



**עיריית יבנה  
לשכת מנכ"ל  
מזכירות העירייה**

**פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים מס' 191/15  
מיום שני, ד' באלול תשפ"ג, 21/8/23 - בזום**

**נוכחים:**

1. מר משה חזות – מ"מ וסגן רה"ע ויו"ר הוועדה
2. עו"ד תם ליפשיץ – חבר ועדה
3. עו"ד דורון מלכה – חבר ועדה
4. מר ליאור דדוש – חבר ועדה
5. מר דוד שטרית – מנכ"ל העירייה
6. עו"ד טובה אלטמן שפירא – יועצת משפטית
7. מר אסף אפרים – גזבר העירייה
8. מר עופר תורגימן – מנהל אגף שפי"ע
9. מר יהודה ינאי – מנהל אגף מחשוב ומערכות מידע
10. מר שלמה בן חיים – יועץ מכרזים 19/23 + 22/23
11. מר רוני רווח – עוזר ראש העיר
12. גבי יעל יצחק פור – מזכירות העירייה

**חסרים:**

1. עו"ד רם שרון – חבר ועדה
2. ד"ר אהוד ויצמן – חבר ועדה
3. מר שחר סימנה – חבר ועדה
4. מר פאלי כהן – חבר ועדה

**על סדר היום:**

1. אישור קיום הישיבה באמצעות זום.
2. מכרז 32/2023 – איסוף ופינוי אריזות קרטון ונייר.
3. קול קורא להפעלת דוכן מזון/פודטראק באירועי הקיץ באמפי ובאירועים שונים ברחבי העיר.
4. מכרז 19/2023 – אספקה ותחזוקת מכונות משולבות, מדפסות ומכונות צילום.
5. מכרז 22/2023 – הקמה, הפעלה ותחזוקת אתר אינטרנט עירוני.
6. קול קורא להצבת לוקרים ברחבי העיר.



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**1. אישור קיום הישיבה באמצעות זום.**

החלטה מס' 1: חברי הוועדה מאשרים פה אחד לקיים את הישיבה באמצעות זום.

**2. מכרז 32/2023 – איסוף ופינוי אריזות קרטון ונייר.**

**משה חזות:** הוגשה הצעה יחידה ע"י אינפיניה מיחזור בע"מ. הצעתה גבוהה ממחירי המקסימום של המכרז, על כן דינה להיפסל.

**עופר תורג'מן:** תאגיד תמיר הינו תאגיד מחזור יצרנים בישראל בע"מ מיסודה של התאחדות התעשיינים בישראל, הוא התאגיד היחיד למיחזור אריזות בישראל. התאגיד הוקם כחברה לתועלת הציבור על מנת לאפשר ליצרנים וליבואנים של מוצרים ארוזים ואריזות שירות לקיים את כל חובותיהם על פי החוק להסדרת הטיפול באריזות, התשע"א-2011. תאגיד תמיר הינו הגורם המשפה את העירייה בגין פינוי קרטון (שיפוי מלא) ונייר (שיפוי חלקי). לפיכך תאגיד תמיר הינו הגוף אשר קובע את תנאי המכרז ובכללם קובע את מחירי המקסימום לפינוי קרטון. במכרז הקודם ניגשו שתי חברות, אך שתיהן נפסלו בגין הצעה הגבוהה ממחירי המקסימום. פנינו לתאגיד תמיר בבקשה להעלות את התמורה המקסימלית ואכן התמורה עלתה במעט. למרות זאת גם במכרז זה הוגשה הצעה יחידה עם הגבוהה ממחירי המקסימום.

**טובה אלטמן:** על הוועדה לפסול את ההצעה היחידה של אינפיניה. לאחר מכן, האופציות העומדות בפנינו הן, ניהול מו"מ עם המציעה להתכנס לתנאי המכרז, ואזי באם תינתן חו"ד של אגף שפ"ע שפרסום מכרז חדש לא יביא תועלת ניתן יהיה לאשר התקשרות בתנאי המכרז באישור מועצת העיר. חלופה נוספת הינה מכרז נוסף בתנאים שיאושרו ע"י תמיר.

**משה חזות:** מעלה להצבעה פסילת ההצעה היחידה של אינפיניה מיחזור בע"מ בגין אי עמידה בתנאי המכרז.

**החלטה מס' 2:**  
**הוחלט פה אחד לפסול את ההצעה היחידה של חב' אינפיניה מיחזור בגין בגין אי עמידה בתנאי המכרז.**

משה חזות  
יו"ר הוועדה

תאריך: \_\_\_\_\_

אישור ראש העיר רועי גבאי \_\_\_\_\_



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**3. קול קורא להפעלת דוכן מזון/פודטראק באירועי הקיץ באמפי ובאירועים שונים ברחבי העיר.**

**משה חזות:** פורסם קול קורא (מכרז) להפעלת דוכן מזון/פודטראק באירועי הקיץ באמפי ובאירועים שונים ברחבי העיר. המציעים נתבקשו לנקוב באחוז תוספת על המחירים שפורטו במכרז:

- באירועים באמפי (מועדים עם הופעות) - סך של 1,000 ש"ח לאירוע.
  - בהפעלות באמפי וסביבתו (מועדים ללא הופעות) עד 3 מועדים בקיץ 2023 - סך של 500 ש"ח להפעלה.
  - בהפעלות באירועים ברחבי העיר עד 3 אירועים בשנים 2023-2024 עד לסוף חודש מאי 2024) - סך של 750 ש"ח לאירוע.
  - אירועים נוספים על פי שיקול דעת העירייה ובהסכמת המציע עד לסוף חודש מאי - 2024 - סך של 750 ש"ח לאירוע.
- הוגשה הצעה אחת ע"י **המלביה יזמות בע"מ** אשר נתנה תוספת של 20% על מחירי המכרז.

**עופר תורג'מן:** הרשת קיימת 9 שנים ולה 6 סניפים. הרשת הינה שילוב של בית קפה ובר. מועסקים ברשת כ- 60 עובדים. הספק מציע מלבי על סוגיו השונים, אלכוהול ומאפים בייצור עצמי. העגלות הן בבעלות החברה. לרשת יש מחלקת אירועים והפקות המבצעים סוגים שונים לאירועים לדוגמא בחברות היי טק.

**דורון מלכה:** האם במכרז יש הגבלת מחירים למכירה ?

**טובה אלטמן:** אכן יש הגבלת מחירים במכרז לדוגמא, מנת מלבי ב- 6 ש"ח. בכל מקרה הזכייין צריך להביא את מפרט המוצרים והאלכוהול שימכרו לאישור סופי של משטרת ישראל.

**דורון מלכה:** מדוע לדעתכם הוגשה הצעה יחידה ?

עופר תורג'מן: תחום הפודטראק הינו יחסית חדש בארץ. גם רשויות אחרות שפרסמו לרוב לא מצליחות במכרזים. האלמנט המסחרי של ההתקשרות אינו ידוע מראש לספק ולכן בעייתי.

**טובה אלטמן:** לאחרונה פורסמו מספר מכרזים להפעלת דוכני מזון/פודטראק בכל מיני קונסטלציות ובוצע פרסום בכל דרך אפשרית, אך למרות זאת לא התקבלו הצעות נוספות.

**משה חזות:** מעלה להצבעה בחירת ההצעה היחידה של המלביה יזמות בע"מ כזוכה במכרז.

**החלטה מס' 3:**

הוחלט פה אחד להמליץ על ההצעה של "המלביה יזמות בע"מ כזוכה במכרז להפעלת דוכן מזון/פודטראק באירועי הקיץ באמפי ובאירועים נוספים ברחבי העיר (תוספת של 20% על מחירי המכרז), על אף היותה יחידה. מאחר שגם במכרזים דומים שנערכו לאחרונה לא התקבלו הצעות נוספות. כל זאת בכפוף להשלמת מסמכים כמפורט בחוה"ד המשפטית ומהנימוקים שפורטו לעיל.

משה חזות  
יו"ר הוועדה

תאריך:

אישור ראש העיר רועי גבאי



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**4. מכרז 19/2023 – אספקה ותחזוקת מכונות משולבות, מדפסות ומכונות צילום.**

**משה חזות:** הוגשה הצעה יחידה ע"י "צילום מעתיק" בע"מ, אשר נתנה 4.85% הנחה על מחירי המכרז. אומדן יועץ המכרז מר שלמה בן חיים עומד על 10% הנחה.

**שלמה בן חיים:** המדפסות הקיימות בעירייה, חלקן בבעלותה וחלקן בשכירות. פורסם מכרז לשכירות מכונות צילום כשהתשלום הוא עפ"י פעימות מונה. התעניינו במכרז ארבעה מציעים אך בסופו של תהליך הוגשה הצעה אחת בלבד. המציע הינו טוב, מספק שרות טוב לעירויות ומועצות מקומיות רבות. מביא ציוד איכותי, כך שאין פגיעה באיכות כתוצאה מההנחה הניתנת.

**משה חזות:** מה ההסבר לדעתך לפער בין ההצעה לאומדן ולקבלת הצעה יחידה ?

**שלמה בן חיים:** קבענו במכרז מחירים מאוד טובים לעירייה, עליהם הוספנו מעט. ההצעה סבירה בהחלט. הפער בין ההצעה לאומדן אינו גדול. העירייה תקבל ציוד טוב ותשלם הרבה פחות. אין לעירייה פירוט של התקשרות קודמת מסוג שהתבקש במכרז ומציעים שביקשו פרטים (כגון מספר קריאות ממוצע, מספר דפים מודפסים לכל מכונה) לא היה לנו מענה ולכן הודאות הכלכלית לא היתה ברורה להם.

**יהודה ינאי:** ההצעה שהתקבלה טובה הן במחיר והין באיכות. אם היה חשש שיש בהצעה היחידה פגיעה באחד מהרכיבים הללו המלצתי היתה לפסול את ההצעה, אך ההצעה רק מיטיבה עם העירייה.

**שלמה בן חיים:** בשאלות ההבהרה המציעים ביקשו תוספת לתמורה אך התקציב לנושא מוגבל ובקשתם לא אושרה, נראה שגם זו הסיבה שלא הוגשו הצעות נוספות. גם למשכ"ל יש ספק יחיד לנושא זה כשהמחירים שלהם גבוהים פי שתיים ממחירי המכרז שלנו.

**משה חזות:** מעלה להצבעה את ההצעה היחידה של צילומעתיק בע"מ כזוכה במכרז הנ"ל.

**החלטה מס' 4:**

הוחלט פה אחד להמליץ להכריז על ההצעה של "צילומעתיק בע"מ כזוכה במכרז לאספקה ותחזוקת מכונות משולבות, מדפסות ומכונות צילום. עם הנחה של 4.85% הנחה על מחירי המכרז, בכפוף להשלמת מסמכים כמפורט בחוזה"ד המשפטית ומהנימוקים שפורטו לעיל.

[טש1] עם הערות: נדרשו להשלמות?

משה חזות  
יו"ר הוועדה

אישור ראש העיר רועי גבאי

תאריך:



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**5. מכרז 22/2023 – הקמה, הפעלה ותחזוקת אתר אינטרנט עירוני.**

**משה חזות:** הוגשו שתי הצעות :

א.ש. בינה – הדרכה ייעוץ ופיתוח בע"מ – 10% הנחה, וואן סיטי איי טי בע"מ – 11% הנחה. אומדן של היועץ שלמה בן חיים – 10% הנחה.

**שלמה בן חיים:** מדובר בשתי חברות מכובדות שמקימות אתרים בערים רבות. 80% מאתרי העירויות הוקמו ע"י א.ש. בינה. התעניינו במכרז חברות נוספות, אך לבסוף הוגשו שתי הצעות.

**יהודה ינאי:** האתר הנוכחי לא תקין מבחינה טכנולוגית, אין ממשקים לאתרים אחרים שהעירייה מפעילה, כגון האתר ההנדסי ומערכות הליבה של העירייה והעיצוב מיושן. מטרת המכרז היא להקים אתר מוגש עם תכנים ועיצוב חדשני ועם הממשקים הנדרשים.

**משה חזות:** מה עלות הפרויקט ?

**שלמה בן חיים:** 85,000 ₪ בתוספת תמורה עבור הזנת תכנים חודשית.  
**ליאור דדוש:** האם העירייה עובדת עם החברות הללו בתחומים נוספים ?

**יהודה ינאי:** לא.

**דורון מלכה:** מדוע חברת אינטרדיל המתחזקת כיום את האתר לא ניגשה למכרז ?

**יהודה ינאי:** שיקול שלהם.

**משה חזות:** האם אינטרדיל מסיימת את התקשרותה לאחר בחירת זוכה במכרז הנוכחי ?

**יהודה ינאי:** אכן כן. אם אינטרדיל היתה מתמודדת והיתה זוכה היה עליה להקים אתר חדש לגמרי.

**ליאור דדוש:** בניקוד הסופי הפער הכי משמעותי הוא באיכות המערכת. מהם הפערים העיקריים באיכות? **יהודה ינאי:** הפער העיקרי הוא בנושא ממשקים למערכות הקיימות בעירייה ו-API של המערכת. חב' א.ש. בינה רכשו ניסיון רב בנושא. החסרון של חב' וואן סיטי הוא עבודה בקוד פתוח המהווה בעיה משמעותית לכניסת וירוסים.

**משה חזות:** מעלה להצבעה בחירת ההצעה של א.ש. בינה הדרכה ייעוץ ופיתוח כזוכה במכרז להקמה, הפעלה ותחזוקת אתר אינטרנט עירוני.

הפעלה ותחזוקת אתר אינטרנט עירוני.

**החלטה מס' 5:**

הוחלט פה אחד להמליץ להכריז על ההצעה של א.ש. בינה- הדרכה ייעוץ ופיתוח בע"מ כזוכה במכרז להקמה, הפעלה ותחזוקת אתר אינטרנט עירוני, בכפוף להשלמת המסמכים כמפורט בחווה"ד המשפטית.

[2ש] עם הערות: נדרשו ?

משה חזות  
יו"ר הוועדה

תאריך: \_\_\_\_\_

אישור ראש העיר רועי גבאי \_\_\_\_\_



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**6. קול קורא להצבת לוקרים (עמדות איסוף עצמי) ברחבי העיר.**

**משה חזות:** הוגשה הצעה יחידה להצבת לוקרים ע"י אוריין ש.מ. בע"מ. מחיר המינימום שנקבע במכרז להצבת עמדה אחת הינו 220 ₪. האומדן הינו 220-250 ₪. ההצעה של אוריין עומדת על סך 256 ₪ לעמדה.

**רוני רווח:** מטרת קול הקורא הינה מתן מענה לעמדות לוקרים נוספים ברחבי העיר אשר מיקומם יקבע בהמשך, במטרה להרחיב את שעות קבלת חבילות. חב' אוריין הינה חברה בעלת ניסיון בתחום שילוח ימי, שילוח אווירי ועמילות מכס, המחזיקה בחטיבת לוגיסטיקה וחטיבת הובלה והפצה פנים ארצית ופועלת בתקני איכות ובטיחות, לרבות תקני ISO. ועדה מקצועית, בה השתתפו מנהל האגף שפי"ע מר עופר תורגימן, אדריכלית העיר הגב' ורד נעמן סייג ואנוכי, בחנה את עמידת ההצעה בתנאי הסף וניקוד האיכות להצעה כאמור בתנאי הקול קורא. הנימוק העיקרי לקבלת הצעה יחידה הינו הדרישה להצבת לוקרים ללא חיבור לחשמל. מדובר בטכנולוגיה מוגבלת שאין רבים בתחום זה.

**ניסיון הצבה של מינימום 100 לוקרים:** החברה הציבה 316 לוקרים בתחנות הדלק פז וברשויות מקומיות וגופים נוספים.

**מפרט הלוקר** – נדרש לוקר ללא תשתית חשמל בגודל של עד 2 מ"ר, עמדה מונגשת.

**המלצות הוועדה הן:**

בחינת עיצובים נוספים לעמדות הלוקר בתיאום אדריכלית העיר. נדרש נספח טכני, הכולל חומרים, תצורת העמדה, מידות (עד 2 מ"ר), תשתיות ללא חשמל ונתונים נוספים במידת הצורך.

**טובה אלטמן:** בגין קול קורא זה התקבלה במשרדי העירייה לאחרונה השגה מטעם צד ג' לעניין הפרת זכויות יוצרים מטעם המציעה. במענה חב' אוריין לכך נטען כי אין ממש בפניית צד ג'. לאור העדר אפשרות לעירייה לבחון את נכונות הטענות, אני מציעה לוועדת המכרזים לקבל את ההצעה בתנאי חו"ד מקצועית ובכפוף לקבלת התחייבות מטעם המציעה לשיפוי ונשיאה במלוא ההוצאות והעלויות, באם תטען טענה כנגד העירייה בענין ע"י צד ג' או אחר. כמו כן, השלמת אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע כדרישות המכרז.

**משה חזות:** מציע לבחון נושא גביית ארנונה בגין הצבת הלוקרים. מעלה להצבעה המלצה לבחור בהצעה היחידה של אוריין ש.מ. בע"מ להצבת לוקרים ברחבי העיר, בכפוף לחו"ד מקצועית כאמור לעיל, ובכפוף לקבלת התחייבות מטעם המציעה לשיפוי ונשיאה במלוא ההוצאות והעלויות, באם תטען טענה כנגד העירייה בענין ע"י צד ג' או אחר. כמו כן, השלמת אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע כדרישות המכרז.



**עיריית יבנה**  
**לשכת מנכ"ל**  
**מזכירות העירייה**

**החלטה מס' 6:**

הוחלט פה אחד להמליץ על בחירת ההצעה היחידה של אוריין ש.מ. בע"מ להצבת לוקרים ברחבי העיר, בכפוף להשלמת חוסרים כאמור בחו"ד מקצועית כאמור לעיל, ובכפוף לקבלת התחייבות מטעם המציעה לשיפוי ונשיאה במלוא ההוצאות והעלויות, באם תטען טענה כנגד העירייה בענין ע"י צד ג' או אחר. כמו כן, השלמת אישור קיום ביטוחים וערבות ביצוע כדרישות המכרז.

משה חזות  
יו"ר הוועדה

תאריך: \_\_\_\_\_

אישור ראש העיר רועי גבאי \_\_\_\_\_