



תמליל

ישיבת מועצה מן המניין מס' 56/15

מיום רביעי, ל' בסיוון תשפ"ב, 29.06.2022

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

www.bonuspro.net

תמליל משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מס' 56/15

מיום רביעי, ל' בסיוון תשפ"ב, 29.06.2022

נוכחים:

- | | |
|----------------------|--------------------------------------|
| 1. ראש העיר | - מר צבי גוב-ארי (עזב במהלך סעיף 11) |
| 2. סגן ומ"מ ראש העיר | - מר חיים מסינג |
| 3. סגן ראש העיר | - פאלי כהן (עזב במהלך סעיף 11) |
| 4. סגן ראש העיר | - מר אלי מזוז (עזב במהלך סעיף 11) |
| 5. משנה ראש עיר | - ד"ר אהוד ויצמן |
| 6. חבר מועצת העיר | - מר דורון מלכה |
| 7. חבר מועצת העיר | - מר יהודה דנינו |
| 8. חבר מועצת העיר | - מר שחר סימנה |
| 9. חבר מועצת העיר | - מר רועי גבאי |
| 10. חבר מועצת העיר | - עו"ד רם שרון |
| 11. חבר מועצת העיר | - עו"ד מאיר דהן |
| 12. חבר מועצת העיר | - מר מאיר שטרית (עזב במהלך סעיף 1) |
| 13. חבר מועצת העיר | - מר משה חזות |

חסרים:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 14. חבר מועצת העיר | - מר תם ליפשיץ |
| 15. חברת מועצת העיר | - גב' דורית בן מאיר |

משתתפים:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| 1. מנכ"ל העירייה | - דוד שטרית |
| 2. גזברית העירייה | - תמר קופר |
| 3. מהנדס העיר | - קובי נעים |
| 4. מבקר העירייה | - ינון ביטון |
| 5. אדריכל העיר | - אדר' דן תעוז |
| 6. דובר העירייה | - אריאל הלר |
| 7. עוזר ראש העיר | - ליאור דדוש |
| 8. מנכ"ל מי יבנה | - אבישע קליין |
| 9. מנהל כספים מי יבנה | - נועם צור |

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

10. רו"ח מי יבנה - מאור חמו
11. מנהל הרשת למרכזים קהילתיים – אלי אלוש
12. רו"ח הרשת למרכזים קהילתיים –אבי פרקש
13. ממונה על הכנסות העירייה – עו"ד יפעת רוזן ברקוביץ
14. מזכירות העירייה - יעל יצחק פור

על סדר היום:

1. הצגת טיוטת דו"ח כספי מבוקר של תאגיד המים והביוב "מי יבנה" לשנת 2021.
2. הצגת דו"ח כספי מבוקר של הרשת למרכזים קהילתיים לשנת 2020.
3. שאילתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "סכנה בטיחותית ברח' האורן.
4. שאילתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "פינויים של שבעה עסקים ברחבי העיר".
5. שאילתה של חבר המועצה מר רועי גבאי בנושא "כניסות ויציאות לפארק השרון".
6. שאילתה של חבר המועצה מר רועי גבאי בנושא "פינוי רכבים נטושים".
7. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 13/6/22.
8. אישור פרוטוקולים של ועדת התמיכות מיום 13/6/22 ומיום 21/6/22.
9. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר אליהו מזוז בנושא "יום יבנה".
10. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר אליהו מזוז בנושא "שדרוג גן הסנהדרין ומתחם קבר רבן גמליאל".
11. הצעה לסדר יום של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "הגשת תביעה יצוגית ע"י העירייה נגד חברת חשמל".
12. הצעה לסדר יום של חברי המועצה מר רועי גבאי ועו"ד רם שרון בנושא "פארק מים בנאות שמיר".

1. הצגת טיוטת דו"ח כספי מבוקר של תאגיד המים והביוב "מי יבנה" לשנת 2021.

צבי גוב-ארי: תאגיד המים והביוב. אלישע. תאגיד המים והביוב, תציגו בבקשה את הדוח שלכם.

רו"ח מאור חמו: אחר צהריים טובים. אני אציג את הדוח. שמי מאור חמו, רואה חשבון חיצוני, ממשרד רואי חשבון ליאון- אורליצקי. אז נעשה איזו סקירה באמת קצרה על הדוחות הכספיים של 2021. במאזן אפשר לראות את יתרת המזומנים של 22.2 מיליון לעומת 11.9 בשנה קודמת. סך הכל רכוש שוטף הסתכם ל-47.5 מיליון, לעומת 34.7 מיליון שבשנה קודמת. עלייה משמעותית, בעיקר בסעיף המזומנים. רכוש קבוע, תיכף ניגע בו בעניין התזרים מבחינת ההשקעות, גם רכוש קבוע בהקמה. התחייבויות שוטפות, אז יש גידול בהתחייבויות שוטפות של קצת פחות מחמישה מיליון שקלים. עיקר הגידול הוא בגין הפרשות בגין שנים קודמות. התחייבויות לזמן ארוך, גם פה יש עלייה -

משה חזות: רגע, רגע, שנייה. אוקיי. ...

יעל יצחק פור: לאט, לאט. הם לא הבינו על איזה מספרים אתה מדבר.

משה חזות: 22 מיליון שקל, אני רואה.

רו"ח מאור חמו: אוקיי, אז כן, דיברתי על מזומנים וסך הכל רכוש שוטף שעלה בכ-13 מיליון שקלים לעומת שנה שעברה. על רכוש קבוע ורכוש בהקמה. תיכף אני אדבר דרך התזרים. התחייבויות שוטפות עלו גם ב-5 מיליון שקלים בערך, קצת פחות. בעיקר בזכאים שונים. התחייבות לזמן ארוך, גידול של כ-10 מיליון שקלים. בעיקר עדכון הכנסות נדחות, גידול של 11.8 מיליון, ונגד פירעון ההלוואות של 2.2. הון עצמי גדל בכ-1.1 מיליון שקלים, שזה הרווח השנה. אבל בואו נעבור לעמוד הבא, ברשותכם, רווח והפסד. אז אפשר לראות גידול משמעותי בהכנסות. גידול של 6.7 מיליון, לעומת שנה קודמת. הגידול נובע מעלייה במחיר לצרכן וגם בכמות הנמכרת. בהקבלה,

משה חזות: בגלל תוספת בתים משותפים?

רו"ח מאור חמו: יש גם כמות וגם יש התעריף עליו.

מאיר שטרית: מה התעריף?

רו"ח מאור חמו: בכמה עלה התעריף, אתה זוכר?

נועם צור: תעריף א' 40 אג', תעריף ב' 20 אג'. עיקר הגידול זו תוספת 400,000 קוב, באכלוס החדש, השכונות החדשות.

רו"ח מאור חמו: אוקיי. הוא מצריך גם גידול בעלות השירותים. אמנם מינורי יותר, של 2.8 מיליון. בעיקר 1.8 מיליון זה עלויות רכישה והפקת מים. רווח גולמי – 12.5 מיליון לעומת 8.5

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

מיליון בשנת 2020. עלייה מגבייה, חובות מסופקים, כשיש יותר הכנסות יש גבייה יותר גדולה. עלויות הגבייה קצת יותר גדולות. הוצאות הנהלה וכלליות אפילו ירדו פה בכ-100,000 שקלים לעומת שנה שעברה.

משה חזות: המספרים הם אחרים ב-2021. זה שונה לגמרי.

רו"ח מאור חמו: שנה מדהימה. תיכף אני אסיים אותה ואסביר עוד כמה דברים על יחסים פיננסיים. רווח מפעולות רגילות 3.5 מיליון ויש לנו פה הוצאות אחרות של 1.5 מיליון שמביאים רווח נקי לאחר מס של מיליון שקלים. כמעט 1.1 מיליון. אני כן רוצה לעבור בדוח תזרים, רק להראות לכם את ההשקעות שבוצעו השנה. בעמוד 5. אז יש לנו בפסקה השנייה תזרים מזומנים פעילות השקעה. אז אפשר לראות שסך הכל, תיכף אני אמנה לכם את המספרים אבל סך הכל התאגיד השקיע 24 מיליון שקלים השנה. 24 מיליון שקלים בפנים, בקרקע, כש-15 מיליון שקלים זה במט"ש.

מאיר שטרית: מה ההשקעה?

רו"ח מאור חמו: 15 מיליון שקלים במט"ש.

מאיר שטרית: מט"ש של יבנה.

משה חזות: יש שני מט"שים. מט"ש יבנה, מט"ש גן יבנה.

מאיר שטרית: במה הושקע? באיזה מט"ש?

משה חזות: זו הרחבה מט"ש יבנה.

רועי גבאי: רגע, איזו הרחבה? אנחנו כרגע על 12,000. תתייחס לזה בבקשה.

רו"ח מאור חמו: אז אני אומר. אתם יכולים לראות פה, זה מחולק פה בתזרים מבחינת השקעות, להשקעות בתשתיות קיימות, זה שדרוגים של השקעות קיימות. גם במים, גם בביוב. סך הכל זה 6 מיליון שניהם, 6.2, 6.3. השקעות בפיתוח תשתיות זה תשתיות חדשות. מים – 1 מיליון שקל. ביוב – 2.2 מיליון. והמט"ש 15 מיליון. אוקיי? בניקוי השתתפות אחרים, מרמ"י, של 14 מיליון. אבל הסך הכל שמו בקרקע 24 מיליון שקל השנה, שזה נתון מדהים.

עוד דבר אחד שאני כן רוצה לציין פה זה, אם תסתכלו במאזן, זה עניין היחסים הפיננסיים של התאגיד. אז כמו שצינתי קודם, ראינו שהרכוש השוטף עלה בצורה משמעותית. אמנם גם התחייבויות שוטפות, אבל בצורה מינורית יותר. אז יחס שוטף עלה מ-3.2 ל-3.3. שכל יחס שהוא מעל 1 זה מראה על איתנות פיננסית של חברה. אז תבינו מה אומר היחס הזה. וגם רמת נזילות מיידית עלתה מ-1.25 ל-1.55. שזה בעצם רק המזומנים שיש לתאגיד יכולים לפרוע את כל ההתחייבויות השוטפות הקיימות, ויש פי 1.5 מזומן כדי לפרוע התחייבויות שוטפות. זהו, מבחינתי. שאלות?

מאיר שטרית: יש חלוקת רווחים כלשהי?

משה חזות: יש לי שאלות, כן.

מאיר שטרית: לא מחלקים רווחים.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רו"ח מאור חמו:** מחלקים לרשות המיסים. מכניסים באדמה, זאת המטרה.
- משה חזות:** אני פשוט עם דוחות כספיים. עכשיו קיבלתי 2021, אבל בוא נראה. קודם כל, אבישע, מה לגבי קריאת מונים מרחוק? האם זה בתוכנית של 2023? מתי זה אמור להיות? הבנתי שהיה צריך להיות איזשהו פיילוט, בבקשה.
- אבישע קליין:** קריאת מונים מרחוק, אנחנו הכנסנו לפרויקט עוד לפני ... שנה.
- רו"ח מאור קליין:** כן, כבר ב-2021 השקענו 2.6 מיליון.
- אבישע קליין:** הפרויקט חי ובוטט, הוא קיים. אנחנו היום נמצאים במצב שיש 50% פלוס מינוס מהעיר יבנה ומגן יבנה, עם קר"מ. ואני מעריך עוד שנה, שנה וחצי, אנחנו נשלים את הכל.
- משה חזות:** כמה פחת יש לנו היום ביבנה?
- אבישע קליין:** תראה, הפחת ביבנה, אני מעריך אותו ב-6%. והפחת בגן יבנה הוא 10.3%.
- משה חזות:** ממוצע.
- אבישע קליין:** הממוצע שלנו הוא 8%.
- מאיר שטרית:** ממה נובע הפחת?
- משה חזות:** היינו ב-30 ומשהו אחוז.
- אבישע קליין:** היינו ב-30, היינו גם ב-40 וב-50. כל ההשקעות שסיפר לך מאור, נותנות לך את התוצאות. אם אנחנו השקענו בנווה אילן הדרומית, **משה חזות:** ראיתי את הרווח הגולמי, איך קפץ.
- אבישע קליין:** אנחנו השקענו בנווה אילן הדרומית, בפעמונית, הררית, כל אלה, שהיו שם פיצוצי מים, שהיה לנו פחת גבוה ואי אפשר לראות אותו, בגלל החול שם. עכשיו עשינו במשטרית, זה אותו סיפור. אז אתה רואה את התוצאות. עכשיו, לשאלה של מאיר, אני יכול להגיד לך, מאיר, שאני בערך כל יומיים, כל יומיים תקשיב טוב, נמצא אצל משטרת יבנה. ועם הקר"מ אני תופס את כל הגנבים. אחד אחד אני צד אותם בפינצטה. כולם אני פותח להם תלונה. זו תלונה פלילית. מוזמנים לחקירות. ביבנה כולם מוזמנים. בגן יבנה יש שם קצת יותר, המשטרה עובדת שם עם כולם זה זה. אבל גם על זה אני מטפל. אני יכול להבטיח לך. כבר הגשתי מכתב למפקד משטרת קרית מלאכי, דרשתי חקירה. ואנחנו נוריד את הפרט המנהלי, שהוא פרט מאוד כבד.
- מאיר שטרית:** מאיפה גונבים מים?
- אבישע קליין:** מה שהם עושים, הופכים את השעון. או מצמידים אליו מגנט.
- חיים מסינג:** אל תיתן רעיונות.
- אבישע קליין:** לא, ברגע שמישהו מצמיד מגנט, הקר"מ קורא את זה. אני מקבל

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

התרעה על הטלפון,

מאיר שטרית: אה, ואז אתה עולה עליו.

אבישע קליין: אני מצלם,

משה חזות: אני יכול להמשיך לשאול? או שחברים רוצים לשאול? הלאה, אבישע.

הדבר הכי חשוב. היה הסכם בין רג"א לעיריית יבנה/תאגיד. כי אני ראיתי שאתם השאתם רזרבות של כסף. אבל היה משפט, 4.5 מיליון שקל. בורות, לא יודע. עברו 4.5 מיליון שקל לטובת רג"א, נכון? זה נכון? אז אולי תסביר איפה זה עומד עכשיו.

אבישע קליין: אז אני אסביר לך. ב-2018 מה שקרה, שהמט"ש קרס. ברגע שהוא

קרס, חוץ מזה שאני ישבתי בחקירה 10 שעות, עיריית יבנה נתנו לי שתי נייודות והוצאתי אותן החוצה. בגלל שהם לא נתנו לי להיכנס בשער. ואז הלכנו למשפט. הגשנו משפט אחד נגד השני, ובסוף הגענו להסכמה שנלך לבוררות, שזה כמו משפט. במסגרת הבוררות אנחנו שילמנו 4.5 מיליון, שאלו בעצם תשלומים. גם ככה הייתי משלם להם 400,000 שקל בחודש. זה היה החוב. הפסקתי לשלם להם. מרגע שהם ... ולכן מבחינה כלכלית אנחנו לא מפסידים. אנחנו מרוויחים כל יום וכל שעה.

משה חזות: אז איפה זה עומד? אתם בבוררות?

אבישע קליין: כרגע זה בבוררות. זה אצל הילה גרסטל. יש שם משרדים כבדים.

ליפא מאיר מייצג אותנו. הרצל פוקס נאמן מייצג אותם. ואנחנו עושים להם שם בית ספר שהם לא ראו אף פעם.

רוני גבאי: שהרצל פוקס לא יקרא את הפרוטוקול.

משה חזות: אז עדיין לא נגמר הסיפור של רג"א.

אבישע קליין: לא נגמר.

משה חזות: אוקי, הבנתי.

מאיר שטרית: אני מתנצל. ביי.

***** מר מאיר שטרית יוצא מהשיבה *****

משה חזות: אז ההפרשה לחובות מסופקים, זה בין היתר כביכול לרג"א?

רו"ח מאור חמו: לא, לא. יש חובות מסופקים, יש כלל של רשות המים, שזה על פי

שיעור גבייה מייצג בשלוש שנים האחרונות. שיעור גבייה מייצג של העיר, של התאגיד, הוא 2.4%. ועושים לפי זה הכנסה כפול התעריף. לא קשור. יש נוסחה.

צבי גוב-ארי: תודה רבה. הביצועים שלכם יוצאים מהכלל.

רוני גבאי: רגע, בבקשה, סליחה. אחד, לגבי מצב המט"ש. נשמח לשמוע עדכון

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

איפה זה עומד. מה סף קיבולת.

אבישע קליין: אז אני אסביר לך. כמו שאמרתי לך, ב-2018 ברגע שהוצאנו אותם, נכנסנו לפרויקט של הרחבה ל-12,750. אנחנו לקראת סיום. עכשיו השנה הזו של הקורונה, עם כל העיכובים שהיו, קצת עיכבו אותנו. היינו אמורים למעשה כבר לסיים את הדבר הזה. היו בעיות עם ציפים, להשיג ציפים ללוחות בקרה וכל זה. אבל אני מניח שלקראת שנה הבאה אנחנו נסיים ואז יש לנו 12,750 שלישונים.

רועי גבאי: שלישונים. זאת אומרת 12,750 זה סף קיבולת של יבנה.

אלישע קליין: לא, לא, לא. ברגע שיש לנו 12,750 אנחנו מסוגלים לקלוט קודם כל בצורה טובה את כל מה שקיים ביבנה, כרגע. אין לנו בכלל בעיה. כרגע אני יושב על 8,100 ביום. אין לי בעיה. עכשיו, לגבי השכונה המזרחית, תמ"ל 1,049, אנחנו נכנסים כרגע להרחבה ל-22,000 של המט"ש. הרעיון שגם שעלינו ל-12,750 בנינו אותו מודולארי. כלומר אנחנו נוסף מודולים ונעלה ל-22.

רועי גבאי: אבל עדיין, קיבלתם תקציב, יצאנו למכרז? באיזה שלב זה נמצא?

אבישע קליין: של ה-22,000? עדיין לא.

רועי גבאי: האם זה הולך להיות על בסיס המט"ש הקיים? האם זה הולך להיות קו חדש? האם זה הולך להיות על בסיס משהו אחר?

אבישע קליין: לא, לא. אני אסביר לך. קודם כל זה חלק מהסכם הגג הכולל. אנחנו מוותרים על דמי הקמה ורמ"י צריכים לממן לנו את ההרחבה הזאת. עכשיו, אנחנו בנינו את הפלטפורמה הטכנית של זה. הצגנו אותה למשרד לאיכות הסביבה, הצגנו אותה למשרד הבריאות ביחד. קיבלנו ריג'קטים, עשינו תיקונים. ואנחנו צריכים לצאת לדרך לתכנון פרטני. ברגע שנצא, שזה צריך לקרות בזמן הקרוב,

רועי גבאי: השיח היה הרחבה או אשדוד. העברה או לאשדוד, או שפד"ן.

אבישע קליין: אין אשדוד. השפד"ן מלא, אין לו שום מקום. ואשדוד גם.

רועי גבאי: אז אתה אומר עכשיו אנחנו הולכים לחלק ב', הרחבה של המט"ש בנוסף?

אבישע קליין: כן. כן.

רועי גבאי: שזה אושר כבר?

אבישע קליין: אמרתי, זה אושר על ידי המשרד להגנת הסביבה ומשרד הבריאות. אנחנו עכשיו צריכים לצאת,

רועי גבאי: תקציבית, רמ"י, אושר?

אבישע קליין: תקציבית זה חלק מהסכם הגג,

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

רועי גבאי: לא, זה לא חלק מהסכם הגג. זו תוספת שאמורה להיות, חברים, וברשותכם, לא. תראה לי את הנספח הזה. תציג לי את הנספח הזה.

דוד שטרית: לא, אתה אומר, בוא, אני מציע. קודם כל, מה שהם עושים עכשיו, השדרוג של המט"ש או הגדלה שלו, ה-14 מיליון שהוא דיבר פה, מקבלים את זה מרמ"י במסגרת הסכם הגג. זה מופיע כסעיף. אנחנו כרגע דנים אותם על יבנה מזרח, ושם צריך להגדיל את המט"ש בעקבות התוספת של ה-12,000.

רועי גבאי: בפועל עדיין לא התקבל שום אישור ממשרדים ממשלתיים לגבי תוספת המט"ש והרחבתו. בפועל. בסטטוס הנוכחי.

צבי גוב-ארי: זה לא חדש. הם כל הזמן מפגרים.

רועי גבאי: מצוין. רציתי לדעת שזה הסטטוס. רוצה לדעת שזה הסטטוס, מצוין, מעולה.

אבישע קליין: אני אומר שבפועל אנחנו הגשנו תוכנית עקרונית שעברה את הבדיקה הראשונית. על מנת לצאת לתכנון המפורט אנחנו מחכים לאישור הסופי ואז אנחנו יוצאים. ... מהסכם הגג.

צבי גוב-ארי: גם למשרדים ממשלתיים ידוע שלא יהיה אכלוס בלי פיתרון לצאת לביוב.

רועי גבאי: שאלה שנייה, ברשותך. מה קורה, היה לנו שנה שעברה, לפני שנתיים, שיח על הדירקטוריון. כמות ההתכנסויות. הוא מתכנס? הוא מתכנס באופן רבעוני?

משה חזות: בטח, הוא כרגע ... אתה לא רואה?

אבישע קליין: הדירקטוריון של התאגיד קודם כל מתכנס. אבל יש עם זה כל הזמן עניין של עיכובים. לדוגמה כרגע אין לנו קוורום מכיוון שזה מחכה לאישור של הוועדה, דווקא לדח"צית של יבנה, אריאלה חבר, שאתם אישרתם אותה. היא אין לה את המינוי, ברגע שלא אישרו אותה מחדש, אנחנו לא יכולים, אין קוורום.

רועי גבאי: אז למה לא מביאים ...

אבישע קליין: לא, עברת אותה כבר. זה לא פה, זה בארצי.

רועי גבאי: אז ... שלא התכנסה בעצם.

אבישע קליין: רגע, אבל. אני אומר אבל. אני מקיים, למרות שאין קוורום, אני מקיים עדכון לדירקטורים, יחד עם כולם. גם אלה שאין להם עדיין את האישור, ואנחנו עוברים על נושאים. לדוגמה אתמול עשינו ועדת ביקורת. הזמנו את ועדת הביקורת. עשינו עדכון לוועדת ביקורת ועברנו על נושאים עם מבקר הפנים.

רועי גבאי: יישר כוח. אבל מה המשמעות? כמה בפועל לא התכנסה? כמה זמן

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- כבר לא התכנסה? כל השנה, כל השנתיים האחרונות?
אבישע קליין: לא, לא. מה פתאום?
נועם צור: ... לפני חודשיים בערך.
רועי גבאי: ומתי התכנסה פעם אחרונה?
אבישע קליין: כל חודשיים. כל חודש וחצי, חודשיים.
רועי גבאי: במרץ האחרון היתה התכנסות, פלוס מינוס? באפריל? בפברואר?
אבישע קליין: כן. משהו כזה. בערך חודש וחצי חודשיים, אנחנו מייצרים, יש התכנסות וועדה ונושאים שעולים.
אלי מזוז: שאלה קטנה. לגבי הנושא של האיכות של המים. השני והשלישני.
אבישע קליין: של הקולחין.
אלי מזוז: לא שמעתי, יכול להיות שפספסתי את זה. מתי תהיה אפשרות להגיע לרמה –
אבישע קליין: אני אסביר לך. מה שהיה בעבר, היה שלישוני בנוי על סינון בדים, שהוא לא החזיק מעמד בארץ, למרות שהיה אישור של משרד הבריאות. היום אנחנו עושים סינון חול. וברגע שזה ייגמר, כמו שהוא שאל, הפרויקט, אני מקווה בסוף השנה או תחילת שנה הבאה, אז יהיה לנו סינון חול, שזה ברמה של הזרמה לנחל, רמה גבוהה, שנוכל להחזיר אותה בעתיד ליבנה, להשקות את הגיבון פה. זה הרעיון.
אלי מזוז: הבנתי. אז היום זה הולך למי תהום –
אבישע קליין: כרגע זה שניוני, בגלל שההוא קרס. הבדים קרס. אז זו רמה של שניוני. זה הולך להשקיה בחקלאות. חלק מזה עובר, לעתים מקורות מבקשים מאיתנו, אז הולך להחדרה. הם מחדירים באזור פלמחים, מוציאים את זה חזרה ואז זה הופך לשלישוני.
משה חזות: אבישע, שאלה קטנה. חמו, משלמים מס חברות 23%, התאגיד? כן? דבר נוסף, החובות המסופקים גדל משנה לשנה. אנחנו היום עומדים על 1.25 מיליון. מה אתם עושים כדי לגבות את החוב הזה? למה אני שואל, אם זה הולך לאיזשהו עורך דין חיצוני? או שבמסגרת התאגיד,
אבישע קליין: יש לנו את משרד שווימר בתל אביב, שהוא מייצג את כל האכיפה. כל נושא האכיפה של התאגיד הוא במשרד שווימר, והכל מטופל. אין שום דבר שלא מטופל.
משה חזות: כלומר אני מבין שזה עורך דין חיצוני.
אבישע קליין: כן, חיצוני.
צבי גוב-ארי: תודה. (מדברים ביחד).

2. הצגת דו"ח כספי מבוקר של הרשת למרכזים קהילתיים לשנת 2020.

צבי גוב-ארי:

בבקשה.

רו"ח אבי פרקש:

רו"ח אבי פרקש, ממשרד BDO זיו האפט. אנחנו ממונים לבקר את הדוחות מטעם הסוכנות בעצם. היא בעלת ... אנחנו לא ממונים על ידי המתנ"ס אלא על ידי הסוכנות, כי היא בעלת המניות בחל"צ. המתנ"ס מאוגד משפטית כחל"צ, והסוכנות היא בעלת המניות. אני אשתדל לסקור ככה בתמצית באמת את הדוחות. התבקשתי להציג את הדוחות של 2020. אבל רק שתדעו שבינתיים נכון להיום כבר הדוחות של 2021 נדונו במועצת המנהלים ואושרו במועצת המנהלים של המוסד. אז אם תרצו כמה מילים, אני אוסיף כמה מילים על המצב של 2021. שנת 2020 היא בעיקרון שנת הקורונה, ולכן כל ההשוואות שאנחנו מנסים לעשות בין 2019 ל-2020 הן בעייתיות. אני יכול כמובן לפרט בכל דבר. אבל בגדול מה שקרה בשנת 2020, נזכיר רק, עד מרץ היתה רגילות. אחרי זה כחמישה חודשיים היתה דממה. אחר כך נפתח שוב פעם במגבלות כאלה ואחרות. וכתוצאה מזה, מה שנפגע קשה במתנ"ס זה ההכנסות העצמיות. ההכנסות שמשלמים התושבים על כלל הפעילויות בעסק. זה, אם תראו בדוח, ירד מכ-49 מיליון בשנת 2019 ל-32 מיליון בשנת 2020. ירידה של כ-17 מיליון. כמעט שלישי, יותר משליש. כ-35% יש ירידה בהכנסות היום. ונכון שיש גם ירידה בהוצאות, תיכף נראה. אבל מה שלא ירד ומה שגדל זה דווקא התקצוב של העירייה. העירייה הגדילה את התקצוב שלה במצב הקשה הזה, כי חלק גדול מהעלויות הן עלויות גבוהות שנמשכות כל הזמן. והעירייה דווקא הוסיפה. וכמו שנראה, בשתי השורות הראשונות יש את ההקצבות וגם בסכומים ששוחררו, אלה ההקצבות צבועות, אז יש נתח גדול של העירייה. והעירייה הגדילה בשנה הזאת בסדר גודל של 6 מיליון שקל את ההקצבות שלה. אני רק אציין שבתוך ההקצבות יש לנו גם את העובדים של העירייה, שעומדים לטובת המתנ"ס. העירייה מממנת פה עובדים שעובדים לטובת המתנ"ס והם כלולים פה בדוח, גם בהכנסות וגם בהוצאות, בסדר גודל של כ-6.5 מיליון שקלים עלות, מה שנקרא.

משה חזות:

אז זו הקצבה ייעודית.

רו"ח אבי פרקש:

הקצבה ייעודית זה הקצבות שהן צבועות לדברים ספציפיים. כל מיני פעילויות ספציפיות. בניגוד להקצבה רגילה שוטפת, שזה כללי, הפעילות הרגילה.

משה חזות:

כן, כן, זה בדיוק מה שרציתי לשאול. הקצבה ייעודית מהרשות 10 מיליון והקצבה לא ייעודית,

רו"ח אבי פרקש:

יפה. אז בתוך ה-10 מיליון יש את ה-6.5 מיליון שזה שכר העובדים שנכנס לשם. ועוד לדברים ספציפיים, לפעילויות שהרשות מגדירה.

משה חזות:

והלא ייעודית?

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רו"ח אבי פרקש:** והלא ייעודי זה כללי. כל הניהול של החברה, ולכל הדברים הכלליים. ככה זה עובד. אז מהבחינה הזאת באמת הרשות הגדילה את התקצוב שלה,
- אלי אלוש:** אבי, אבי, זה לא בגלל זה. זה דברים שעוברים דרך הרשות. זה כספים כמו בית ספר קיץ וכאלה, שזו פעילות של המתנ"ס –
- רו"ח אבי פרקש:** מקור הכספים הוא לא בהכרח העירייה. לפעמים זה בא ממשרדי ממשלה דרך העירייה, אבל זה צבוע,
- אלי אלוש:** לא היתה הגדלה. זו פשוט פעילות של -
- רו"ח אבי פרקש:** בסדר. מבחינת המתנ"ס זה כסף שמגיע דרך העירייה, אבל הוא צבוע לדברים ספציפיים.
- משה חזות:** אלי, כשאנחנו קוראים הקצבה לא ייעודית מהרשות המקומית, כלומר זה מהעירייה. אני לא יודע העירייה מאיפה מקבלת את זה. אני יודע מהרשות המקומית.
- אלי אלוש:** רק ניצנים למשל, שזה הצהרונים, זה סכום מאוד גדול שעובר דרך משרד החינוך. זה לא הרשות. המפעיל זה המתנ"ס. הכסף עובר דרך הרשות, אבל הרשות לא מהתקציב השוטף שלה. היא מקבלת את זה דרך משרד החינוך,
- משה חזות:** אז אם תעשה פירוט של הקצבה לא ייעודית, תכתוב גם את זה.
- רועי גבאי:** רוב התקציב נשען על העירייה. איך שלא תהפוך את זה.
- רו"ח אבי פרקש:** לא, לא, רוב התקציב זה האזרחים פה. אבל הנתח של התקצוב הוא מהעירייה. כן, אכן כן. אז בסך הכל מה שאנחנו רואים, שב-2020, אם אנחנו מסתכלים בדף 3 בדוח הפעילויות, בדוח רווח והפסד, יש ירידה במחזור הכולל של כ-10 מיליון שקלים. מ-67 מיליון ל-57 מיליון. שכמו שאמרתי, הירידה הגדולה היא בהשתתפות של האזרחים, של תושבי העיר, לעומת הגדלה מסוימת בתקציב העירייה שאיזן את זה במקצת. מבחינת העלויות, יש לנו ירידה, אני לא אגיד מקבילה בגודל, אבל ירידה בעלויות, כי חלק גדול מהעלויות הן הוצאות קבועות שלא משתנות, אבל יש ירידה בעלויות. סדר גודל, גם בשכר עבודה של כ-3.5 מיליון, אבל זה גם כן מטעה, כי העובדים של העירייה המשיכו לקבל אותו דבר. אצלם לא נגרע שום דבר. לעומת זאת לעובדי המתנ"ס, אם תעברו לביאור 16, אז אנחנו יכולים לראות את הצמצום בהוצאות של עובדי המתנ"ס. ועובדי המתנ"ס יש ירידה בסדר גודל מ-33 ל-28. יש ירידה של סדר גודל של 4.5 מיליון שקלים בשכר שלהם. לעומת זה יש עלייה מסוימת בעובדים של העירייה.
- דוד שטרית:** לא, המספרים לא אומר לנו,
- רועי גבאי:** סליחה, אבל כנראה פספסתי את ההתחלה, ברשותך. אני עכשיו רואה. הרגע הביאו לנו דוח 2021 של תאגיד מי יבנה. למה לא קיבלנו מתנ"ס 2021?

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

משה חזות: זה מה שהוא אמר בהתחלה.

רועי גבאי: סליחה, אז אני לא שמעתי, אני מתנצל.

רו"ח אבי פרקש: פתחתי ואמרתי שאנחנו יושבים היום בזמן, התבקשתי להציג את הדוח של 2020, אבל אנחנו יושבים בזמן שכבר קיים דוח ל-2021. לפני שבוע אושר בדירקטוריון של החל"צ הדוח של 2021. אמרתי אם תרצו, אני גם אתייחס אליו כמה דקות בהמשך.

רועי גבאי: אני אשמח שזה יובא למועצה. אז זה היה מאושר, אני מניח, לפני כמה חודשים טובים.

יעל יצחק פור: 2020 הבאנו כרגע. 2021 עוד לא עבר את כל האישורים ולכן לא הבאנו למועצה.

רועי גבאי: רק אני מבקש שנביא את זה לדין עוד בחודש, חודשיים הקרובים.

יעל יצחק פור: כשזה יהיה מאושר ולא טיוטה, בוודאי שזה יגיע למועצה. אין בעיה.

רו"ח אבי פרקש: מילה על הפרוצדורה של אישור הדוחות. הדוחות האלה מאושרים בדירקטוריון החברה קודם כל, שמורכב מנציגי החברה למתנ"סים, נציגי הסוכנות וכו'. לאחר מכן, מכיוון שזו חברה, יש אסיפה כללית שצריכה לאשר סופית את זה שזה אנשי הסוכנות. שהם מאשרים את זה סופית, וזה לטעמי עוד לא קרה. אבל בעיקרון זה הדוח. אפשר לדבר על הדוח הזה כדוח. אם אני ממשיך ועובר על דוח רווח והפסד, אז בסך הכל מבחינת העלויות יש ירידה מסוימת. הוצאות הנהלה וכלליות, גם הם ירדו מסדר גודל של 524.3, יש פה צמצום מסוים. ובסופו של דבר בשורה האחרונה אנחנו מסיימים בעודף קטן, סיימנו בעודף קטן של 155. למעשה המרכז יודע להתכנס למסגרת התקציבית שלו. ולא משנה כמה, הוא מתאים בסופו של דבר את העלויות שלו להכנסות. יודע להתקבץ, הוא גמיש וזה מה שהוא עושה. כמה שאני בשנים שפה, אם יש גירעון זה גירעון קטן, בשוליים, כמו שהיה בשנת 2019. אבל בסך הכל הוא עומד במסגרת התקציבית שלו. יש לו תקציב מאוד סדור ומעקב אחרי התקציב כל הזמן. ועומדים בצורה מאוד סדורה בתקציב. אז זה מבחינת דוח רווח והפסד. אם תרצו, נעבור רגע לעמוד הקודם, לדף המאזן, לדוח המצב הכספי. גם פה בסך הכל המצב הכספי, מה שנקרא, האיתנות, למרות שלכאורה יש גירעון, יש גירעון נצבר של כמעט 2 מיליון שקל. של 1.920 מיליון. אבל זה נובע, איך אני אגיד לכם, לא מאיזושהי בעיה תזרימית או קושי תזרימי, אלא בעניין שקשור בהשלמה של עתודות לפיצויים. בחשבונאות אנחנו עושים הפרשה להשלמה של פיצויים של העובדים שחסר להם, בוותק היו שנים שלא היו הפרשות מלאות וכו'. אז יש לנו הפרשה לפיצויים של 2.7 מיליון שקלים. פקודה שרשומה פה. וזה מה שעושה את הגירעון בעצם. זה לא מעיק בשוטף. לא משלמים את זה בשוטף, אלא משלמים את זה לאט לאט, כשעובדים פורשים. ולכן אין פה איזו מועקה. אם אנחנו מסתכלים על הנכסים השוטפים לעומת ההתחייבויות השוטפות, אז אנחנו רואים דווקא שההון החוזר הוא חיובי. יש לנו נכסים שוטפים של 7.8, ההתחייבויות רק 7,

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

זאת אומרת לא צפויה איזו בעיה תזרימית, כי בסך הכל יש נכסים שוטפים שיפרעו את ההתחייבויות השוטפות. אז מהבחינה הזאת מה שנקרא המצב בסדר גמור. זו באופן כללי תמונת המצב לשנת 2020, למרות הקשיים, למרות המגבלות, וסך הכל יש איזון ויש שמירה על האיתנות של המוסד. אם תרצו אני אגיד עוד כמה מילים על 2021. בשנת 2021 אנחנו רואים בדיוק איך יוצאים ממשבר. בשנת 2021, אם המחזור שאתם רואים פה בדוח רווח והפסד בשנת 2020 הוא 57 מיליון, בשנת 2021 הוא חוזר להיות 75 מיליון, כשעיקר הגידול הוא בהכנסות ממשותפים. הכנסות ממשותפים שהיו פה 32 מיליון עלו ל-45 מיליון. חזרו כמעט למצב של 2019. שזה יפה מאוד. למרות שתזכרו, גם ב-2021 עוד אנחנו,

אלי אלוש: היה עניין שלם של קורונה. באזור ינואר,

רו"ח אבי פרקש: בדיוק. יש ב-2021 גם כן, עוד היו מגבלות של קורונה. וסך הכל זה סימן יפה, כי חזרו, האוכלוסייה של הלקוחות חזרה ואפילו לכאורה צפוי גידול. כי אנחנו מדברים פה, 2021 עדיין החודשיים הראשונים היו בעייתיים, היו עוד סגרים. ואם נשווה את זה נניח ל-2022, שתהיה שנה מלאה, זה צפוי להיות הרבה יותר גדול. זו ההערכה, בגדול. זו תמונת המצב של 2022.

רם שרון: יש לי שאלה, מה היתרון בעצם שאנחנו מפעילים את כל הגופים והמחלקות האלה בתוך חברה של הסוכנות היהודית ולא נאמר בתוך חברה עירונית? מה היתרון שאנחנו מקבלים מזה?

רו"ח אבי פרקש: אתה שואל אותי שאלה היסטורית. למה? כי אני אגיד לך איפה הבעיה. חלק מהמבנים, **רם שרון:** שני מבנים, שני מבנים.

רו"ח אבי פרקש: שני מבנים. (מדברים ביחד) רק אני אומר לך מה הזיקה, העירייה בנתה מעון יום. נתנה לרשת למרכזים קהילתיים. ב-2014.

רו"ח אבי פרקש: לא בכל עיר הסוכנות מפעילה את המתנ"סים. אבל היא עושה את זה בהרבה ערים, אני יכול להגיד לך.

רם שרון: הסוכנות הרי לא נותנת כסף. לפי הדוח לא רואים שהיא נתנה כסף. **רו"ח אבי פרקש:** 400,000 שקל זה בשוליים, זה לא סכומים גדולים. אבל היא נותנת משהו.

רם שרון: אז למה אנחנו צריכים אותה בכלל? **רו"ח אבי פרקש:** תראה, קודם כל לפעמים יש יתרונות בזה שהסוכנות ... שלך. יש לזה יתרונות. זה לא לגמרי רע. יש בזה יתרונות מסוימים.

רם שרון: כן, אבל יש כאן הרבה מחלקות עירוניות ומוסדות עירוניים נמצאים בעצם אצל הסוכנות ולא אצלנו.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רו"ח אבי פרקש:** לא, הסוכנות בדרך כלל מתעסקת בדברים מלכ"ריים. בדברים ציבוריים, הם לא עסקיים. אף חברת ... או אף חברה שעושה –
- אלי אלוש:** השאלה פה היא שאלה שנשאלת בעיקר לכוון ... בפועל, רגע, שנייה (מדברים ביחד)
- אלי מזוז:** לא, אני רוצה להבין את השאלה. רם, אני רוצה להבין את השאלה.
- אלי אלוש:** רגע, תן לי לסיים. לא סיימתי אפילו.
- אלי מזוז:** השירותיות שאתה מקבל בסופו של דבר, היא תגיע אלי כתושב, בין אם זה יהיה X שינהל את זה, בין אם זה יהיה Y שינהל את זה. הכסף חוזר אלי כתושב. זה שירות שאני מקבל, לקהילה שלי. לא, אז שנייה. מה שאני שואל את רם, אני מנסה להבין את השאלה שלך.
- רם שרון:** אולי יכולת לקבל יותר שירות, יותר כסף, בחברה עירונית ולא בחברה של הסוכנות?
- אלי מזוז:** כמו שאתה אומר אולי, ואולי לא. זאת אומרת אם יש לך, שנייה,
- אלי אלוש:** אלי, אבל יש פה, עוד פעם, עם כל הכבוד. היינו כבר בבית משפט עם דברים דומים וקיבלו ...
- אלי מזוז:** לא, שאלה עקרונית.
- אלי אלוש:** לא, הוא לא דאג לזה, אבל באמת זה לא משנה.
- רועי גבאי:** לא, הוא לא דאג לזה. אבל אנחנו .. לדייק מה היה שם.
- אלי אלוש:** בוא נעזוב דיוק, רועי. בדיוק אתה לא ... אז בוא נדבר על דברים יותר ...
- רועי גבאי:** סליחה, סליחה, אני מבקש. אני מבקש, אדוני. זה לא מכובד לשמוע מגורם מקצועי שמתיימר לעשות פה דברים אחרים לתקוף חבר מועצה באמירות ... לא, זה לא מקובל! זה לא מקובל! האמירות האלה ... זה גורם מקצועי ... בדברים האלה. אדוני ראש העיר, אני מבקש את ההתערבות שלך בנושא הזה. (מדברים ביחד) לא, לא, לא, נשאלה שאלה ...
- עו"ד מאיר דהן:** מה הוא אמר? אבל לא נתתם לו לענות.
- רועי גבאי:** ... זה לא לשולחן הזה לבוא ... שגורם מקצועי לא יפקפק באמון של חבר מועצת עיר בשולחן הזה. אז זה קודם כל דבר אחד. כל אחד מחברי המועצה צריך לקום ... ולהגיד את הדבר הזה.
- צבי גוב-ארי:** חד משמעית מודיע לך שרשאי בעל מקצוע לגונן על מעמדו.
- רועי גבאי:** אין בעיה שיגונן. הוא לא יכול -
- צבי גוב-ארי:** סליחה, חד משמעית. מפני שאתם מפיצים שקרים, אתם מדברים חצאי אמיתות,

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רועי גבאי:** אם אתה תגיד את זה אלי, אני יכול להתמודד עם זה. כשגורם מקצועי יגיד את זה עלי,
- רו"ח אבי פרקש:** מה הוא אמר אבל?
- רועי גבאי:** שהוא לא מדייק והוא מפקפק באמון שלי.
- עו"ד מאיר דהן:** לא מדייק. בוא נגיד שלא מדייק, (מדברים ביחד)
- אלי אלוש:** שוב אתה לא מדייק! ...
- רועי גבאי:** כל עוד אתה עובד בעיר הזאת, תתנהג כמו עובד בעיר הזאת.
- אלי אלוש:** על-א-כיפק, בוא ... תשמע את התשובה שלו, גורם מקצועי. אתה לא ... תשובה, אתה שואל ועונה ביחד. תחליט לשמוע תשובה, אני אענה. אני בא לענות את התשובה -
- רועי גבאי:** אני ... לזה. בינתיים הוא חוגג לך על הגב, אדוני ראש העירייה. בינתיים הוא חוגג לך על הגב. וזה אתה נהנה מזה עכשיו ...
- צבי גוב-ארי:** ילד, אל תתבטא אלי כך. מפני שאני אעיף אותך לכל הרוחות.
- רועי גבאי:** אתה לא יכול להעיף אותי לשום מקום.
- צבי גוב-ארי:** אתה לא ראוי לשבת איתי בשולחן אחד.
- רועי גבאי:** אף אחד לא יפקפק באמון שלי בשולחן הזה, חד משמעית, נקודה.
- צבי גוב-ארי:** חוצפה שלא בא השטן. כל צפצוף שלך, שלושה שקרים.
- רועי גבאי:** הדיוק שלי הוא גדול יותר, מדויק יותר, מכל אדם פה! מכל אדם פה!
- צבי גוב-ארי:** אף אחד לא יגיד מילה אחת על האמון או על המילה שלי. שקרן!
- רועי גבאי:** בסדר. לצערי, או לשמחתי, אני לא נגררתי לאורך כל הקדנציה לדברים האלה. לאמירות שלך, לאמירות של גורמים מטעמך. לא נכנסתי למקומות האלה. אתה בוחר כל הזמן ללכת לזה? אני לא ארד לשם. אני לא ארד לשם.
- צבי גוב-ארי:** יש למישהו עוד להעיר על הדוח הכספי?
- רועי גבאי:** אתה מוזמן להמשיך. אני אתמודד ...
- צבי גוב-ארי:** מישהו רוצה להעיר על הדוח הכספי?
- אלי מזוז:** אני מנסה להבין את השאלה של רם.
- רועי גבאי:** אני בשוק מכל חברי מועצת העיר, שלא קמים ואומרים אמירה. בשוק. זו התנהגות לא תואמת את השולחן הזה ואת הערכים שאנחנו מחנכים את הילדים שלנו!
- חיים מסינג:** ... אני באמת לא שמעתי.
- רועי גבאי:** 'אתה מוזמן לדיוק'. בבקשה.
- אלי אלוש:** אתה רוצה לשאול עוד פעם? שידעו מה השאלה לפחות? אנשים לא

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- זוכרים את השאלה.
- רועי גבאי:** ... הראשון שצריך לקום ולהגיד -
- חיים מסינג:** תגיד מה הוא אמר.
- עו"ד מאיר דהן:** שהוא לא מדייק.
- אלי אלוש:** אמרתי שהוא לא מדייק.
- רועי גבאי:** ושיח של 'שקרן' ואמירות כאלה?! קצת חוט שדרה. מה זה הדבר הזה?
- צבי גוב-ארי:** אני עומד מאחורי זה.
- רועי גבאי:** אמאל'ה,! מה אתם רוצים, שנפתח פה מצלמה, שכל העולם יראה את הדבר הזה?! חבר'ה, אתם נוגדים לערכים הבסיסיים שלנו כאנשים.
- צבי גוב-ארי:** או, או, אתה עם ערכים בסיסיים.
- רועי גבאי:** אני התבטאתי אי פעם בשולחן הזה אמירות כאלה?
- צבי גוב-ארי:** ערכים בסיסיים יש ליהודי. טוב. יש שאלות לדוח?
- רועי גבאי:** יש, יש שאלות. יש הרבה שאלות.
- צבי גוב-ארי:** אז תשאלו בבקשה.
- רועי גבאי:** יש הרבה שאלות. אין חשק. זה מיותר. זה מיותר לחלוטין. (מדברים ביחד) זו לא פוליטיקה.
- עו"ד מאיר דהן:** גם אתה רם, וגם אתה, ואני לא יודע ... בגלל שאלי מזהה כמי שהולך להתמודד.
- אלי אלוש:** מה קשור להתמודדות בכלל? ...
- רם שרון:** אתה קראת את העתירה שהגשנו? אני שואל אותך שאלה פשוטה. קראת את או לא קראת? אם לא קראת, אל תקרא לנו אנשי עשייה פוליטית. תקרא, תראה את הדבר -
- רועי גבאי:** בן אדם שהולך לכספי ... מה שהוא רוצה, משתמש בכספי העיר שלך. וזה לא פוליטי?! ...
- עו"ד מאיר דהן:** אתה יכול לשאול מה שאתם רוצים.
- רם שרון:** אני שאלתי שאלה פשוטה.
- עו"ד מאיר דהן:** כן, אבל הוא בא לענות לך ולא נתת לו.
- רם שרון:** אני לא נתתי?
- עו"ד מאיר דהן:** יש מתח. זה לא כמו איש מקצוע אחר שאתה שואל.
- אלי מזוז:** שנייה, אני רוצה להבין, רם.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רם שרון:** כשהוא קובע שאותי מעניין הדירקטורים, זה הרבה יותר מדירקטורים. הוא קובע ... אני שאלתי שאלה מאוד פשוטה.
- אלי אלוש:** עוד לא התחלתי, אתם ישר קפצתם. ...
- עו"ד מאיר דהן:** מנכ"ל מי יבנה נתתם לו לענות. המנכ"ל הוא נתתם לו. הוא, יש פה...
- צבי גוב-ארי:** יש לכם עוד שאלות?
- רם שרון:** ... הליכים משפטיים ולנו אין ... דרך אחרת לפעול במשפט. לנו אין כסף כי זה בנק ... אני לא מקבל כסף על זה. ...
- רועי גבאי:** אתם פותחים פה דיון על תקציב ... שאלתי שאלה מאוד פשוטה. ואתם עוסקים כרגע בדיון עבר שהיה ונגמר ומאחורינו. ...
- רם שרון:** עוד פעם, אני חוזר על השאלה. שאלתי אותך שאלה. מאחר והסוכנות היהודית לא מביאה לנו כסף, ויש לך בסך הכל שני מבנים מתוך כמעט 20 מבנים שהחברה משתמשת, ורוב הפעילות של החברה היא פעילות של מחלקות עירוניות, של מוסדות עירוניים, מה היתרון בכך שאנחנו משתמשים בחברה הזאת כחברה סוכנותית ולא מקימים חברה עירונית כמו בעשרות רשויות אחרות, לפעילות הזאת?
- עו"ד מאיר דהן:** ראש העיר צריך לתת את התשובה. לא אלי. ראש העיר. ראש העיר מחליט.
- אלי מזוז:** בסדר, אבל אני רוצה לחדד. אני רוצה לחדד את השאלה שלי.
- דוד שטרית:** הדיון פה כרגע על הדוח של 2020. מה זה קשור לדוח של 2020? אם יש שאלות לדוח של 2020. אם לא, בוא נשחרר אותם. זו שאלה אחרת. ...
- רם שרון:** הדיון בכל נושא... לעוד שאלות. אז רוצים להגיד שזה לא קשור לזה, תגידו לא קשור לזה. זו התשובה. הבנתי. אוקיי.
- דוד שטרית:** לא כדאי להיכנס לזה עכשיו. ...
- צבי גוב-ארי:** חברים, דהן, מאיר דהן.
- עו"ד מאיר דהן:** כן, סליחה.
- צבי גוב-ארי:** עד כאן. אני מוכרח לומר לך שהזמן שלי מאוד יקר. וגם הזמן שלכם. כי אתם צריכים להתפרנס. ופה יושבים שני אנשים וגוזלים שלוש ארבע שעות כל דיון.
- רם שרון:** אתה קצת מגזים. ...
- צבי גוב-ארי:** סליחה רגע.
- רועי גבאי:** אנחנו שני אנשים -
- צבי גוב-ארי:** תן לי לדבר. אני לא רוצה לשמוע אותך.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רועי גבאי:** שפועלים בהתנדבות מלאה למען העיר הזאת.
- צבי גוב-ארי:** שב בשקט.
- רועי גבאי:** אני במשך יותר מתשע שנים, תשע שנים חבר מועצה ועוד לפני זה
- אתה מכיר אותי ...**
- צבי גוב-ארי:** שב בשקט. שב בשקט.
- רועי גבאי:** בהתנדבות מלאה. לבוא להגיד שאנחנו גוזלים? אנחנו 3,400 איש,
- שתמכו בנו.**
- צבי גוב-ארי:** ראיתי כמה התנדבת בקורונה וכו'. ראיתי. לא ראיתי אותך ככה -
- רועי גבאי:** אנחנו לא באים וממציאים שום דבר. ובטח ובטח לא גוזלים. אתה
- טענת,**
- צבי גוב-ארי:** יש לך מה להגיד פעם נוספת? עכשיו עדכון. אנחנו לקחנו רואה
- חשבון מאוד רציני. הוא צריך לעשות עבודה על מנת לומר לנו מה בעצם עדיף. היכן אנחנו מרוויחים יותר והיכן אנחנו מתפקדים יותר טוב. כאשר רואה החשבון יציג את העבודה שלו היא תוצג פה ואנחנו נחליט מה שצריך להחליט. נקודה. וזה לא מעכשיו.**
- רם שרון:** יש גם מועד ...
- צבי גוב-ארי:** כשאני אראה אותו אתה תראה אותו. לא לפני כן.
- רם שרון:** לא, שאלתי. יש מועד?
- רועי גבאי:** אני מציע לך ...
- צבי גוב-ארי:** אני ... זה יהיה עד שנת 2082.
- רם שרון:** מעולה. ...
- רועי גבאי:** תכבד פני אנשים. ... לפי מיטב הבנתי אתה בוחר לעשות תהליכים
- אחרים ובחירות אחרות. למיטב הבנתי ומה שאני שומע, מה אתה מסמן לו?**
- עו"ד מאיר דהן:** להרגיע, שניכם. מה זה מה אני מסמן לו? לא צריך להתווכח פה על
- הדברים האלה.**
- ד"ר אהוד ויצמן:** רגע, סיימת?
- רועי גבאי:** למיטב הבנתנו כל הדבר הזה קורה. אנחנו היינו מצפים מינימום
- להתייחסות ראויה. אומרים ונוקטים, יש פה חברי מועצה, לבני אדם בשיח כזה זה לא מכבד ולא**
- מכובד. העניין פה בכלל לא פוליטי. יש פה סוגיה מקצועית. מה שקורה פוליטית מחוץ לשולחן הזה**
- זה לא ענייני. לצערי זה מה שקורה. אני שומע הרבה דברים. מספרים לי הרבה דברים. גם אתה**
- שומע הרבה דברים. כל אחד בשולחן הזה שומע המון דברים על הדברים האלה. מה נעשה, מה לא.**
- הכל, ממה שאני מכיר היום, עדיין זה בתחום החוקי. ועל זה אני, אם היה דגל הייתי מרים אותו. אני**

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

יודע שזה בתחום החוקי. אבל יחד עם זאת, יש פה מעשה ויש פה שיח שכן, אם שמים אותו על השולחן, אז צריך לעצור אותו. מבחינה ערכית, מבחינת ...

עו"ד מאיר דהן: זה על הדוח. לא על מדיניות העירייה. הדיון הוא על הדוח ולא על המדיניות למה אנחנו משתמשים במתנ"ס.

משה חזות: למה? זה חשוב מאוד, מאיר.

עו"ד מאיר דהן: אבל זה לא הדיון. אין מה לעשות.

משה חזות: אז מה? אחד ועוד אחד שניים. (מדברים ביחד)

דורון מלכה: למה לא אמרת למי יבנה, למה לא שאלת גם את מי יבנה?

רועי גבאי: כי זה חוק.

עו"ד מאיר דהן: צריך לשנות. ... לא, יש.

רועי גבאי: זה חוק תאגיד המים. אין ... זה חוק.

עו"ד מאיר דהן: ברחובות אין.

רועי גבאי: בטח שיש.

משה חזות: יש. לא היו מקבלים כסף.

עו"ד מאיר דהן: אני יודע שאין.

משה חזות: יש. אני אגיד לך איך קוראים להם. הבאר משהו. ... לא, אני מדבר על התאגיד. רגע, אנחנו לא מצביעים, נכון? אוקיי. אלי, תודה לך.

3. שאלתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "סכנה בטיחותית ברח' האורן.

רם שרון: רחוב האורן, בקטע שבין רחוב הזית לרחוב התאנה הוא דו סטרי, אך כאשר מכוניות חונות משני צידי הכביש, ברוב שעות היממה, רק מכונית אחת יכולה לחצות את הרחוב בזמן ... במצב בו נמצאות ברחוב שתי מכוניות בכיוונים מנוגדים, אחת מהן מחויבת לחזור בנסיעה לאחור לתחילת הרחוב, כדי לאפשר למכונית השנייה לעבור. אבקש לשאול, האם ישנה כוונה לשנות את הסדרי התנועה ברחוב האורן בקטע שבין רחוב הזית לרחוב התאנה? למשל הפיכתו לחד סטרי או איסור חנייה באחד מצדדיו? או כוונה להרחיב את הכביש, כך שיוכלו לנסוע בו שתי מכוניות במקביל? (2) ככל שכן, מהם המועדים לביצוע?

ד"ר אהוד ויצמן: אתה רוצה שאני אשיב? אני אשיב.

משה חזות: לא, זו שאלתה.

ד"ר אהוד ויצמן: אני אקריא. יש תשובה, משה. אני רק רוצה להקדים ולומר. בעקבות השאלתה הזאת נדרשנו לעניין. העניין הזה כבר הרבה מאוד שנים עובד ככה. מבחינת הרחוב, צריך

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

רק לדעת שהכביש הוא רחב. כמעט 6 מטר רחב. אני מדבר כרגע על רחוב האורן. ובדקנו, הייתי שם עם ועדת התנועה, אוקיי? רועי, אפשר? הייתי שם עם ועדת תנועה כדי לראות את העניין הזה. אני לחלוטין מקבל את הנימוקים שבזמנו נעשו, עוד בזמן שמשה כיהן בתפקיד. אני אקריא מסודר, אבל שתבין את הרקע, הרקע הוא מה שאתה מתאר בעצם זה גינזבורג, כאשר מגיעים מהאלון,

רם שרון: לפני גינזבורג.

ד"ר אהוד ויצמן: לא. רגע. מהאלון לכיוון, אתה מדבר לכיוון דרום,

דוד שטרית: מהתאנה להזית.

ד"ר אהוד ויצמן: והדו סטרי,

רם שרון: לא, לא. בין הזית לתאנה.

דוד שטרית: החלק העליון.

ד"ר אהוד ויצמן: אני יודע בדיוק על מה אני מדבר. הייתי שם. לא, לא, הוא צודק. (מדברים ביחד) חברים, אני אקריא את התשובה. מאיר, אני אקריא את התשובה. שאילתה: סכנה בטיחותית ברחוב האורן. 'במענה לשאילתה שבנדון להלן התייחסותי: רחוב האורן מתחיל כרחוב חד סטרי מצפון לדרום. כלומר מרחוב האלון דרומה עד רחוב התאנה. משם הופך לדו סטרי עד רחוב הדקל. המצב הזה קיים שנים רבות. ההחלטה להתיר תנועה דו סטרית בין הרחוב תאנה ל-הזית, קטע כביש באורך של כ-130 מטר בלבד נובעת מהסיבות הבאות: הורי התלמידים מגיעים אל בית הספר האורן מכיוון דרום. יכולים להגיע לאזור רחוב הדקל או דרך שד' ז'בוטינסקי, הזית, תאנה, לקרבת בית הספר, כדי שהילדים יוכלו ללכת כברת דרך קצרה. הדבר הזה מאפשר חלוקה של עומסי התנועה על הצירים הללו. תנועה חד סטרית בקטע הזה של הרחוב תיצור עומסים מרחוב הזית והערבה, הנמצאים בסמיכות ובקרבת גני ילדים, מעונות יום, בית ספר יסודי על שם נועם. המצב כיום בו תנועה... בשני הכיוונים יוצר מיתון ומקטין את מהירות הנסיעה, דבר המגביר את הבטיחות להולכי רגל ולתלמידי בית הספר העוברים במקום. לדברים הספציפיים שהעלת, רם. הרחבה של הדרך הינה בעייתית בגלל הפרשי הטופוגרפיה, בין שטח האנדרטה למפלי הכביש.

משה חזות: יש חומה, עושים חומה.

ד"ר אהוד ויצמן: איסור חנייה בצד המזרחי של הרחוב יגרום לביטול של כ-20 חניות.

דבר שהוא בעייתי באזור הזה, כי יש חוסר בחניות.

משה חזות: אפשר לכתוב משעה עד שעה.

ד"ר אהוד ויצמן: אני רק אשלים. בשולי הדברים יצוין כי למיטב ידיעתנו לא היו תאונות

דרכים בקטע הזה בשנים האחרונות. הנושא יעלה לוועדת תנועה. כאמור עלה לוועדת תנועה. אם אנחנו לא הולכים על העניין הזה של הרחבה, כי זה בעייתי או ביטול החנייה, כי אם אנחנו עושים באמת אדום לבן, אפשר לבטל כ-20, 22 חניות לאורך הציר. ולכן ההמלצה של הוועדה היא להשאיר

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

את המצב כפי שהוא. לא לשנות, כי האלטרנטיבות פחות טובות. זו התשובה. ...

צבי גוב-ארי: אם לא יהיו כניסות ויציאה מרחוב השרון, ... (מדברים ביחד)

ד"ר אהוד ויצמן: לא, בחנו את זה. כרגע מבחינת הבטיחות ...

דוד שטרית: רועי, זה לא אזור הורדה והעלאה. או kiss and drive או זה. פשוט נוסעים שם. גם אני נוסע שם. לפעמים אתה צריך לחכות שהרכב יסע מולך, כי אם עומדים וחונים משני הצדדים, קשה לעבור. אבל אין שם, זה לא בשעה מסוימת. ...

ד"ר אהוד ויצמן: עייתי, כן.

צבי גוב-ארי: הלאה, שאילתה של רועי גבאי, כניסה ויציאה לפארק השרון.

רועי גבאי: לא, יש אחת לפני -

צבי גוב-ארי: אפשר גם את זה וגם את זה. תתחילו.

פאלי כהן: של רם שרון, של הפינויים.

4. שאילתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "פינויים של שבעה עסקים ברחבי העיר".

רם שרון: לאחרונה פרסמה עיריית יבנה את מכרז 4/22 להקמת והפעלת קיוסק באזור התעשייה הצפוני. על פי מסמכי המכרז, רשאים להשתתף בו שבעה מפעילי קיוסקים שהעירייה מעוניינת בפינויים, ושמותיהם פורטו בנספח א' למכרז. ... העצמאות, פינת האור וכיכר ... קיוסק גינזבורג ברחוב האורן וקיוסק חסן ברחוב הירדן. אבקש לשאול מה הסיבה שעיריית יבנה מעוניינת לפנות את מיקומם את שבעת העסקים הללו? האם התקיים משא ומתן לפינויים או הליך משפטי בעניינם? (3) ככל שלפחות אחד משבעת העסקים ישתתף במכרז ויזכה בו, מה יעלה בגורל ששת העסקים האחרים?

צבי גוב-ארי: טוב, תקריא.

דוד שטרית: אני מקריא בשם ראש העיר. 'שאילתה 1) במהלך עשרות שנים התמקדו בעלי עסקים שונים בשטחים ציבוריים. פינוי שטחים אלה מצריך פיצוי בגין משך הזמן בו הוחזקו, כי הם למעשה תפסו חזקה. אתה לא יכול לפנות אותם בלי זה. בגין כל אלה, ועל מנת להגיע לתוצאה הרצויה של פינוי השטחים ושימוש נכון בהם, החלטנו לאמץ דרך זו. בעתיד לבוא, ימצאו פתרונות גם לאחרים, כאשר הליך משפטי הינו אופציה קיימת'.

רם שרון: הם פולשים?

דוד שטרית: יש חלק שנמצאים, במקור זה היה משהו קטן שהתרחב. הקצאות בעבר הרחוק לפני 20 ו-30 שנה. יש חלק שנמצאים שם מתוקף זה שהם נולדו שם כמעט. עכשיו,

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

יש הזדמנות. רוצים להקצות שטח באזור התעשייה. אז פשוט פנינו במכרז. כל מי שיכול לפנות שטח ציבורי גדול והגבלנו את זה, לא כל מי שיפנה זה פחון, יוכל להשתתף במכרז. בסוף ייבחר אחד, אז פתרנו אחד. בהמשך נמצא פיתרונות אחרים.

צבי גוב-ארי: כל דרך אחרת נמשכת הרבה זמן. ראו בבקשה מה קורה בכביש 42 מזה 10 שנים. אנחנו לא מצליחים לעקור את היהודי שיושב בתוך צומת. צריך כיסוי וצריך להוציא אותו -

רם שרון: מסיבה משפטית?

דוד שטרית: דייר מוגן.

רם שרון: אה, דייר מוגן?

תם ליפשיץ: הלאה, הבא.

5. שאלתה של חבר המועצה מר רועי גבאי בנושא "כניסות ויציאות לפארק השרון".

רועי גבאי: בחודש האחרון פורסם על ידי עיריית יבנה כי במסגרת הפעולות לשיפור והגברת הפיקוח והביטחון פארק השרון, כניסה ויציאה של הולכי רכב וכלי רכב תתבצע מהשער הראשי, שער אחד ברחוב השרון בלבד. הכוונה היא לשער העליון, בעצם במעלה הרחוב. שתי היציאות האחרות שנמצאות גם הן על בסיס רחוב השרון נחסמו לכניסה/יציאה. לאור זאת אבקש לשאול: האם מתקיים בידוק באופן קבוע בשער הראשי לפארק השרון? על סמך איזו חוות דעת מקצועית ביטחונית התבססה העירייה על מנת לחסום את היציאות האחרות? אילו צעדים נוספים נעשים בפארק השרון לשיפור והגברת הפיקוח והביטחון בפארק השרון ובפארקים אחרים בעיר?

צבי גוב-ארי: אוקיי. מה שאנחנו עושים בפארק השרון זה מספיק ויותר. עושים מספיק, וזה מבחינתי מספיק. יחד עם זאת, נאמר מה התשובה.

דוד שטרית: אז במענה לשאלתה, להלן ... לשאלה שלך, לא מתקיים בידוק קבוע בשער הראשי לפארק השרון. והדבר גם לא נדרש. עם זאת, הכניסה בשער הראשי נצפית על ידי מנהל הפארק, שנמצא שם. לפחות יש לו שליטה למי שנכנס. ההחלטה לסגור את השערים המשניים לפארק התקבלה על סמך ההיגיון הבריא. אתה שאלת לגבי עניין של בדיקה ביטחונית. לא צריכה להיות בדיקה ביטחונית. ככל שהשטח מגודר ויש מקום כניסה או יציאה אחד, הוא יותר בשליטה, ולכן זה נסגר, מטעמי בטיחות. הפיקוח והשיטור העירוני מקיימים סיורים שוטפים באזור הפארק. בשבתות נמצאת שם כמעט באופן קבוע. יש בשבת ניידת שמסתובבת שם כמעט צמוד. כמו כן הפארק מרושת במצלמות המחוברות למוקד הרואה שבמרכז השליטה ונמצא בקשר תמידי, רציף ושוטף עם הפיקוח העירוני. זאת אומרת שאם יש משהו הם קוראים להם והם יוצאים לשטח. בסיורים יזומים בפארק

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

משתתף הסיור העירוני, יחידת שומרי העיר והפיקוח העירוני.

רועי גבאי: ... שנייה מה נוצר. נוצר מצב לדוגמה, יש לא מעט, אפשר לתת כמה

דוגמאות. אדם שרכש במיטב כספו דירה ברחוב הערמונית, חרצית, אביבית, נגיד שהוא שומר שבת.

נניח. נגיד שלא, לא משנה. נגיד שהוא הורה צעיר, אמא צעירה לילד,

דוד שטרית: הוא הולך ברגל קצת, מה קרה?

רועי גבאי: רוצה בשבת ללכת לפארק, שנמצא מאחורי ביתה. היא צריכה ללכת,

לא יודע כמה, עשר דקות נניח, עלייה לכל מתחם בפארק השרון,

דוד שטרית: נכון.

רועי גבאי: כשיש שתי יציאות שתוכננו אי שם -

דוד שטרית: זה פארק עירוני. זה לא גן נקודתי שכונתי. היא יכולה ללכת עם

הילדות גם לפס B. אגב, אין יותר מכניסה אחת לרחוב השרון. אין שתיים. מה זה רגלית? יש כניסה

ראשית,

רועי גבאי: יש אחת ברחוב ... בין הבתים. ועוד אחת למטה, בין הרחוב ...

דוד שטרית: ככל שיהיו כניסות צדדיות, פשוט אתה לא יודע מי נכנס לשם.

רועי גבאי: אנשים רכשו ידעו מה הם מקבלים, פארק ליד.

דוד שטרית: מה זה פארק ליד? ... אז הולכים ברגל, מה הבעיה. אם יש פארק

גדול ששווה, הולכים קצת ברגל. מה קרה? ...

רועי גבאי: מה ההבדל?

צבי גוב-ארי: הכניסה לפארק השרון והיציאה תהיה ממקום אחד. ולא יותר מאשר

מקום אחד. כי זולגים לנו מכל מיני מקומות, מאבדים שם את השליטה. מגיעים לשם אוטובוסים

ופורקים המון אנשים והאוטובוסים הללו יושבים בחזית של כל אחד מהבתים בפארק השרון. אני דואג

לתושבים כולם. ולא מה שמישהו אומר. וזו ההחלטה ואני עומד מאחורי זה.

רועי גבאי: כניסת רכבים יש רק מקום אחד.

צבי גוב-ארי: הגשת הצעה לסדר היום. ... (מדברים ביחד)

רועי גבאי: ... גלגלים לצאת החוצה. כלומר בסדר, עשית צד אחד, נניח. לפחות

תוכל לצאת החוצה למקום קרוב לביתך. למה בן אדם צריך ללכת ולחזור, בשיא החום, אנשים דתיים.

דוד שטרית: ... הולך גם לבית כנסת ברגל, אנשים דתיים. הולך לפארק. למה

לא? ...

צבי גוב-ארי: אוקיי. הדיון הסתיים. שאלתם, קיבלתם תשובה. זו עמדתי. תודה.

הלאה. סדר היום.

6. שאלתה של חבר המועצה מר רועי גבאי בנושא "פינוי רכבים נטושים".

רועי גבאי: לפני מספר חודשים הוגשה לכנסת חוק שמירת הניקיון, תיקון גרירת רכבים נטושים.

צבי גוב-ארי: זה חוק שעדיין לא אושר, לצערי. ולכן נסתפק במה שאנחנו עושים. אנחנו נסביר מה אנחנו עושים.

רועי גבאי: נכון, זו הצעת חוק שטרם אושרה. אבל בגלל שהיא בתיקון, ככל הנראה היא תוכל לבוא לישיבה הבאה. הצעת החוק תובא לדיון בקרוב בקריאה שנייה ושלישית ומטרתה להקל במצוקת החנייה כתוצאה מרכבים נטושים, עזובים ותוספים חלל במרחבים ציבוריים. לפי ההצעה ניתן יהיה להחנות רכב ללא תזוזה למשך 30 ימים ולא 60 ולגרור רכב עשרה ימים מיום הנפקת ההודעה על הרכב. לאור זאת אבקש לשאול: כמה דרישות לפינוי רכבים נטושים יש בעיר וכמה מהן פתוחות בשלב זה? מה אורך זמן הטיפול של פינוי רכבים בעיר בשלב זה? כמה בעלי רכבים נקנסו בשנה האחרונה וכמה אנשים שילמו את החוב? כיצד העירייה מתמודדת עם רכבים נטושים? האם יש כוונה לרכוש שירותי גרירה בעיר?

משה חזות: אני אענה. יש מכרז.

דוד שטרית: בוא, תן לנו.

עו"ד מאיר דהן: הוא רוצה להצטרף לקואליציה.

ד"ר אהוד ויצמן: תן לו לקרוא.

דוד שטרית: רגע, אתה רוצה לקרוא? טוב, בשביל הפרוטוקול: במענה לשאלתה שבנדון, להלן התייחסותי: כפי שציינת, הצעת החוק שהוגשה לכנסת טרם אושרה. על כן איננה רלוונטית בשלב זה. אי לכך העירייה פועלת על פי נוהל ובהתאם לחוק העזר הקיים. לשאלותיך: בחודש מרץ 2022 אותרו 86 רכבים נטושים ברחבי העיר ובעליהם נדרשו לפנותם באמצעות מדבקה שהודבקה על גבי הרכב. בחודש מאי 2022 נותרו 32 מתוך ה-86 ולגביהם על פי הנוהל בוצע תהליך אכיפה ודרישה לפינוי. הליך אכיפה בהמשך, יש הסבר מה זה. בחודש יוני 2022 - 22 רכבים התפנו עצמאית מתוך ה-36. שניים נגררו על ידי העירייה ושמונה רכבים שבעליהם תושבי חוץ, לגביהם טרם התקבל אישור העירייה. זאת אומרת מכל מה שזה, סך הכל נשארו שמונה. אורך זמן הטיפול משתנה בהתאם לגסיבות. ראה להלן נוהל רכבים נטושים, זה הנוהל. רכב שאין לו רישיון בתוקף מעל חצי שנה חונה במרחב הציבורי נכנס לנוהל רכבים נטושים. הרכב מתועד ונרשם המקום המדויק בו הוא נמצא. חייבים לדייק. אם הוא מזיז את הרכב כמה מטרים זה מקום חדש כבר, לצורך העניין. כל הזזת רכב ממקומו מחייב ביצוע הליך מחדש. מודבקת מדבקה ראשונה המתריעה לבעל הרכב לפנות את הרכב. לאחר כחודשיים מתחילה אכיפה הכוללת קנס על סך 730, אתה רוצה לשמוע או לא? 730

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

שקל פלוס דרישה לסילוק/פינוי הרכב תוך שבעה ימים. לתושבי יבנה הדוח לדרישת סילוק הרכב נמסר ידנית. לא שולחים, והתושב מתבקש לחתום עליו. לתושבי חוץ הדוח נשלח בדואר רשום. לאחר שבעה ימים ממסירת הדוח והדרישה מתבצע הליך הגרירה של הרכב באמצעות חברת 'שער הגיא'. זו חברה שזכתה אגב במכרז ויש לנו התקשרות איתה. בהתאם לנוהל, כל 32 הרכבים שנותרו לא התפנו עצמאית נקנסו. זאת אומרת כל אלה שלא עמדו בזה נקנסו.

משה חזות: עוד דבר אני יכול להגיד. בעקבות, לפני הרבה מאוד שנים עיריית יבנה גררה רכב, בקיצור, כתוצאה מנוהל שלא היה ברור, והתושב תבע את עיריית יבנה על הרכב שגררו אותו, מאז הנוהל ידוע, ברור, מסודר. ויש מכרז אחת לשנה בוועדת המכרזים, גרירה. הכל בסדר. ...

עו"ד מאיר דהן: מי קבע את הנוהל הזה? יש חוק?
דוד שטרית: יש חוק, כן. חוק עזר.
עו"ד מאיר דהן: מה לשון החוק?
דוד שטרית: חוק עזר.
עו"ד מאיר דהן: החוק הזה של גרירת הרכבים, זה חוק ארצי?
אלי מזוז: מה, באמת, יש התייחסות ארצית לעניין הזה?
עו"ד מאיר דהן: כן, ברור. זה חוק לכל דבר.
משה חזות: זה נוהל מתוך חוק עזר עירוני.
רועי גבאי: רגע, אם כך אפשר לחשוב ולשנות אותו? רכב שאין לו רישיון בתוקף מעל חצי שנה נכנס לנוהל.
דוד שטרית: זה החוק. אתה לא יכול,
רועי גבאי: לא, זה נוהל, אתם אומרים.
דוד שטרית: על פי חוק העזר. זה נוהל על פי חוק העזר.
רועי גבאי: אז אפשר לקרוא לתיקון חוק העזר.
דוד שטרית: אבל הנה, אתה אומר שתיקנו וזה לא נכנס לתוקף. הכנסת העבירה תיקון ... ולא אושר.
רועי גבאי: אני אומר, כדי להיערך לדבר הזה.
דוד שטרית: אין מה להיערך. ברגע שיהיה תיקון חדש, התקופות ישתנו, אנחנו נאמץ את זה.
רועי גבאי: אתה עדיין צריך לתקן את חוק העזר העירוני.
משה חזות: כשהגלגל הרזרבי, החלופי, יהיה ראש ממשלה,
דוד שטרית: חוק של הכנסת גובר על חוק עזר.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

משה חזות:	ואז ישנו את החוק,
דוד שטרית:	אין כנסת.
עו"ד מאיר דהן:	לא, הזמנים בסדר. הקטע שהוא מזיז את זה וזה יכול להימשך שנים.
רועי גבאי:	אבל רכב שאין לו רישיון בתוקף מעל חצי שנה, החונה נכנס לנהל. למה צריך לחכות חצי שנה אם אין לו רישיון בתוקף?
עו"ד מאיר דהן:	לא, לפעמים מתעכבים. תראה, זה לא אומר שאוטו הולך לברזל.
דוד שטרית:	לא, אתה מגלה רכב, אתה בודק אם יש לו רישיון. אם יש לו, יכול להיות שהוא לא היה שם. יש לו כבר שנה, אבל הביאו אותו היום. אם אין לו רישיון חצי שנה אחרונה, הוא נכנס לנהל. לא מחכים חצי שנה.
רועי גבאי:	חבר'ה, החונה ... מדבקות, קנסות.
עו"ד מאיר דהן:	שיבדקו את זה.
משה חזות:	שלח מספר רכב, שלח לפיקוח.
רועי גבאי:	אתה יודע כמה פעמים אני פתחתי?
צבי גוב-ארי:	ההצעה הבאה, בבקשה.
משה חזות:	לא הצעה, עכשיו אנחנו בהקצאות.

7. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 13/6/22.

דוד שטרית:	אתם קראתם את הפרוטוקול? בפניכם יש את הפרוטוקול של ועדת ההקצאות האחרונה. על ההקצאה של מקלט מס' 5 לעמותת קול השופר, בית מדרש ברחוב הגלבע 28. ונושא נוסף זה חידוש הקצאת מקלט מס' 29 לראש יוסף ביבנה. הם עברו את התהליך. יש את הפרוטוקול. אתם רוצים לעבור, לשאול?
משה חזות:	יש לי הערה קטנטונת. אתם כותבים 'עם אופציה להארכה שלוש שנים'. האופציה של מי? של המבקש או של עיריית יבנה?
דוד שטרית:	גם וגם.
משה חזות:	לא, אופציה יכולה לנוע לשני הצדדים. אז אני שואל. אם אתה כותב אופציה להארכה עד שלוש שנים.
אלי מזוז:	מי מאריך?
עו"ד מאיר דהן:	צודק. אופציה של מי?
משה חזות:	אז אופציה של שלוש שנים. למי האופציה?
רם שרון:	משכיר אין לו אופציה. הבעלים. האופציה היא בדרך כלל לשוכר.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

לא, השאלה אם זו אופציה שתלויה בבעלים.	עו"ד מאיר דהן:
אבל אני נותן לו. אני נותן אותה.	אלי מזוז:
אתה נותן אותה, אבל זו לא אופציה שלך. אתה נותן אותה.	רם שרון:
נכון, נכון.	אלי מזוז:
אז פה האופציה, אתה נותן אופציה להם.	משה חזות:
להם. אם הם עומדים בתנאים...	רם שרון:
אני חושב שהאופציה צריכה להיות של עיריית יבנה. אם הוא בסדר,	משה חזות:
יאריכו לו.	
נכון. משפטית ותחבירית זה לא.	עו"ד מאיר דהן:
אנחנו משאירים את זה בדרך כלל לשנה, לראות אם העמותה	דוד שטרית:
מקיימת את התנאים. בדרך כלל המקלט, אם הם מפנים אותו. הרי הם מחויבים ...	
אבל הניסוח פה מדויק.	ד"ר אהוד ויצמן:
מחויבים לעמוד בדרישות של פיקוד העורף מבחינת מקלט. ואם	דוד שטרית:
בשנה הראשונה הוא בסדר, מניחים שזה, ומוארך לו עד שלוש שנים. זה הכל. ואם הוא לא בסדר,	
אז אנחנו נדרוש את סילוקו. זה לא חדש. זה כל הזמן.	
אני יודע. רק הערתי את הנקודה הזו. אתם רוצים להצביע על זה?	משה חזות:
	על ועדת הקצאות, לא?
תאשרו.	דוד שטרית:
מי בעד?	ד"ר אהוד ויצמן:

החלטה מס' 1/56/15:

הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 13.6.22.

8. אישור פרוטוקולים של ועדת התמיכות מיום 13/6/22 ומיום 21/6/22.

פרוטוקול ועדת התמיכות. המועצה אישרה בזמנו את העמותות של	דוד שטרית:
הספורט ועכשיו יש פה את נושא התמיכות לעמותות הדת ולעמותות הרווחה. ראיתם את הפרוטוקול.	
החלוקה היא בהתאם לתבחינים. אנחנו ממליצים לאשר. אם יש שאלות, נשמח לענות.	
כן, אני רוצה לשאול. ממתי איגי נכנסה ואיפה היא פועלת ביבנה?	משה חזות:
לא, לא, אני רק שואל.	
זו פעם שנייה שמאשרים לה תמיכה, אגב. איגי כבר הופיעה בפרוטוקול של	יעל יצחק פור:

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- שנה קודמת.
- רועי גבאי:** כן, כן, כל השנים ...
- משה חזות:** רגע, אבל אני רוצה, בסדר, תשאל. אתה רוצה לשאול?
- רועי גבאי:** לא, לא, ... (מדברים ביחד)
- דוד שטרית:** דת ונוער, שניהם. מה שאתה רוצה תתחיל.
- משה חזות:** אני שאלתי. האם אנחנו מעבירים כסף לעמותה ארצית או היא עובדת פה ביבנה? איפה היא עובדת ביבנה? בטח בדקתם אותה, אם אתם נותנים לה 20,000 שקל. אני מבין שאתם מכירים את העמותה הזאת.
- דוד שטרית:** קודם כל העמותות נבדקות על ידי -
- משה חזות:** ... לא, איפה היא עובדת? האם יש לה מקלט? באמת, בשיא הרצינות.
- דוד שטרית:** אנחנו לא מקצים לה, זה לא פרוטוקול ועדת הקצאות. זה תמיכות. יש תבחינים לתמיכות. אנשים מגישים. אם הם עמותה רשומה, בדרך כלל, אגב, לכל עמותת משנה שפועלת ביבנה יש איזו עמותת אם או אב, כל העמותות שנמצאות פה יש להם גופים שנמצאים מעליהם. כמובן שיש התנייה לעבודה ביבנה ויש התנייה בתוך התבחינים יש כמה מתוך התקציב הם מבקשים או הפעילות שלהם ביבנה. יש קריטריונים, קבעתם תבחינים ומי שבדק את זה זה האחראי, זה מחלקת הרווחה. שירה, מנהלת האגף, או זה טל? ... יש פה חן ויש ברווחה זה שירה. היא בודקת, קיבלו את הציון ובהתאם לזה נעשית החלוקה. איגי זה איגי, מה לעשות.
- משה חזות:** אוקיי. אני לא קיבלתי תשובה, אבל לא משהו חריג. הצבעה, נצביע.
- דוד שטרית:** כן, מה השאלה?
- משה חזות:** איפה היא עובדת? איפה המקום פיזית? אתם נותנים 20,000 שקל.
- דוד שטרית:** הם עובדים במסגרת המועדונים שם. נדמה לי שבמועדון.
- משה חזות:** יש בן אדם שמסתובב? איפה?
- רועי גבאי:** ביקשנו שנה שעברה באמת שיהיה הגורם המקצועי. כי באמת לא ... חבל. אני ברשותך שאלה. אחד, לגבי 'מכבי צעיר'. אני רואה שיש עלייה בתמיכה שלהם. שנה שעברה 60,000, השנה 80,000. גם, מנסה להבין את היקף הפעילות שלה.
- דוד שטרית:** מי? לא הקשבת, סליחה?
- רועי גבאי:** שאלתי על תנועות הנוער. אמרתי אחד, 'מכבי צעיר', אני רואה ששנה שעברה הם היו 60,000. השנה 80,000. אגב, ב-2020 הם היו 20,000. מעניין אותי לדעת מה היקף הפעילות שהשתנה כל כך מהותית והגדילה שלהם ב'מכבי צעיר'. מעניין אותי לדעת מה קרה לתנועת 'תרבות' ול'אחרי', שלא קיבלו תקציב ותמיכה השנה.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- דוד שטרית:** לא הגישו. מי שלא הגיש, לא קיבל.
- רועי גבאי:** וכנ"ל הנוער העובד והלומד, כבר שנתיים לא נמצאים.
- דוד שטרית:** מי שלא מגיש,
- רועי גבאי:** זה אומר שאין להם פעילות?
- דוד שטרית:** לא, אנחנו לא הולכים ומחפשים למי יש, למי לא נותנים. כל מי שמגיש בקשה, דנים בו. הוא צריך לעמוד בתנאי הסף ומחלקים. יש תקציב של 606,000 שקל. זה מה שמועצת העיר אישרה. החלוקה נעשית בשני תבחינים. יש לפי מספר החניכים הקבועים, 85% והיקף התרומה לקהילה, חוות דעת של הסוקר שבמקרה הזה זה חן שמוחה, מנהלת מחלקת הנוער, זה 15%. היא נותנת את הציונים. מכניסים לתוך האקסל ומתקבל הסכום. אגב, יש פה עמותות שביקשו פחות ממה שהיו אמורים לקבל ועל פי הנוהל, על פי החוק, אנחנו לא יכולים לתת להם יותר ממה שקיבלו. אז נשארת יתרה של כ-60,000 שקל בתקציב. שאותה לא מחלקים. כל אחד קיבל כמעט את המקסימום שביקש.
- רועי גבאי:** בסדר. אגב, גם שנה שעברה דיברנו על זה, גם לפני שנתיים. חבל שלא מנצלים את מלוא התקציב.
- דוד שטרית:** זה נוהל.
- רועי גבאי:** אותו דבר קרה לגבי רווחה וקהילה. יד לבנים, אבל זה אינטרס שלנו כעיר להגיד להם 'חבר'ה, שימו לב. פעילות כל כך מבורכת וחשובה'.
- דוד שטרית:** אבל יעל מתקשרת אליהם, מודיעה להם. כמה אפשר לעשות? הם לא מגישים. אולי מסתדרים בלעדינו.
- יעל יצחק פור:** הייתי איתם בקשר מספר פעמים. הם הגישו אחרי שכבר שאישרנו והבאנו לכם את החומר.
- רועי גבאי:** ביקשתם שנזדרז, תתקדמו.
- דוד שטרית:** למה אתה כועס? אני לא מבין. זה כל מי שהגיש, ביקש, קיבל. מה?
- ד"ר אהוד ויצמן:** אפשר להעלות את זה לאישור? מי בעד?
- חיים מסינג:** רק מילה לגבי איגי אני אגיד לך, איגי פועלת בלופט ברחוב הנגב. ... פעם בשבוע. עובדים יחד עם הנוער. כל התבחינים בהתאם.
- רועי גבאי:** יופי של עבודה. נותנת מענה ... חשוב מאוד.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אוקיי. אושר. מי בעד?
- משה חזות:** פה אחד, חברים.

החלטה מס' 2/56/15:

הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקולים של ועדת התמיכות מיום 13.6.22 ו-21.6.22.

9. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר אליהו מזוז בנושא "יום יבנה".

משה חזות:	הצעה לסדר. רוצה להעביר את זה לפעם הבאה? תעביר.
אלי מזוז:	אין לי בעיה להעביר.
משה חזות:	אז תעביר לפעם הבאה.
אלי מזוז:	טוב, הצעה לסדר. אין לי בעיה.
ד"ר אהוד ויצמן:	רגע, אתה מעלה?
אלי מזוז:	מעלה. ההצעה הראשונה, יום יבנה, אני לא אקרא הכל. אתם יכולים לקרוא. ההצעה היא: יש לנו עיר מיוחדת, מכל הבחינות. היסטורית וכו'. אני מציע שייקבע יום מיוחד שיבנה תחגוג את יום הולדתה או יום הולדת המדינה, אבל אפשר לקבוע יום מיוחד לציין את החשיבות של העיר יבנה. זאת ההצעה. ואנשי התוכן ישבו על התוכן.
חיים מסינג:	לי יש אחר כך רעיון.
אלי מזוז:	יש הרבה רעיונות.
רועי גבאי:	יש ערים אחרות ... יום עירוני לעיר?
אלי מזוז:	אני לא מכיר.
רועי גבאי:	יש יום לאומי שנקבע בחוק, יום ירושלים.
אלי מזוז:	נכון, אתה צודק. רועי, אתה צודק. זו ההצעה. אפשר להסכים, אפשר לא להסכים, הכל בסדר. אני לא לוקח שום דבר אישית.
רועי גבאי:	לא, אני אומר, דעתי. אני לא אומר ...
אלי מזוז:	אני מכבד את דעתך לחלוטין.
דוד שטרית:	אתם עושים דיון? או שהעלת את ההצעה?
אלי מזוז:	כן. העליתי את ההצעה ואפשר להצביע בעד, אפשר להצביע נגד. כל אחד מה שהוא רוצה.
דוד שטרית:	מה להצביע? ...
רועי גבאי:	חבר'ה, בואו נעצור. בואו נגיד בנחת, הכל בסדר. ... לישיבה הבאה.
ד"ר אהוד ויצמן:	חבל על הזמן. אני מבין את התמונה, הכל בסדר, חברים. (מדברים ביחד) רגע, רועי, ראש העיר מבקש להמשיך.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

אתה רוצה להמשיך להעלות -	חיים מסינג:
יש עוד שניים, שלושה נושאים. בואו נגמור.	צבי גוב-ארי:
בסדר. אז הנה, אלי העלה עכשיו.	חיים מסינג:
מה ההצעה?	דוד שטרית:
ההצעה היא לקבוע יום בלוח השנה העברי שבו נציין את הייחודיות של העיר יבנה. העירייה תמצא את הדרך, ועדה תתכנס, איך לציין את הייחודיות של העיר. זאת ההצעה.	אלי מזוז:
יום יבנה. ...	דוד שטרית:
אנחנו מעלים את זה להצבעה. יש למישהו התנגדות?	חיים מסינג:
אין סיבה לעשות את זה.	רועי גבאי:
רגע, אז רק רועי מתנגד? אוקיי.	יעל יצחק פור:

החלטה מס' 3/56/15:

הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של חבר המועצה אלי מזוז, לקבוע "יום יבנה" שיציין את הייחודיות של העיר.

הצבעה:

בעד: 11 (ה"ה: צבי גוב ארי, אהוד ויצמן, חיים מסינג, מאיר דהן, דורון מלכה, פאלי כהן, יהודה דנינו, שחר סימנה, משה חזות, אלי מזוז, רם שרון).
נמנע: 1 (רועי גבאי).

יעל יצחק פור: ברוב קולות. רועי התנגד. כל היתר אישרו.

רועי גבאי: אני נמנע, בסדר?

יעל יצחק פור: נמנע, אוקיי.

10. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר אליהו מזוז בנושא "שדרוג גן הסנהדרין ומתחם קבר רבן גמליאל".

אלי מזוז: ההצעה השנייה, יש לנו גן הסנהדרין, גן נפלא. משתמשים בו להרבה שימושים. אני לא צריך להרחיב, כולם מכירים. פשוט לבחון באמת איך אפשר לשדרג אותו טיפה, לשפץ. יש לנו גם ליד מתחם חשוב, קבר רבן גמליאל. לעשות איזשהו אומדן מה רוצים, מה לא רוצים,

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

שיהיה גם פרקטי, כי יש בו שימושים, יש בו הרבה רגליים. זה לא איזה משהו לנוף וליופי. זה משהו של שימוש. אז לבחון שיפוץ של המקום.

- משה חזות:** הקבר הוא לא ברשות עיריית יבנה.
- אלי מזוז:** נכון, נכון. אתה צודק.
- רועי גבאי:** היתה הצעה זהה ביוני 2019.
- עו"ד מאיר דהן:** משרד הדתות?
- רועי גבאי:** ביוני 2019 העלה יהודה ...
- עו"ד מאיר דהן:** ההקדשים, ההקדשים.
- רועי גבאי:** לסוגית הקבר ולסוגית ... הוא שואל מה השוני. האם זה קיים, האם זה מבוצע?
- יהודה דנינו:** אני בעיקר התמקדתי ברבן גמליאל.
- רועי גבאי:** במהלך הדיון גם על כל גן הסנהדרין. ולכן אני אומר, אין פה בעצם,
- אלי מזוז:** אני התמקדתי בגן, בסדר? ...
- רועי גבאי:** מלבד זה אתם לא פעם אמרתם לי, מסינג, ויצמן, אמרתם לא פעם ... בואו נביא משהו מוצע. זה רק ... אחרי זה יובא לדיון?
- אלי מזוז:** לא, ההצעה היא כדי -
- דוד שטרית:** אלו נושאים שעולים. (מדברים ביחד)
- רועי גבאי:** כדי להימנע משתי הצעות נוספות שלנו.
- משה חזות:** יותר טוב ממה שיש היום, מה לעשות? יש איזושהי רשימה, משהו?
- אלי מזוז:** הגן נשאר כמו שאנחנו מכירים אותו הרבה מאוד שנים. יש התחדשות -
- משה חזות:** למה?
- אלי מזוז:** מה למה?
- משה חזות:** הגן? קודם כל הוא -
- אלי מזוז:** הוא בטיפול. כן. אנחנו רוצים לשפר אותו.
- משה חזות:** מאשרים לבחון.
- רם שרון:** אני רוצה לשאול שאלה. אני מנסה להבין. אתה קואליציה. אתה יכול להיכנס, בניגוד אלי, לראש העיר, בתור סגן ראש העיר, ולקבל תקציב לרעיון שלך ולהריץ אותו. למה אנחנו צריכים להצביע על משהו שאפילו בלי תקציב, אין בו שום פירוט,
- אלי מזוז:** גם אתה חבר מועצת עיר. אתה יכול להיכנס לראש העיר, לשבת איתו, לדון איתו, ולהגיע איתו להסכמות.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

זה לא אותו דבר.	רם שרון:
חיים, אני קראתי את הנושא. ... לבחון את הנושא.	פאלי כהן:
הוא הציע לבחון את הנושא. אז מה הבעיה?	חיים מסינג:
אנשי מקצוע יעשו עבודה.	אלי מזוז:
בואו, אנחנו מצביעים. מי בעד לבחון את הנושא הזה?	חיים מסינג:
תסכימו לבחון את הנושא.	רם שרון:
ככה ניסחתי את העניין, בדיוק. לא כתבתי 1 מיליון שקל, לא 5 מיליון.	אלי מזוז:
...	
קודם זה לא בסדר. עכשיו זה בסדר...	רועי גבאי:
11, נו. עכשיו 11. רם שרון.	פאלי כהן:
רגע, צריך להצביע על זה, לא? אני נמנע.	רם שרון:
שני נמנעים.	חיים מסינג:
על עניין העקרוני, לא על הרעיון. הרעיון נפלא. האם להביא את זה	רועי גבאי:
כדיון כדי למנוע הצעות אחרות, זו השאלה.	
הלאה, 11.	פאלי כהן:

החלטה מס' 4/56/15:

הוחלט ברוב קולות לאשר את הצעתו של חבר המועצה אלי מזוז, לבחון את נושא השדרוג של גן הסנהדרין ומתחם קבר רבן גמליאל.

הצבעה:

בעד: 10 (ה"ה: צבי גוב ארי, אהוד ויצמן, חיים מסינג, מאיר דהן, דורון מלכה, יהודה דנינו, שחר סימנה, משה חזות, אלי מזוז, פאלי כהן).
נמנעים: 2 (ה"ה: רם שרון, רועי גבאי).

11. הצעה לסדר יום של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "הגשת תביעה ייצוגית ע"י העירייה נגד חברת חשמל".

רם שרון: הצעה בנושא הגשת תביעה ייצוגית על ידי העירייה נגד חברת חשמל. אני לא צריך לקרוא את הכל, כולם פה קצרים בזמן. ההצעה לדעתי מאוד ברורה. אני גם רוצה סתם הערת שוליים. קראתי את הפוסט המלא של ראש העיר. אני חושב שיש שם נקודות שבהם

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

משתלחים באנשים שאחר כך אנחנו צריכים אותם. בעצם כדי לטפל בבעיה אנחנו צריכים את האנשים האלה.

צבי גוב-ארי: הנושא של הפוסט של ראש העיר זה לא נושא לדיון של מועצת העיר, עם כל הכבוד.

רם שרון: סליחה, לא שמעתי?

עו"ד מאיר דהן: הפוסט לא נושא לדיון.

צבי גוב-ארי: ראש העיר מודיע לתושבים שהוא רוצה ללכת לתביעה יזומה נגד חברת החשמל. זה עכשיו הופך לאישו במועצת עיר. ...

חיים מסינג: רם, אני רוצה להגיד לך מילה בנושא הזה. ...

יעל יצחק פור: סליחה, ... הסתיימה?

משה חזות: לא, לא, לא, לא. ...

חיים מסינג: תקשיב, א' את בעיית החשמל אנחנו מכירים. כולנו סובלים את זה.

עכשיו, היו פה למטה חברים שעשו הפגנה על הרחוב. בעיקרון הם צודקים. שמע, הניתוח הצליח, החולה מת, וכל הזמן אומרים 'בואנה, תשמע, דנו ועשינו ... וכו' וכו'. נושא חברת החשמל, מתעסקים עם זה כמעט שלושה ימים בשבוע נטו. המנהל ההוא והמנכ"ל ההוא. אגב, אין מנכ"ל לחברת חשמל. הוא רק ... לפני שבוע. יש ממלא מקום, אורן הלמן. אני יכול לתת לך דוגמה מהיום. אתמול פרסמו על הפסקת חשמל בנאות שז"ר, פעם שנייה בשבוע הזה. מחר בבוקר משמונה וחצי עד חמש וחצי. אוקיי? אני פונה למנהל האזור, אני אומר לו 'תשמע, בעזה לא קורים כאלה דברים'. מנהל האזור כותב אחרי חצי שעה: 'בוטל, לא תהיה הפסקת חשמל'. עכשיו, הם הודיעו בפוסטים לתושבים, בהודעות, שיהיו הפסקות חשמל. הם לא הודיעו שלא תהיה הפסקת חשמל. התושבים מתחילים לפנות למוקד. המוקד פונה לחברת חשמל. חברת חשמל אומרים 'אנחנו לא יודעים על זה בכלל'. לא יודעים שתהיה הפסקת חשמל. ככה עובדת חברת חשמל היום. רק רקע, בשביל להבין על מה מדובר. רגע, אני מבין מה שאתה אומר, ואתה צודק. אני רק שואל שאלה

רם שרון:

אחרת.

חיים מסינג: לא, אני מגיע לזה. עכשיו, התחילו להתקשר התושבים, בכמויות.

ללשכה, אלי, לאחרים, לכל מיני. יש לנו פה נזקים. מי יהיה איתנו? מי יעמוד איתנו? אתם גוף גדול, אתם תתמודדו. ואז החליט ראש העיר לבוא להגיד אתה יודע מה? מספיק כבר, סבלנו. אגב, הם יזמו מחר בשעה ארבע אחרי צהריים שיחת זום, עוד פעם. כל ההנהלה. הם מביאים את ההנהלה. היה לפני שבוע דבר כזה. לא יודע מה יצא מזה, לא משנה. אני פשוט מספר לכם את כל התמונה. עכשיו בא ראש העיר, אמר 'אתם יודעים מה? אני אתכם. אני מוציא עכשיו, הולך עושה תביעה ייצוגית, יחד אתכם. שאתם תהיו חלק מהתביעה'. כי אתה לא יכול להגיש תביעה ייצוגית, אתה יודע יותר טוב

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

ממני, כן, אבל אני אומר, רק שנייה. הוא יכול להגיש תביעה ייצוגית כשמישהו יצטרף אליו. העירייה לא יכולה להגיש תביעה ייצוגית. שיצטרפו אליה תושבים. הגיעו בערך אני חושב,

רם שרון: מי ישלם עליה?

חיים מסינג: העירייה.

משה חזות: לא, עזוב, זה לא ...

חיים מסינג: אתה יודע כמה... מאות. מאות תושבים שלחו את הנזקים, עם

קבלות. חלקם בוא נגיד, חלקם לא רוצה להטיל ספק בחלקם, בסדר?

משה חזות: הרבה מאוד אנשים לא שלחו.

חיים מסינג: הרבה אנשים, מאות אנשים גם לא שלחו.

משה חזות: מזגנים, וכל מיני,

חיים מסינג: נכון, ומוצרי חשמל. אני מסכים לגמרי. אגב, חברת החשמל, כל מה

שהבאנו להם, לא כולל את הריטוטים, את ההפסקות הרגילות, שזה לפעמים יותר גרוע מהפסקת חשמל יזומה.

משה חזות: חיים, אז יש לי פיתרון.

חיים מסינג: לא, אז עכשיו אני רוצה להגיד לך משהו. תשמע. רם, שנייה, מילה.

תקשיב, אני אומר לך שלמשל פה, בהתגייסות שלכם, מה קרה? יש סיום בית ספר... חבר'ה, רועי, יש בשעה שבע וחצי סיום בית ספר באקולוגי.

משה חזות: ראיתי אותם מקומה 20 היום. חיים, ישבתי עם ראש העיר לגבי ...

אתם עושים חישובים ויותר על נושא של הריחות ונושא של חברת חשמל, והצעתי גם פיתרונות.

חיים מסינג: תציע פיתרון, בבקשה.

משה חזות: הפיתרון אמרתי דבר אחד. להוציא מכתב מראש ממשלה חלופי, שר,

כל השרים למיניהם, להגיד להם דבר פשוט: 'לא יצא שום טופס 4 לשום בניין בעיר'. יתרה מזאת,

רם שרון: את מי אתה מעניש?

משה חזות: רגע, שנייה, עד הסוף, תנו לי לדבר. השכונה הדרום מזרחית, אין

שום דיון על השכונה הדרום מזרחית. הם רוצים עכשיו לבנות 12,500. זה לא 12,500. זה מעל

14,000 יחידות דיור, אם תיקח את שבס. לא משנה. להוציא מכתב שלא יתקיים שום דיון בנושא של,

אני לא פוגע באף אחד, נכון? בדרום מזרח. ... ואז אני כותב לכולם, לא יהיה שום דיון בדרום מזרח.

לשר התשתיות, רמ"י, ראש הממשלה, אוצר, כולם. אולי הדבר הזה יחלחל שם בשר התשתיות לחברת חשמל, ויפתרו את הבעיה.

חיים מסינג: משה, אני יכול לענות, ברשותך? ... משה, אני רוצה לענות, ברשותך.

יכול להיות שזה רעיון מצוין. רק אנחנו מדברים על העת הזאת. אתה יכול לדבר ללמפה. אין לך עם

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

מי לדבר. אף אחד לא עונה לך במשרד ממשלה. אני לא אומר לך סתם. תראה, אנחנו פונים לשר התשתיות. אנחנו פונים בנושא הריחות לשרת האנרגיה. לא נעים לי להעביר ביקורת על אף אחד. באמת. אני חושב שזה לא מכובד שנעשה ביקורת על שרי ממשלה. אבל זה לדבר, אתה רוצה שאני אכניס אותך גם למועצה הדתית? נכניס גם לעינויי דין שעושים פה לבן אדם. משה, זו הצעה אולי שיצאה בעת הזאת לא פרקטית. אני אומר לא בכנות.

משה חזות: אז אנחנו נשב, ... של חברת חשמל, לגבי הריחות, אני ביקשתי לדבר, אחרי הישיבה חמש דקות. אני רוצה לדבר בהרחבה טיפ טיפה כמה דקות לגבי הריחות. אז עזוב, אני מדבר עכשיו רק על חשמל. תגיד לי, אתה שלחת רם הגשה תביעה ייצוגית. זו הצעה לסדר או שאילתה?

רם שרון: הצעה לסדר. ההצעה בסך הכל אומרת שדבר כזה צריכים לדון בו פה. לא דרך פוסט. ... אתה מעלה רעיונות, יש רעיונות.

רועי גבאי: לתת לזה פוש אמיתי ונכון.

רם שרון: אתה... רעיון.

משה חזות: כן, אני אומר לך. אני ישבתי עם ראש העיר והצעתי לו את הדברים האלה. מה שאמרתי עכשיו. לגבי הריחות. להוציא מכתבים. לא, לגבי חברת חשמל. כי תראה, פה בבעיה הזו של חברת חשמל, אנחנו יודעים במי לטפל בחברת חשמל. הריחות זה סיפור אחר. עזוב אותם. אבל מה אני אומר?

חיים מסינג: מה אתה יכול לטפל בחברת חשמל? אתה חושב שהם מתייחסים אליך? אף אחד לא יודע שהיה פה -

רועי גבאי: ... יש כנסת במדינת ישראל. יש ממשלה במדינת ישראל.

חיים מסינג: רועי, כולם מעורבים בעניין. לא עושים כלום.

רועי גבאי: אז תעלה את זה לדיון בכנסת.

חיים מסינג: את מי?

שחר סימנה: סיימנו את הישיבה? ...

משה חזות: לא, לא, אם המשכתם את הישיבה, יש לי משהו לדבר. אני איתך,

רם. אבל מה אתה רוצה? להגיש תביעה ייצוגית?

רם שרון: לא ביקשתי להגיש תביעה ייצוגית.

רועי גבאי: ראש העיר ... שהוא מתכבד להגיש... בסדר, אבל ככה הוא אמר.

אמר רם, אני אומר אין בעיה. בגלל שיש בעיה חוקית בבית משפט לעשות את זה, אני רוצה לתת לך גיבוי. לתת לך כוח לדבר הזה, שמועצת העיר התכנסה כולה והיא ... את הדבר הזה.

חיים מסינג: אבל זה מה שרציתי להגיד לרם. ...

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- רועי גבאי:** הולכים על זה, מביאים את כל הכוח ...
- דורון מלכה:** אתה שם בפרונט את התושבים, והעירייה מצטרפת מאחור, זה הכל. רק נותנת את הגב.
- רועי גבאי:** אז למה הגדרנו?
- דוד שטרית:** פנו לתושבים, לקבל מהם רשימות של נזקים אמיתיים. גם לאמוד את זה. כדי שיהיה בסיס לתביעה. אתה יודע מה, אני אגיד לך עוד משהו. זה איום, איום על חברת חשמל.
- משה חזות:** אנחנו לא יכולים כחברי מועצה לקבל החלטה לתבוע ייצוגית, כי רשות מקומית אסור לה לתבוע.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אז ראש העיר ... צריך להוריד את זה. כי זה לא משרת, רם.
- רם שרון:** אני לא ביקשתי לתבוע תביעה ייצוגית. סליחה, יש פה חוסר הבנה. לא ביקשתי לתבוע תביעה ייצוגית. אני ביקשתי שראש העיר, הוא עצמו אמר 'אני רוצה לתבוע תביעה ייצוגית'. אמרתי החלטה כזאת כדאי שתבוא אחרי שהמועצה דנה בזה. זה מה שאמרתי.
- חיים מסינג:** אז רם, תקשיב. שנייה.
- שחר סימנה:** אבל זה פוסט, רם.
- רם שרון:** מה זה פוסט? סליחה, מה זה פוסט? ואם ישלח הודעה בעיתון, זה לא אותו דבר? זה ראש עיר, מה זה פוסט.
- חיים מסינג:** ראש העיר יצטרפו אליו לתביעה הייצוגית תושבים וזו זכותו.
- רם שרון:** הוא יכול, חיים, הוא יכול? עירייה יכולה לממן תביעה ייצוגית של תושבים? היא יכולה? אני שואל, אני לא יודע.
- דוד שטרית:** לא בהכרח. אבל תביעה ייצוגית, בדרך יהיו הרבה עורכי דין שירצו, אם יש לה בסיס, לממן את זה בעצמם. אני יודע, אתה יודע.
- רם שרון:** ... לממן תביעה של אף אחד. זו עבירה אתית. אסור.
- חיים מסינג:** זו הדרך שרוצים ללכת בה.
- רועי גבאי:** חיים, העניין הוא שחבל באמת שאנחנו עכשיו, בשנת 2022, ביולי 2022 באים ואומרים 'יש בעיה'. לאורך כל הדרך, לאורך כל השנים,
- חיים מסינג:** רועי, אתה כאילו רוצה לומר שלא נעשה שום דבר. ואני מודיע לך שאתה טועה.
- רועי גבאי:** אתה לוקח את המקומות של אחרים שלוקחים את המילים, שנייה. אני אומר, לאורך כל הדרך נאמר שאנחנו מבזבזים זמן ואין בעיות, וכל התקלות הן תקלות, איך זה נקרא? תקלות שמעדכנים עליהן מראש. ועכשיו מבינים את העוצמה של המצב. אז אני אומר עוד

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

פעם. בדיוק כמו השיח על ריקטק. בדיוק לשולחן הזה אנחנו מגיעים. באים ואומרים חברה, יש בעיה. כל מי שיכול פה לסייע ולהיכנס מתחת לאלונקה, להביא את הדיון לכנסת, להביא את הדיון לממשלה, לעצור היתרי בנייה, יש לא מעט תהליכים שראש עיר יכול לעשות. אני יכול לפרוס בלי סוף.

חיים מסינג: רועי, דברים שרואים מכאן לא רואים משם. אתה עכשיו מדבר, אבל זכותי, אני במועצת עיר בדיוק כמוך. אז אתה אומר, אני שומע אותך בקשב רב. ואני רוצה לענות לך שמה שאתה אומר בעיני לא רלוונטי. אתה רוצה שנתווכח על זה? אני לא מתווכח איתך על זה. זה הכל.

רם שרון: טוב, אני עם כל התשובות שלך, אני מסיר כרגע את ההצעה.
חיים מסינג: אוקיי. מאה אחוז. הלאה.

12. הצעה לסדר יום של חברי המועצה מר רועי גבאי ועו"ד רם שרון בנושא "פארק מים בנאות שמיר".

חיים מסינג: פארק המים בנאות שמיר. הצעה לסדר, אוקיי.
רועי גבאי: ... דחתה הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה את תוכניות ... בנאות שמיר. בין היתר בשל ניקויים של אגני החדרה ממערב לשכונה והרחבתם הצפויה בעתיד לאור הגידול באוכלוסיית העיר. ... אף הסבירו כי ייעוד הקרקע ... נקבע מלכתחילה משיקולי סביבה ואין בתוכניות העתידיות בתוכנית המתאר של העיר מתחם דומה לכך. לאחר שנודע על דחיית התוכנית אמר ראש העירייה כי בכוונתו לערער על ההחלטה למועצה הארצית לתכנון ובנייה אולם הסיכוי שערעור כזה יתקבל הוא קלוש, לאור נימוקי הוועדה המחוזית. מדובר בבזבז וכסף יקרים. אני שומע, אני מבין, אני אשמח לדעת אם זה באמת אכן שכבר נעשה תהליך ונשכרו שירותים של ייעוץ משפטי וכבר מגישים, הגישו, אני לא יודע בדיוק את התהליך. כי הזמן פג, אבל ביקשו הארכה, כדי להגיש ערעור למועצה הארצית. בינתיים, נשמח שתדייקו אותי על הדבר הזה. בינתיים הגיע עוד קיץ ושוב להרבה משפחות אין פיתרון הולם בעיר, כמו בילוי בבריכה או מתקני מים. במקום להשקיע זמן ומשאבים בהליכים משפטיים ארוכים ויקרים, אפשר להמיר זאת בתכנון חלופה חדשה לתוכנית, על בסיס השימושים העיקריים והמשניים של תוכנית המתאר ... באופן שיגדיל משמעותית את השטח המיועד לקאנטרי, על כל מתקניו. וכן לפתח מתחם תואם לפיתוח ספורט במרחב כולו, כדוגמת אקדמית ספורט, מתחם אקסטרים, מתחם נינג'ה, אצטדיון ברמה הארצית לענפי ספורט מובילים כדוגמת טניס, אתלטיקה וכו'.

משה חזות: יפה, אבל יש קבלן זוכה.
רועי גבאי: שנייה. בדיוק מה שהחלטתי. תראה מה הצעתי. על כן מוצע כי

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

מועצת העיר תחליט קודם כל על ביטול הערעור למועצה הארצית והקמת ועדה עירונית בשילוב עם היזם, וגורמי מקצוע, לבחינת החלופה התואמת את ייעודי הקרקע, למען מתחם ספורט ובניית קאנטרי שתואם את צרכי העיר. בינתיים עברו ארבעה חודשים, ולצערי אנחנו לא שומעים שום דבר שמתקדם מבחינה תכנונית.

משה חזות: אני יכול רק להמשיך. אני לפני מערכת הבחירות פניתי לראש העיר. אמרתי לו 'צביקה, עצור את המכרז',

רועי גבאי: היינו ביחד.

משה חזות: אל תתהפך לי. אני ישבתי עם ראש העיר, עם מכתבים.

רועי גבאי: אני מחזק את ידיך.

משה חזות: והוא יודע טוב מה הדעות שלי. מי שעלה על הסיפור של פארק המים זה אני ואחר כך פניתי אליך ולרונית, ורציתי, אבל לא משנה, עזוב. נו, באמת.

רועי גבאי: ... הכל טוב.

משה חזות: מי שמכיר את כל הנושא של הפרוגרמה זה משה חזות. אבל לא חשוב, עזוב. אני פניתי לראש העיר, אמרתי לו 'תעצור את המכרז'. כי אני ידעתי שזה מה שיקרה. למה? כי אם הוא היה עוצר את המכרז, היינו אחרי הבחירות מטפלים בנושא של פארק המים בצורה מסודרת. באים למנהל, לא יודע מה, אומרים להם 'תנו לנו את הקרקע'. אנחנו נבנה כמו שבנינו פה פארק מים'. אבל ברגע היום שיש קבלן זוכה, עיריית יבנה נעולה. ולמה? מחר בבוקר הקבלן יכול ללכת לוועדה המחוזית, 'תאשרו לי'. מאושר לו. הוא יכול להתחיל לבנות בלי לשאול את עיריית יבנה. המכרז הזה מלכתחילה, הפרוגרמה שלו לא היתה נכונה. ומי בנה את הפרוגרמה? מהנדס העיר וראש העיר בנו את הפרוגרמה. אולם קונגרסים, אולם אירועים, זה אולם חתונות. בגלל זה הרבה מאוד אנשים בעלי אולמות אירועים ניגשו למכרז למנהל. מלכתחילה המכרז הזה לא היה צריך לצאת. ברגע שזה יצא, כי ראש העיר רצה לצאת לפני מערכת הבחירות, הנה שהוא בונה פארק מים. ברגע שהוא יצא, ידעתי שהמדרון הזה תלול. פעם ראשונה עם דיור מוגן, שזה בכלל לא הגיוני. היום, עם כל הריחות, כנראה, יכול להיות שהיום, לפעמים גם אגני החדרה עושים איזשהו משהו. אז אני לא יודע. אני הייתי היום אומר דבר מאוד פשוט. אם אנחנו נרצה לבנות פארק מים באופן המייד, לתת לו את הפרוגרמה, להגיד לו 'קח, תבנה, תבנה אולם קונגרסים, אולם חתונות', וזה מה שיהיה. ... חיים, רגע, רגע. כי דיור מוגן ירד. קוטג'ים ירד מהפרק. כי השחייה והלינה שם היא ב-160 מטר מאגני החדרה, מפארק המים הזה. אז לאן נלך? איזה שימוש ניתן לו שיהיה לו כלכלי? כי הלוא הוא לקח, הוא שילם על שני מגרשים בסביבות 40 מיליון שקל.

ד"ר אהוד ויצמן: הדיור המוגן בטוח שירד?

משה חזות: בטח. גם הקוטג'ים ירד. לא יכול להיות, אהוד, שהתב"ע היתה 370

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

מטר מאגני החדרה לבית הראשון בנאות שמיר, עכשיו פתאום יתנו לו קוטג'ים ב-160 מטר. ואני אומר לכם, יש חלקיקים, יש דברים שיוצאים מאגני החדרה. לכן אני אומר, אם אנחנו רוצים פארק מים, יש רק דבר אחד. לשבת עם הקבלן, להגיד לו 'תבנה לפי הפרוגרמה. אתה רוצה אולם קונגרסים? תבנה אולם קונגרסים'. אני לא רואה עוד איזה שימוש, מה יוכל לבנות ב-25 דונם,

רועי גבאי: הצעתי חלק מהדברים. אבל אמרתי,

עו"ד מאיר דהן: אתה רוצה שם אולם אירועים בתוך יבנה?

רועי גבאי: לא, אולם אירועים לא מתאים.

משה חזות: רגע, מאיר, זו הפרוגרמה.

רועי גבאי: אבל זה לא מתאים.

משה חזות: זה לא מתאים? אז חברים, עיריית יבנה, הוא קנה את המכרז,

סליחה, דורון. הוא קנה את המכרז ב-40 מיליון, שהמנהל יקנה ממנו. אתה יודע ממה אני פוחד, דוד,

סליחה, רועי שנייה, בבקשה. רגע, אהוד, עוד משפט. ממה אני חושש? יקרה לנו סביוני יבנה מס' 2.

למה? סביוני יבנה זכתה במכרז. והזזנו אותם ממקום למקום, עשר שנים, עד שבסוף אדון איך קוראים

לו תבע את עיריית יבנה והעירייה הפסידה. אותו דבר הקבלן הזה מחר בבוקר יכול לתבוע את עיריית

יבנה. להגיד רבותי, אני זכיתי במכרז. למה אתם משחקים -

ד"ר אהוד ויצמן: המכרז הוא לא של העירייה. זה של המנהל.

משה חזות: של המנהל, בטח. לכן אני אומר, צריך למצוא פיתרון. אם אתם לא

רוצים אולם קונגרסים, אולם חתונות, צריך -

רם שרון: משה, יש פה הצעה. זאת ההצעה. זאת בדיוק ההצעה.

רועי גבאי: זו בדיוק ההצעה.

חיים מסינג: טוב, אפשר לעדכן?

דוד שטרית: קודם כל לגבי הזה. אכן הוגשה בקשה לצמודי קרקע. למרות שאנחנו

חושבים בוועדה המקומית, חלק מהוועדה כבר לא זה, אישרה אותה. ועדה מחוזית דחתה, רוצה שם

לכאורה בהתחלה דיברו על מרחקים משטחי החדרה, שאסור גובה. פתאום מדברת על בנייה רוויה.

ועדה מחוזית, כאילו שזה מה שחסר עכשיו, תוספת יחידות דיור במקום ההוא. ראש העיר בזמנו

החליט להגיש ערר על ההחלטה הזאת, כדי בכל זאת לנסות לבטל את הגזירה, מה שנקרא. היזם,

הבנתי שעלתה איזושהי הצעה שבטח אף אחד לא יאהב, לעשות שם מרכזים לוגיסטיים במקום זה,

כמובן שזה לא בא בחשבון. אני יודע עכשיו, עודכנתי על ידי מהנדס העיר שבשבוע הבא, בתחילת

השבוע, יש ועדת רישוי כדי לאשר בשביל הפארק עצמו התחלה של עבודות עפר ויסודות. כדי שהוא

יתחיל לעבוד.

רועי גבאי: בהתאם לתב"ע הישנה.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- דוד שטרית:** לתב"ע, אבל רק לנושא הפארק. רק לפארק.
- רועי גבאי:** אתה יודע ששימושי הפארק הרבה יותר קטנים ממה שניתן.
- דוד שטרית:** לגדולים, לגדולים.
- משה חזות:** תשמע את רועי. בפרוגרמה היה X מטרים בריכות. ישבו עם ראש העיר ועם ועדת תכנון ובנייה, והוא הוסיף שם עוד כמה מטרז'ים. האם הוא בונה את הפרוגרמה הראשונה או השנייה?
- דוד שטרית:** הוא עדיין לא כל כך בונה. הלוואי ויתחיל לבנות. אני אומר, ועדת הרישוי, הבקשה שהוגשה לפארק, זה מה שיידון ויתנו לו היתר לעבודות עפר ויסודות לצורך העניין. אני מניח שבהמשך או עוד פעם, לנסות למצוא. ואם ככל שיעלו הצעות חלופיות, אז זה מן הסתם יידון בוועדה המקומית לתכנון ובנייה. אני לא יודע, אולי גם יבוא למועצת העיר. לא אני מחליט.
- רועי גבאי:** ... ערר לוועדה הארצית?
- דוד שטרית:** עוד לא הוגש ערר. עד עכשיו.
- רועי גבאי:** אז פג הזמן.
- דוד שטרית:** לפחות ממה ששאלתי, כי אני לא מעורב, את קובי, עדיין לא הוגש ערר. אבל הם הולכים -
- רועי גבאי:** יש כוונה להגיש ערר? ביקשו הארכה של זמן?
- דוד שטרית:** אני לא יודע להגיד לך במדויק. אני לא רוצה להטעות. אני חושב שלא הוגש ערר.
- חיים מסינג:** אני מציע לדחות את ההצעה הזאת. ולהביא אותה כן לדין רציני במועצה, ושנביא את כל הנתונים כמו שצריך. מה הולך להיות, מה הולכים להציג באמת לוועדה. ונדון על זה ונעלה את זה שם.
- רועי גבאי:** למה הבאתם את זה לישיבה הזאת?
- חיים מסינג:** אני אומר לך מה אני מציע. כי אני אגיד לך למה. תראה, אנחנו הבאנו -
- דוד שטרית:** ... של ראש העיר והוא קרא -
- חיים מסינג:** אנחנו הבאנו גם תשובות מסוימות. אנחנו יכולים להעלות את זה להצבעה עכשיו.
- דוד שטרית:** אני אחרי ניתוח. אני יושב פה כי ביקשו.
- רועי גבאי:** רפואה שלמה.
- חיים מסינג:** בוא, רועי, תקשיב. אנחנו יכולים עכשיו, להעלות את זה להצבעה ולהפיל את זה ... אני בכל זאת רוצה לעשות את זה בצורה יותר מסודרת. זה מה שאני מציע, זה

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- הכל.
- רועי גבאי:** עזוב, האיום ... בסדר.
- חיים מסינג:** אני לא מאיים. אני משתף אותך.
- רועי גבאי:** אני אומר. ... אתה מפיל את תושבי העיר, לא אותי.
- חיים מסינג:** בוא, רועי. תקשיב, אל תציג, לא, לא,
- רועי גבאי:** אין לך פתרונות, עזוב.
- חיים מסינג:** זה בסדר. אבל למה להציג תושבי העיר? אחד רע ואחד טוב. בשביל מה?
- רועי גבאי:** אני מקבל. כי -
- חיים מסינג:** כי מה?
- רועי גבאי:** כי אני בעד שיח ענייני תמיד בשולחן.
- חיים מסינג:** רועי, בוא. אני רוצה להגיד לך משהו.
- רועי גבאי:** ... פיתרונות. חבל על הזמן.
- חיים מסינג:** לא, אז אני רוצה להגיד לך מילה. כי אתה אומר כל הזמן תושבי העיר. יכולתי להגיד גם לרם שאני בנושא חברת חשמל, בנושא ההצעה של ראש העיר, אני הייתי מצפה שלטובת תושבי יבנה גם אתם תצטרפו. כאילו להציג אתכם, אני לא עושה את הדבר הזה. למה אתה כל הזמן מציג 'אני ואני ואני'. אתה יודע, בן אדם שאומר כל הזמן 'אני הכי ישר בעולם, אני זה, אני פה, אני שם', אני מטל ספק באיש הזה. תעזוב, נו. אנחנו עושים פה ... אני שם לך על השולחן,
- רועי גבאי:** אמרת לי היום שאתה כבר לא מאמין לי,
- חיים מסינג:** לא אמרתי. אמרתי, כשדיברתי, שמישהו הציג עובדות ואתה לא הצגת עובדות. הצגת שמועות, שיחות עם תושבים.
- משה חזות:** חיים, מעבירים את זה?
- חיים מסינג:** זו ההצעה שלי, זה הכל.
- רועי גבאי:** לא, אמרתי, אני לוקח את זה אחורה. נביא את זה לדיון הבא, שזה לא יהיה, שנייה, שזה לא יהיה חלק ממניין ההצעות שנדרשות להביא למועצה. כדי שזה יהיה און טופ ההצעות.
- חיים מסינג:** נכון.
- רועי גבאי:** בסדר? ואני מבקש בדיון הבא להתייחס באמת לכל הסוגיות ...
- חיים מסינג:** מצוין. אנחנו צריכים להצביע על זה?
- ד"ר אהוד ויצמן:** עלינו זה מקובל.
- משה חזות:** חברים, אני ביקשתי לדבר. שלוש דקות, חברים. מי שרוצה להישאר.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

רבותי, תקשיבו. אני ביקשתי לדבר עוד לפני שהיתה קבוצה פה שהרימה שלטים. אני חושב שזה בסדר.

חיים מסינג: זכותם, זה בסדר גמור.

משה חזות: אני מדבר מנימי הנפש שלי, כי הילדה שלי גרה ברחל המשוררת, אז הנכדים שלי נפגעים. אתם פשוט לא יודעים איזה ריח של גופרית פוגע באמת בעיניים, בגרון. תינוקות, זה סבל נוראי. זה ריח שכל יום, כל יום, במשך במיוחד בשבועיים שלושה אחרונים, זה הולך וגובר הסיפור הזה.

עו"ד מאיר דהן: רק בשעות הערב, בדרך כלל, נכון?

משה חזות: זה צריבות בעיניים איזומות. פעם חשבנו שזה שריפות מבן זכאי, הפעם אני לא יודע. ואני אומר יאללה. שנתיים, שלוש אנחנו מטפלים בסיפור הזה של הריחות האלו. **רועי גבאי:** שבע שנים.

משה חזות: ואיך אף גוף שמטפל בנושא, מאיר, אתה באיגוד ערים דרום יהודה, איך אף -

עו"ד מאיר דהן: איגוד ערים דרום יהודה לא מטפל, לא קשור לריחות האלה. הוציאו ממנו את כל -

משה חזות: רגע, רגע. איך איגוד ערים, רגע,

עו"ד מאיר דהן: גם אם זה היה בתוך יבנה, איגוד ערים לא מטפל בענייני ריחות.

משה חזות: מי אמר את זה? אז מה זה איכות סביבה? אז בוא,

רועי גבאי: אז מי כן מטפל?

עו"ד מאיר דהן: משרד להגנת הסביבה אמור לטפל בזה. יבנה, כל עוד זה בשטח, אם המפגעים הם בשטח השיפוט של יבנה, אז יבנה מטפלת בזה. מכיוון שהבעיה היא,

משה חזות: מאיר, תן לי להמשיך, אחר כך. אם אתם רוצים, אני אשמח מאוד. כי אני לא יודע מאיפה, אני לא יודע איך עד היום כל הגופים האלו הגדולים, שטיפלו -

חיים מסינג: למה שלא תפנה, למה שהתושבים לא יפנו למשרד לאיכות הסביבה

...

רועי גבאי: הם פונים. אין תושב אבל. ...

משה חזות: רגע, חברים. אני רוצה להמשיך. אתם רוצים דיון, תדונו ביניכם. אני רוצה את הזכות שלי לדבר על זה כמה דקות.

חיים מסינג: אבל אני חייב ללכת.

משה חזות: רגע, שנייה. חיים, דקה.

חיים מסינג: אני לא הולך לעסק פרטי. אני הולך לבית ספר.

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

משה חזות:	אני לא יודע, רם, אני רוצה שפעם אחת -
חיים מסינג:	אף אחד לא יודע.
משה חזות:	לכן אני אומר. לא יכול ששנים, הרבה מאוד גופים מטפלים, עוסקים
חיים מסינג:	בזה ואף אחד לא יודע את מקור הריח. אני אתן לך רשימה של מקור הריחות שחושבים שזה שם.
משה חזות:	תביא. לא עכשיו.
משה חזות:	האם זה מתקני צבא?
עו"ד איתן בראש:	אני רק יכול להעיר? אנחנו ביקשנו הצעות מחיר. יש רחרחנים... יש לנו שתי הצעות של -
חיים מסינג:	הם כבר שם, רועי. הם כבר בידי התושבים.
רועי גבאי:	יש שתי הצעות.
חיים מסינג:	הרכיבים שלקחו מהמשרד לאיכות הסביבה, ופיזרו בעיר.
רועי גבאי:	אתה מבין שתושבים רצו להצטרף לדיון, אמרו להם 'אתם לא מוזמנים'?
חיים מסינג:	לא נכון. טוב, חבר'ה. ...
משה חזות:	אבל אתם לא נותנים לדבר.
רועי גבאי:	אנחנו אומרים לתושבים עכשיו.
משה חזות:	אבל אתם לוקחים לי את הזכות שלי, רועי, אתם לוקחים את הזכות שלי.
חיים מסינג:	אתה זוכר שדיברנו עובדות?
רועי גבאי:	היו שני תושבים שאתם הזמנתם לדיון.
משה חזות:	אבל אתם לוקחים את הזכות שלי. ... לא אני אומר את זה.
עו"ד מאיר דהן:	אתה הולך להזמין 50 תושבים?
משה חזות:	אני לא יכול לדבר. אני יכול לדבר רק בסיום הישיבה.
חיים מסינג:	היה קול קורא לתושבים. ביקשו כמה תושבים להגיע, הגיעו. אמרו קבוצה פה למטה, 'תקשיב, הם לא מייצגים אותנו. אנחנו קבוצה אחרת'. אמרתי 'אין בעיה. תתקשרו ליהודה אלוש ואתם תוזמנו'. על מה יש לך בעיה עכשיו? ...
רועי גבאי:	סבבה, זה מה שאמרנו. קבוצה אחרת,
חיים מסינג:	אמרת שלא היו פה בפגישה,
רועי גבאי:	לא, לא אמרתי את זה. אמרתי ...
משה חזות:	חיים, ענייני אמינות, ענייני זה, תעזבו.
חיים מסינג:	אתה יכול להביא לי רשימה?

עיריית יבנה
תמליל מועצה מן המניין מספר 56/15 מתאריך 29.06.22

- משה חזות:** אני אגיד אותם שנייה אחת. או מתקני צבא, או מפעלים מזהמים, אגן כימיקאליים, יהודה רשתות, בתי זיקוק, אגני החדרה של שפד"ן, שריפות פסולת לא חוקיות שמגיעות מהמטמנה. אני אומר, למה אנחנו לא יכולים לעלות על מקור הבעיה, ומשם נטפל. גם אם כל התושבים ילכו למפעל הזה,
- חיים מסינג:** משה, אני מקבל, תן לי. יש לך רשימה?
- משה חזות:** כן.
- חיים מסינג:** יש רשימה לכל הקבוצה הזאת ... נוסף את הדברים האלה. אולי הם בפנים, אני לא יודע. תעביר אותה.
- רועי גבאי:** אגב, ביקשנו להקדים את ועדת איכות הסביבה. לדון בדברים.
- עו"ד מאיר דהן:** אני גם ביקשתי. אפשרי, מבחינתם ...
- רועי גבאי:** רגע, אני גם מבקש כמה שניות, סליחה.
- חיים מסינג:** רועי, אני מצטער.
- רועי גבאי:** לאחד כן, לאחד לא, בסדר.
- חיים מסינג:** אני לא יכול.
- רועי גבאי:** אני מדבר 20 שניות אבל.
- משה חזות:** 20 שניות, יאללה, נו. 20 שניות.
- רועי גבאי:** שלוש נקודות קצרות מאוד. אחד, דשא סינתטי כצל"ה. רוצה ומבקש בישיבה הבאה למתישהו תביאו עדכון איפה זה עומד הנושאים האלה. האם יש כוונה לפתח אותם מעבר. שתיים, לגבי שם ושלט ראוי למקום. זהו.
- חיים מסינג:** אתה יכול לשלוח לי?
- רועי גבאי:** אני אשלח. שתיים, סוגיית ארגז החול שהוחלט פה על ה-5, 6 מיליון. יש התכנסות של הורים שדנה, וגם גננות, שאומרות ובצדק, אי אפשר לרצף הכל. זה מונע את ההתפתחות של הילדים ברמה הבסיסית וצריך לחשוב על איזשהו ... בנושא הזה. מבקש גם לבחון. ... לא, הארגז הבודד הקטן (מדברים ביחד)
- דוד שטרית:** משאירים ארגז חול.
- רועי גבאי:** הארגז הקטן הבודד לא מספיק.

דוד שטרית
מנכ"ל העירייה

חיים מסינג
סגן ומ"מ רה"ע