



**תמליל**

**ישיבת מועצה מן המניין מס' 50/15**

מיום ראשון, כ"ד באדר ב' תשפ"ב, 27.03.2022

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

[www.bonuspro.net](http://www.bonuspro.net)

**תמליל משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מס' 50/15**

**מיום ראשון, כ"ד באדר ב' תשפ"ב, 27.03.2022**

**נוכחים:**

- |                      |  |
|----------------------|--|
| 1. ראש העיר          | - מר צבי גוב-ארי (נכח בטקס הרמת הכוסית בלבד) |
| 2. סגן ומ"מ ראש העיר | - מר חיים מסינג                              |
| 3. סגן ראש העיר      | - מר פאלי כהן                                |
| 4. סגן ראש העיר      | - מר אלי מזוז (עזב לאחר נושא 14)             |
| 5. חבר מועצת העיר    | - ד"ר אהוד ויצמן                             |
| 6. חבר מועצת העיר    | - עו"ד תם ליפשיץ                             |
| 7. חבר מועצת העיר    | - מר יהודה דנינו                             |
| 8. חבר מועצת העיר    | - מר שחר סימנה                               |
| 9. חבר מועצת העיר    | - מר מאיר שטרית (עזב לאחר נושא 13)           |
| 10. חבר מועצת העיר   | - מר רועי גבאי                               |
| 11. חבר מועצת העיר   | - עו"ד רם שרון                               |
| 12. חברת מועצת העיר  | - עו"ד דורית בן מאיר (הצטרפה ב-18:45)        |
| 13. חבר מועצת העיר   | - מר משה חזות                                |

**חסרים:**

- |                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| 14. חבר מועצת העיר | - עו"ד מאיר דהן   |
| 15. חבר מועצת העיר | - עו"ד דורון מלכה |

**משתתפים:**

- |                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| 1. מנכ"ל העירייה   | - דוד שטרית                       |
| 2. הלשכה המשפטית   | - עו"ד איתן בראש                  |
| 3. הלשכה המשפטית   | - עו"ד טובה שפירא-אלטמן           |
| 4. מבקר העירייה    | - ינון ביטון                      |
| 5. דובר העירייה    | - אריאל הלר                       |
| 6. עוזר ראש העיר   | - ליאור דדוש                      |
| 7. גב' אריאלה שגיא | - משרד עו"ד יגאל שגיא, יועץ ביטוח |
| 8. מזכירות העירייה | - יעל יצחק פור                    |

**על סדר היום:**

**הרמת כוסית לרגל חג הפסח.**

1. שאילתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "הקמתו של תיכון חדש בעיר".
2. שאילתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "אולמות התעמלות בבתי ספר יסודיים ביבנה".
3. אישור תב"ר מס' 591 – בניית 3 כיתות גן ברח' הגלבוע, בסך 3,2720,000 ₪ במימון קרן הרשות.
4. אישור תב"ר מס' 592 – ריצוף חצרות בגנ"י, בסך 5,000,000 ₪ במימון קרן הרשות (עבור 134 גנ"י).
5. אישור תקנון לבחירת יקיר/ת העיר יבנה.
6. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 16.2.22 בנושא חלוקת תמיכות לעמותות ספורט לשנת 2022.
7. אישור תיקון חוק עזר ליבנה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשפ"ב 2021.
8. אישור הארכת שירותו של מר מרדכי לוי מעבר לגיל 70 כעוזר מהנדס העיר עד 31.3.2023.
9. אישור הארכת כהונתה של הגב' אריאלה חבר כדירקטורית בתאגיד "מי יבנה".
10. אישור הארכת חוזה עם חב' איילון למתן שירותי ביטוח לעירייה עד 28.2.23.
11. אישור חוזה רשות שימוש במקלט לעמותת "אבן ספיר יבנה" ברח' משעול הגויאבה, גוש 4942, ח"ח 18 לצורך בית כנסת, קיום פעילות תורנית וגמ"ח.
12. הצעה לסדר יום של חבר המועצה עו"ד רם שרון, בנושא "שלטי חוצות בחתימת ראש העיר".
13. הצעה לסדר יום של חברי המועצה עו"ד רם שרון ומר רועי גבאי, בנושא "בית עירייה חדש".
14. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר רועי גבאי, בנושא "מדיניות עירונית לעידוד שימוש באופניים ורכיבה בטוחה".
15. הצעה לסדר יום של חברי המועצה מר רועי גבאי, עו"ד רם שרון ומר משה חזות בנושא "הכרזה על תל יבנה כגן לאומי ושמורת טבע".

**צבי גוב-ארי:** חבר'ה, ראשית מוכרח לומר שהייתם חסרים לי. הגעתי הנה למטרה אחת. לאחל לכם חג שמח. אני לא אוכל להמשיך להישאר בכל הדיון. אבל בסך הכל פסח נמצא בפתח ואני חושב שזה פסח לפני אחרון ואולי הפסח האחרון שלי כאן. אבל זה פחות או יותר,

**פאלי כהן:** עד 120.

**צבי גוב-ארי:** מה זה משנה? זה לא קשור לזה. אני מתכוון ... עד 120, אבל לא לעשות את זה פה. אני רק ארצה לאחל לכולכם הרבה בריאות, הרבה אושר. ושנדע לחיות אחד עם השני בצורה יותר הוגנת ויותר ישירה. ויותר באהבה מאשר שנאה וקנאה וכל היתר. ושנדע עוד דבר אחד. שחיינו עלי אדמות הם מאוד מוקצבים ומה שאנחנו עושים היום אולי לעצמנו, אבל החשוב ביותר זה לעשות למען האחרים, למען הדור הבא. וכל מה שאתה עושה זה מה שהשארית, לא מה שהשגת לעצמך. ולזכור את העניין הזה. כי סך הכל יש לנו מועצה יוצאת מהכלל. אני חושב שנעשו דברים נהדרים עד היום. קראתי את סדר היום. אני מכיר כל ישיבת מועצה שלא השתתפתי בה. כמובן אתם מבינים שעברתי על החומר ודברים נעשו גם בתיאום בין היתר. השאילתות למיניהן ונושאים לסדר היום, זה מטבע הדברים הדברים הללו עולים, כי אחרת למה יושבים כאן, וזה בסדר. הכל בסדר. רק דבר אחד צריך להבין. שאנחנו עושים למען העיר הזאת ואנחנו חייבים בסופו של דבר, אחרי תום הקדנציה הזאת, לשאול את עצמנו מה תרמנו חמש שנים. ועל פי זה גם להסתכל על עצמנו בראי. זה כל הסיפור. ובכן, שיהיה לכם כל טוב, שנה טובה ומוצלחת. מישהו מברך על יין או אין יין?

**מאיר שטרית:** אפשר להגיד משהו?

**צבי גוב-ארי:** בבקשה, מאיר. תציג את עצמך כזקן הסגל.

**מאיר שטרית:** שמי מאיר שטרית. אבל אני מבקש באמת לאחל לך רפואה שלמה וחזרה בבריאות טובה. אני יודע עד כמה אתה מסור לעבודה הזאת, לעבודה בעירייה, וכמה אתה משקיע בעניין הזה. באמת כל הכבוד. אני אומר לך את זה באמת בכל לב. כל הכבוד שאתה מתמסר לזה חרף המצב ואתה משקיע בזה את הנשמה ואת הלב את הכל. כמו שאתה אומר, בסופו של דבר אדם נשאר, מה שנשאר מאדם זה מה הוא תרם ומה הוא עשה. ואני מאחל לך באמת רפואה שלמה וחזרה לבריאות טובה. שתחזור לכושר, ותחזור להציק לנו.

**צבי גוב-ארי:** אני מניח שאני אקצר ואגיע מה שיותר מהר חזרה למשרד. אני

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

מקווה שעד אז יהיה לי גם איך לעלות במדרגות לכל הרוחות. אין שם מעלית וזו בעיה קשה הרגע. טוב, יש לי עבורכם שי קטן, שהייתי רוצה להעניק לכם את זה לחג. ולעשות איזושהי תמונה קבוצתית לפסח. אם זה על דעתכם.

**רועי גבאי:** פאלי, גם מגיע להרים כוסית לחיים, לברך משהו. להגיד אחרי הברכות הנפלאות של מאיר, שכולנו מצטרפים. להגיד כוס לחיים. יהודה, בכבוד. זקן השבט.

**הרמת כוסית לרגל חג הפסח.**

**\*\*\* מר צבי גוב ארי עוזב את הישיבה \*\*\***

**חיים מסינג:** טוב, חברים. ישיבת מועצת עיר מן המניין, 50/15. כמה עדכונים. אחד, עברנו את פורים. מי שהיה בסנהדרין ומתמחה בתנועות הנוער ראה שם פעילות, היתה פעילות מאוד יפה וכל הכבוד לאלי, המתנס"ים ולכל החברים שלקחו חלק. אנחנו מתחילים בסוף אפריל פרויקט של טיולי יום שישי. תושב יבנה שהוא מדריך טיולים התנדב לעשות טיולים במקומות ההיסטוריים ביבנה. אנחנו נתחיל עם המבוגרים ואחרי זה נראה איך זה מצליח. ואם זה יעבוד וילך, מסתבר שבספורים שהוא הציע היו הרבה מאוד מקומות שאני חושב שחלק מהתושבים אפילו לא מכיר שיש בעיר. ואם זה ילך ויצליח, נבדוק את זה גם במערכת החינוך. כי אני חושב שזה גם מחנך, גם יפה. אז אנחנו מתחילים את זה בסוף אפריל ויהיה כמובן פרסום. אנחנו נבקש הרשמה, כדי שזה יהיה מסודר.

**רם שרון:** באיזה שעות זה יהיה?

**חיים מסינג:** בשעות היום, ביום שישי.

**רם שרון:** לא, אבל יש הבדל אם זה בוקר או צהריים.

**חיים מסינג:** לא יודע. תכננו את זה? קבענו שעות?

**שחר סימנה:** לבוקר.

**חיים מסינג:** בוקר?

**שחר סימנה:** בוקר. אחרי צהריים זה שבת.

**חיים מסינג:** תראה, אנחנו יכולים לנסות. השבת נכנסת מאוחר.

**משה חזות:** אתה מדבר על תל יבנה והסביבה?

**חיים מסינג:** לא רק תל יבנה. הוא הציע מסלולים. גם דיונות, גם תל יבנה,

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

גם הגשר הממלוכי.

**רם שרון:** כי הרבה אנשים הרי, כלומר הורים מוציאים את הילדים מהמסגרות בסביבות בין 11:45 ל-12:00.

**חיים מסינג:** ניקח בחשבון את הכל. עושים פיילוט. אם צריך לשנות, נשנה. אני מדבר על הקונספט. על הרעיון הכללי. היה איזה אירוע של רוטרי יחד עם העירייה בנושא הנואם הצעיר. אני מזכיר את זה כי אני חושב שזה היה אירוע מאוד מרגש. שזכתה בו תלמידה.

**משה חזות:** חבל שלא הזמנתם אותנו, חברי מועצת העיר. כרגיל. חבל. ולא תגידו לי שרוטרי עשה את זה. כי כל שנה אני משתתף. וגם הייתי שופט בתחרות. אבל אוקיי.

**חיים מסינג:** בוא, אני רוצה לשתף אותך במשהו, משה, בסדר? אתה ידוע, אני התלבטתי בכלל אם לעשות את הסקירה הזאת. כי ידעתי שהדבר הזה יעלה. אז אני אתן לך תשובה. אחד, האירוע הובל על ידי רוטרי. אל תגיד לי זה, כי במקרה אני הייתי באירוע, ונאלצתי לברך שם, ובירכתי. האירוע הזה הובל על ידי רוטרי. דבר שני, יגיד לך אריאל ויעל, שהנושא הזה חודד פעם שנייה. אבל החלטנו, ויכול להיות שההחלטה לא מקובלת עליכם, שדברים שהם בית ספריים אין טעם לעניין אתכם. למשל, היה ביום שישי האחרון אירוע ל-12 נופלים במערכות ישראל של בי"ס גינזבורג. שזה אירוע בית ספרי נטו. אני לא רואה מקום שצריך לעניין את כל חברי המועצה באירוע כזה.

**רועי גבאי:** אם הוא אירוע בית ספרי, אז למה הוא מפורסם ברשתות? שעיריית יבנה לוקחת חסות, במעמד רשות עיר, במעמד חברי מועצה, במעמד סגנים.

**חיים מסינג:** זה נראה לך מוזר שעיריית יבנה מובילה את זה?

**רועי גבאי:** אם זה באירוע בית ספרי כן. אם זה אירוע בית ספרי. צריך להחליט. אם זה אירוע בית ספרי, או אם זה אירוע עירוני.

**חיים מסינג:** טוב, תשמע. אנחנו לא חייבים להסכים, אתה יודע. אם היינו חושבים הכל אותו דבר אז כנראה לא היינו חושבים. זה בסדר גמור. זו דעתכם. אני חושב, דרך אגב, משה, שאתם חייבים להיות מיודעים לכל אירוע. שאירוע ברמה שהוא לא אירוע כזה מקומי, מי שרוצה לבוא יבוא. אני לא עושה חשבונות עם אף אחד. אני חושב בהחלט, וחידדנו את זה. ויגיד לך, יעיד על זה גם אריאל וגם יעל. הלאה.

שוק קח ותן. ב-8 לחודש בשעות הבוקר, זה יוצא יום שישי, יהיה שוק קח ותן בגן הסנהדרין,

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

לקראת הפסח. פשוט שתדעו. בפארק החבלים? סליחה, בפארק החבלים. אנחנו נפרסם את זה. בהתחלה חשבנו על זה ביום חמישי. אנחנו נעביר את זה ליום שישי. מאיר, רצית משהו?

**מאיר שטרית:** כן, רציתי להגיד משהו. מצד שני אמרתי מה יש להפסיד? כל אירוע שיש תשלחו לחברי המועצה. מי שירצה, יבוא. מי שלא ירצה, לא יבוא. חרוצים ירוצו אחרי כל אירוע, אלה שאין להם זמן, לא יבואו. תשלחו, יבואו יבואו, לא יבואו, גם טוב.

**חיים מסינג:** מאיר, יש כאלה פעמיים בשבוע.

**מאיר שטרית:** טוב מאוד. אדרבא. תרשום מי בא. ואז תהיה לך סטטיסטיקה. הזמנת 1,000 והגיעו 10. מה הפסדת? כלום.

**חיים מסינג:** ביום שני, מחר, יש תחרות של בטיחות בדרכים, של ארץ ישראל יפה. אהוד מוביל את העניין. נושא שהוא מאוד חשוב לנו. ונעשו לזה הרבה הכנות על ידי אהוד והצוות שלו. אני בטוח שנעבור את זה כמו שצריך, כמו שעברנו את התוכניות האחרות. ב-30 לחודש יש תרגיל של פיקוד העורף. היתה לנו כבר הכנה לתרגיל הזה. התרגיל הזה ב-30 לחודש משתרע לאורך כל היום. מי מכם כבר היה בתרגילים כאלו דומים, אז אני רק מיידע. 3.4, שבוע הנוער. במסגרתו אתם מכירים, באים, מחליפים תפקידים וכיוצא בזה. רק שתדעו שכל השבוע הזה מוקדש לשבוע הנוער.

נבחר מנהל להתחדשות עירונית חדש. בחור בשם מתן שפירא. בחור מאוד רציני, עם הרבה ניסיון בנושא הזה. גם במנהל מקרקעי ישראל וגם בתחומים אחרים שנושקים לעניין. יצא מכרז למוקד העירוני, מנהל המוקד העירוני. והיתה ועדה שבחרה מספר מועמדים שנשלחו לאבחון. ואני מעריך שתוך כמה שבועות יהיה גם מנהל מוקד עירוני. וכמובן כל הנושא של ארוחות הפסח. כמו שאתם יודעים, אנחנו רוצים לצחצח את העיר, שתהיה נקייה ומסודרת. ערב פסח יוצא ביום שישי.

**רועי גבאי:** המוקד העירוני, מסינג, נבחר לפני שנה לערך. מה קרה? למה הוא סיים?

**חיים מסינג:** הוא סיים מטעמים אישיים. אתה רוצה שאני אצטט מה הוא הצהיר?

**רועי גבאי:** אני שואל,

**חיים מסינג:** שחר טוען שהוא קיבל הצעה עם משכורת מפתה. שזו הצעה, אני מצטט אותו, אני לא מכיר את הדבר הזה. שזו הצעה פעם בחיים.

**רועי גבאי:** בהצלחה.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

- חיים מסינג:** כן. בהצלחה. אני חושב שהוא עשה טעות. אמרתי לו. הוא אמר לי שגם אבא שלו אמר לו את זה. בסדר. אוקיי. אני חוזר לנושאים של מועצת העיר.
- אלי מזוז:** יש גם מנהל חדש עוד פעם, לנריה.
- חיים מסינג:** אוקיי. אתה רוצה לעדכן?
- אלי מזוז:** לא, זה פורסם. היה מכרז, רשת אורט נכנסה. יצא מכרז לניהול בית הספר. נבחר מנהל חדש. מתחיל את עבודתו שנה הבאה. אנחנו שמחים על השינויים הטובים שקרו.
- חיים מסינג:** על זה נאמר בעזרת השם.
- רועי גבאי:** מה לגבי הסכם הגג? יש לך להכניס מנהל? במסגרת התחדשות? מנהלת להסכם גג?
- חיים מסינג:** בשלב זה לא. יגיע, אנחנו נעדכן אתכם. אוקיי.

- 10. אישור הארכת חוזה עם חב' איילון למתן שירותי ביטוח לעירייה עד 28.2.23.**
- חיים מסינג:** ביקשה טובה להתחיל בסעיף מס' 10, מכיוון שהגיעה לפה עורכת הדין שטיפלה בנושא הזה. ואנחנו לא רוצים לעכב אותה. אז אם זה מקובל עליכם, נתחיל ישר בסעיף 10.10 החדש. אישור הארכת חוזה עם חברת איילון למתן שירותי ביטוח. רוצה להגיד כמה מילים?
- עו"ד אריאלה שגיא:** אני עו"ד אריאלה שגיא בר סלע. אני יועצת לביטוח של העירייה, שמלווה את העירייה כבר הרבה שנים בייעוץ לנושא ביטוח. ואנחנו כאן משום שאנחנו כאן השנה נערכים לחידוש כל מערך ביטוחי העירייה.
- מאיר שטרית:** כל שנה יש מכרז?
- עו"ד אריאלה שגיא:** לא, זהו. המכרז האחרון היה בשנת 2018. זכתה בו חברת הביטוח איילון. ופעם בשנה, במסגרת מימוש אופציה של המכרז, אנחנו בודקים את ההצעה, אם לחדש או לא. השנה קיבלנו הצעת חידוש, הצעה לא טובה ששיקפה התייקרות של 20% ביחס למה שמשלמת העירייה נכון לעכשיו, מבחינת הפרמיה הכוללת לתשלום.
- משה חזות:** רגע, יש לאיילון אפשרות יציאה כל שנה מהמכרז?
- עו"ד אריאלה שגיא:** כן. חברות ביטוח לא מוכנות להתחייב על אותם מחירים ליותר מ-12 חודשים. אין דבר כזה.
- מאיר שטרית:** באמת? גם אם עושים מכרז לשלוש שנים, נגיד, אי אפשר



לעשות מכרז לשלוש שנים?

**עו"ד אריאלה שגיא:** לא. המקסימום שאפשר למשוך, נניח כשיש פוליסה בתנאים מצוינים, זה 18 חודשים. אלו ההסדרים שלהם עם מבטחי המשנה. ובסוף ביטוח זה משהו מאוד דינאמי. גם מבחינת החברות וגם מבחינת המבוטחים. הצרכים, התביעות, וכו'. כשראינו את הצעת החידוש ביקשנו חודשיים הארכה, בתנאים הנוכחיים. כדי לנסות ולמצות את המשא ומתן מול החברה הנוכחית. השיקול בהקשר הזה הוא תמיד האם לקחת את ה-60 יום ולפרסם מכרז חדש ולצאת למכרז חדש, או לנסות לעשות כל מה שאפשר בשביל לטייב את הצעת החידוש. כרגע, בנקודת זמן הזאת, ענף הביטוח בכלל, בארץ ובעולם, נמצא בתנאים מאוד קשים, בהקשחת תנאים. זה התחיל עם תחילת הקורונה, כלומר אנחנו בסיפור כבר בערך שנתיים. וכרגע זה לא נראה כאילו התנאים משתפרים. הקשחת התנאים באה לידי ביטוי בכמה דברים. אחד, בהתייקרויות. בהגדלה של השתתפויות עצמיות. בצמצום של כיסויים ותנאים.

**מאיר שטרית:** למה?

**עו"ד אריאלה שגיא:** נתחיל בזה שחברות הביטוח טוענות שהן ספגו נזקים כלכליים בגלל הקורונה. לאו דווקא אלה בארץ. כלומר בסוף, חברות הביטוח הישראליות מבטחות את עצמן אצל מבטחי משנה בחו"ל. מי שמכתיב את התנאים, את רובם, זה מבטחי המשנה בחו"ל, כשמדובר על רשויות מקומיות בוודאי, ועל תאגידי גדולים, שסכומי הביטוח הם מאוד גדולים. אנחנו מדברים על סכומים של מעל 1 מיליארד שקל. דבר שני, יש אסונות טבע. שבשנים האחרונות הלכו ורבו ובסוף מישהו משלם אותן. כלומר הצעות הביטוח לעתים הן מושפעות בקשר ישיר למבוטח עצמו ולמצב התביעות שלו ואיך נראה תיק הביטוח שלו. ולעתים הן מושפעות גם בדרך עקיפית גם ממה שקורה בעולם.

עכשיו, זה כרקע. רשויות מקומיות זה ביטוחים מאוד מאתגרים לחברות הביטוח. יש כבר הרבה שנים ממש כשל שוק בנושא ביטוחים של רשויות מקומיות. כרגע אנחנו במצב שיש מקסימום שתי חברות שמגישות הצעות במכרזים. זו חברת איילון שמבטחת את העירייה כבר הרבה שנים, וחברת הפניקס, שמבטחת את כל הרשויות שאיילון לא מבטחת. הן בערך מחולקות חצי חצי, כולל ברשויות הגדולות. וכל יתר חברות הביטוח זה לא מעניין אותן.

**רועי גבאי:** מה עם משכ"ל?

**עו"ד אריאלה שגיא:** משכ"ל היא לא חברת ביטוח.

**רועי גבאי:** לא, אבל הם בטח דואגים לשלטון המקומי בנושא הזה.

**עו"ד אריאלה שגיא:** אז תיכף אני אגיד מילה על משכ"ל. אז בהקשר הזה, כשאתה שוקל את השיקולים האם לצאת למכרז או לא, אתה צריך בסוף להבין מי המציעים הפוטנציאליים. אני רק יכולה להגיד שאנחנו, המשרד שלנו ואני באופן אישי מלווה הרבה מאוד רשויות מקומיות. והחידושים גם אצל החברה השנייה הם קשים מאוד ומאוד לא אטרקטיביים. ואני למדתי לפחות מהניסיונות הלא פשוטים מול חברות ביטוח, שלפעמים יותר פשוט לקחת את המצב הקיים ולנסות למקסם את מה שיש מול חברת הביטוח הקיימת, שיש לה עוד מוטיבציה לשמור על המבטחים שלה, מאשר לצאת למכרז חדש. כי אז זה משחק שאתה לא יודע, אתה יודע לאן אתה מתחיל, אתה לא יודע איפה זה נגמר. תיכף אני אגיד על משכ"ל.

אז בשורה התחתונה, אחרי שניהלנו משא ומתן, קיבלנו הצעת חידוש עכשיו, בימים האחרונים, משופרת ביחס לראשונה. שמציגה התייקרות של 8% ולא 20%. זה שיפור מאוד סביר. אני בחנתי באמת אופן מאוד דקדקני את הצעת החידוש ואני חושבת שנכון לעת הזאת, טוב תעשה העירייה אם תקבל את הצעת החידוש,

**מאיר שטרית:** לשנה.

**עו"ד אריאלה שגיא:** אנחנו מתכוונים לצאת למכרז. משום שתקופות האופציה נגמרות -

**מאיר שטרית:** אני שואל, החידוש הוא לכמה זמן עכשיו?

**עו"ד אריאלה שגיא:** הוא לשנה.

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** עד סוף ינואר -

**חיים מסינג:** ינואר 2023.

**עו"ד אריאלה שגיא:** כן, פחות משנה.

**תם ליפשיץ:** ה-1,900,000 זה פחות משנה.

**עו"ד אריאלה שגיא:** ה-1,900,000 זה לשנה. והתשלום הוא על בסיס פרורטה. כלומר כמה חודשים, זה יהיה באופן יחסי.

**תם ליפשיץ:** יש מידע כמה חברת הביטוח שילמה ב-2021?

**מאיר שטרית:** בדיוק. מה היו הנזקים שלנו.

**חיים מסינג:** יש בסעיף 9, אני חושב שרשום.

**עו"ד אריאלה שגיא:** אז אנחנו קיבלנו ואנחנו עוקבים אחרי התביעות. שנת 2018

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

היתה שנה לא פשוטה מבחינת העיר. היתה שנה שהיו הרבה מאוד נזקים של הצפות. גם לרכוש של העירייה. חברת הביטוח שילמה בשנה הזאת כמעט 3 מיליון שקל פיצוי, תגמולי ביטוח לעירייה על נזקים לרכוש שלה על הצפות.

**מאיר שטרית:** כמה היא שילמה?

**עו"ד אריאלה שגיא:** כמעט 3 מיליון שקל. 2,700,000 שקל. ותביעות צד שלישי, אלו תביעות של תושבים וכו' על הצפות, יש תביעות תלויות של למעלה מ-5 מיליון שקל.

**תם ליפשיץ:** טוב, תלויות זה לא שילמו.

**עו"ד אריאלה שגיא:** בסדר, אבל צריך לקחת בחשבון שתביעות תלויות, שצד ג' יש

לה תקופת התיישנות, ברכוש ... שלוש. ובגוף של שבע. זאת אומרת שכשאנחנו אומרים תלויות, זה מה שאנחנו יודעים שכבר הוגש. זה לא אומר שזה ייגמר ב-5, אני מסכימה איתך. יש הרבה פעמים שחברות הביטוח מגזימות. אבל בוא נגיד שזאת אחת מהסיבות שאנחנו ככה חשבנו שלא נכון לצאת למכרז. בוא נגיד שמיליון שקל תביעות משולמות לשנים האחרונות יהיו בוודאות. והפרמיה לגבי אותו צד ג' שאנחנו כמעט בוודאות בטוחים שיהיו 1 מיליון שקל שחברת הביטוח תצטרך לשלם, הפרמיה היא הרבה יותר נמוכה. היא היתה 600 ומשהו, ועכשיו היא עומדת על 750.

**תם ליפשיץ:** הסכומים האלה זה מה? אחרי שיבוב? אחרי השתתפות עצמית?

**עו"ד אריאלה שגיא:** איזה סכום?

**תם ליפשיץ:** 3 מיליון שקל.

**עו"ד אריאלה שגיא:** כן. זה אחרי השתתפות עצמית. כלומר זה מה שאנחנו, זה אחרי מה -

**תם ליפשיץ:** זה אחרי שיבוב?

**עו"ד אריאלה שגיא:** כן.

**משה חזות:** יש לי משהו. יגאל שגיא זה אחד ממשרדי עורכי דין הגדולים

בנושא ביטוח. מוכר מאוד. ואדרבא, ואני רוצה לשאול. אתם שמקיימים הרבה מאוד מכרזים ויועצים להרבה מאוד רשויות, סך הכל, איך את רואה את המחירים שאנחנו משלמים היום? או עם התוספת שאנחנו כן אמורים לשלם לחברת איילון? איך אנחנו ביחס לערים אחרות?

**עו"ד אריאלה שגיא:** אז אני חושבת שההצעה המעודכנת שהם נתנו, אני הייתי

יכולה לחתום עליה. מה שלא הייתי יכולה לעשות אחרי ההצעה הראשונה שהם הציעו. אני

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

חושבת שהשיפור, הצלחנו להגיע לשיפור תנאים מולם שנכון לעכשיו זה מחיר ריאלי. בסוף הדוח ניסיון תביעות הוא נייר שמפורסם במכרז. כלומר רואות אותו כל חברות הביטוח. זה לא נייר ששמור רק לאיילון. ואז על פיו מתמחרות גם החברות המתחרות, שאמרנו שיש רק חברה אחת. אז אם נסתכל על דוח ניסיון התביעות, אני חושבת שהפרמיה סבירה.

**רועי גבאי:** זה ביחס להצעה שהם נתנו. אני מסתכל שנייה על המכרז האחרון שהיה ב-2018. הסכום עמד דאז על 1,167,000 בהצעה שלהם. כלומר בארבע שנים אנחנו גדלים בקרוב ל-65%.

**דוד שטרית:** יש תוספות.

**עו"ד אריאלה שגיא:** רגע, אני הבהרתי שסכום הביטוח של הרכוש של המועצה, המועצה בונה אתר ומבני ציבור, וגנים וכו'. כל פעם שנמסר נכס ... סכום הביטוח גדל בלמעלה מ-100 מיליון שקל. יש לזה פרמייה. כלומר אנחנו מנטרלים, זו לא נחשבת הגדלה. **רועי גבאי:** ואם אנחנו מנטרלים את זה. ובאמת כמה עלייה יש? כלומר

אם אנחנו מנטרלים –

**עו"ד אריאלה שגיא:** לא נתנו לחברת הביטוח, אמרנו שאנחנו לא נוכל לאשר שום הצעה שהיא מעל 50%.

**דוד שטרית:** אולי רק להוסיף. בהצעה הקודמת, הם הביאו את זה גם אלי, עשינו דיון בעצם. אם ההצעה היתה יותר מ-50%,

**עו"ד אריאלה שגיא:** הרבה יותר.

**דוד שטרית:** הרבה יותר מ-50% מהמחיר הבסיסי. אז אמרנו אם יותר מ-50% אנחנו הולכים למכרז. ואז נוהל משא ומתן, כמו שאמרה. הם ירדו לפחות מ-50%. בגלל זה זה מובא למועצת העיר. מועצת העיר רשאית לאשר עד 50%. אם זה היה מעל 50%, היינו אמורים לצאת למכרז. ובכל מקרה, לקראת שנה הבאה אנחנו נפרסם את המכרז. אני חושב שאחרי הבדיקה אנחנו השתכנענו שההצעה היא -

**רועי גבאי:** ניסיתם לקבל הצעה נוספת? כדי להבין מה קורה?

**דוד שטרית:** אין הצעה נוספת. הצעה נוספת אתה צריך לפרסם מכרז. היא אמרה פה מה קורה. זאת אומרת יש שני מציעים. אין הצעה, היות שאתה לא יכול לקבל הצעה,

**משה חזות:** יש בעיה בנושא ביטוחים, רועי. זה כבר שנים. יש שתי חברות שאפילו מסכמות ביניהן, לדעתי.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**מאיר שטרית:** יש לי שאלה נוספת, אם אפשר. האם אפשר, אני שואל, את מומחית ביטוח, אני לא. האם אפשר, את אומרת שהתוספת שהעירייה בנתה זה מוסדות ציבור, ב-100 מיליון שקל תוספת. בסדר.

**עו"ד אריאלה שגיא:** כן.

**מאיר שטרית:** השאלה האם אפשר, אני שואל את עצמי, האם כדאי לעירייה כמו יבנה או עיריות אחרות, לעשות ביטוח פנימי של כל מבני הציבור. כלומר לא באמצעות חברת ביטוח. מה שנקרא ביטוח פנימי, לנטרל את זה מתוך הסיכונים האחרים, כך שזה מוריד במחיר הביטוח השנתי. את מבינה מה שאני מציע, כן?

**עו"ד אריאלה שגיא:** קודם כל שאלה מצוינת. אני אסביר. ביטוח הרכוש, זה הביטוח שמכסה את המבנים שבבעלות העירייה, הוא מכסה סיכונים שביניהם יש סיכוני רעידת אדמה וסיכוני טבע. העירייה לא יכולה, זאת אומרת שום קופה, שום קרן פנימית, תיכף אני אתחבר אבל למה שאתה מציע, לא יכולה להיות בשווי של אם מתמוטטים במקרה של רעידת אדמה כמה וכמה מבנים, ששוב, שווי המבנים אנחנו מדברים על מעל מיליארד שקל. מה כן אפשר לעשות? אפשר להחליט שלגבי יתר הסיכונים, שהם לא רעידת אדמה ונזקי טבע, העירייה לוקחת על עצמה השתתפות עצמית גבוהה. נניח של מיליון שקל. היא אומרת כל מה שעד מיליון שקל אני אשא בו, בנזקים. וכל מה שמעל מיליון שקל,

**מאיר שטרית:** זה אני בטח לא הייתי עושה. הסיכוי של רעידת אדמה,

**עו"ד אריאלה שגיא:** לא, יש כאלה שעשו את זה.

**מאיר שטרית:** הסיכוי שתהיה פה רעידת אדמה הוא קלוש. בצורה שתפגע בכל המוסדות וזה. בגלל שעכשיו בונים את כל הבניינים עם חיזוק לרעידת אדמה.

**עו"ד אריאלה שגיא:** אני רק רוצה להגיד לך, ש... השנה משרד הפנים שולח שאלון לעירייה לוודא שכל המבנים העירוניים מבוטחים בסיכוני רעידת אדמה.

**משה חזות:** אנחנו מחויבים על פי חוק?

**דוד שטרית:** אומרים שהתחזית היא אחת ל-100 שנים לרעידת אדמה גדולה. 100 שנים עברו.

**מאיר שטרית:** אבל זה היה בטבריה.

**משה חזות:** לא מחויבים לבטח. כלומר,

**מאיר שטרית:** אני את הבית שלי לא מבטח לרעידות אדמה. אני מוריד 10% מהמחיר. אני לא. על החולות לא יכולה להיות רעידת אדמה.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**עו"ד אריאלה שגיא:** רק לסגור את הפינה של משכ"ל, של החברה למשק וכלכלה. אני אגיד בעניין הזה שאנחנו היועצים גם של החברה למשק וכלכלה ואנחנו עובדים קשה איתם מול כל מי שרק אפשר כדי לנסות לבנות איזושהי תוכנית ביטוח לכלל הרשויות המקומיות. זה סיפור מאוד קשה. כי אחד, כי שוב, רשויות מקומיות, חברת ביטוח בסוף זה גוף עסקי. הוא רוצה להרוויח. ברשויות מקומיות, בגלל כל הנושא של צד ג' ותביעות צד ג', נזקי גוף, רכוש ובשנים האחרונות, הם בדרך כלל גופים לא רווחיים. עכשיו, אחת הבעיות אם למצוא, לנסות לבנות משהו מטעם המרכז לשלטון המקומי שיבטח את כלל הרשויות, יש כמה דברים. אחד, הרשויות מאוד שונות אחת מהשנייה. שונות באופי, שונות בסיכונים שהם מוכנים לקחת על עצמן מבחינת השתתפויות עצמיות, וגם אתה רואה את זה בניסיון התביעות. כלומר יש רשויות שעומלות מאוד קשה, כולל יבנה דרך אגב, שניסיון התביעות שלה יהיה טוב ככל האפשר. נזקי הצפות הם נזקי הצפות. לא תמיד אפשר לטפל בזה. ויש כאלה שהרבה פחות. ואז להכניס את כולן לאיזשהו מכנה משותף זה סיפור לא פשוט. דבר שני, שבסוף אתה שם את כל הביצים בסל אחד. גם עכשיו, שיש רק שתי חברות, זה סיפור לא פשוט. אז אם תהיה חברה אחת שתיקח על עצמה לבטח את כלל הרשויות ומחברתיים תחליט שזה לא מתאים לה, אז יש הרבה מאוד מחשבה. זה עוד לא מתקדם.

**משה חזות:** בקיצור, אנחנו ב-166,000 שקל וגמרנו. זה הסכום לשנה.

**עו"ד אריאלה שגיא:** זו התוספת.

**רועי גבאי:** יש לי שאלה, בבקשה למנכ"ל העיר. רשת המתנס"ים משתתפת בביטוחים של המבנה?

**דוד שטרית:** למיטב ידיעתי כן. אני חושב שחלק יחסי ... בוא אני אבדוק.

**רועי גבאי:** תודה.

**דוד שטרית:** טובה, את יודעת?

**מאיר שטרית:** הבניין הוא של העירייה. הבניין הוא שלנו.

**חיים מסינג:** חברים, יש עוד שאלות? אז אני מעלה את זה להצבעה. הארכת חוזה עם חברת איילון למתן שירותי ביטוח לעירייה עד 28.2.23. מי בעד? תודה רבה.

**החלטה מס' 1/50/15:**

**הוחלט פה אחד לאשר הארכת חוזה עם חב' איילון למתן שירותי ביטוח לעירייה עד 28.3.2023.**

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

**חיים מסינג:** ברוכה הבאה, דורית.  
**דורית בן מאיר:** אני מתנצלת.  
**חיים מסינג:** היית אמורה לקבל מתנה, אבל בגלל האיחור, מצטער.  
**דורית בן מאיר:** זה המטוס, זה לא אני. האליבי הוא לא לעניין. אבל זו באמת הטיסה. זה המטוס, זה הטייס.

**1. שאלתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "הקמתו של תיכון חדש בעיר".**

**חיים מסינג:** אני חוזר לסדר היום המקורי. שאלתה של חבר הכנסת עו"ד רם שרון, בנושא "הקמתו של תיכון חדש בעיר".  
**רועי גבאי:** נתן לך חבר כנסת.  
**חיים מסינג:** אני בדקתי ערנות, עם כל הכבוד.  
**רם שרון:** האמת השאלתה לא מולי.  
**משה חזות:** הנה, היא תיתן לך מודפס. עזוב. יעל מסודרת.  
**רם שרון:** שאלתה בנושא הקמתו של תיכון חדש בעיר. בישיבת מועצת העיר ב-30.6.2021 נאמר על ידי ראש העיר, במענה לשאלתי, כי ישנה כוונה לבנות בעיר תיכון נוסף בחלק הצפוני של שכונת נאות שמיר וכי אם לא נתחיל לבנות בעוד שנתיים אנחנו תקועים. אבקש לשאול: כמה כיתות ז' צפויות להיפתח בשנת הלימודים הבאה תשפ"ג בתיכון גינזבורג ונבון? האם כבר החל בתכנונו של תיכון חדש ומה הצפי להבאתו בפני ועדת המשנה לתכנון ובנייה? (3) מה העלות המשוערת של הפרויקט ומה יהיה מקור התקציב?  
**חיים מסינג:** אז במענה לשאלתה, סעיף א': שנת הלימודים תשפ"ג ייכנסו 11 כיתות בב"ס נבון, 12 כיתות בב"ס גינזבורג. אני כתבתי בסוגריים טרם התקבלו ערעורים, כי יש זמן להורים לערער. אז יכול להיות שיהיו תזוזות בכיתות. מתקיימים דיונים עם משרד החינוך לאישור הצורך בבית ספר נוסף בן 48 כיתות. אני חושב שהיום או מחר כבר אמור להתקבל אישור להקמת המוסד. ואם הוא יתקבל, יתחיל תכנון בית הספר שבסיומו יוצג בפני הוועדה לתכנון ובנייה כמתבקש על פי החוק. העלות המשוערת כולל הצטיידות הינה כ-75 מיליון ₪. השתתפות משרד החינוך הינה כ-, אני אומר כ- כי זה עוד לא ברור, כ-70%.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

<b>רם שרון:</b>	תודה רבה.
<b>חיים מסינג:</b>	בבקשה.
<b>אלי מזוז:</b>	אפשר להוסיף גם לתשובה?
<b>חיים מסינג:</b>	כן.
<b>אלי מזוז:</b>	שהעירייה גם מקדמת בניית, לנושא הזה, מקדמת גם בנייה של אולפנה, כדי לפנות את הבניין של האולפנה. לבנים יש גדילה בעצם בכל ...
<b>משה חזות:</b>	התיכון המתוכנן בצד הצפוני, זה בשטח הפתוח ליד בוא נגיד ככה, גבעתי? העוקף של גבעתי?
<b>דובר:</b>	בדיוק.
<b>דוד שטרית:</b>	למעלה, כן.

**2. שאילתה של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "אולמות התעמלות בבתי ספר יסודיים ביבנה".**

**חיים מסינג:** שאילתה של חבר המועצה, לא חבר הכנסת, עו"ד רם שרון בנושא אולמות התעמלות בבתי ספר יסודיים ביבנה.

**רם שרון:** לימודי חינוך גופני הם חלק אינטגרלי מתוכנית היסוד של מערכת החינוך בישראל. משרד החינוך הכיר בחשיבות אולמות התעמלות בחוזר מנכ"ל מיוחד משנת 1987 ולפי הנחיותיו במסגרת איתור ותכנון של מגרש לבית ספר יסודי יוקצה שטח גם עבור אולם התעמלות. ככל הידוע מכל בתי הספר היסודיים שנבנו בשנים האחרונות בשכונות החדשות, נאות רבין ונאות שמיר, רק בשטח בית ספר רבין ברחוב הדייגים הוקם אולם התעמלות. אבקש לשאול: (1) לאלו בתי ספר יסודיים בעיר ישנה גישה לאולם התעמלות? (2) מהו הפיתרון שניתן לילדים וילדות הלומדים בבתי ספר ללא אולם התעמלות? (3) האם לעיריית יבנה ישנה תוכנית להקמת אולמות התעמלות בכלל בבתי הספר בעיר?

**חיים מסינג:** במענה לשאילתה, בתי ספר בהם אולם התעמלות: רמות ויצמן, אביר יעקב, נועם, בן גוריון, יחידני, מעיין, רבין. בנבון לקראת סיום. בבית ספר ללא אולם -



עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

- רם שרון:** נבון זאת חטיבה. חיים, נבון זאת חטיבה. זה לא בית ספר יסודי, נכון?
- דוד שטרית:** אגב, האולם הזה גובל בבית ספר עתידים והוא ישרת גם את בית ספר עתידים.
- מאיר שטרית:** מותר לומר, בתי הספר היחידניים שראינו בזמנו, בכולם יש אולמות, למרות שמשרד החינוך לא אישר את זה,
- דוד שטרית:** היום משרד החינוך לא מאשר.
- מאיר שטרית:** אתה מספר לי? גם אז לא אישרו.
- דוד שטרית:** עשינו אותם מכספי הלוטו בעיקר.
- מאיר שטרית:** גם אז לא אישרו. אלא מה שעשינו אז היה תרגיל. הרי לא אישרו בכלל בניית בתי ספר בזמנו. היו אומרים בלי אולם התעמלות, בלי חדרי מורים, בלי כלום. המזל היה שהם איחרו לאשר את התקציבים. כש'בנה ביתך' עמד להתאכלס, במרץ, עוד לא היה לי אישור תקציבי בכלל לבניית בתי ספר. עוד לא התחילו לבנות, כשהילדים היו צריכים להיכנס בספטמבר, בנווה אילן. ולכן אילצתי את שר החינוך דאז, המר, ללכת לאגף תקציבים ולתת לי פתק שהם מתחייבים לשלם. אמרתי 'תודה רבה'. אני יודע, אתה מספר לי?
- דוד שטרית:** ... לא מכבדים אותו.
- מאיר שטרית:** אני אמרתי אני אקח אחריות עלי לבנות בתי ספר, שלושה בתי ספר ו-22 או 32 כיתות גני ילדים, בין מרץ לספטמבר. לקחתי את האחריות עלי. עשינו מכרז, שאנשים יבנו, ישלמו, יממנו, יקבלו כסף שנה אחרי שנגמר הבניין. והבניינים נגמרו. אז היה לי חופש לבנות הרבה יותר מאשר משרד החינוך אישר. ככה עקפנו אותם. אם מותר להוסיף משהו, היפה באולמות ההתעמלות היחידניים, בבתי הספר היחידניים, שאולם יכול לשמש אולם התעמלות, חדר אוכל, אולם הצגות. כי אתה פותח את הדלתות, למעלה זו הבמה.
- חיים מסינג:** אבל אתה יודע שהיום, אפילו חוזים שאתה חותם במשרד החינוך, לא מכבדים.
- מאיר שטרית:** לא מכבדים, נכון.
- חיים מסינג:** אם אתה לא לוקח על עצמך, אתה בחיים לא תצליח -
- רועי גבאי:** רגע, יש פה עוד איזושהי סוגיה. רמות ויצמן, אביר יעקב, נעם, בן גוריון,

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

- משה חזות:** סליחה, לא אביר יעקב. כנפי אבירים.
- רועי גבאי:** יחידני מעיין, הם בעצם אולמות שכשבית הספר נסגרת הפעילות שלו, לא משתמשים בו אחר הצהריים. והשאלה אם מעבר לזה, כי יש מצוקת אולמות בעיר. כלומר המצב הנוכחי -
- חיים מסינג:** אבל זה לא השאילתה.
- רועי גבאי:** זה נוגע. זה המשך ישיר לשאלה.
- חיים מסינג:** נוגע, לא נוגע,
- רועי גבאי:** מותר לי לשאול שאלה נוספת לשאילתה, אז אני שואל. אחד, יש פה אמירה שכל בית ספר ייבנה עם אולם, אבל יש לנו שני בתי ספר כרגע בבנייה בלי אולם. כרגע עתידים והרשת החדש.
- דוד שטרית:** עתידים יש אולם ליד בית ספר נבון שהוא גובל. לא צריך לבנות אולם ליד אולם.
- אלי מזוז:** ביאליק משתמשים באולם של -
- דוד שטרית:** נכון, ביאליק משתמשים באולם של שבזי.
- משה חזות:** אז כנפי אבירים יקבלו את אולם הספורט שלהם, שנתנו אותו לעמותה?
- פאלי כהן:** מה זה כנפי אבירים?
- רועי גבאי:** אביר יעקב.
- משה חזות:** אביר יעקב, מה, אתה לא יודע?
- מאיר שטרית:** אביר יעקב, מה זה כנפי אבירים?
- רועי גבאי:** לא, זו אמירה. אבל נאמר לי משהו אחר לגבי -
- משה חזות:** לא, כלומר אביר יעקב אמור להיות לו אולם ספורט. אבל אולם ספורט לפני הרבה מאוד זמן עוד ניתן לעמותה שמטפלת בילדים -
- רועי גבאי:** מעבר לכך, איך מקדמים אולמות כדי שיתנו מענה גם בשעות הפעילות אחר הצהריים?
- דוד שטרית:** אנחנו בקול קורא, כל שנה יוצא קול קורא, מגישים יותר מאולם אחד. בדרך כלל מתקצבים אותנו לאולם אחד ובונים. כך בנינו את האולם בבית ספר רבין. ועכשיו בונים את האולם בבית ספר נבון מרחבים. שנה הבאה יהיה עוד קול קורא ונגיש בקשה.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**רועי גבאי:** שוב לא נתת לי תשובה. כי אתה אומר אני מסתמך על קולות קוראים. האם יש איזשהו תכנון ארוך טווח לגבי אולמות ...

**דוד שטרית:** אולמות היום הם לא בפרוגרמה של משרד החינוך. היום אתה צריך, מחויב לעשות מגרש משולב. כל בתי ספר יש מגרשים משולבים. מה שעשינו במגרשים משולבים, עשינו הצללה כדי לאפשר שם קירוי. וזה משמש את, במקום שאנחנו יכולים להוסיף אולמות ספורט, אנחנו מוסיפים. אין לנו תקציב. לעירייה אין תקציב משלה. משרד החינוך לא מממן בכלל אולמות ספורט. גם האולמות שאנחנו מקבלים מהלוטו, יש את המציג של העירייה שהעירייה מוסיפה. אני לא חושב שיש חוסר. יש את שבזי, יש את היכל הספורט.

**רועי גבאי:** החוסר ישנו, דוד. ביטלו לי שלושה חוגים במהלך השבועיים האחרונים, של הילדים, בגלל חוסר. בסדר? חוסר ישנו. זו עובדה. השאלה היא איך חושבים על זה. וזה כנראה הצעה לסדר בהמשך.

**אלי מזוז:** מה שכן, חשוב לדעת, שגם במקומות שלדוגמה, אני יודע, רמב"ם ועוד בתי ספר שראיתי, משאירים שטח כדי שבהמשך יהיה אפשר לבנות אולם. לא מתעלמים מהצורך באולם. יש בעיה תקציבית לבנות ברצף מלא אולמות. אבל כמו שזה שדוד אמר לך, מטפלים בזה שנה שנה ומשאירים שטח בשביל לבנות בבתי ספר אולם. זאת אומרת יש את השטח שמוקצה, כדי שבעתיד יהיה אפשר להקים שם אולם.

**חיים מסינג:** רם, אני מצטער שלא נתנו לי להשלים. בדרך כלל זה הפוך. אז אני ברשותכם רוצה להשלים את זה. בבית ספר ללא אולם מתקיימת למידה בכיתות בנושאים פרונטאליים הקשורים לחינוך גופני כגון הגינות בספורט, יציבה נכונה, תזונה נכונה ועוד. עיריית יבנה תקדם בניית אולמות ספורט בכל בית ספר חדש. כאמור, אולם בית ספר נבון מסתיים בימים אלו ונשתתף בכל קול קורא רלוונטי להשלמת אולמות התעמלות בכל בתי הספר.

**רועי גבאי:** אם כך בתי הספר החדשים יהיו עם אולמות? כי על פי המשפט הזה יהיה.

**חיים מסינג:** בעזרת השם.

**רועי גבאי:** כלומר גם בעתידים,

**חיים מסינג:** אבל עתידים כבר אמרנו. אתה רוצה לחזור?

**דוד שטרית:** לא יהיה עוד -

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**רועי גבאי:** אה, נבנה שם בית ספר חדש, הוא בבנייה, הבנתי.

**רם שרון:** יש מישהו שמפקח? הרי אם נאמר יש אולם בנבון שאמור לשרת עוד בתי ספר יסודיים בסביבה, מרחבים או עתידים, יש מישהו שיפקח שבאמת יקבלו שם שעות?

**דוד שטרית:** מי שאחראי על האולמות זה מחלקת הספורט, שאול דוד. וזה בעיר אחרי צהריים.

**רם שרון:** לא, אני מדבר על שעות הלימוד.

**דוד שטרית:** שעות לימוד בתי ספר אחראים -

**חיים מסינג:** יש תיאום בין בתי הספר, רם.

**רם שרון:** אני אומר, יש תיאום.

**דוד שטרית:** המורים לחינוך גופני, הם מתאמים. וזה מתואם עם מחלקת הספורט לשעות של אחרי הצהריים. מקיימים שם חוגים. אז מי שאחראי על האולם זה מחלקת הספורט, כי הוא משרת לא רק את בית הספר, גם את הקהילה אחרי הצהריים. ובשעות הבוקר זה כבר תלוי במנהל ובמורה לחינוך גופני.

**רם שרון:** טוב, תודה.

**3. אישור תב"ר מס' 591 – בניית 3 כיתות גן ברח' הגלבוע, בסך 3,2720,000 ₪ במימון קרן הרשות.**

**חיים מסינג:** אנחנו באישור תב"ר מס' 591, בניית 3 כיתות גן ברח' הגלבוע בסך 3.720 מיליון שקל, מימון קרן הרשות. אני מעלה להצבעה. מי בעד?

**משה חזות:** איפה זה בגלבוע?

**חיים מסינג:** מול אקי"ם.

**דוד שטרית:** זה השטח בין אקי"ם לבין הכביש. השטח שימש כחנייה זמנית למשטרה. עכשיו פינו את ... ובונים שם. זה שטח ציבורי. אקי"ם? מערבה אליו יש שטח פנוי.

**רועי גבאי:** המרחב בפנים, בתוך המשטרה? על הכביש?

**דורית בן מאיר:** על הכביש מצד ימין.

**דוד שטרית:** גובל בכביש.

**משה חזות:** זה במקביל למבנה של אקי"ם, בקיצור.

**דוד שטרית:** כן.

**חיים מסינג:** אוקיי. מי בעד?

**החלטה מס' 2/50/15:**

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 591, בניית 3 כיתות גן ברח' הגלבוע, בסך 3,720,000 ₪ במימון קרן הרשות.

4. אישור תב"ר מס' 592 – ריצוף חצרות בגני", בסך 5,000,000 ₪ במימון קרן הרשות (עבור 134 גני").

**חיים מסינג:** אישור תב"ר מס' 592, ריצוף חצרות בגני ילדים בסך 5 מיליון שקל במימון קרן הרשות (עבור 134 גני ילדים). מעלה להצבעה.

**רועי גבאי:** אני רוצה להתייחס, ברשותכם. גם לשאול וגם להתייחס. קודם כל אני מבקש מהדוברות, אריאל, זה מאוד חשוב, ולשים לב לזה להבא. פורסם לפני שבועיים שהדבר הזה כבר אושר. כלומר מועצת העיר לא רלוונטית. ראש העיר כתב בצורה מאוד ברורה. אישרתי כבר את הפרויקטים. לא זה יגיע להצבעה, לא זה יגיע למועצת העיר, יקבל החלטה. אושר זה לא אושר.

**חיים מסינג:** טוב, רועי. סליחה שאני אומר. דבר ראשון, אריאל לא עובד אצלך. אז אל תגיד לו 'אריאל, תקשיב' וכו'. דבר שני, ראש העיר מותר לו להגיד מה שאתה רוצה. אתה יכול דבר אחד לעשות. במועצה להתנגד. תתנגד.

**רועי גבאי:** לא, ראש העיר לא יכול להגיד מה שהוא רוצה.

**חיים מסינג:** הוא יכול.

**רועי גבאי:** הוא משתמש בשמו ותפקידו, זה לא נכון. אפשר לעתור. אנחנו לא עושים זאת. אני אומר את זה למען הסדר המסודר, הנעים, הנכון. הפניתי את אריאל, את תשומת לבו שיקשיב שנייה. ובגלל זה אני אומר את הדברים. הדברים לא אושרו. הדברים כרגע מובאים לאישור. וחשוב לשים לב לדבר הזה. כי לרוץ ולהגיד ליחסי ציבור שאנחנו עושים את זה ולהקטין את כוחה של מועצת העיר זה לא תפקידנו. ניתן היה לסיים את זה באמירה מאוד פשוטה, שהנושא יובא למועצת העיר לאישור. לגבי הסוגיה הזאת, אני מבקש לדעת ברשותכם איך זה הולך להיות מבוצע. איזה גנים ראשונים? האם שכונות יהיו לפני

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

שכונות אחרות? מה הולכים לעשות בעצם בפועל בריבוד? איך ומתי הולכים לבצע את זה. בזמן גני הילדים שפועלים? אני מבקש בבקשה סקירה על כל האירוע הזה.

**חיים מסינג:** סקירה לא תקבל במועצה. הרשות תבצע את זה על פי עדיפויות של הצרכים. אם תרצה תוכנית עבודה, לכשהיא תתקיים, אנחנו נציג אותה. היום אנחנו מאשרים תב"ר. מי בעד? קדימה.

**רועי גבאי:** אז אני מבקש את תוכנית העבודה בנושא.

**חיים מסינג:** מי בעד התב"ר? הלאה, הנושא הבא.

**דובר:** רגע, מי נגד? מי נמנע?

**אריאל הלר:** רק בשביל הדיוק והצדק ההיסטורי, כדאי להקריא את מה שראש העיר אמר, שאתה אומר שאושר.

**חיים מסינג:** בבקשה, תקריא. זה לא יעזור, אבל תקריא.

**אריאל הלר:** לא, אבל שנדייק. לא כתוב פה בשום מקום שזה אושר. בבקשה.

**חיים מסינג:** אני אקריא. אני מבין שלא הוספת פה מילים.

**דורית בן מאיר:** ... צריכים את האישור שלנו לרצף? אני רוצה לדעת.

**חיים מסינג:** "במסגרת המאמצים שאנחנו נוקטים לשיפור פני העיר וקידום פרויקטים בתחום התשתיות והמבנים, אעדכן כי בתקופה הקרובה נפעל לשיפור כלל חצרות גני הילדים העירוניים בשכונות הוותיקות, בכדי להתמודד למניעת זיהום החול, הנגרמות מכניסת בעלי חיים לחצר. אנו נחליף את אזורי החול בריצוף חדש, למעט ארגז החול התחום שיישאר בחצר הגן. אזורי המשחקים ירופדו במשטח רך. בדרך זאת תתאפשר גם הרחבת מרחבי הפעילות לילדים ולצוות הגן". בבקשה. תודה. מי נגד?

**רועי גבאי:** היה פרסום אחר, ברשותכם. אני אקריא. למען הסדר הטוב והדיוק. אם רוצים לדייק, אז נדייק. "תושבים יקרים. בשבועות הקרובים נתחיל בהחלפת תאורת לד חסכונית כשלב ראשון, בעלות כוללת של כ-6 מיליון ₪. הפרויקט ישפר את התאורה בעיר ויוביל לחסכון. כתוצאה מבעיות תחבורתיות, הנובעות מאזורי החול בחצרות גני הילדים, החלטתי כי בכל חצרות גני הילדים יבוצע ריצוף. יושאר ארגז חול בלבד. מדובר ב-134 גנים בהשקעה כספית". בעיתונות המקומית פורסם: 'אישרתי שני פרויקטים'. שנייה, ברשותכם. בסדר? אם אנחנו רוצים לדייק, אנחנו נדייק, בשמחה. למילים יש משמעות.

**חיים מסינג:** אתה צודק. אני קראתי כבר, כמה ימים לפני מועצת העיר,

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

שאתם מפרסמים על כל מיני דברים שכבר הולכים לקרות במועצת העיר. לא משנה שתתאכזבו, אבל זה לא דומה, למשל?

**רועי גבאי:** לא.

**חיים מסינג:** למה?

**רועי גבאי:** אני אסביר. סדר היום מפורסם. הכל פתוח ושקוף לציבור. סדר היום מפורסם. הוא מפורסם לכל אדם.

**חיים מסינג:** לכל אדם?

**רועי גבאי:** בסוגיה של מה אני הולך לעשות, רשאי אגב ראש העיר, כל אדם יכול להציג גם חודשיים לפני את כוונתו. אבל לא -

**חיים מסינג:** ראש העיר רשאי בדיוק מה שאתה אומר.

**רועי גבאי:** אבל לא לבטל את תפקידה של מועצת העיר.

**חיים מסינג:** רועי, זה משחק מילים. אתה משחק בפוליטיקה בגרוש.

תמשיך. חברים, מי נגד?

**רועי גבאי:** ממש לא.

**חיים מסינג:** כולם בעד. תודה.

**החלטה מס' 3/50/15:**

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 592, ריצוף חצרות בגני ילדים, בסך 5,000,000 ₪, במימון קרן הרשות (עבור 134 גני ילדים).

**5. אישור תקנון לבחירת יקיר/ת העיר יבנה.**

**חיים מסינג:** אישור תקנון לבחירת יקיר העיר יבנה. קיבלתם,

**דורית בן מאיר:** כן, קיבלנו וקראנו.

**ד"ר אהוד ויצמן:** כולם אשררו.

**משה חזות:** מלבד משה חזות שהסתייג משני נושאים, ואני רוצה להסביר.

הנושא הראשון לא אושר. בעבירה פלילית מסוג פשע או עוון. הנושא הזה הוא יותר מדי כולל.

**דורית בן מאיר:** למה?

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

- משה חזות:** רגע, שנייה. מה פשע או עוון. איך?
- דורית בן מאיר:** יש כמה סוגי עבירות.
- משה חזות:** שנייה. מה החוק מגדיר? מה זה באישור? צריך להביא אישור משטרה בנושא?
- דורית בן מאיר:** לא צריך להביא אישור משטרה. יש חטא. שאנחנו לא מתייחסים. עוון ופשע החוק מגדיר. אתה לא רוצה שעורכי הדין יעופו עליך, נכון, אחי? אבל כשנגיע למצב אחר כך יגידו לא, זה ...
- משה חזות:** זו אמירה הצהרתית שצריכה להיות שם.
- רם שרון:** חטאים אנחנו מסכימים.
- דורית בן מאיר:** ... אבל לא צריך ללכת, לגשת להביא איזשהו מסמך מהמשטרה?
- משה חזות:** לא.
- דורית בן מאיר:** לא, אוקיי. כי אחר כך זה יהיה פתח לכל מיני דברים. והנושא השני הוא שלושה חברי ועדה. למה שלושה חברי ועדה? אחר כך, בסעיף 5.8, אתם אומרים 80% יקבלו, 'בסמכות הוועדה לחרוג מתנאים ב-80%'. מה זה, 80% זה שני אנשים.
- מאיר שטרית:** שני חברים זה 66.
- משה חזות:** אני טוען חמישה אנשים. לתת כוח לוועדה. כן.
- מאיר שטרית:** ועדה שלושה אנשים. שני אנשים לא מספיק?
- משה חזות:** לתת כוח לוועדה. לתת כבוד לוועדה.
- ד"ר אהוד ויצמן:** ישבנו רם ואני והתלבטנו מה המספר הקובע. אנחנו בסך הכל שבעה, אם אני זוכר נכון, בוועדה. ואנחנו צריכים מספר לא זוגי, כדי שיהיה אפשר לקחת החלטה. אז אפשר ככה, או שלוש, או חמש. עכשיו, כדי לקיים את הוועדה החלטנו על שלוש. אני מקווה, שכולם יגיעו ואז נעשה חמש.
- משה חזות:** למה לי להגביל את כוח הוועדה בשלושה אנשים? ...
- ד"ר אהוד ויצמן:** אני לא מגביל.
- משה חזות:** יהודה, זה שבעה אנשים. תמשיך לקרוא ואתה תראה. לצורך קיום הדיון ידרשולפחות שלושה חברי ועדה. אני טוען שזה צריך להיות חמישה חברי ועדה. ולא שלושה.
- פאלי כהן:** זאת אומרת שפורום,



**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**משה חזות:** אני רץ. אני לא מתעכב. מה, אתם לא קוראים. אז לכן אני אומר

שצריך חמישה. זו ועדה חשובה מאוד, מכובדת. גם צריך לתת -

**ד"ר אהוד ויצמן:** משה, תן לי להגיד לך משהו. תשמע, אני מאוד מקווה, בגלל

שזו ועדה מכובדת ורצינית, שכל חברי הוועדה יגיעו. היינו צריכים להחליט על איזשהו רף

סביר, שיאפשר את העבודה. למשל, התכנסות לצורך סינון, בהנחה שיהיו לנו 30 כאלה

מועמדים. אוקיי? לא תמיד אפשר להביא חמישה. אנחנו נתקלים יפה מאוד בוועדת מכרזים.

כל פעם אנחנו תקועים מחדש על החמישה האלה. ולכן החלטנו על שלושה. אבל, זה

המינימום. אני מציע לחברי הוועדה לבוא בהתחייבות מלאה. ואז כל השבעה יצביעו.

**משה חזות:** אז אני אומר שאני לא רוצה לפתוח ישיבה עם שלושה אנשים.

ואחר כך אתה כותב לי בסעיף 5.8: 'ברוב של 80% מהמשתתפים'. כלומר שני אנשים יכולים

לעשות.

**מאיר שטרית:** שני אנשים לא יכולים.

**ד"ר אהוד ויצמן:** לפחות.

**משה חזות:** נכון. אבל עוד פעם, זה גם תופס לגבי השלושה.

**דובר:** אם אנשים לא מגיעים, צריך לקבל החלטה.

**מאיר שטרית:** לא מספיק. צריך ששלושתם ...

**חיים מסינג:** משה, האירוע עכשיו זה אשרור כל העניין. ומשתתפים בו

אנשים מכובדים. מהאופוזיציה ומהקואליציה. בסדר, לא כולם מסכימים עם הכל. אבל בואו

נתקדם. חברים, אנחנו מאשררים את העניין. מי בעד? תודה.

**החלטה מס' 4/33/15:**

**הוחלט פה אחד לאשרר את התקנון לבחירת יקיר/ת יבנה.**

**דורית בן מאיר:** אני עוד יותר רגועה שאתה בוועדה, בכלל אני בעד כפול.

**משה חזות:** כן, יש נציגות של כל הסיעות. אין שום בעיה. אבל אני אומר

שלושה זה לא מכובד.

**6. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 16.2.22 בנושא חלוקת תמיכות לעמותות**

## ספורט לשנת 2022.

**חיים מסינג:** אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מהיום 16.2 בנושא חלוקת תמיכות לעמותות הספורט לשנת 2022. אני רוצה פה לומר איזו מילה. כי מה שנקרא, עז קטנה שאנחנו צריכים להתגבר עליה. תראו, השלטון המקומי הוציא בסוף שנה, תחילת שנה זאת, איזושהי הנחייה לרשויות, שחייבים להתנהל בעמותות הספורט על פי חוקי העבודה. חוקי העבודה מדברים על ימי חופשה, על ימי מחלה ועוד כהנה וכהנה. הנושא הזה הוא לא נושא שהיה מקובל בשום מקום אחר.

**מאיר שטרית:** ימי חופשה של מי? של השחקנים? מה זאת אומרת?

**חיים מסינג:** תנאים סוציאליים.

**דוד שטרית:** תנאים סוציאליים של העובדים.

**מאיר שטרית:** של העובדים של העמותה או של השחקנים? (מדברים ביחד)  
אבל השחקנים הם לא עובדי עמותה.

**חיים מסינג:** לא, לא. הכוונה היא לשחקנים. עכשיו, מה הבעיה? הבעיה שהחוזים עם השחקנים נחתמו כבר ביולי, ספטמבר. אני לא מכיר בדיוק את התאריך, אבל נחתמו לפני התאריך הזה. ולכן ההצעה שאנחנו מבקשים להביא זה שאנחנו נאשר את המשך התמיכה על פי הטבלאות לעמותות הספורט. בכפוף לשלושה חודשי התארגנות. הם מתארגנים עכשיו. לקחו עורך דין ולקחו עו"ד לענייני עבודה ולקחו רואה חשבון, כדי להמציא את כל האישורים האלה. אם לא, פשוט נעכב הכל, וחבל. והם חייבים, הם חנוקים עד לפה.

**רועי גבאי:** זה מקובל משפטית?

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** מועצת העיר החליטה שנה שעברה, בעקבות המלצה של מרכז השלטון המקומי, לאמץ את ההמלצה ובעצם לדרוש את כל האישורים האלה כתנאי לתמיכה. זה היה ידוע לעמותות. עשו את זה או לא עשו את זה, המטרה של כולנו שבאמת יעשו את זה, ולא תהיה חשיפה כמובן לאף גורם בעניין ושחקנים, שבאמת כולנו נהיה רגועים שהשחקנים מקבלים את כל מה שמגיע להם.

**מאיר שטרית:** החשיפה היא מול העירייה? אם שחקן נפגע, העירייה אחראית?

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** החשיפה היא מול, שוב,

**מאיר שטרית:** מול העמותה.

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** אבל אתה כגורם שתומך, אתה רוצה לוודא שאתה נותן תמיכה לעמותה שדואגת לשחקנים לתנאי שכר ולכל הזכויות הסוציאליות שמגיעות להם.

**מאיר שטרית:** נכון.

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** הדרישה לא הגיעה סתם, בואו. אני חס וחלילה לא מדברת על יבנה. אני מדברת ברמה הארצית. כנראה שהיתה איזושהי -

**מאיר שטרית:** השחקנים הרי לא עובדים לפי שעות. כשבא שחקן כדורגל (מדברים ביחד) משכורת חודשית.

**חיים מסינג:** חבר'ה, אני רוצה להגיד לפני זה את המשמעות. תראו, יש שתי אפשרויות. אפשרות אחת זה לבוא ולהגיד 'אנחנו מאשרים את התמיכות, בכפוף לנהלים, למגבלות שנקבעו, קרי המצאת כל המסמכים הרלוונטיים לנושא הזה'. המשמעות היא,

**דורית בן מאיר:** אבל זה לוקח זמן.

**חיים מסינג:** ... את התמיכות שמגיעות להם היום. וגם ככה, אני אומר לכם,

הם צובאים על הדלתות שלנו כבר חודש ומשהו. בהתחלה זה היה אישור תקציב העירייה, ועכשיו זה. האפשרות השנייה זה לבוא ולהגיד אוקיי, ישנה פה במירכאות "גזירה", אולי גזירה חיובית, אולי בסדר, חדשה. בואו ניתן להם את החודשיים שלושה להתארגן. כי הם מתארגנים. ולא כולם באותו קצב. למשל בית"ר יבנה היא בקצב יותר איטי. אבל נקבע תאריך שברגע שעוברים את התאריך הזה, אנחנו פשוט עוצרים. אותה עמותה כבר לא תקבל את -

**מאיר שטרית:** כמה זמן הם צריכים?

**חיים מסינג:** שלושה חודשים.

**מאיר שטרית:** אין לי בעיה.

**רם שרון:** יש לי רק שאלה, חיים. שתיים מהעמותות הגדולות זה עמותות

שנמצאות באיזשהו תהליך של הרי הסדרה כעמותות עירוניות. האם יש איזושהי כוונה להביא את ראשי העמותה נאמר לפה, פעם בשנה, או אחרי סוף העונה, לשמוע מהם מה הם בעצם עושים עם הכסף הזה.

**מאיר שטרית:** שיסבירו למה הם לא עולים ליגה.

**רם שרון:** ... על המגרש אתה צריך להסביר.

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** ההליך של ההסדרה הוא הליך ארוך, מפותל. יש פה הרבה מאוד עניינים ... של משרד הפנים. כרגע אנחנו בהסדרה. לא התעצלנו ולקחנו -

**דוד שטרית:** בודקים, בודקים.

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** שייעץ לנו, מאחר והבנו שיש גורמים, יש בעיה מימונית לחלק מהקבוצות,

**דוד שטרית:** יש הרבה מה להפסיד שם.

**עו"ד טובה שפירא-אלטמן:** ועיריות שמשרדי הממשלה השונים לא נותנים תמיכה אם זו אגודה עירונית. לכן לקחנו יועץ שיבדוק לנו, שימליץ לנו מה לעשות, איך לעשות, איך להסדיר, וכמובן כולל גם בפניכם, כדי שבאמת נקבל החלטות שהן גם נכונות מימונית, וכמובן גם לטובת -

**רם שרון:** לא, אני שואל משהו אחר. אני שואל לא לגבי ההסדרה עצמה.

אלא שיבוא לכאן יו"ר אליצור יבנה, או יו"ר מכבי יבנה ויסבירו. הם מקבלים מאיתנו 2.2 מיליון שקל, 2.160 מיליון שקל. מה הם עושים עם הכסף הזה?

**משה חזות:** אני אמשיך. כמו שהבאנו את אלי אלוש, והוא נתן סקירה בנושא החינוך הבלתי פורמאלי, להביא את אנשי הספורט, ויתנו סקירה בנושא הספורט.

**חיים מסינג:** אני לא רואה סיבה שלא.

**דוד שטרית:** אני רוצה להסביר את התהליך של התמיכות.

**דורית בן מאיר:** אבל היה, עבר סקירה. שאלו דוד.

**רם שרון:** הוא נתן סקירה כללית?

**דורית בן מאיר:** בטח.

**רם שרון:** זו סקירה כללית, הוא נתן על ספורט. הוא לא נתן סקירה, כמעט.

**ד"ר אהוד ויצמן:** אתה צריך להצביע על זה.

**רם שרון:** לא אמרתי להצביע. שאלתי שאלה.

**מאיר שטרית:** הוא מציע, מציע. הצעתך תישקל באהדה. הלאה. אמרנו, הצעתו תישקל באהדה.

**חיים מסינג:** טוב, חברים. אני מציע שאנחנו נמליץ לאשר את חלוקת התמיכות לעמותות הספורט בכפוף להמצאת כל האישורים הנדרשים תוך שלושה חודשים.

**מאיר שטרית:** מאה אחוז.

**חיים מסינג:** בסדר? מי בעד? אוקיי. תודה.

**החלטה מס' 5/50/15:**

הוחלט פה אחד לאשר את פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 16.2.22 בנושא חלוקת תמיכות לעמותת הספורט בשנת 2022, בכפוף להגשת האישורים הנדרשים וזאת עד שלושה חודשים ממועד האישור במועצה.

7. אישור תיקון חוק עזר ליבנה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשפ"ב 2021.

אישור תיקון חוק עזר ליבנה.	חיים מסינג:
אני חושבת שזו פעם רביעית עולה.	דורית בן מאיר:
לא, לא פעם רביעית. פעם שנייה.	חיים מסינג:
פעם שלישית.	רועי גבאי:
ישבנו כמה חברים כאן. רועי, יהודה, אלי, נכון? היה שם עוד מישהו? דורון ואני חושב שהמלצות פה,	חיים מסינג:
זו היתה הצעה טובה לעשות ועדה.	מאיר שטרית:
תודה, מאיר. אני רוצה להדגיש את זה, שיהיה כתוב בפרוטוקול שהצעתו של מאיר שטרית היתה הצעה רצינית, מקצועית ורלוונטית.	חיים מסינג:
... אבל בסדר. אני לא אקבל כנראה את ...	רועי גבאי:
ואני רוצה לשבח את שיתוף הפעולה של רועי.	חיים מסינג:
אני גם רוצה לשבח ולהגיד מילה טובה. אחד, שאמנם אחרי שתי פגישות, אבל לא נורא. אני שמח שהיתה חשיבה,	רועי גבאי:
אני רוצה לקוות ולהאמין שהחשיבה הזאת ושיתוף הפעולה הזה יימשך בהמשך, בכל נושא רציני שיובא למועצת העיר. וכל הנושאים שמגיעים הם רציניים. אני אומר לחברים, כלל הנקודות שנגענו בהן התקבלו. כלומר אין את העובדה הזאת של שקיות, לעבור בתוך פארקים, ירד מהפרק. מוצר חד פעמי, יוחרגו בעצם כל המוצרים שמגיעים כמקשה אחת, כחד פעמי. כלומר ארגזי פיצה שדיברנו עליהם, ודומיהם. סוגיית ה'לא יכניס' שונתה ל'לא יעשה אדם שימוש בתוך החומרים הללו'. וגם לגבי סוגיה של שטחי הציבור. גם פה חידדנו את הנושאים.	חיים מסינג:
מה עם שקיות אשפה?	רועי גבאי:
שקיות אשפה ירד.	רועי גבאי:

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**משה חזות:** הנה, מה זה?  
**רועי גבאי:** היה סעיף 2. פה יש 1, 3, 4. 2 ירד. ואני מודה באמת על שיתוף הפעולה.  
**חיים מסינג:** חברים, אני מעלה את זה להצבעה. אני כבר לא דן בזה, מספיק.  
**דורית בן מאיר:** אין מה לדון. אנחנו בעד.

**החלטה מס' 6/50/15:**  
הוחלט פה אחד לאשר תיקון חוק עזר ליבנה (מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשפ"ב 2021.

**8.** אישור הארכת שירותו של מר מרדכי לוי מעבר לגיל 70 כעוזר מהנדס העיר עד **31.3.2023**.

**חיים מסינג:** אוקיי. אישור הארכת שירותו של מר מרדכי לוי, מי שמכיר אותו.  
**מאיר שטרית:** הגנן. מי בעד?  
**משה חזות:** תצביעו, נו.  
**חיים מסינג:** אני מעלה להצבעה.

**החלטה מס' 7/50/15:**  
הוחלט פה אחד לאשר את הארכת שירותו של מר מרדכי לוי מעבר לגיל 70 כעוזר מהנדס העיר עד **31.3.3023**.

**9.** אישור הארכת כהונתה של הגב' אריאלה חבר כדירקטורית בתאגיד "מי יבנה".

**חיים מסינג:** אישור הארכת כהונתה של גב' אריאלה חבר כדירקטורית בתאגיד 'מי יבנה'. מי בעד?  
**רועי גבאי:** כמה זמן היא מתפקדת כחברה?

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

חיים מסינג:	אני חושב שזה כל, אם אני לא טועה, חמש שנים. סליחה רגע.
משה חזות:	היא מונתה אחרי הבחירות האחרונות לרשות. זה שלוש שנים. כל שלוש שנים.
חיים מסינג:	אז גם האחרים יובאו להארכה.
רועי גבאי:	כל מי שמגיע, צריך הארכה.
חיים מסינג:	מי החברים היום?
משה חזות:	אני מכיר, עופר הוא היו"ר.
רועי גבאי:	כן. אריאלה. חיים, אתה יצאת.
דוד שטרית:	אנחנו גם לא כונסנו כאסיפה, לא יודע כמה שנים.
רועי גבאי:	לא, אין אסיפה.
תם ליפשיץ:	לא, לפני שבע, שמונה שנים כונסנו לדעתי פעם אחת. נכון?
משה חזות:	עכשיו, רועי. חצי שנה. שמונה חודשים.
חיים מסינג:	אז מי היום? אה, המזכירה של, אורלי, המזכירה של דוד.
תם ליפשיץ:	כן, אבל אני לא זוכר. אני לא רוצה סתם להגיד שמות.
רועי גבאי:	לא כאסיפה כללית.
משה חזות:	תעדכנו אותנו.
דוד שטרית:	חיים, אני חושב בהזדמנות זו שאנחנו מעלים את אריאלה,
חיים מסינג:	כרגע רק חשוב להבין שזה דחוף פשוט בגלל שחסר קוורום,
דורית בן מאיר:	בסדר. אין סיבה שלא, מה. בבקשה.
משה חזות:	אתה רוצה גם שאריאלה תבוא לתת סקירה.
חיים מסינג:	אני רוצה להגיד, 'מי יבנה' גן יבנה. אני חושב שהגיע הזמן
חיים מסינג:	שיהיה נציג חבר מועצת העיר בתאגיד. כמו בכל עיר אחרת.
חיים מסינג:	חברים, אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד?

החלטה מס' 8/50/15:

הוחלט פה אחד לאשר הארכת כהונתה של הגב' אריאלה חבר כדירקטורית בתאגיד "מי יבנה".

11. אישור חוזה רשות שימוש במקלט לעמותת "אבן ספיר יבנה" ברח' משעול הגויאבה, גוש 4942, ח"ח 18 לצורך בית כנסת, קיום פעילות תורנית וגמ"ח.

**חיים מסינג:** אישור חוזה רשות שימוש בין עיריית יבנה לבין עמותת "אבן

ספיר". כל החומר מונח בפניכם. אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד?

**משה חזות:** רק מתי יבנה, פאלי? לא, אנחנו לא רוצים שתהיה בעיה עוד

פעם, ויהיה הרב שרעבי עוד פעם. מתי בונים?

**דוד שטרית:** לא, הוא בונה. כרגע -

**משה חזות:** חברים, אני לא אומר את זה לגנאי או משהו. יש לנו כמה מבני

פה בעיר שהולכים להיות לא עלינו. הם צריכים להיות בתי כנסת, בתי מדרש והם הופכים

בלילות לבתי ... שלוש נקודות. אני חושב שצריך לגמור עם הסיפור הזה. גם של הרב שרעבי

וגם של בבאי. אבל, אם אנחנו מאשרים היום עוד הקצאה ונותנים, אנחנו צריכים להגביל

בזמן. אם תוך X זמן הוא לא בונה, השטח חוזר לעיריית יבנה.

**דוד שטרית:** קודם כל לא מדובר, בוא אני אסביר. קודם כל, יש מגבלה

בהקצאה שלו של הבנייה למעלה, יש מגבלה היום. כל הקצאה שאנחנו נותנים מוגבלת בזמן.

ואנחנו גם רוצים לוודא שיש להם מקורות מימון. לא בהצהרות.

**מאיר שטרית:** כמה זמן נותנים להם?

**דוד שטרית:** ההגבלה נדמה לי ששנתיים,

**מאיר שטרית:** שלוש,

**דוד שטרית:** בבנייה. כרגע אנחנו מדברים, מאחר והוא משתמש במקלט

ובמקלט אין לו אישור. אתם הרי החלטתם בפרוטוקולים קודמים לאשר את ההקצאה, והגיעו

החוזה פה, אני מניח שיגמור לבנות כדי לפנות את המקלט בהמשך. זה מה שמובא כרגע

לדיון.

**חיים מסינג:** חברים, מי בעד?

החלטה מס' 9/50/15:

הוחלט פה אחד לאשר חוזה רשות שימוש במקלט לעמותת "אבן ספיר יבנה"

ברח' משעול הגויאבה, גוש 4942, ח"ח 18, לצורך בית כנסת, קיום פעילות

תורנית וגמ"ח.



**12. הצעה לסדר יום של חבר המועצה עו"ד רם שרון, בנושא "שלטי חוצות בחתימת ראש העיר".**

- חיים מסינג:** הצעות לסדר של חבר המועצה עו"ד רם שרון, בנושא "שלטי חוצות בחתימת ראש העיר".
- פאלי כהן:** פתח פיך ויאירו דברך. בכבוד.
- מאיר שטרית:** תגיד במילים שלך. לא צריך להקריא.
- חיים מסינג:** בדיוק. אולי -
- רם שרון:** טוב, בקצרה בקצרה. העיר משולטת במקומות רבים בשלטים שנושאים את חתימתו של ראש העיר. יש בעניינים האלה פסיקות מאוד ברורות של יושבי ראש ועדות בחירות, שאוסרות את העניין הזה.
- משה חזות:** רם, לפני הבחירות או כל השנה?
- רם שרון:** בלי קשר לתקופת בחירות. בלי קשר. בלי קשר לבחירות.
- משה חזות:** בטוח?
- רם שרון:** אני אראה לך את הפסיקות. ולכן ההצעה בעצם מבקשת שכל השלטים בעלי אופי אינפורמטיבי ייחתמו על ידי עיריית יבנה בלבד, בהתאם לחוק ולפסיקה.
- חיים מסינג:** תגיד, שאלה. מה עומד אחרי הדבר הזה?
- רם שרון:** אתה באמת שואל, חיים?
- חיים מסינג:** מדבר ברצינות. בוא, אני רוצה להגיד למה אני שואל. אני נכנסתי לגוגל. כמו כל ילד, חיפשתי את כל נושא הפסיקות. אני תיכף גם אצטט את מה שציטטת. אתה ציטטת נכון, אגב. אבל יש עוד כמה ציטוטים. וראיתי שכל החומר הרלוונטי פה, אני יכול להעביר את זה אבל אתם מאמינים, כתוב 'ראש העיר'. לא כתוב חברי המועצה. ראש העיר בלבד. למשל, ראש העיר כפר סבא,
- משה חזות:** כן 'ראש העיר'. אבל לא שמית.
- רועי גבאי:** היתה עבירה ... שם, בעיריית כפר סבא.
- חיים מסינג:** יהודה בן חמו, ראש העיר -
- רועי גבאי:** פתח תקווה הפסיד.
- חיים מסינג:** ראש העיר ראובן בן שחר. ככה יש פה איזה,
- רם שרון:** זה אגב לא אומר שזה חוקי.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**חיים מסינג:** שנייה. פה מפורסם 'ראש העיר וחברי המועצה'. זאת אומרת יש מועצה, יש את הראש, וחברי המועצה שותפים. ככה אני מבין ממה שכתוב. עכשיו, יש חוק של צרכי תעמולה. שאם אני לא טועה זה חצי שנה לפני הבחירות. אם אני לא טועה. אני לא יודע כמה זמן. אבל החוק הזה מדבר במקביל חד משמעית. היתה פסיקה של השופט רובינשטיין, שהוא אמר מה שאתה אמרת. אבל הוא גם כתב שכלל שיתקרב הבחירות, זאת אומרת משתמע מזה שמדובר פה על משהו שעלול איכשהו ליצור איזושהי תעמולה. למי, אגב, בעיר שלנו, שכבר הודיע בדברו שלו, אפילו היום, שהוא לא מתכוון להתמודד בבחירות הבאות.

**רם שרון:** חיים, יש פסיקה מהשנה האחרונה, לפחות שתיים מהשנה האחרונה, שהשאלה מתי הבחירות ואם הצהירו או לא הצהירו היא לא רלוונטית בכלל. ברגע שיהיה שלט אינפורמטיבי עם שמו של ראש העיר, הוא פסול, הוא צריך לרדת.

**רועי גבאי:** אז זה שלט אינפורמטיבי.

**דורית בן מאיר:** אז תשאל הפוך. ומה זה מונע?

**רם שרון:** אבל יש חוק. ...

**חיים מסינג:** אתם מציעים למשל, לתקופת החגים, מה יהיה כתוב?

**רם שרון:** לא, ברכה מותר. ברכה מותר.

**חיים מסינג:** למה?

**רם שרון:** כי זה מה שהחוק אומר. אני לא כתבתי את החוק.

**חיים מסינג:** וכשצריך עכשיו לתת -

**רם שרון:** אני לא ישבתי בכנסת, חיים.

**חיים מסינג:** שנייה. צריך לתת איזשהו ממסר עכשיו, לקורונה. הוא עכשיו כותב,

**מאיר שטרית:** הוא יכול לכתוב 'אני מברך אתכם על הקמת הגן ברחוב השרון' ראש העיר?

**חיים מסינג:** אני שואל. ראש העיר עכשיו מעביר SMS או מסרון לכל בית לגבי הקורונה. 'שמעו ככה, שלכם, ראש עיריית יבנה'. מה ההבדל?

**משה חזות:** יש לי בעיה במסרונים האלו. אבל לא משנה. חיים, אני אגיד לך אחר כך. (מדברים ביחד)

**דורית בן מאיר:** בשוטף, בשוטף.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

... ראש העיר וחברי מועצת העיר. ...	<b>חיים מסינג:</b>
אני לא בצד של ... לי יש משהו אחר. אם כותבים מרכז מבקרים, איפה כתוב 'מוזיאון'? למה לא כתוב מוזיאון וכתוב מרכז מבקרים? לי יש בעיה עם זה.	<b>משה חזות:</b>
אפשר לשים מדבקה על השלט, ומי שרוצה שיגרד.	<b>פאלי כהן:</b>
לי יש בעיה. זה לא יהיה מוזיאון. זה יהיה מרכז מבקרים.	<b>משה חזות:</b>
תשמע, א', אתה יודע -	<b>חיים מסינג:</b>
אגב, יש יועצת משפטית לעירייה. יש פסיקות אחרונות. אולי שתכתוב,	<b>רם שרון:</b>
זה לא פסיקות חד משמעיות.	<b>חיים מסינג:</b>
חד משמעיות.	<b>רועי גבאי:</b>
הן לא חד משמעיות. אתם יכולים לערער על זה. אני לא מקבל את ההצעה הזאת. אני חושב שההצעה הזאת היא הצעה שרלוונטית לתקופת בחירות. וחברים, אני חושב שההצעה הזאת היא לתקופת בחירות. אני מעלה מי נגד ההצעה הזאת? נגד ההצעה.	<b>חיים מסינג:</b>
כאילו להוריד אותה. לא אכפת לי שירשמו גם את השם שלו	<b>דורית בן מאיר:</b>
ושלו,	
מי בעד ההצעה?	<b>חיים מסינג:</b>
אנחנו בעד.	<b>מאיר שטרית:</b>
מאיר, בתקופה שלך היה כתוב 'מאיר, מאיר, מאיר', בכל הרחוב, כשהייתי ילדה קטנה.	<b>דורית בן מאיר:</b>
היתה מדינה אחרת.	<b>מאיר שטרית:</b>
'לשירותך, מאיר. לשירותך, מאיר'.	<b>דורית בן מאיר:</b>
שנייה רגע.	<b>חיים מסינג:</b>
אנחנו יכולים לקבל חוות דעת משפטית?	<b>משה חזות:</b>
אני פה בניגוד אינטרסים.	<b>מאיר שטרית:</b>
יש התחכמות. בסדר.	<b>דורית בן מאיר:</b>
חברים, ההצבעה התקיימה. אתם רוצים -	<b>חיים מסינג:</b>
אני נמנע. אני בניגוד אינטרסים.	<b>מאיר שטרית:</b>

חיים מסינג: משה נמנע ומאיר נמנע.

החלטה מס' 10/50/15:

הוחלט ברוב קולות לדחות את הצעתו לסדר של חבר המועצה עו"ד רם שרון בנושא "שלטי חוצות בחתימת ראש העיר".

הצבעה:

בעד: 2 (ה"ה: רם שרון, רועי גבאי)

נגד: 8 (ה"ה: אהוד ויצמן, חיים מסינג, תם ליפשיץ, פאלי כהן, יהודה דנינו, שחר סימנה, דורית בן מאיר, אלי מזוז).

נמנע: 2 (ה"ה מאיר שטרית, משה חזות)

משה חזות: יש לנו יועצת משפטית. למה לא יכולה לתת חוות דעת משפטית.

חיים מסינג: אני התייעצתי עם היועצת המשפטית והפסיקות הן לא חד משמעיות.

13. הצעה לסדר יום של חברי המועצה עו"ד רם שרון ומר רועי גבאי, בנושא "בית עירייה חדש".

חיים מסינג: הצעה לסדר של חבר המועצה עו"ד רם שרון ומר רועי גבאי, בנושא "בית עירייה חדש". בבקשה.

רם שרון: טוב, שוב פעם, רק בתמצית. יש ביבנה אזור, תוכנית שכבר מאושרת, שבין היתר כוללת איזשהו מתחם להקמת בית עירייה חדש. אני חושב שלא צריכה להיות מחלוקת בקרב כל מי שיושב כאן שצריכים בית עירייה חדש. ראש העיר, דרך אגב, בעצמו, לפני שעה בערך אמר שהוא לא יכול להגיע למשרד שלו, כי המשרד שלו לא נגיש.

דוד שטרית: יהיה נגיש.

רם שרון: יהיה נגיש, כן. יום אחד יהיה נגיש.

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

- חיים מסינג:** לא, אתם תראו בסוף אפריל נגישות.
- רם שרון:** זה עדיין לא הפיתרון. אני חושב שאם תראה, אנשים שצריכים למשל לקחת אישור עירייה לטאבו המקומי מצחי, באיזה בוטקה מכוער ומגעיל הוא יושב. יבנה צריכה בית עירייה חדש. יש תוכנית שמאשרת את זה. אני חושב שהגיע הזמן שיוקצה איזשהו תקציב להתחיל בתכנון של בית עירייה חדש. רוצה להוסיף משהו, רועי?
- רועי גבאי:** אני רוצה ברשותכם. 50,000 תושבים, זה מה שנקרא גדלנו.
- משה חזות:** זה לפני מרכז המבקרים.
- רועי גבאי:** עוד לפנינו. יש דרך ארוכה ויגיעו תושבים נוספים להתאכלס. כרגע העירייה, עזבו את כמות הנכסים שתקבל חזרה לידיה. יש את מבנה החינוך ומבנה הרווחה ומבנה ההנדסה במקום נפרד. ועכשיו גם הקונסרבטוריון הישן, גם הפך בעצם להיות מתחם עירוני. כמות המקומות במבנה העירייה שיש לתושב היא פשוט לא נתפסת. אדם חדש רוצה להגיע, תושב חדש, הוא צריך ללכת להירשם בטאבו במקום אחד. במחלקת החינוך במקום אחר. אם חלילה יש לו עניין ברווחה, במקום שלישי. ביטחון במקום אחר. הגיע הזמן שמבנה העירייה יהיה מקום אחד שירותי לציבור, לפני הכל.
- הדבר השני שאנחנו נרוויח מזה, כפועל יוצא, זה כמובן את כל הנכסים שפזורים ברחבי העיר, שאפשר יהיה להכניס עוד תכנון מחודש, מה לעשות איתם. במקום לאשר את אותן שלושה גני ילדים, כדוגמה, גבעת גלבע, כדוגמה, אפשר לייצר את זה במקומות קיימים על בסיס מבנים. מה קורה? מעבר לזה. שאנחנו משפצים, אישרנו פה לפני שנתיים להערכת שיפוץ מאסיבי לרווחה. שזה נדרש. אבל אנחנו מוציאים כספים לשיפוצים, להשקעות, לדברים, שעתידם בסוף להגיע ולהתאגד כמו כל מקום נורמאלי במבנה אחד, שקודם כל לתושב, שמשפר את היחס בין המחלוקת.
- משה חזות:** שליטה.
- רועי גבאי:** ומשחרר נכסים וקרקעות במהלך היום.
- משה חזות:** שליטה, מאוד חשוב.
- חיים מסינג:** טוב, האמת היא שאני מהצעת הסדר שרם הקריא והסביר במילים פשוטות הבנתי, אני מקווה שגם אתם, את כל מה שאמרת עכשיו. אבל זה בסדר גמור. אז ככה, א' אני חולק על כל מילה שהושמעה פה. יש רק הבדל אחד. אני אקח אתכם אחורה כמה שנים טובות. אז לגבי מבני ציבור היתה פה החלטה אחרת בסדר עדיפויות. למשל היכל תרבות, היכל ספורט, מקוואות, אמפיתיאטרון, בית ספר לחינוך מיוחד, תיכונים

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

וכו'. עכשיו בית עירייה הוא נחוץ. אגב, יש כבר פרוגרמה של בית העירייה. אלא מה? המגרש שיועד הוא מגרש של עירוב שימושים. וכדי שאפשר יהיה להתקיים ולהקים עליו בית עירייה, מתקיים הליך בימים האלו מול מנהל מקרקעי ישראל לשינוי תב"ע, כדי שנוכל לעשות את זה. זאת אומרת, אנחנו מקבלים את מה שאתה אומר.

**רם שרון:** התב"ע שמאושרת היא לא בית עירייה?

**דוד שטרית:** היא כוללת בית עירייה. בית העירייה גם כולל מתחם תעסוקה וזה לא שלנו. זה לא שטח חום. אנחנו רצינו במקור שזה יהיה שטח חום. שהעירייה תקבל את זה, תפקיע את זה ותבנה. מסתבר שבתי עירייה לא מה שהיה פעם. בעבר אם היה שטח ציבורי, יכולנו לבנות עליו מה שרוצים. בית עירייה צריך לשלם עליו. גם היינו מוכנים לשלם.

**משה חזות:** אף פעם לא אישרו שטח חום בית עירייה.

**דוד שטרית:** בתכנון המקורי הכניסו זכויות מסחריות כדי שאנחנו נקבל את הזכויות ונעשה איזושהי עסקת קומבינציה, שלעירייה יהיו מקורות מימון. לבנות בניין עירייה זה לא מעט כסף לצורך העניין. אבל כרגע השטח הוא בשימושים מסחריים. נעשים מהלכים מול המנהל. או להוציא חלק מהשימושים המסחריים לשטחים סמוכים, או בכל זאת לקבל את הזכויות כדין, אגב, לא כל הנכסים שלנו. למשל בנין הנדסה הופך להיות למגורים, כשהוא מתפנה, במסגרת תוכנית המע"ר. החינוך זה של הסוכנות היהודית. היה שם בזמנו מרפאת 'שורש'. לא כל הנכסים שלנו לצורך העניין. אבל תיעשה התחשבנות מול המנהל, כדי לקזז את הזכויות שלנו ועל בסיס הדבר הזה, לקבל זכויות מסחריות -

**מאיר שטרית:** מה, הורסים את המרפאה? דוד, הורסים את המרפאה?

**דוד שטרית:** לא. איזו מרפאה?

**מאיר שטרית:** 'שורש'. לא הורסים אותה.

**דוד שטרית:** היום זה אגף החינוך. לא הורסים.

**מאיר שטרית:** אסור להרוס. יש שם תורמים. מישהו תרם את הכסף.

**דוד שטרית:** נכון. אבל זה לא שלנו. אנחנו לא נוכל לעשות בזה מה שאנחנו רוצים.

**משה חזות:** אבל יש הסכם מול הסוכנות.

**מאיר שטרית:** ודאי, מה.

**דוד שטרית:** ההסכם היה, גם עכשיו, הצלחנו לשכנע אותם. לא היה כל כך קל, למה שמנו שם משרדים. ובמקור הרי 'שורש' -

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

אם כך יש הסכמה.	<b>רם שרון:</b>
חברים, תראו, אני מציע,	<b>חיים מסינג:</b>
מדברים על הבניין של העירייה וכו'. רק לסבר ...	<b>אלי מזוז:</b>
מול מכבי.	<b>רם שרון:</b>
... הישן, בפינה -	<b>דוד שטרית:</b>
מול שיבולת השרון.	<b>משה חזות:</b>
מול קופת חולים מכבי.	<b>רם שרון:</b>
איפה ... את המבנה של בנק לאומי.	<b>משה חזות:</b>
רועי, אני מציע,	<b>חיים מסינג:</b>
רק עוד משהו, הערה. כולכם מכירים, שמעתם, מאיר בטח	<b>דוד שטרית:</b>
מכיר. התוכנית הזאת של המע"ר, כבר מדברים עליה משנת 1976, כשאני התחלתי לעבוד,	
התחלתי ... היה שם עורך דין טוב, אם אתם מכירים.	
נכון.	<b>מאיר שטרית:</b>
... שנים. רק לאחרונה השתחררה הקרקע שם, אחרי ... כבר	<b>דוד שטרית:</b>
העביר זכויות למישהו, וגם שם -	
לא, אבל זה רק 200 יחידות. עו"ד שוב זה רק 200 יחידות. ...	<b>משה חזות:</b>
יבנה זה 200 יחידות דיור.	
... את התוכנית. לא קשור.	<b>דוד שטרית:</b>
חבר'ה, אני מציע, בואו נוריד את ההצעה הזאת. אנחנו כולנו	<b>חיים מסינג:</b>
מסכימים, חבל שזה פה להצבעה.	
בוא נאשר את זה.	<b>רועי גבאי:</b>
מה זה לאשר?	<b>דוד שטרית:</b>
מה יש לאשר? מה יש לאשר?	<b>חיים מסינג:</b>
לא אושר תכנון.	<b>רועי גבאי:</b>
יש תכנון.	<b>חיים מסינג:</b>
יש פרוגרמה. וגם המתכנתת עובדת -	<b>דוד שטרית:</b>
תקשיב שנייה.	<b>רועי גבאי:</b>
רועי, אני אעלה להצבעה וזהו. אתה רוצה שאני אעלה	<b>חיים מסינג:</b>
להצבעה?	

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

**רועי גבאי:** קודם כל כן. הוגשה הצעה לסדר. מעלים להצבעה. דבר שני, הרי יובא לפה אישור תכנון כתב"ר. נכון? הנה, הקדמנו את זה. אמרנו 'בואו נאשר תב"ר לתכנון'.

**דוד שטרית:** כמה התב"ר? איזה סכום אתה מאשר תב"ר? תב"ר אתה מאשר סכום.

**רועי גבאי:** אתה רוצה שאני אנקוט מספר גם? 300,000 שקל לתכנון. (מדברים ביחד)

**דוד שטרית:** יש תכנון.

**רועי גבאי:** לאשר תכנון. לאשר תכנון.

**מאיר שטרית:** 8% מהעלות.

**חיים מסינג:** חברים, אני מעלה את הנושא הזה להצבעה. דוד, אנחנו סיימנו. מי מתנגד להצבעה של רם? שאני לא אטעה. רם ורועי. מי מתנגד? מי נמנע? מי בעד?

**מאיר שטרית:** אני נמנע.

**החלטה מס' 11/50/15:**

הוחלט ברוב קולות לדחות את הצעתם לסדר של חברי המועצה עו"ד רם שרון ומר רועי גבאי בנושא "בית עירייה חדש".

**הצבעה:**

בעד: 3 (ה"ה: רם שרון, רועי גבאי, משה חזות)

נגד: 8 (ה"ה: אהוד ויצמן, חיים מסינג, תם ליפשיץ, פאלי כהן, יהודה דנינו, שחר סימנה, דורית בן מאיר, אלי מזוז).

נמנע: 1 (מר מאיר שטרית)

14. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר רועי גבאי, בנושא "מדיניות עירונית לעידוד שימוש באופניים ורכיבה בטוחה".

**חיים מסינג:** הצעה לסדר של חבר המועצה מר רועי גבאי, בנושא "מדיניות



**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

עירונית לעידוד שימוש באופניים ורכיבה בטוחה". בבקשה, רועי.

**רועי גבאי:** מדי יום ניתן לראות עשרות זוגות אופניים קשורים לגדרות, עמודי תמרורים ועוד, בסביבת בתי הספר גינזבורג, האלון והאורן. צירפתי תמונות. אתם יכולים לראות מימינכם חלק מהמקרים. מעבר לנראות המרחב הציבורי, לעתים מדובר בתופעה בטיחותית המפריעה לדיירי הרחוב בשגרה. זוגות אופניים, אופנועים, מפריעים לעגלות ילדים וכסאות גלגלים נכים ... ומסכנים את הציבור והעובדה שתושבים נדרשים למצוא דרכים חלופיות ו/או לרדת מהמדרכות על מנת להגיע למחוז חפצם. בצד זאת נראה כי ישנה עלייה בשימוש באופניים בקרב בני הנוער, והרגלי הרכיבה של חלקם הינו מסכן חיים. רכיבה על כביש, רכיבה ללא ציוד מיגון וקסדות, רכיבה תוך שימוש בטלפונים ועוד. על כן יש למצוא דרכים בהן יקבלו את כל המידע, ההדרכה והקלים הנדרשים לרכיבה בטוחה וכן יזכו למרחבי חנייה ולמתחמים לקשירת האופניים באופן בטוח ובטיחותי, ומנגד גם חלוקת קנסות לכל מי שלא עומד בהגדרות החוק. הדבר נכון לא רק למרחבי בתי הספר, אלא לכלל מוסדות הציבור בעיר, על מנת לעודד ולתמרץ את הציבור להשתמש באופניים במרחב הציבורי ולצמצם את השימוש בכלי רחב.

על כן מוצע כי מועצת העיר תחליט על מדיניות כוללת לעידוד שימוש באופניים שתורכב ממספר נושאים: (1) הצבת מתקני אופניים בקרבת מוסדות חינוך ומוסדות ציבור, וכן מתחמי חנייה מוגדרים. כרגע מה שיש בבתי הספר הוא מעט מדי, קטן מדי. (2) עידוד שימוש באופניים בהסדרי בטיחות וכן שיעורים בבתי הספר לרכיבה בטוחה. (3) בחינה של קול קורא או איזשהו הליך תחרותי לתמרוץ לכניסת אופניים שיתופיים לשימוש הציבור הרחב או להתנהגות בטוחה.

**חיים מסינג:** אוקיי. א', אני חושב שסעיף א', התקנת מתקני אופניים, לא צריך לבוא כהצעה לסדר למועצת העיר. כי זו העבודה השוטפת של הרשות. ואני כבר מודיע שאיפה שאין, במוסדות ציבוריים, אז יהיה. יש לימו. בעיקרון זה קיים. אגב מ-2018 יש חוק שברגע שאתה בונה משהו, מבנה ציבור, אתה חייב לשים שם מתקנים לאופניים. באופן כללי בעיר יש 35 ק"מ של שבילי אופניים. 15 שנה כבר -

**מאיר שטרית:** כמה ק"מ?

**חיים מסינג:** 35 ק"מ.

**מאיר שטרית:** כל המדרכות הצרו בשביל שבילי אופניים.

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

**דוד שטרית:** לא, שבילי אופניים מסומנים.  
**מאיר שטרית:** עשינו שני צבעים. כל המדרכות עשינו שני צבעים. אחד אדום ואחד אפור. אפור הוא הולכי רגל, ואחד אופניים.  
**חיים מסינג:** 15 שנה כבר מתבצעות פעילויות הסברה ובטיחות בבתי הספר. בדגש לכיתות ה', ו', תחת הכותרת -  
**מאיר שטרית:** היו"ר, אני מתנצל. אני חייב ללכת.  
**חיים מסינג:** בריאות ושמחה.

**\*\*\* מר מאיר שטרית עוזב את הישיבה \*\*\***

**חיים מסינג:** בדגש על כיתות ה', ו', תחת הכותרת פעילות הדרכת רכיבה על אופניים והתנהגות בטוחה במרחב העירוני, על ידי ספק מורשה של משרד התחבורה. אגב, כל סדנה כזאת עולה בערך 5,000 שקל. היא סדנה של תיאוריה ומעשית.  
**דורית בן מאיר:** נכון, בונים להם בתוך בית הספר -  
**חיים מסינג:** בכל כיתות א' מתבצעת תוכנית של משרד החינוך תחת הכותרת 'חינוך תעבורתי'. בגני ילדים יש ערכות למידה בנושא בטיחות בדרכים. השנה אגב נוספו 25 ערכות חדשות. וגם פה אני כמובן לא אעביר לכם, תוכלו לראות את הפעילויות בתוך בתי הספר, כל המחסומים ולימוד רכיבה וכו'.  
**דורית בן מאיר:** בונים ממש מסלול למידה.  
**חיים מסינג:** משנת 2018, אמרתי, מובנה כבר בניית כל מוסד ציבורי חדש המתקנים לחניית אופניים. ומה שנשאר ועדיין לא בוצע אנחנו כמובן נשלים. ולגבי הנושא הזה של קול קורא הליך תחרותי, הנושא הזה נבדק. הוא נושא לא כלכלי. אף חברה לא היתה מוכנה להיכנס לעניין הזה בתוך יבנה. אגב, רכב שיתופי עובד פה מאוד יפה. אז זה מה שהיה לי -  
**רועי גבאי:** תודה על התשובה. שתי שאלות. אחד, לא התייחסת לחטיבות ביניים. ושתיים, לא התייחסת למצב הנוכחי של התמונות ברחובות הסובבים את בתי הספר. זה המצב. התמונות מדברות בעד עצמן.  
**חיים מסינג:** בכל שכונה לשים כאלה מתקנים?

**רועי גבאי:** לא. קודם כל בבתי הספר חסרים מתקנים באופן מאוד משמעותי. שתיים, לא נעשית אכיפה, כי זה המצב ברחובות. תראו את המסביב מה קורה שם.

**דוד שטרית:** ... אכיפה. לפתוח את הפיקוח. הרי גם אם תשים עוד עשרות מתקנים, בסוף אנשים קושרים את זה איפה שנוח להם, וליד הגדר ואיפה שמתאים לו. זה לא נראה טוב ב... צריך אכיפה. היום אסור, מתנגדים להכניס, בצדק, לתוך אתר בית הספר את האופניים. הם צריכים לעשות בחוץ, כי הילדים נוסעים עם האופניים ועם החשמליים עוד יותר בתוך החצרות. אז יש החלטה שהמתקנים יהיו בחוץ. אז הם קושרים אותם איפה שנוח להם. צריך לאכוף, לאסור, להחרים.

**רועי גבאי:** אבל אין מקום לשים את זה בחוץ. איפה שמים את זה בחוץ?

**דוד שטרית:** ליד כל השערים בבית ספר גינזבורג.

**רועי גבאי:** יש מקום ל-20. ראית את המצב ליד גינזבורג.

**דוד שטרית:** אם יצטרכו להוסיף, יוסיפו. אבל אנשים, הרי זה שהוא תולה את זה על הגדר,

**רועי גבאי:** קודם כל, זה מאוד משמעותי שייכנסו פה וישנו פה את המצב של הרחובות מסביב. כי המצב הנוכחי הוא לא טוב.

**דוד שטרית:** מה זה קשור לרחובות עכשיו?

**רועי גבאי:** לא, אני אומר, תמונה. המהות והדבר נולד מתוך המצב -

**דוד שטרית:** אתה מדבר על הקשירה של -

**רועי גבאי:** קודם כל ההצעה לסדר נולדה מהמצב של הרחובות הסובבים לבית הספר. משם זה נולד.

**דוד שטרית:** בית ספר גינזבורג, רחוב האורן,

**רועי גבאי:** תסתכל על התמונות. יש אותם בצבע ואפשר ללכת. אין מדרכות,

**ד"ר אהוד ויצמן:** רועי, אתה מדבר על מדיניות וזה בסדר. ואנחנו אומרים לך שמבחינת מדיניות, יושב לידך משה שמתעסק בזה לא מעט. מבחינת מדיניות, אנחנו שמים מתקנים לאופניים בכל המוסדות הציבוריים ובכל בתי הספר. שמים. עכשיו, יש התנהלות שהיא כנראה לא תקינה. כי קושרים לגדרות וכו'. אבל זה לא קשור לרחובות,

- רם שרון:** אולי כי חסרים מתקנים.
- משה חזות:** אני אענה לך, אהוד. אני אתמוך במה שאתה, יש ילדים שלא רוצים לקשור את האופניים במתקן. הם רוצים כשהם יוצאים מפתח הכיתה לראות את האופניים, אז הם קושרים על -
- רועי גבאי:** זה לא המצב. ...
- משה חזות:** אני מכיר את זה.
- רועי גבאי:** זה דברים שחונים על מעבר חצייה. זה מסכן בטיחות. בגלל זה אני שואל.
- משה חזות:** אבל בכל מקרה, אם יש מקום שחסר (מדברים ביחד)
- חיים מסינג:** מסכים לגמרי. איפה שיש חוסר, אנחנו משלימים.
- רועי גבאי:** אם זו האמירה, שהנושא הזה יטופל ושתשלימו ושתהיה אכיפה, ושהדבר הזה לא יימשך בסובב בית הספר, מבחינתי לקחתי את ההצעה חזרה. אני מוסיף על כל מה שמסינג אמר, ברשותכם, גם להכניס כלים לחטיבות הביניים, לא לכיתות ד', ה', א', שזה תחילת רכיבה. אלא לחטיבות הביניים ומברך על זה. אבל אם יינתן מענה של הגדלת כמות החניות, כלומר לאופניים ולקורקינטים בנושא הרחובות מסביב, זה איכות החיים של התושבים שם.
- משה חזות:** חיים, רק משהו קטן. אולי זה הפרומו בשביל ההצעה לסדר הבאה שלי. אני מתכוון להגיש הצעה לסדר מרכז בטיחות עירוני, שבמרכז הבטיחות העירוני הזה ילמדו שם מגיל 3 עד 80.
- חיים מסינג:** אז יש לי רק בקשה. אל תגיש לי הצעה שלוש דקות לשש, כי אנחנו לא נוכל להתכונן אליה.
- משה חזות:** לא, לא, אני אתן לך אותה לפני כן בהרבה מאוד. ואז משם ילמדו על רכיבת אופניים, קורקינטים, רכבים -
- דורית בן מאיר:** גם חשמליים.
- משה חזות:** מכוניות. כל אלו תלמידי התיכון שרוצים לעשות תיאוריות יהיו שם. אני בונה איזושהי תוכנית מסוימת, תוכנית שבניתי אותה כבר. אני אציג אותה וזה גם ייתן מענה לרכיבה על אופניים בטיחותית, עם קסדות וכו'. אני מקווה שתתמכו במרכז בטיחות עירוני שסוף סוף יקום ויעבוד.

**חיים מסינג:** טוב, רועי. מה יש לנו...?  
**רועי גבאי:** אמרתי, אם אתם, המענה הוא, אני רוצה רק שנייה טוב.  
המענה הוא שאנחנו מגדילים את מקומות החנייה ונעשה אכיפה בנושאים של הרחובות מסביב? מבורך. תודה רבה.  
**חיים מסינג:** תודה לך.

**15. הצעה לסדר יום של חברי המועצה מר רועי גבאי, עו"ד רם שרון ומר משה חזות בנושא "הכרזה על תל יבנה כגן לאומי ושמורת טבע".**

**חיים מסינג:** אוקיי, הצעה לסדר אחרונה של חברי המועצה מר רועי גבאי, עו"ד רם שרון, מר משה חזות, בנושא "הכרזה על תל יבנה כגן לאומי ושמורת טבע". בבקשה.

**רועי גבאי:** לאחרונה נחשפנו לממצאים היסטוריים מדהימים... למרגלות תל יבנה, וזאת חלק ממבצע החפירות העצום של רשות העתיקות, בטרם תיבנה שכונת יבנה מזרח, תוכנית עמל 10/49. במבצע האחרון נחפר אזור תעשייה רחב ידיים לייצור יין מהתקופה הביזנטית, מהמאה החמישית. לטענת המומחית הגדול בעולם, מהווה אתר היסטורי ערכי, משמעותי, בעל פוטנציאל תיירותי. ממצא זה מצטרף לממצאים נוספים קודמים: פסיפס מרהיב בן 1,600 שנה, מטבעות זהב, טבעת זהב ועוד. לפי סעיף 22 לחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים, אתרי הנצחה, רשאי שר הפנים להכריז על שטח כגן לאומי או כשמורת טבע ויתרה מזאת, רשאית מועצת הרשות המקומית להחוות את דעתה על דבר ייעודי של השטח כגן לאומי או כשמורת טבע. בדומה לכך רשאי שר החינוך, התרבות והספורט להכריז על המתחם כאתר עתיקות. בצד אלה אפשרות נוספת היא הגדרה בתוכנית המתאר העירונית או המחוזית לייחד את האזור כמכלול נופי ולהגדירו כך בתוכניות אלו ואף להמליץ זאת גם לרישום תואם בתמ"א 35 הארצית.

מדובר בהזדמנות היסטורית עבור העיר יבנה להכרזה על מתחם תל יבנה וסביבתו כאל גן לאומי, שמורת טבע, אתר עתיקות, מכלול נופי, אתר מורשת ייחודי ככל שנחליט. יש ליבנה הזדמנות היסטורית לייצר מתחם ייחודי, היסטורי, מורשתי ותיירותי, להעלות את העיר על נס ולספר את סיפורה הייחודי. אני אוסיף ואגיד, וכמובן לקבלת תקציבים בהתאם. אני אוסיף ואגיד שהחל תהליך שלם על תל יבנה לפני מספר חודשים. אני אגיד שלכאורה נעצרה

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

הפעילות בגלל הבטחה של ראש העיר פה במועצה לטפל ולנסות לתת מענה ותחליף לסוגית תל יבנה. אמר דוד שבהתחלה בוחנים רמפה תיאורטית, שזה גשר, תרתי משמע. בפועל, מאז ועד היום לא קיבלנו איזשהו דיווח או עדכון מה הולך לקרות על תל יבנה. ומבחינתנו עולם כמנהגו נוהג. התוכנית ממשיכה כשהיא. לא הגיע עדכון לא אל מוסדות התכנון, לא אל מועצת העיר, לא לוועדת המשנה, לשום מקום. ולכן אנחנו מסיקים מזה שהכל בעצם כרגיל. על כן, אנחנו המלצנו יחד, ידידי משה חזות, רם שרון, אני, לבוא ולתת הצעה כדי לשמר את המקום.

מועצת העיר תמליץ בפני השר, מוסדות התכנון, על מתחם תל יבנה והממצאים שנמצאו כעל גן לאומי או שמורת טבע או לחלופין כאתר עתיקות, אתר מורשת, מכלול נופי בתוכנית המתאר. כל אחת מהאמירות שבאמת אומרת שאנחנו משמרים הלכה למעשה את המתחם הזה.

**חיים מסינג:** אוקיי. ככה. דבר ראשון, האתר הזה, כל השטח הזה מוגדר כשצ"פ ואזור עתיקות מוכרז. אני רוצה שתבינו מה המשמעות של גן לאומי. גן לאומי המשמעות הלאמת השטח מהעירייה. כלומר ברגע שאתה נותן את זה לרשות הטבע והגנים, אין לך נגיעה, סיי, בנושא הזה.

**רם שרון:** על סמך מה אתה אומר?

**רועי גבאי:** זה לא נכון.

**חיים מסינג:** על סמך ידע אישי. חברים, שנייה. תנו לי. אני לא הפרעתי לך, נכון? תגידו מה שאתם רוצים אחר כך. ביום שישי האחרון דיבר החתום מטה עם המדען הראשי של רשות הטבע והגנים. שמו שקדי. אמר לי שקדי במילים האלו: לא מציע לכם לחשוב אפילו על הרעיון הזה, משתי סיבות. אחת, שתדעו, שלא תוכלו אחרי זה לומר מילה בקשר להתנהלות של המקום. שתיים, גם אם תרצו לעשות מנהלת משותפת, יקרה לכם מה שקורה בגנים שיש להם התנהלות משותפת, עם הרשויות. ושלוש, אין לזה בכלל ישימות מבחינתנו, מכיוון שזה לא נמצא בתוך אזור שהוא מחוץ לעיר לחלוטין. כמו למשל הסחנה. ולכן, אני רוצה לבשר לכם שיצא מכרז באישור רמ"י, על סך כ-11 מיליון שקל לעבודות פיתוח בתל יבנה. שכוללות פעילות פנאי, נופש, ספורט, תרבות, שימור אתר התל ופיתוחם כמוקדי פעילות, תצוגה והדרכה. בלב פיתוח התל על שביליו, הבוסתנים והפיתוח הנופי, אנחנו נייצר חווית תוכן אחרת, שתחבר את התושבים לסיפור ההיסטורי והארכיאולוגי ותביא מבקרים נוספים למרחב.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

מהסיבות האלה, מכיוון שיש פעילות של העירייה שכבר החלה, ומכרז שכבר מתפרסם, ומהסיבה שאין סיבה להעביר את השטח הזה למקום אחר, אני מעלה את ההצעה הזאת להצבעה.

**רועי גבאי:** שנייה, אם נוכל להגיב למה שאתה אומר לפני שאתה מצביע.  
**חיים מסינג:** בבקשה.

**רועי גבאי:** שני דברים. בוא נדייק, ברשותכם. אתר רבן גמליאל הוא אתר שמוגדר על ידי רשות העתיקות ובתחזוקה של רשות העתיקות. אף אחד לא הלאים אותו ואף אחד לא פוגע בו.

**דוד שטרית:** איזה אתר? איזה מבנה?

**רועי גבאי:** הקבר של רבן גמליאל. המועצה לשימור אתרים, .. נאור, ראש מטה ירושלים מורשת, מכיר את המורשת במדינת ישראל היטב. הדבר השני, בוא נדבר על עוד מקרים. הדיונות של יבנה מוגדרות כמתחם נופי, בסדר? בתוכנית תמ"א. אף אחד לא יכול לנסות לגעת בהן.

**חיים מסינג:** מתחם נופי זה גן לאומי? אל תטעה. אני פה מדבר עם מישהו שעסק בזה שמונה שנים.

**רועי גבאי:** נתתי פה חמש חלופות. הנה, גם יש פה, מוגדר. מכלול נופי ייחודי. לחלוטין. נתתי פה חמש חלופות.

**חיים מסינג:** ההצעה לסדר מדברת על גן לאומי. אל תבלבלו את העניין.

**רועי גבאי:** מועצת העיר תמליץ ... שנמצאו כגן או לחלופין כאתר עתיקות או לחלופין כמכלול נופי. חד משמעית.

**חיים מסינג:** מה זה שצ"פ?

**רועי גבאי:** שנייה רגע. האמירה שמוכרז על ידי רשת העתיקות מי הכריז? מתי השר הכריז ברשומות -

**דוד שטרית:** תיכנס לרשומות,

**רועי גבאי:** שנייה, מתי הוא הכריז ברשומות.

**דוד שטרית:** הוא הכריז מקדמת דנא,

**רועי גבאי:** מקדמת דנא, לא בגלל הממצאים.

**דוד שטרית:** לא, חצי מיבנה אזור עתיקות מוכרז, ותל יבנה במיוחד.

**רועי גבאי:** כלומר, במילים אחרות, מה שאתם אומרים במילים אחרות זה

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

שהמתחם הזה ממשיך as is.

- חיים מסינג:** לא נכון. אתה מעוות את מה שאמרת.
- רועי גבאי:** אז אני שואל.
- חיים מסינג:** אז אני הקראתי. אני אקריא עוד פעם. אני אקריא עכשיו לאט. יסלחו לי החברים שלי, אני אקריא לאט. 'עיריית יבנה יצאה למכרז באישור רמ"י לעבודות פיתוח בתל יבנה, על סך כ-11 מיליון שקל. מועד הגשות ההצעות עד ה-25.4, עד השעה 12:00. במסגרת המכרז יהיה פיתוח של פרט עירוני בתל ובסביבתו, תוך שילוב פעילויות פנאי, נופש, ספורט, תרבות, שימור אתרי התל ופיתוחם כמוקדי פעילות, תצוגה והדרכה. בלב הפיתוח על שביליו, הבוסתנים' וכו' וכו'. בשביל מה אני צריך, כאשר אני מציג את ההצעה הזאת, בשביל מה אני צריך לתת את זה לרט"ג? חברים,
- רועי גבאי:** רשות מקרקעי ישראל, אני מבין את האינטרס הכלכלי שלהם, זה ברור. השאלה היא אחרת. התשמ"ל 10/49 יוקם. רשות מקרקעי ישראל תעשה הכל כדי לתת לרשות העתיקות כרגע את הכסף. עזוב.
- דוד שטרית:** לא, היא נותנת לעירייה, לא ...
- רועי גבאי:** כדי שישתקו. רק כדי להשתיק אותם. אני שואל שאלה פשוטה. בתמ"ל 10/49 מתוכנן שם כביש. אמור לעלות גשר ענק,
- דוד שטרית:** זה לא קשור לתל. אתה עוד פעם מטעה את האנשים. תמ"ל -
- רועי גבאי:** למה אני מטעה? אני שואל, אנחנו בדיון. אני שואל פה בדיון, האם בתמ"ל 1049 מתוכנן להיות גשר מעל תל יבנה,
- דוד שטרית:** לא קשור לתל יבנה. תמ"ל 1049 הזה יש כבישים, יש רמפות. אתם מכירים את התוכניות, התוכנית מאושרת וכדי לא לעצור, התוכנית מתקדמת.
- רועי גבאי:** היא מתקדמת. ומעל תל יבנה צפוי להיות גשר גדול,
- דוד שטרית:** לא מעל תל יבנה.
- רועי גבאי:** אז מעל מה?
- דוד שטרית:** אזור התל מוגדר באזור שאתם מכירים את -
- רועי גבאי:** מעל העתיקות הקיימות.
- דוד שטרית:** ... זה על תל יבנה.
- רועי גבאי:** מעל העתיקות הקיימות, דוד.
- דוד שטרית:** הוצגה לכם פה תוכנית פרוגרמטית על ידי רשות העתיקות,



**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22**

עם הסברים מה הולכים לעשות שם. וכרגע זה יוצא לפועל. שאלתם בזמנו מתי עושים את זה. אז הנה, יצא מכרז. המנהל מממן את זה. אין לו שום אינטרס לממן את תל יבנה, כי אנחנו דרשנו, במסגרת תשתיות העל של הסכם הגג. כרגע יש לנו אישור לצאת למכרז. ברגע שנקבל את התוצאות זה יבוא לוועדת מכרזים. גם יאשרו את ההצעה, יבוא אליכם כתב"ר, למרות שזה נמצא בתוך התב"ר הגדול של המנהל, זה משהו של הזה. ועושים את העבודה כבר. עכשיו, למה אתה צריך את רט"ג או מישהו אחר?

**רועי גבאי:** אפשר להעביר את זה כמכלול נופי. עזוב את זה. אפשר ... את זה בתוכנית המתאר. אפשר להחליט מה הנושא. אפשר לעשות חשיבה בנושא.

**חיים מסינג:** רק שנייה. אני אגיד לכם משהו. אני הקראתי פה בדיוק מה שרועי העלה. אבל למה שהוא יקבל את זה. ... רועי, האתר הנופי זה שצ"פ. אל תסובב אותו.

**רועי גבאי:** אז אני שוב שואל שאלה.

**חיים מסינג:** בבקשה, תשאל.

**רועי גבאי:** האם מעל מתחם העתיקות שנמצא צפוי להיות כביש/גשר?

**חיים מסינג:** קיבלת תשובה.

**משה חזות:** לא, הוא אמר לא.

**דובר:** הוא אמר כן.

**דוד שטרית:** התל נמצא מדרום לאותו כביש שממשיך הלאה. הגשר נמצא מעל המסילה. מעל הרכבת.

**רועי גבאי:** מעל הממצאים של העתיקות שנמצאו כרגע?

**דוד שטרית:** מה זה, כל האזור עתיקות. (מדברים ביחד)

**חיים מסינג:** תגיד, אם יהיה גן לאומי, אז הכביש לא יעבור?

**רועי גבאי:** קודם כל כן. תהיה עצירה של בינוי שם. חד משמעית.

**חיים מסינג:** ... אתה החלטת?

**רועי גבאי:** המדינה קבעה.

**חיים מסינג:** המדינה לא קבעה שום דבר כזה.

**רועי גבאי:** אתה יכול לבנות בדיונות?

**ד"ר אהוד ויצמן:** ההצעה היתה אם להכריז או לא להכריז -

**חיים מסינג:** עזוב, אהוד. המשחקים האלה, חברים, אני מעלה להצבעה.

מי נגד ההצעה? בבקשה. מי בעד ההצעה?

**החלטה מס' 12/50/15:**

הוחלט ברוב קולות לדחות את הצעתם לסדר של חברי המועצה עו"ד רם שרון, מר רועי גבאי ומר משה חזות בנושא "הכרזה על תל יבנה כגן לאומי ושמורת טבע".

**הצבעה:**

**בעד: 3 (ה"ה: רם שרון, רועי גבאי, משה חזות)**

**נגד: 7 (ה"ה: אהוד ויצמן, חיים מסינג, תם ליפשיץ, פאלי כהן, יהודה דנינו, שחר סימנה, דורית בן מאיר).**

**חיים מסינג:** חברים, שיהיה לכם ערב טוב. להתראות, תודה רבה.  
**רועי גבאי:** שנייה, ברשותך, ביקשתי דקה לסיום. שתי נקודות קצרות, ברשותכם. אחת, לאור הסוגיה שבעצם הוועדה המחוזית דחתה את התוכנית הכוללת של הקאנטרי עם הצמודי קרקע, וגם האמירה של ראש העיר כי הכוונה ללכת לערעור למועצה הארצית, הייתי שמח אם יתקיים פה דיון אם נכון הדבר הזה. או אם נכון ללכת לחלופות או בוועדת התכנון ובכל דרך אחרת. הנושא הזה חייב לבוא בחזרה למועצת העיר, כדי באמת לחשוב מה הדבר הבא והנכון לעשות.

**משה חזות:** שיהיה אולם קונגרסים כבר יותר טוב. תאמין לי שיהיה אולם קונגרסים.

**רועי גבאי:** זה אחד. דבר שני, ברשותכם, הפנה את תשומת ליבי תושב, אני לא יודע מה התשובה. אני מעלה את זה פה כנקודה שאשמח מאוד לבדיקה. יש מספר בתי ספר שהשם שלהם הוחלף. ואני לא יודע אם נעשה זיכרון עבר של בתי הספר. מה הכוונה? אמרנו עכשיו 'אביר יעקב' התחלף ל'כנפי אבירים'. הרי יש פה שם לזיכרו של רבי יעקב חצירא, שנקבע דאז במועצת העיר, ביבנה, ולכן אני רוצה לקוות שמצאו את המקום לאזכר אותו בתוך בית הספר, באיזושהי פינה. ההורים, המורים, משהו. ולא רק להחליף לו את השם. כנ"ל לגבי בית ספר רבן גמליאל, שהפך לבית ספר נעם, ואת רבן גמליאל כאילו כבר לא קיים. אני מבקש, אני יודע שיש בתי ספר אחרים שנסגרו. עציון ושאויל, אני שם אותם

עיריית יבנה  
תמליל מועצה מן המניין מספר 50/15 מתאריך 27.03.22

בצד. אבל מבנים קיימים שהשם הוחלף, אנא מכם לעשות בדיקה שבאמת אנחנו לא חלילה רומסים, פוגעים, אני לא רוצה למצוא מילה חלילה חריפה, ההיפך. למצוא את הדרך לאזכר את השמות שלהם במקום ובמקום הראוי להם.

**חיים מסינג:** תודה רבה.

---

**דוד שטרית**  
**מנכ"ל העירייה**

---

**חיים מסינג**  
**סגן ומ"מ ראש העיר**