



## תמליל

### ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 41/15

מיום ראשון, ט"ז באב תשפ"א, 25.07.2021

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

### תמליל מישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 41/15

מיום ראשון, ט"ז באב תשפ"א, 25.07.2021

#### נוכחים:

- |                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| 1. ראש העיר          | - מר צבי גוב-ארי     |
| 2. סגן ומ"מ ראש העיר | - מר חיים מסינג      |
| 3. סגן ראש העיר      | - מר פאלי כהן        |
| 4. סגן ראש העיר      | - מר אלי מזוז        |
| 5. חבר מועצת העיר    | - ד"ר אהוד ויצמן     |
| 6. חברת מועצת העיר   | - עו"ד דורית בן מאיר |
| 7. חבר מועצת העיר    | - עו"ד תם ליפשיץ     |
| 8. חבר מועצת העיר    | - מר יהודה דנינו     |
| 9. חבר מועצת העיר    | - מר מאיר שטרית      |
| 10. חבר מועצת העיר   | - מר רועי גבאי       |
| 11. חבר מועצת העיר   | - עו"ד רם שרון       |
| 12. חבר מועצת העיר   | - עו"ד מאיר דהן      |

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה שלא מן המניין מספר 41/15 מתאריך 25.07.21**

13. חבר מועצת העיר - מר משה חזות

**חסרים:**

14. חבר מועצת העיר - עו"ד דורון מלכה

15. חבר מועצת העיר - מר שחר סימנה

**משתתפים:**

1. מנכ"ל העירייה - דוד שטרית

2. גזברית העירייה - תמר קופר

3. הלשכה המשפטית - עו"ד איתן בראש

4. מבקר העירייה - ינון ביטון

5. דובר העירייה - אריאל הלר

6. עוזר ראש העיר - ליאור דדוש

**על סדר היום:**

1. דוח ביקורת מפורט לשנת 2019.

**מאיר שטרית:** ישיבת ועדת ביקורת דנה בעצם בדוח המפורט לשנת 2019.

דנה בעיקר בדוח של משרד הפנים, בעיקרו שבו היו הערות לשנת 2019. אני לא רוצה לעבור על כל הפרוטוקול, יש לכם פרוטוקול וקראתם אותו, אני רוצה להאיר רק שתי נקודות מתוך הדוח שהציקו לי באמת. אחת זה החובות של עובדי עירייה וחברי מועצת העיר לעירייה. זה דבר לא תקין. שעובדי עירייה חייבים כסף לעירייה. אני לא מבין למה לא מקצצים מהמשכורת שלהם. אותו דבר לגבי חברי מועצת העיר. אם יש כאלה, ולפי מה שהבנתי מהדוח יש כזה. אחד שחייב 53,000 שקל.

**צבי גוב-ארי:** חבר מועצת עיר?

**דוד שטרית:** זה נכון ל-19'. והוא הסביר. ...

**דורית בן מאיר:** הוסדר, חבר'ה.

**מאיר שטרית:** על כל פנים, אני חושב שעובדי עירייה לא יכולים להיות במצב

שהם חייבים כסף לעירייה. אין סיבה בעולם כי העירייה יכולה לגבות את הכסף מהמשכורת

שלהם. ואסור שייווצר מצב כזה, כי לדעתי זה לא תקין.

**פאלי כהן:** כשאתה אומר חברי מועצת עיר, לקזז להם מהמשכורת זה יכול

להיות רק מהנבחרים. והנבחרים לא חייבים כלום.

**עו"ד מאיר דהן:** לא, הוא אמר עובדי עירייה. לא חברי מועצה.

**מאיר שטרית:** הדבר השני שאני מבקש להעיר, קודם כל הערה של המבקר

עסקה בעיקר בעניין שלא היה לנו מבקר תקופה מסוימת. בגלל העובדה שלא היה מבקר תקופה מסוימת ... ולקח זמן עד שהוא מונה, אז קיבלנו את הביקורת. כמובן יש היום מבקר

חדש ואנחנו בסדר. ההערה השנייה שרציתי להעיר עליה,

**דורית בן מאיר:** מאיר, הוא חדש ונמרץ. ... להגיד את זה.

**מאיר שטרית:** ההערה השנייה שביקשתי להעיר אותה, העניין של המפגעים

שיש בעיר. ביקשתי מהמבקר לבדוק ולמצוא מקומות שיש בהם מפגעים, שאולי יחפש דרכים. אנחנו כשיביאו לוועדה את כל המפגעים שיש, נחפש דרכים איך אפשר לתפוס את החבר'ה האלה או להעניש אותם או למנוע את המפגעים הללו. הדוגמה הכי בולטת זה הבניין פה בפנינת שבזי ואלון. זו דוגמה אחת אבל יש כאלה בעיר עוד כמה וכמה.

**צבי גוב-ארי:** יהודי שיש לו נכס, לא מתייחס אליו. אתה לא יכול לעשות עם

זה שום דבר.

**דוד שטרית:** כבר פלשו לו... זה הכל פלישות.

**מאיר שטרית:** צביקה, אני מתכוון לחפש דרכים חוקיות איך אפשר לטפל

בחבר'ה האלה. המבקר יעשה באמת עבודה. אנחנו נכנס ועדת ביקורת מחדש ונציע דרכים. אני מקווה שנמצא דרכים יצירתיות.

**משה חזות:** יש לי רק הערה קטנטונת, צביקה. בנושא של הנחות. ועדת

הנחות היא לא ועדת הנחות. היא ועדת נזקק. לטעמי זה מה ששונה. אני מדבר בעמוד 4. ועדת הנחות זו ועדת נזקק. ולמה אני אומר זו לא ועדת הנחות? כי יש ועדה למחיקת חובות, מתקיימת במסגרת ועדת ההנחות. במקרה אני בוועדת נזקק ולא קיבלנו -

**דוד שטרית:** זה אגב, מה שאתה אומר, זה ממצאים של מבקר של משרד

הפנים.

**עיריית יבנה**  
**תמליל מועצה שלא מן המניין מספר 41/15 מתאריך 25.07.21**

**משה חזות:** בסדר, אוקיי, מה אני רוצה להגיד? דוד, שנייה. אוקיי, לוועדת נזקק לא מגיעים חובות של תושבים. יש לנו היום בעיר, ודיברו על זה בוועדת הכספים, חובות אבודים שיושבים כנטל על העירייה. מה אני מציע? בואו נעשה עוד פעם, נשאר את ה-10 שנים אחרונות. מה-10 שנים האחרונות ואילך, מועצת העיר תקים ועדת הנחות במיסים ותטפל ב-40, 50 מיליון שיש בוועדת זה, ונעביר את המסמך הזה למשרד הפנים. ואז זה ירד לנו גם מהנטל על העירייה.

**צבי גוב-ארי:** ובכן כן. משרד הפנים לא מוחק חוב כל עוד שיש נכס. עכשיו, התהליך שאנחנו עושים: בכל מקום שיש בעלים על נכס כלשהו, יש כאן חברה שעוסקת בעניין הזה. ייעוץ משפטי ותביעות משפטיות. אנחנו צמצמנו את החובות הללו בעשרות מיליונים בשנים האחרונות. אחרי שגומרים את התהליך המשפטי, מגיעים להסדרים. ההסדרים מדברים על פרישת חובות באישור של משרד הפנים, או מחיקה של חלק מהחובות. אתם תוכלו לקבל דיווח ברמה של שנת עבודה האחרונה, בשביל להתרשם מה שנעשה. השאלה היא שאלה נכונה, מפני שאתם לא מכירים את הנתונים. כשתכירו את הנתונים, תראו שהעניין הזה מטופל ברמה שבועית. כל שבוע אני יושב עם הצוות, אנחנו קובעים עם מה אנחנו הולכים לתביעה משפטית, עם מה אנחנו הולכים לבירור אחר, עם מה אנחנו הולכים למשרד הפנים.

**משה חזות:** צביקה, יש חובות שלא ניתן לפדות.

**צבי גוב-ארי:** יש כאלה, ובמשרד הפנים -

**משה חזות:** אז מה שאני אומר, לוקחים אותם ועדה -

**צבי גוב-ארי:** זה לא משנה. זה לא אתה מחליט. ...

**משה חזות:** למה אני נותן את מועצת העיר? שזאת תהיה גושפנקא גם למשרד הפנים.

**צבי גוב-ארי:** אנחנו עושים את זה. אבל לא כל דבר מאושר.

**תמר קופר:** אם יש נכס אתה לא יכול למחוק.

**משה חזות:** כמובן, אני יודע. אבל יש חברות שכבר פשטו רגל ארבע פעמים.

**תמר קופר:** אם הם נמחקו אז ניתן. אבל יש חברות לא פעילות, מופיעות

ברשם החברות,

- דוד שטרית:** רואה החשבון הסביר לכם את זה פעם קודמת.
- עו"ד איתן בראש:** אתה יכול למחוק. אם אין נכס, מוחקים.
- דוד שטרית:** כן, אם אין נכס. אם יש נכס אתה לא יכול למחוק. מי שמחוק זה משרד הפנים.
- מאיר שטרית:** בצדק, כי ביום שירצה למכור את הנכס או לעשות פעולה, הוא יהיה חייב לשלם. לא תהיה לו ברירה. זו שיטה טובה.
- ד"ר אהוד ויצמן:** זה פורט ונמסר.
- מאיר שטרית:** כל עוד יש נכס אתה צריך לוותר ...
- דוד שטרית:** כדאי להעיר, מאיר, שבסך הכל הביקורת, ... הליקויים מינוריים. בדרך כלל אחד הליקויים שחוזרים על עצמם וזו הזדמנות להגיד שיושבי ראש הוועדה לא מכנסים את הוועדות המתאימות. תמיד יש לנו אותה הערה. ובהזדמנות זו, אנא כנסו את הוועדות, שיעשו לנו וי.
- דורית בן מאיר:** תגיד מילה טובה. לא בשביל ה-וי. לכנס את העבודה בשביל ...
- משה חזות:** ולמען התושבים.
- צבי גוב-ארי:** ההערה לגבי ועדת קליטה כן, וקיבלנו החלטה - תודה ליו"ר הוועדה. תהיו לי בריאים, כל טוב. שמרו על עצמכם כולכם.

---

**צבי גוב ארי    דוד שטרית**  
**ראש העיר    מנכ"ל העירייה**