

תאריך: 26.8.2020

הנדון- פרוטוקול ועדת שלושה –הצעות מחיר לתכנון רישוי וביצוע מעון יום 4 כיתות ברחוב הנגב ביבנה במסגרת מכרז מק' 6/2020 של החברה למשק וכלכלה

מיום 23.8.2020

נוכחים:

מנכ"ל – מר דוד שטרית

גזברית – גב' תמר קופר

יועמ"ש – גב' טובה שפירא אלטמן

נציגי אגף הנדסה- מהנדס חגי זיני

מר חגי זיני מציין כי נערכה פניה ע"י העירייה לכל זוכי משכ"ל בהתאם למסמכי המכרז. מר זיני מציג בפני חברי הוועדה את המלצתו לביצוע העבודות, בהתאם לאמור באישור משרד הפנים (סמכות כאמור בסעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב – 1972), להתקשר עם הזוכים כאמור במכרז מק' 6/2020 לתכנון ובניית מוסדות לחינוך וציבור בהיקף של עד 1,000 מ"ר, חשכ"ל (להלן: "מכרז חשכ"ל"). אישור שר הפנים להתקשרות עם הזוכים במכרז זה זה הינה עד ליום 8 אוגוסט 2021 (להלן: "אישור השר").

למכרז חשכ"ל 4 זוכים. הפניה הינה לביצוע דגם לפי מפרטי מכרז חשכ"ל. הבניה הינה טרומית ועדיפה על בנייה קונבנציונאלית משיקולי זמן. יש לנו ניסיון טוב עם מספר גני ילדים שבנינו בשיטה זאת. אין הבדל לאורך זמן בין בניה זאת לסוגי בניה קונבנציונאלית.

ההתמחרות בוצעה בין המציעים עפ"י מכרז חשכ"ל ואישור השר. יודגש כי נעשתה ע"י העירייה פניה אחידה לכל הזוכים במכרז חשכ"ל והתקבלו 3 הצעות. (וידאנו כי כל הזוכים קיבלו את פנייתנו להצעה). מחירי ההצעה הינם בטווח הזכיה במכרז חשכ"ל (הנחה למחירי הזכיה).

להלן ההצעות שהתקבלו:

מלט מבנים בע"מ- 4,813,066 ₪ כולל מע"מ. סל"ש עבודות הנדסיות בע"מ- 5,056,740 ₪. אקרשטיין בע"מ- 4,821,712 ₪. ההצעה הזולה הינה של חב' מלט מבנים בע"מ וכולל הנחה של 7.32% ממחיר הזכיה של הקבלן במשכ"ל. יש לנו ניסיון טוב עם קבלן זה ואגף הנדסה ממליץ לקבל את ההצעה.

לסיכום: הוועדה ממליצה לאשר את ההצעה של חברת מלט בע"מ. הוועדה מבקשת ממר זיני לבוא במו"מ עם החברה הזוכה ולבקש הנחה נוספת מעבר למחירי הצעתם.

היועמ"ש מאשרת כי ההתקשרות הינה בהתאם לאישור השר. יש להחתים את הספק הזוכה על חוזה ולדאוג כי יהיו בידי העירייה אישורי ביטוח וערבות להתקשרות בהתאם לתנאי המכרז על נספחיו.

יועמ"ש העירייה

גזברית העירייה

מנכ"ל העירייה