיחות, כלי בטיחות, ציוד מגן לעובדים, ביגוד, נעליים, כובעי מגן, אוזניות מגן, וכל ציוד אחר בנוסף, על האמור בסעיף זה, שיומלץ ע"י ממונה הבטיחות מטעמו או ממונה הבטיחות מטעם עיריית יבנה.
4. הקבלן ידאג לבדיקה ע"י בודק מוסמך וקבלת אישורים במועדים הקבועים בחוק עבור ציוד שבשימוש כולל: מדחסים, מיכלים, קולטים, דודי קיטור, מתקני הרמה, ציוד הרמה ואביזריו, עגורנים, סולמות, פיגומים וכל ציוד אחר או נוסף שיהיה באתר העבודה שלגביו חלה חובת בדיקה ע"י בודק מוסמך.
5. הקבלן יספק ציוד עזרה ראשונה לעובדיו, כולל ציוד לפינוי נפגעים, ימנה אדם שעבר הכשרה מטעם מד"א להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה, ויקצה רכב שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי או בי"ח בשעת חרום.
6. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן-אזהרה עפ"י החוק כגון: מחסומים, זהרונים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, או כל ציוד או אביזרי בטיחות אחרים.

7. נהיגה באתר העבודה ובסביבתו הסמוכה, כולל הפעלת ציוד הנדסי מכני כבד, עגורנים מלגזות או כל ציוד אחר תעשה עפ"י חוקי התעבורה של מדינת ישראל. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידאג הקבלן לכך כי הפעלת הציוד הנ"ל תעשה בעזרת כוח אדם, נלווה כגון: מאותתים לעגורנים, מכווני רכב כבד לאחור וכד' וכל זאת ע"י אנשים שהוסמכו והוכשרו לכך ונושאים עימם רישיונות הסמכה תקפים בהתאם.
8. הקבלן יוודא אחסון חומרים דליקים, או מסוכנים מכל הסוגים עפ"י הנהלים המחייבים באתר העבודה, כולל סימונם והפרדתם עפ"י סוגיהם וקבוצות סיכון. כמו כן ידאג להצבת ציוד כיבוי אש באתר העבודה.
9. הקבלן יספק לפי הצורך ציוד כיבוי אש עפ"י החוק והוראות מכבי אש כולל זרנוקי מים, צינורות, מטפים וכד' שיהיו באתר העבודה ויוודא תקינותם, כולל בדיקה תקופתית ושנתית וקבלת רישיון מכבי אש.
10. הקבלן ידאג להדרכה מוסמכת של עובדיו בנושא הבטיחות בעבודה ובשימוש בציוד כיבוי אש כאמור בסעיף 10 לעיל וטיפול בו. כמו כן יחתים את עובדיו שקבלו והבינו את הנאמר בהדרכה וכן חובתם בשימוש בציוד מגן אישי.
11. הקבלן יכין לעובדיו באתר העבודה שטח מנוחה, רווחה, שירותים, מתקני מי שתייה ורחצה, (מתקנים נוספים עפ"י הנדרש בחוק - תנאי בטיחות וגהות לעובדים ו/או על פי הסכם ההתקשרות עימו, וידאג לאחזקתם התקינה של המתקנים הנ"ל).
12. קבלן שאינו מוסמך לעבודות חשמל, יפרסם הוראות מתאימות לעובדיו שלא לעסוק, או לטפל ברשת החשמל, או בכל אביזר חשמלי שמחייב טיפולו של חשמלאי מוסמך.
13. הקבלן יסלק כל מפגע בטיחותי מיד עם גילויו, או עם קבלת הוראה ממונה הבטיחות של עיריית יבנה או מכל אדם אחר המוסמך מטעם עיריית יבנה.
14. הקבלן ידווח על כל אירוע מסוכן, תאונה, או כמעט תאונה, מיידית לממונה הבטיחות של עיריית יבנה ויפעל על פי הוראותיו בכל הקשור להנחיות, לטיפול, תדרוך, המשך או עצירת העבודה.
15. הקבלן ידווח למשרד העבודה תוך 3 ימים על התרחשות כל תאונת עבודה בטופס מתאים.
16. הקבלן יוודא תקינות כלי עבודה אביזרים וציוד נלווה אשר משמשים את עובדיו, וידאג להחלפתו של הציוד הפסול או לתיקונו לפי הצורך.

17. אחריות לביצוע בדיקות רפואיות לעובדים במידת הצורך, וכל הקשור לרפואה תעסוקתית תחול על הקבלן.
18. עבודות בשעות הלילה או בתנאי מזג אוויר קשים לא יבוצעו ללא תיאום מוקדם, בדיקה ואישור מנהל המחלקה הרלוונטי בעיריית יבנה או מי מטעמו.
19. הקבלן אחראי למתן הדרכה יומית ותקופתית לעובדיו בנושאי בטיחות וגהות הקשורים לאתר העבודה וסביבתו, כולל סיכונים נלווים הקיימים באתר העבודה.
20. ממונה הבטיחות של עיריית יבנה יהיה מוסמך ורשאי להפסיק כל עבודה המתבצעת באתר העבודה אשר תעשה בניגוד לחוקי תקנות ונוהלי הבטיחות, ואשר לא תמלא אחר ההוראות והנהלים המפורטים במסמך זה או כל נוהל אחר שלא הוזכר כאן או המהווה מכשול לקיום בטיחות וגהות עפ"י הנדרש עפ"י דין.
21. מובהר בזאת כי שום דרישה בתחום הבטיחות והגהות ו/או הנחיה כאמור במסמך זה ו/או שתינתן מפעם לפעם לקבלן על ידי עיריית יבנה או על ידי ממונה הבטיחות של עיריית יבנה או מטעמו, לא תפטור את הקבלן מאחריותו לבטיחות עובדיו באתר העבודה אלא תוסיף על כל חובה המוטלת עליו על פי דין, מנהג, נוהג בטיחות ואחר.
22. לא יהיה בכל מעשה או מחדל מצד ממונה הבטיחות של עיריית יבנה כדי להסיר מהקבלן או להטיל אחריות על עיריית יבנה אשר על פי מסמכי ההתקשרות עם הקבלן ו/או על פי כל דין מוטלת על הקבלן.
23. העסקת נערים מתחת לגיל 18 תעשה ע"פ חוק עבודת נוער תשי"ג 1953 והתקנות .
24. יש לשמור על ניקיון שטח העבודה בכל עת ולאסוף כל כלי עבודה וכל חומר עם סיום העבודה .
25. אין להשתמש ללא רשות ממנהל המחלקה / רא"ג בציוד השייך לעירייה .
26. על כל נזק לציוד בתחומי העיר ורכוש יש לדווח מיד לאחראי במקום.
27. אין לעשן בתחום המשרדים והמחסנים אלא במקומות שהוגדרו לכך .
28. כל אחריות ביטוחית מכל סוג שהוא לגבי עובדיו של הקבלן תחול על הקבלן .
29. כל עבודה תתחיל לאחר קבלת תדרוך בטיחות של עובדי הקבלן אצל המנהל האחראי מטעם המחלקה .

30. הקבלן מתחייב להעסיק על חשבונו לצורך ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה, מספר מספיק של עובדים בעלי רמה מקצועית נאותה, שיהיו להם הכישורים הדרושים והמתאימים לביצוע העבודות וידאג להכשירם עפ"י צורך .
31. הקבלן מתחייב כי כל עובד מעובדיו ו/או מטעמו יהיה כשיר לעבודה מבחינה רפואית ולאחר שעבר את כל הבדיקות הרפואיות הדרושות עפ"י דין .
32. הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ישמעו לכל הוראות בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות , לרבות הוראה בדבר הפסקת עבודה בגין אי מילוי תנאי הסכם זה או בשל קיום סיכון אחר לנפש ו/או לרכוש .
33. הקבלן ימסור , לפי דרישת בא כח העירייה / הממונה על הבטיחות , את רשימת כל העובדים מטעמו כולל פרטים אישיים ויציג עפ"י דרישה כל רישיון , תעודה וכל היתר אחר השייך לציוד, כלי רכב או מפעיליהם . הקבלן לא יעסיק עובדים שאינם עובדיו אלא לפי היתר בכתב מאת העירייה .
34. נגרם נזק למקום או לציוד בגין הפרת הוראות בטיחות ע"י הקבלן – הקבלן מסכים כי הערכת שווי הנזק כפי שנעשתה ע"י מפקח מטעם העירייה תחייב את הקבלן וסכום זה יקוזז מכל סכום המגיע לקבלן לפי הסכם ההתקשרות עימו .
35. לא מילא הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו , או מי מטעמם אחר הדרישות המופיעות בנספח זה רשאית העירייה להטיל קנס בשווי של עד 2,000 ₪ לכל מקרה וסכום זה יקוזז מהסכומים המגיעים לקבלן עפ"י ההסכם ו/או כל הסכם אחר עם הקבלן.
36. עבודות הדורשות הסמכה :

ההסמכה הנדרשת	סוג העבודה
רישיון חשמלאי המתאים לסוג העבודה	חשמל
רישיון לעסוק בעבודות גז לצורכי התקנה – תעודת מתקין	גז (גפ"מ)
א. מנהל עבודה בבנייה ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה	בניה ובניה הנדסית
קבלן רשום בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות ותקנותיו	עבודות הנדסה בנאיות
א. עובד מקצועי לעבודה על גג שביר ב. עבודה עם גגות אסבסט באמצעות קבלן המורשה ע"י המשרד לאיכות הסביבה	גגות שבירים, תלולים או חלקלקים
בונה פיגומים מקצועי	פיגומים
הסמכה להפעלת עגורן לפי סוג העומס	הפעלת עגורנים
תעודת מעליתן למתן שירות למעליות	מעליות
רישיון מדביר מוסמך	הדברה
הסמכה להתקנת מז"ח	מכשיר למניעת מים חוזרים
תחזוקאי מטפים מוסמך	תחזוקת מטפי כיבוי אש
אישור על הזרכת עובד לביצוע עבודת גובה, מטפס תרנים, גולש בניין, מנהל מקצועי לעבודות טיפוס על תרנים או לעבודות גלישה בבניין, גיזום / גינון / חקלאות לפי העניין	עבודה בגובה

נספח ה' 2 - טופס הצהרת לשמירה על הבטיחות וגהות ברשות המקומית עיריית יבנה

הצהרת קבלן (מבקר) לבטיחות אני הח"מ הקבלן / חברה _____ ת.ז.
מועסק _____ בפרויקט _____ / אתר _____

- מצהיר – מבלי לגרוע מהתחייבותי על פי ההסכם שבינינו ובין העירייה לבצע את כל האמור לפי חוק ארגון הפיקוח על העבודה התשי"ד 1954 לפקודת הבטיחות בעבודה .
- א. ידועות לי הוראות ונוהלי הבטיחות בעבודה וכי נהירים לי הסיכונים האפשריים ותקנות ציוד מגן אישי לעובדים . הריני מתחייב להקפיד על קיום דרישות הבטיחות והגיהות , סדרי העבודה גידור ומשמעת בענף ובתקנות הבטיחות ומתחייב לנהוג בהתאם .
- ב. הנני מתחייב לפעול על פי נוהלי הבטיחות ברשות המקומית בכל האמור לבטיחות.
- ג. הנני מתחייב להדריך ולשמור על בריאות ורווחת העובדים ולמניעת תאונות בנפש וברכוש .
- ד. הקבלן מצהיר כי כל עוד הוא עובד באתר העבודה שבתחום הרשות ביטוח חובת מעבידים בתוקף מלא ובאחריותו המלאה וכי העירייה מסתמכת על הצהרה זו . וכי הוא מתחייב לפצות את העירייה בכל תביעה ו/או דרישה ו/או תשלום שתידרש העירייה לשלם .

מוצהר בזאת שבין העירייה לקבלן אין יחס של עובד מעביד שלו הסכם של קבלן המבצע עבודה לפי הסכם . אני מצהיר בזה שהעבודה ידועה לי ויש לי את היכולת המקצועית והכלים המתאימים לביצוע עבודה זו ויש לי את כל הרישיונות הדרושים לעניין עבודה זו . אין לי ולא יהיו לי תביעות ו / או טענות מכל סוג ומין כלפי העירייה והביטוחים .

ולראיה באתי על החתום :

שם ומשפחה : _____

מספר ת.ז. : _____

מקצוע : _____

כתובת : _____

חתימה : _____

נספח ה'3 - הצהרת המנהל

אני המנהל האחראי לעבודת הקבלן מצהיר שהעברתי והסברתי לקבלן את הוראות והנחיות הבטיחות הנוגעות לעבודת הקבלן ע"פ הנוהל העירוני .

_____	_____	_____	_____
חתימה	תאריך	ת.ז.	שם המנהל