



עיריית יבנה

תמליל

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 22/14

מיום רביעי, ב' בטבת תשע"ה, 24.12.2014

תמליל משיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 22/14

מיום ב' בטבת תשע"ה, 24.12.2014

נוכחים:

- | | |
|----------------------|---------------------------|
| 1. ראש העיר | - מר צבי גוב-ארי |
| 2. סגן ומ"מ ראש העיר | - מר משה חזות |
| 3. סגן ראש העיר | - מר פאלי כהן |
| 4. סגן ראש העיר | - ד"ר אהוד ויצמן |
| 5. חברת מועצת העיר | - גב' לינה שרון |
| 6. חבר מועצת העיר | - עו"ד מאיר דהן |
| 7. חבר מועצת העיר | - מר אליהו מזוז |
| 8. חבר מועצת העיר | - מר יניב עמרני |
| 9. חבר מועצת העיר | - עו"ד עדי ינקילביץ |
| 10. חברת מועצת העיר | - גב' רונית ארנפרוינד-כהן |
| 11. חבר מועצת העיר | - מר רחמים דוד |

חסרים:

- | | |
|--------------------|-------------------|
| 12. חבר מועצת עיר | - מר מאיר בן הרוש |
| 13. חבר מועצת עיר | - מר שחר סימנה |
| 14. חבר מועצת העיר | - מר רועי גבאי |
| 15. חבר מועצת העיר | - מר חובב אשרף |

משתתפים:

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. גזבר העירייה | - מר שמעון חזות |
| 2. לשכה משפטית | - עו"ד איתן בראש |
| 3. מבקר העירייה | - מר שלום דמארי |
| 4. דובר העירייה | - מר אריאל הלר |
| 5. עוזר ראש העיר | - מר מנחם שושן |
| 6. מנכ"ל תאגיד מי יבנה | - מר קובי נעים |
| 7. רואה חשבון תאגיד מי יבנה | - שמוליק גבע |
| 8. מנהל רשת למרכזים קהילתיים | - מר אלי אלוש |
| 9. גב' ציפי כהן | - מנהלת חשבונות הרשת למרכזים קהילתיים |
| 10. רואת חשבון הרשת למרכזים קהילתיים | - גב' שני היימן |

על סדר היום:

1. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2013 – תאגיד "מי יבנה".
2. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2013 – מרכז קהילתי ע"ש גרמנוב וסימון בע"מ.

1. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2013 – תאגיד "מי יבנה".

צבי גוב-ארי: חברים, ערב טוב. אני רוצה לפתוח את ישיבת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 22/14. ישנם שני דוחות סוף שנה מאושרים של תאגיד המים והביוב מי יבנה, ושל מתנ"ס גרמנוב ליחידה למתקנים רשותיים, או יותר נכון של מרכזים קהילתיים. אני רוצה להתייחס במילה אחת או שתיים לדוח של תאגיד המים והביוב. אחד הדברים שחשוב לציין – רמת הפחת של המים כתוצאה מהעבודה המאוד רצינית, יסודית ומתוכננת של התאגיד, ירדה משתי ספרות לספרה אחת. מ-24% לסדר גודל של 9.5 היום. זה דבר שיש לו השפעה על החוסן הכלכלי מצד אחד של התאגיד, ועל עניין אובדן המים, זה דבר מאוד יקר.

היום לכאורה התאגיד מוכר את המים שהוא רוכש, ולפעמים גם מרוויח מהמכירה הזאת, על מנת לנהל את התאגיד בצורה שוטפת. בעבר הוא קנה יותר, מכר פחות, כתוצאה מהפחת, והתוצאה היתה, כמובן, תשלומים של סכומים גדולים מאוד על מים שלא השתמשו בהם. תוכנית ההשקעה של התאגיד כללה גם הלוואה גדולה בעבר. בסופו של דבר, מרבית העבודה שהיה צריך לבצע באזורים המאוד רגישים מבחינת דליפה, הדברים בוצעו והתוצאה כבר נראית גם בדוח הכספי. אנחנו לא הולכים לאשר או לא לאשר את הדוח הכספי. זו לא סמכותה של מועצת העיר. יש בשביל זה בתאגיד דירקטוריון שבעצם מאשר או לא מאשר. מה עוד שזה דוח של סוף שנה. ועל כן, הוא מונח בפניכם לעיון. אם יש לכם הערות, מנכ"ל התאגיד יושב פה, קובי נעים, שבעניין הזה עושה עבודה נהדרת, באמת. יש לבקר לפעמים על פה ושם דברים, אבל בסך הכל התוצאות, גם העסקיות וגם הטכניות, מבחינת תחזוקה כוללת של מערכת המים והביוב, הם תוצאה טובה מאוד.

עומדים על הפרק כמובן פרויקטים נוספים, כמו חיבור בן זכאי וכו', וכל מה שקשור לטיהור המים. אלה דברים שאולי מחר ... ישולב ... בן זכאי והמועצה האזורית, כאשר הכוונה היא להיזי מספר נקודות שאיבה בתוך השכונה הירוקה, לבטל אותם על מנת להתחבר ישירות ולפנות לנו שטחים לבינוי של בתים ומוסדות. עיינתם. אני מבקש שאם יש למישהו הערות, יעיר. קובי, אתן לך חמש דקות לומר כמה דברים.

מר קובי נעים: חמש דקות זה הרבה. תאגיד המים הוקם ב-2009. אנחנו רוכשים כ-5 מיליון קוב בשנה, מספקים בשלב זה לכ-18,000 תושבים ביבנה וגן יבנה. התחלנו עם פחת דו ספרתי. ברוך השם, השנה אנחנו הגענו לפחת תאגידי של כ-8.2% כאשר ביבנה יש לנו כ-9.5%. הדבר הזה מביא לידי כך שהמרווח בין ההכנסות משירותי מים והרווח הגולמי עלה בצורה משמעותית בשנת 2013, ובנוסף למאבק שניהלנו מול רשות המים על המחירים שאנחנו קונים מחברת מקורות, הביא אותנו לביצוע ולרווח של כ-9 מיליון שקל בשנת 2013 ואנחנו מקווים שיהיו לנו סדרי גודל, אנחנו יודעים שיהיו סדרי גודל יותר נמוכים בגלל העלייה המשמעותית במחירי מקורות, אבל גם ב-2014 זה יביא אותנו לאיזושהו רווח להמשיך במגמת הרווח של שנת 2014.

פחת המים, כמו שאמרנו, ירד בצורה מאוד משמעותית. החלפנו למעשה מעל 30 ק"מ צינור, שזה מהווה בערך שליש מתשתיות העיר. התוכניות העתידיות שלנו הן לטפל בצורה משמעותית יותר בנושא הדיור שהוזנח בשנים האחרונות על מנת להשקיע את כל הכספים במערכות המים. ובנוסף, אנחנו מתגברים כרגע את אזור התעשייה על מנת לתת לו מענה לדרישות כיבוי אש. אנחנו מבצעים קווים מגיסטראליים של העיר ולתוך אזור התעשייה ואנחנו מקווים שבשנה הבאה נמשיך לשמור על אותן תוצאות, לרווחת תושבי העיר.

צבי גוב-ארי: אני רק אוסיף. היום סיימנו דיון בוועדה המחוזית בהקשר למתחם של הפעילות המסחרית והתרבותית, נקרא לזה, במתחם ארגמן. המתחם הזה הולך להיבנות במהלך שלוש השנים הקרובות וייצר בעיה לא קטנה בכל מה שקשור בנושא מים וביוב. כי יהיה שם כנראה צורך להחליף כתרים של צנרת, בעיקר של הביוב, ואולי גם תחנת ספיגה. צריך לראות מה עושים עם העניין הזה, אבל זה מוקדם מדי, כי הסיפור הזה עוד יתגלגל ותצטרכו להכין תוכנית, נצרף את התוכנית.

מר קובי נעים: תוכנית האב שלנו מבוססת על פי הנחיות של מהנדס העיר. אנחנו לוקחים את כל ה... של העיר ב-25 שנה הקרובות, ויש לנו גם תוכנית אב לשנות את מיקום תחנות השאיבה, לשים אותם באזור הקרוונים ולפנות את השטח הזה לשטח יותר עירוני. להוציא את כל מערכות תחנות השאיבה מתוך העיר. מכון הטיהור מתוכנן לכזאת כמות ובתוכנית האב שלנו אנחנו מנסים לצפות מה שיקרה בעתיד ולתת מענה כבר היום לתוכניות הנוכחיות שלהם.

משה חזות: אני רוצה לשאול שאלה. האם יש תוכניות גם לטפל בצנרת של השכונות הוותיקות?

צבי גוב-ארי: איזו שאלה.

משה חזות: צביקה, כמו שנעשה בשכונות המערביות כדי להוריד את הפחת, יש גם את צנרת אסבסט ולדעתי גם פחת ב...

מר קובי נעים: מה שקורה, אנחנו לא מטפלים רק בשכונות לפי הסוציו אקונומי שלהן, אנחנו מטפלים אך ורק לפי כמות הפחת שיש לנו בשכונה. בשכונה האזרחית והצבאית נוח אילן היה פחת עצום של למעלה מ-60%. בגלל זה התחלנו לבצע אותם שם. אנחנו החלפנו את כל הצנרת בשכונת נאות שז"ר, החלפנו את כל הצנרת בשכונת המשעולים. אנחנו מבצעים את האזורים לפי נקודות שבהן יש לנו פחת יותר גבוה ותקלות שחוזרות ונשנות, כמו יש לנו תוכנית להחליף ברחוב הדרור, יש לנו תוכנית ברחוב אהרון חגי'. אבל זה מבוסס אך ורק על שני דברים עיקריים. אחד זה כמויות, פיצוצים ופחת מים. וב', זה תשתיות שהעיר מבצעת בתור תשתיות עיליות. אנחנו לא ניתן לעיר לעשות תוכנית לתשתית עילית ואחר כך נפתח ונקלקל. אז אם העיר מחליטה לטפל באזור מסוים, אנחנו מטפלים בתשתיות התת קרקעיות לפני שהיא עושה את התשתיות האלה. אנחנו עובדים בתיאום מאוד צמוד עם ההנדסה ואנחנו נמשיך ככה גם בעתיד.

ד"ר אהוד ויצמן: קודם כל, בעקבות הדברים של ראש העיר, זה נובע מדוח רווח והפסד. רואים פה התייעלות מאוד רצינית, בכ-3.5 מיליון שקל בסכום שעלות השירותים שלכם... ב-8 מיליון, עליות בחובות מסופקים, מרשים. יש פה תוספת של כ-200,000 שקל בהוצאות הנהלה וכלליות. זה הדבר היחיד שבוטל בתוך רווח והפסד. כי גם מעבר מגירעון של 4,800,000 ל-9 מיליון רווח זה אומר קפיצה של 13 מיליון. ממה נובעת ההוצאה של הנהלה וכלליות?

מר קובי נעים: בשביל לתחזק מערכות כאלה, אני בשנתיים הראשונות הייתי מהנדס התאגיד ומנכ"ל התאגיד וחשב התאגיד. המערכות גדלות, גדלנו בעיר נוספת. אני הכנסתי לשירותים שלי עוד מהנדס ומנהל תפעול נוסף. זה בעיקרו העלות של הנושא הזה, בעיקר נושא שכר.

צבי גוב-ארי: זה גם אושר, כמובן, על ידי דירקטוריון החברה.

ד"ר אהוד ויצמן: ברור. פשוט עניין אותי. כי כל הפרמטרים האחרים בעוד צמיחה או ירידה בעלויות, ופתאום זה,

מר קובי נעים: פשוט צריך עוד כוח אדם. אנחנו גם יש לנו את גן יבנה. אתה רואה את כל המערכת. עשינו ארגון מחדש, למרות שזה בזמן קצר, אבל עשינו ארגון מחדש של כוח האדם. חלק מהאנשים עברו לגן יבנה. הבאנו מנהל תפעול חדש ליבנה. ואלה התוצאות.

ד"ר אהוד ויצמן: תודה,

עו"ד עדי ינקילביץ: יש איזשהו תכנון? אשאל את זה אחרת, מה התכנון או מה עושים עם כספי הרווח? לאן הם הולכים?

מר קובי נעים: הדבר הראשון שצריך לעשות זה קודם כל לכסות את ההפסדים שהיו לנו בעבר. יש לנו גירעון מצטבר לא קטן. הדבר העיקרי שאנחנו נעשה בכספי הרווח או ביתרת הדברים זה השקעות בתשתיות העיר. זה כל מה שאנחנו עושים. אנחנו לא משאירים כספים בקופה ושומרים עליה. אנחנו עושים את ההשקעות של החלפת צנרת בעיר.

עו"ד עדי ינקילביץ: וכל עוד אין פרויקטים על הפרק, הכספים האלה נמצאים איפה?

מר קובי נעים: אין לנו דבר כזה שאין לנו פרויקטים. אנחנו מתוכננים לחמש שנים קדימה.

צבי גוב-ארי: כמה שעוני מים החלפתם?

מר קובי נעים: אני החלפתי למעלה מ-6,000 שעוני מים.

צבי גוב-ארי: כדי להבין להיכן הולכים הרווחים. חוץ מזה, לתאגיד יש עדיין חובות למקימי התאגיד. גם לעיר יבנה וגן לגן יבנה. ובסופו של דבר הועברו לתאגיד תשתיות שוות כסף. והתאגיד צריך להחזיר את החובות הללו. ההחלטה שלנו היתה ראשית לראות הגירעון המצטבר, יטפלו קודם בכל מה שקשור לגבי שיפור המערכות בשתי הרשויות הללו. ורק לאחר מכן יוחזרו החובות לבעלים. תודה רבה.

רונית ארנפרוינד-כהן: קובי, הגעתי מאוחר אז אני מתנצלת. אבל בכל זאת. אני לא שמעתי אם סקרת איפה החלפתם כבר תשתיות.

מר קובי נעים: אני אגיד איפה החלפתי.

רונית ארנפרוינד-כהן: אני רק אצרף לזה עוד שאלה, כי הייתי בשבוע שעבר באזור הסביון, ושם הבנתי, לפחות במבנים הציבוריים שהם סך הכל שלנו, ששם סיפור התשתית,

מר קובי נעים: אני לא יודע מה זה המבנים הציבוריים שלנו.

רונית ארנפרוינד-כהן: כשאתה נכנס לסביון, זה חד סטרי. מצד שמאל זה בתי מגורים, מצד ימין זה מבני ציבור שהם שלנו. מוזיאון ... ושמעתי שם סיפורים קשים על התשתית, הביוב, הצנרת.

מר קובי נעים: א', אני אעשה סקירה קודם כל מה הוחלף. אנחנו החלפנו את כל תשתיות המים בשכונה אזרחית, למעט חלק שהוחלף בזמנו על ידי העירייה, למעלה מ-75% אנחנו החלפנו. החלפנו את כל התשתיות בשכונת נוה אילן האזרחית. החלפנו את כל נאות שז"ר והחלפנו את המשעולים. אלה הפרויקטים העיקריים שעשינו. כמובן עשינו ברחוב הדרור את הקווים, עשינו ... ברחוב הדרור. עשינו מערכות באזור התעשייה, החלפנו כתרים גדולים מאוד כדי לספק את הדרישה של התעשיינים. מה שאת מדברת, א', ביוב אנחנו כמעט ולא החלפנו, אלא עשינו מה שנקרא אחזקה מונעת. חוץ מאת פארק הנחל שעשינו שירוויל מאוד גדול בכ-800,000 ש"ח, מערכות הביוב שלנו טופלו בעיקר לשמר מצב קיים. שטיפה וצילום. כדי לראות שלא יהיו נזקים. ובשנת 2015, כל מה שאני אומר זה כמובן בהתייעצות עם העירייה ועל דעת הממונה על התאגידים, כדי להקטין את פחת המים. אנחנו נלחמנו בפחת המים. קראנו לזה גם מלחמה בפחת המים והורדנו את פחת המים מדו ספרתי לחד ספרתי כיום. אנחנו עומדים על 9.5% ביבנה. סך הכל כללי לתאגיד זה 8.2%. לגבי נושא מערכות ביוב, זה דבר נקודתי שאני לא חושב שזה הפורום להגיע לשם. אם יש בעיה שברחוב מסוים או באזור מסוים יש מערכות ביוב שהן לא בסדר, הן יטופלו באופן מיידי, אין שום בעיה. וכמובן אנחנו מדברים אך ורק על השטח הציבורי. אנחנו בעיקרון לא נכנסים לתוך שום מבנה ציבור. יש מערכות אחרות שפועלות בתוך העיר, שנכנסות למבני הציבור.

רונית ארנפרוינד-כהן: איזה מערכות? אפשר לתת דוגמה אחת. למשל, דוגמה שנייה, זה כל מתחם האורן, שזה נקודתי, 288 יחידות דיור, ששם הנושא של הביוב, **צבי גוב-ארי:** כל מערכות המים הוחלפו שם.

מר קובי נעים: אני החלפתי במשעולים את כל מערכות המים. ביוב לא החלפנו.

רונית ארנפרוינד-כהן: וזה נכון שזה בתוך המרובע הזה. המרובע הזה, הביוב לא.

מר קובי נעים: ביוב לא צריך להחליף. אם יש שם סתימות, אז יש לנו פיתרונות אחרים לבצע. יש לנו שטיפה, יש לנו צילומים. אנחנו היום כבר לא מבצעים סתם שטיפה. אנחנו מבצעים שטיפה וצילום. אנחנו לא נוטים להחליף קווי ביוב. אנחנו יודעים שמערכות ביוב לא עובדות בלחץ. הן עובדות אך ורק במה שנקרא נגד גורמים קורוזיביים, שאם הם לא מאכלים את הצינור, אין לי טעם להחליף אותה. זה לא צינור מים. אז אני עושה שטיפה, עושה צילום. אם אנחנו רואים שיש דלף, אנחנו מתקנים אזורים מסוימים. אנחנו החלפנו בנציקים, את התחתיות, שוחות הביוב, במאות שוחות ביוב בעיר, על מנת לייצר מערכות שיתנו לביוב לזרום בצורה יותר קלה וללא סתימות. יש לנו ירידה דרסטית

של יותר מ-50% מכמות הקריאה של תקלות ביוב בשנה האחרונה. מ-2,000 לפני שנתיים, ל-1,000 השנה. יש ירידה משמעותית. אנחנו עושים שטיפות יזומות בקווים כמו ברחוב האלון, שדרות דואני. אנחנו מבצעים שטיפה יזומה באמצעות כלים מאוד חזקים, זה נקרא משאבות קולבי של 200 אטמוספרות. אנחנו פותחים את כל הקווים ומקטינים בצורה משמעותית את כמות הסתימות.

יהיו סתימות, כי אנחנו בעיר. יהיו תמיד סתימות ואנחנו תמיד ניתן את השירות. אנחנו נותנים שירות של עד שעתיים בכל נקודה שהיא בעיר. ואם זה קווים ראשיים, תוך שעה אנחנו מתקנים את הסתימה.

משה חזות: לא במקומות פרטיים.

מר קובי נעים: פרטי אנחנו גם נותנים ברחובות פרטיים,

רונית ארנפרינד-כהן: אני חושבת שמשה יודע על מה אני מדברת. במתחם האורן בוודאי. יש שם סיפור.

מר קובי נעים: אז אנחנו נלמד את מתחם האורן. נשמע ממך, ואם יש משהו שצריך לתקן, הוא יתוקן מיד.

רונית ארנפרינד-כהן: אוקיי, בסדר גמור.

צבי גוב-ארי: תודה רבה, קובי.

2. דו"ח כספי מבוקר לשנת 2013 – מרכז קהילתי ע"ש גרמנוב וסימון בע"מ.

צבי גוב-ארי: מתני"ס גרמנוב. צמצמתם את הגירעון השוטף יפה. עכשיו המצב הרבה יותר טוב מאשר ...

מר אלי אלוש: כעיקרון, הרשת למרכזים קהילתיים, הדוח של סוף 2013 מונח בפניכם. לפני כחודש אישרנו כבר את תקציב 2015. במהלך השנים האחרונות הרשת למרכזים קהילתיים גדלה בצורה מאוד משמעותית. בחמש שנים האחרונות יותר משלשה את היקף הפעילות שלה. צמצמה גירעון בשנים האחרונות בצורה שוטפת. בעיקר גירעונות שהיו בעבר של עמותות הספורט. הגירעון הזה הצטמצם מ-3.2 נכון לסוף 2014, 2013 ... הם 2.4. 2014 אני יכול להגיד לכם שזה כבר לכיוון 2 צמצום הגירעון. הרשת גדלה בצורה משמעותית. בכל המרכזים, עשרות אחוזים גדל בפעילות חוגית, קהילתית, חברתית. יש הרבה פעילויות שלא מופיעות במאזנים כספיים שקשורות למתנדבים, לפעילויות נוער, שאין להם משמעות כביכול כספית, אבל זו פעילויות חברתיות שנעשות במרכזים. אפשר לראות את הגדילה.

היום אנחנו עומדים על תקציב של 32 מיליון לעומת נגיד לפני חמש שנים היה 13 מיליון, אז תבינו את הגודל של הפעילות שגדלנו בשנים האחרונות. אשמח לענות על שאלות, אם יש לכם,

אלו, למה אתה מייחס את הגדילה הזאת? **רונית ארנפרינד-כהן:**

מר אלי אלוש: אחד, העיר גדלה. זאת אומרת ב-50% בשנים האחרונות, אז אוטומטית גם אנחנו גדלנו. אנחנו גדלנו ביותר, זה חלק מהעניין. אין ספק שבשנים האחרונות התייעלנו מאוד עם העבודה אל מול הצוות. נוצרה אווירה אחרת של הרשת. עבודה של מול עובדי עירייה ועובדי מתני"ס. פעם זה היה מושג שכאילו יש שוני בין העובדים האלה. היום כולם תופסים את עצמם כעובדים של אותה זרוע ביצועית שמתעסקת במרכזים קהילתיים, אם זה ספורט, נוער. ואתה רואה גם את העניין של הרצון לעשות יותר ומנהלי מרכזי קהילתיים שפעם תפעלו מרכז מאוד קטן, היום מתפעלים היקף חוגי הרבה יותר גדול. אין ספק שהדבר הגדול המשמעותי שגדל אצלנו זה נושא של הגיל הרך והצהרונים, שבשנים האחרונות אנחנו נותנים מענה לכל מקור שרוצה צהרון. כל גן שרוצה לפתוח צהרון אנחנו פותחים אותו, עם בעיית כוח אדם עצומה שאנחנו מתמודדים איתה גם בימים אלה. אבל זה גם חלק מגודל המשמעותי מבחינה תקציבית. עבודה מאוד סיועית בנושא נוער. הגדלת תחומי העניין. ממצא שלא היה קיים פה לפני מספר שנים, הכנסנו אותו בצורה מאוד משמעותית. אם זה שגרירים צעירים, קאוצ'רים צעירים, קבוצות תיאטרון, יש לנו היום כארבע קבוצות נוער של תיאטרון שרצות בעיר, וכמעט בכל מרכז יש קבוצה כזאת או אחרת. קבוצות מוסיקה, קונסרבטוריון, מרכז למוסיקה. לפני חמש שנים היו כ-50 ילדים בקונסרבטוריון. אנחנו מדברים היום על 250 ילדים שלומדים פרטנית, פלוס עוד כמעט 1,500 ילדים שלומדים ברחבי בתי הספר מוסיקה, כולל בית ספר למוסיקה, מחול, של כ-70 ילדות שהיו לפני חמש שנים, היום אנחנו עומדים על כמעט 500 ילדות במכון.

בכל התחומים גדילה מאוד משמעותית, התייעלות, למשל בספורט הספורט שהיה גרעוני לאורך השנים, היום כדורגל סוף סוף מאוזן, אפילו פלוס. כדורסל מתקרב לאיזון. עבודת צוות בעיקר, אווירה אחרת שנכנסה בשנים האחרונות לרשת, יוצרת באמת איזה סוג של ... לכל המערכת הזאת, ואנחנו רק מתפתחים, ואנחנו רואים את זה בכל התחומים.

רונית ארנפרינד-כהן: אני יכולה להגיד, א' מברוק, באמת. גם על המגוון. אבל למבנים, אתה כאיש חינוך בוודאי יודע שגם תפיסה חינוכית זה מסר פדגוגי וגם בכלל, אווירה מסביב. ולמשל באזור שלי, שנים המפעל הפיס מול רמות ויצמן, מסביב הרי יש שטח שהוא חלק מהמפעל הפיס, הוא הזנחה.

שרון לינה: נכון.

רונית ארנפרינד-כהן: נכון? הוא הזנחה. הוא לא נותן שום אנרגיות לילדים לצאת החוצה לפעול. הוא מבוזבז, ובאמת, זה קצת צמחים וט"ו בשבט עוד מעט יש לנו, וקצת טיפוח וקצת אולי אפילו ירקות וכאלה,

צבי גוב-ארי: את מדברת על המשולש, בין שדרות ירושלים,

רונית ארנפרינד-כהן: לא, בתוך המועדון. נהפוך הוא. בואו נצטמצם בתוך המועדון. שזו דוגמה אחת, יש עוד כמה. זה שנים. זה מבנה שלנו, זה ילדים שלנו. מד"צים, יש שם את

הקורס מד"צים, וזו לא פעם ראשונה, אגב. אמרתי למי שאמרתי, לכל מיני.

מר אלי אלוש: הנושא של מבנים בשנים האחרונות חלק מהמבנים באמת עבר סוג של ממקום שגייסנו משאבים של הסיפור של המבנים. הסיפור של המבנים החינוך הלא פורמאלי באמת זקוק לשיפוץ והיינו שמחים לקבל עזרה בכל התחום הזה. ראש העיר עזר עם הנושא של קונסרבטוריון, עם הנושא של גרמנוב, שעשה מהפך בשנים האחרונות. אני מקווה שהשנה, 2015 ניכנס אליו ואנחנו מתכוונים להיכנס אליו ולעשות שם ... אין ספק שברגע שאנחנו משפצים מבנים ואנחנו נותנים, בית סלומון שנה שעברה עשינו שם שיפוץ וראש העיר עזר עם העניין הזה של בית סלומון. כידוע לך, נושא של שיפוץ מבנה לא יכול ליפול על כסף מפעילות,

רונית ארנפרינד-כהן: אני לא דיברתי על שיפוץ. על המסביב. תעשה יום נטיעות, אנחנו באים. חברי מועצה,

מר אלי אלוש: הבעיה זה לא הנטיעות. אני יכול להגיד לך,

צבי גוב-ארי: זה לא נושא לויכות. המצב צריך שיפור שם. עוד משהו?

אלי מזוז: שאלה לגבי המתנ"ס בירוקה. איפה זה עומד?

צבי גוב-ארי: כרגע יש מכרז לניהול המתנ"ס. אז צריכים לבחור מישהו, מבפנים או מבחוץ. זה פרויקט מאוד גדול, מאוד מורכב. אנחנו מדברים על מתקן של 1,800 מטר. זה המתקן הכי גדול. המתקן המתנ"סי הכי גדול בעיר. ונצטרך שם כמובן לייצר פעילויות שיצדיקו גם את הגודל וגם יכסו את הצרכים של השכונה הירוקה בעיקר. זה חוגים, השתלמויות וכל דבר אחר יהיה שם, כמובן מענה לנוער, מרכז נוער, מרכז צעירים, הכל ישתלב שם.

אלי מזוז: מה הצפי?

צבי גוב-ארי: אנחנו מעריכים שתוך חודשיים, חודשיים וחצי הסיפור הזה ייפתח, על כל המערכות שצריכות לתמוך בו. תודה רבה. יום טוב. סוגרים ישיבה אחת שלא מן המניין.

צבי גוב-ארי

ראש העיר