



## עיריית יבנה

תמליל

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 6/15

מיום חמישי, כ"ג באדר א' תשע"ט, 28.02.2019

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

[www.bonuspro.net](http://www.bonuspro.net)

## תמליל מישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מס' 6/15

מיום חמישי, כ"ג באדר א' תשע"ט, 28.02.2019

### נוכחים:

- |                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| 1. ראש העיר          | - מר צבי גוב-ארי                   |
| 2. סגן ומ"מ ראש העיר | - ד"ר אהוד ויצמן                   |
| 3. סגן ראש העיר      | - מר פאלי כהן                      |
| 4. סגן ראש העיר      | - מר חיים מסינג                    |
| 5. חברת מועצת העיר   | - גב' דורית בן מאיר                |
| 6. חבר מועצת העיר    | - מר יהודה דנינו                   |
| 7. חבר מועצת העיר    | - מר רועי גבאי                     |
| 8. חבר מועצת העיר    | - מר תם ליפשיץ                     |
| 9. חבר מועצת העיר    | - מר משה חזות                      |
| 10. חבר מועצת העיר   | - מר מאיר שטרית                    |
| 11. חברת מועצת העיר  | - גב' לינה שרון                    |
| 12. חבר מועצת העיר   | - עו"ד מאיר דהן (הגיע בנושא מס' 6) |

### חסרים:

- |                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| 1. חבר מועצת העיר | - מר דורון מלכה |
| 2. חבר מועצת העיר | - מר שחר סימנה  |
| 3. חבר מועצת העיר | - מר אלי מזוז   |

### משתתפים:

- |                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| 1. מנכ"ל העירייה   | - דוד שטרית             |
| 2. גזברית העירייה  | - תמר קופר              |
| 3. יועצת משפטית    | - עו"ד טובה שפירא אלטמן |
| 4. הלשכה המשפטית   | - עו"ד איתן בראש        |
| 5. דובר העירייה    | - אריאל הלר             |
| 6. עוזר ראש העיר   | - מנחם שושן             |
| 7. מזכירות העירייה | - יעל יצחק פור          |

**על סדר היום:**

1. שאילתה של חבר המועצה מר משה חזות בנושא "צומת שד' העצמאות/חטיבת גבעתי (משפחת חלפון)"
2. אישור עדכון תב"ר כמפורט להלן:

מס'	שם תב"ר	תקציב מקורי ופירוט מקורות מימון	תוספת	הפחתה	תקציב מעודכן
486	בניית 4 גנ"י במגרש 3010	תקציב – 7,500,000 מקרן פיתוח	3,022,844	3,022,844 ק' פיתוח	7,500,000

3. איחוד הוועדות למניעת אלימות ומאבק בסמים: יו"ר הוועדה – ראש העיר, חברי הוועדה: חיים מסינג, דורון מלכה, לינה שרון, פאלי כהן, דורית בן מאיר ושחר סימנה.
4. מינוי חברי המועצה מר חיים מסינג ומר משה חזות לחברים בוועדת המכרזים למינוי בכירים.
5. מינוי ועדה לשימור אתרים בהתאם לתוספת רביעית לחוק התכנון והבניה: יו"ר הוועדה – ראש העיר, חברי הוועדה משה חזות, יהודה דנינו, אסתי ערמון אדריכלית נוף ונציג חיצוני מייעץ.
6. אישור פרוטוקולי ועדת הקצאות מיום 10/01/18 ומיום 29/1/19 בנושא הקצאת שטח לעמותת "אבן ספיר" לצורך בניית בית כנסת.
7. הצטרפות תאגיד המים והביוב "מי יבנה" למודל תאגוד אזורי.
8. אישור פרוטוקול הוועדה להנצחת קרבנות טרור מיום 21/1/19.
9. אישור תכנית הפיתוח.
10. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר מאיר שטרית בנושא "קריאת רחובות על שמם של ראשי המועצה וראשי העיר של יבנה שהלכו לעולמם".
11. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר מאיר שטרית בנושא "הנצחת שמם של בני משפחת בנון".
12. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר מאיר שטרית בנושא "פיתוח מערב יבנה".
13. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר רועי גבאי בנושא "עמותת מכבי לקידום הספורט ביבנה – מועדון הכדורגל מכבי יבנה".

**צבי גוב ארי:** חברים ערב טוב. אנחנו היום עושים בעצם שני דיונים ברצף אחד אחרי השני, כאשר הדיון הראשון יהיה דיון מועצה מן המניין כרגיל פעם בחודש, ולאחריו מיד נכנסים לדיון של המליאה של וועדת התכנון והבניה, בעקבות ערעור על החלטה של וועדת המשנה של וועדת התכנון והבניה, יש כאן ערעור שנצטרך לדון בו. הדיון הבא הוא דיון מאוד מאוד מורכב. מוזמנים הנה, כל אלה ששותפים לוועדת התכנון והבניה, כלומר גם גופים חיצוניים של משרדי הפנים ומשרדים אחרים, זה מחייב אותנו. זה פחות או יותר מה שהולך להיות. אני רוצה להתחיל את הדיון לפי סדר היום כפי שזה מופיע כאן, שאילתה של חבר המועצה מר משה חזות בנושא צומת שד' העצמאות/חטיבת גבעתי (משפחת חלפון). יש כאן תשובה בכתב וגם איזשהו הסבר קטן יותר בנוסף לעניין הזה.

### **1. שאילתה של חבר המועצה מר משה חזות בנושא צומת שד' העצמאות/חטיבת גבעתי (משפחת חלפון)**

**משה חזות:** אני מבין שזה עלה בישיבה הקודמת או ש-  
**צבי גוב ארי:** לא בטוח.  
**דוד שטרית:** בגלל שלא היית.  
**צבי גוב ארי:** לא עלה, לא עלה.  
**צבי גוב ארי:** אוקי, דקה, יש מעבר לתשובה. השאילתה נשאלה ב-14.1.2019 פחות או יותר ואז התשובה התייחסה לאותו תאריך כאשר מה שנכתב בתשובה הוא שנושא פינוי משפחת חלפון הינו באחריות רשות מקרקעי ישראל ואף קיימת ע"פ דרישת העירייה התחייבות מסגרת הסכם הגג להסדיר את הנושא. רמ"י קיימה מספר פגישות עם משפחת חלפון, נוהל מו"מ שלצערנו לא צלח בגלל דרישות מוגזמות של המשפחה. לבקשת רמ"י העירייה הציעה מגרשים חלופיים פנויים בעיר, אך כאמור המו"מ לא צלח. העירייה תשתתף בפגישה המתוכננת בחודש ינואר 2019. עכשיו, בחודש ינואר 2019 בחודש שעבר, הזמנתי איתי יחד את משה חזות, על מנת גם שיהיה איש קשר וידחוף את הנושא לכיוון המשפחה. ישבנו במנהל מקרקעי ישראל, עלו שם הצעות, המשפחות היו שם עם עורך דינם, הוגשו הצעות על

השולחן, נתבקשו לבוא ולבחור שני מגרשים, סוכם שיגיעו ויבחרו שני מגרשים ואחרי זה יגיעו להסדר שיש בו הענקת מגרשים ללא מכרז מצד אחד, סיוע למשפחה-

**משה חזות:** בתמורה ללא מכרז.

**צבי גוב ארי:** כן. ויותר מאוחר התכוונתי להביא הנה החלטה על מנת לסייע להם בכל מה שקשור לאגרות והיטלים ולאפשר להם בצורה כלשהי לפצות על המחיר למגרש, יצטרכו לשלם את המחיר על פי שמאי ואז נשאר להם רק 1,240,000 שקל לבנות 2 יחידות דיור עם תשלום עבור המגרש, זה פשוט לא היה משאיר להם כלום. סיכמנו, אנשים לא הגיעו, בסופו של דבר נקבעה פגישה נוספת ומשה נתבקש על ידי לדבר עם המשפחה וכדאי שתוסיף כמה מילים פה.

**משה חזות:** הצענו לוחות זמנים, כלומר רצינו לגמור את הסיפור, כי סה"כ הבנתי שגם בתכנית המקורית יש שם רמזור אבל מועצת העיר החליטה על 200,000 שקל וזה סתם כספים מיותרים כי אם אח"כ אנחנו נבצע את הכביש, בכל מקרה שם צריך רמזור, אבל עוד פעם זה תכניות ועוד פעם זה רמזור פיסי. אז דיברתי עם המשפחה והם היו אמורים להיפגש היום ב-28 לחודש, אחרי שנקבע בלוחות זמנים לפני שבועיים והם לא יכלו, או שאחד מעוה"ד לא יכל, אז הם נפגשו היום. היום לא השגתי את המשפחה כדי לדבר איתם, אבל אני מניח שהם היו במנהל כדי לסכם את הדברים. בעיקרון כמו שאמרת, 2 מגרשים, רחוב הערבה או שם מה שיחליטו בתמורה לשני המגרשים הצמודים ללא מכרז וכמובן עוד סכום כסף-

**צבי גוב ארי:** משה זה לא הסתיים. זה תהליך מאוד ארוך. מה שאני רוצה להוסיף כאן בשביל לסגור את ה-

**משה חזות:** אבל אני רוצה להגיד רק דבר אחד, צביקה, הנושא בהסכם הגג היה על השולחן בנושא של משפחת חלפון בהסכם הגג, והנושא הזה דיברנו עליו, שאם לא ייפתר לא נוכל לתת אפילו טופס 4 ב-b ו-C. **צבי גוב ארי:** לא זה הסיפור.

**משה חזות:** כי מה שקורה עכשיו, הנסיעה גדלה בעיר הזו מיום ליום, הצומת הזה הופך להיות מוקד סיכון ברמה גבוהה מאוד, הוא כבר לא מוקד סיכון-

**צבי גוב ארי:** אני אעדכן עדכון ולא רוצה לפתוח דיון בעניין הזה.

היום נשלח מכתב לשרים, גם למטה הדיור הממשלתי, שבו הודעתי חד משמעית שאני בשלב הזה יוצא מהחלק של הסכם הגג שנוגע למתחם הדרום מזרחי ומהטעם הפשוט, ע"פ החישובים שלי המתחם הדרום מזרחי ימוטט את העיר כלכלית, במידה ואנחנו נצטרך להשלים את כל מה שעולה מבחינת מוסדות חינוך וכו' אלא אם יהיה שינוי והשינוי הוא תממנו בקשה את מוסדות החובה מא' ועד ת'. זה הסיפור הרגע, זה מאבק על עתידה של העיר. מבחינתי יכולתי להמשיך את העניין הזה ולומר 'בעוד 5 שנים שמישהו אחר יאכל את החצץ', אני נלחם על העיר הזאת לשנים הבאות ואין לי שום כוונות חד משמעית, לא פוליטיות ולא שום דבר אחר, מלבד עתידה של העיר. אני מוכרח לומר, שבמהלך החודשים האחרונים נאבקתי מאוד קשה על הרשאות לצורך מבני חינוך. האם תעלו על הדעת שרק אתמול ניתנו הרשאות לבי"ס ולגני ילדים בשכונה נאות שמיר, כאשר מאתמול הייתי צריך להתחיל לתכנן ולצאת למכרזים וכו' ובספטמבר צריך לאכלס, אז אתה עושה מעשה שלא יעשה, מתחיל לעשות את זה ללא הרשאה. אומרים לך 'ללא הרשאה לא תקבל' אז יהיו תהליכים משפטיים. חוזר למשפחת חלפון. משפחת חלפון, גם אמרתי את זה באותו דיון, במידה והמשפחה הזאת לא תתחיל לזוז אנחנו נתבע אותם כפולשים, מפני שהגיע הזמן לצאת משם, אין להם שום אחיזה במקום מבחינה חוקית ונלך על הכיוון הזה.

**מאיר שטרית:** הם גרים שם, משה?

**צבי גוב ארי:** לא משנה. הרבה מאוד שנים לא משלמים, אין להם שום חוזה, כלום.

**מאיר שטרית:** אני חושב צביקה, שווה לפעמים לעירייה להשקיע אפילו כסף של העירייה ולפנות אותם, כדי לפנות את השטח השם, ישנה את כל מסלול התנועה-

**צבי גוב ארי:** תראה, גיליתי בין היתר שאנחנו מתעסקים בזה בעשור האחרון בצורה מאוד אינטנסיבית והאנשים הללו חושבים שבדרך הזאת יבנו אימפריה. אי אפשר.

**משה חזות:** רק לסבר שצביקה, עכשיו אנחנו יודעים שגם הקרקע עברה לעיריית יבנה, כלומר הייתה הפקעה.

**צבי גוב ארי:** לכן יהיה פינוי. יחד עם זאת להסביר לכם, תהליכים משפטיים הם תהליכים ארוכים. אתה נכנס לעניין הזה זה יכול

להיות חודשים ושנים.

**מאיר שטרית:** וגם בתי המשפט לא ממהרים להוציא אנשים

מהבתים שלהם.

**צבי גוב ארי:** ההסכמה מאוד חשובה לי.

**מאיר שטרית:** הם לא פולשים.

**צבי גוב ארי:** הלאה.

**משה חזות:** אני חושב מה שהמנהל הציע להם זה מכובד והם

צריכים לקחת את זה בתוספת העזרה שלנו.

**צבי גוב ארי:** לך אני רוצה לומר תודה, משה על המעורבות, ואני

מאוד שמח שלקחת חלק בעניין הזה. הסעיף הבא, תב"ר 486.

## 2. אישור עדכון תב"ר כמפורט להלן:

מס'	שם תב"ר	תקציב ופירוט מקורות מימון	תוספת	הפחתה	תקציב מעודכן
486	בניית 4 גני' במגרש 3010	תקציב – 7,500,000 מקרן פיתוח	3,022,844	3,022,844 ק' פיתוח	7,500,000

**צבי גוב ארי:** תב"ר 486 מצמצם את ההשקעה של הרשות ל-3,022,844

שקל ע"י מימון של משרד החינוך. אני מצמצם את ההשקעה שלנו, מחזיר את הכספים לקרן הפיתוח ומשרד החינוך נכנס לשותפות בכיוון הזה. נצטרך לתבוע ממשרד החינוך להשלים את כל היתר, כי העלויות הן עלויות יותר גבוהות מאשר תוקצב כאן.

**מאיר שטרית:** זו בדיוק השאלה שלי, משרד החינוך לא אמור לממן את

הכל?

**צבי גוב ארי:** בבקשה?

**מאיר שטרית:** משרד החינוך לא אמור לממן את הכל?

**צבי גוב ארי:** לא. זה הסיפור, על מה אני נלחם, משרד החינוך, ע"פ

החלטה של האוצר, קבע שמטר בנייה עולה איקס. המכרזים מדברים על איקס פלוס 35

אחוז, זה אני אומר 'צנוע'. יוצא אפוא שבבתי"ס נגיע למצב של תוספת של 7,000,000

שם מבי"ס, כ-750,000 שקל לגן ילדים, אילו מדובר ב-5-6 בתי"ס זה בסדר אבל לעתיד מדובר על 119 גני ילדים, על 13 בתי"ס יסודיים.

**משה חזות:** על הדרום מזרח.

**צבי גוב ארי:** כן. על 5 בתי"ס על יסודיים ובעניין הזה העיר לא תעמוד. יש דבר אחר, אתה בונה שכונה חדשה. מעונות יום צריך? אתה אומר 'הסכם הגג מעונות יום' אומרים לך 'לא' יש קול קורא.

**מאיר שטרית:** בתי כנסת, מועדוני נוער, מתנ"ס.

**צבי גוב ארי:** בית כנסת זה רשות, אנחנו נבנה את זה מאגרות היטלים. יש קול קורא. אתה זוכה בקול קורא יש מעונות יום, לא זוכה אין שום סיבה שתקבל מעונות יום ולא חשוב שמכפילים לך את העיר. זה חלק מהדברים. אני לא רציתי להעלות את הדברים הללו פה. המאבקים שאני עושה הם מאבקים מחוץ למוצעת העיר, בישיבות עם הדרג הבכיר ביותר של מדינת ישראל. יחד עם זאת, אני מוכרח לומר-

**מאיר שטרית:** זו הדרך, עיריות אחדות עשו את זה שנסוגו מהסכמי הגג והמדינה תילחץ.

**צבי גוב ארי:** אני מאמין שממשלת ישראל לא תרצה להפסיד פרויקט של 12,500 יחידות דיור, ואי אפשר יהיה לחייב אותנו בשום פנים ואופן לתת היתרי בנייה. מעבר לעניין, על חלק מהתכנית הנ"ל ערערנו, ביקשנו להטמיע שם שינויים, השינויים לא בוצעו, ואישרו את התכנית ללא השינויים שנדרשו. המשמעות היא מסלול התנגשות מאוד-מאוד קשה ואנחנו יודעים לעשות את זה ונצא מזה. לי חשוב עתיד העיר ולא שום דבר אחר.

**רועי גבאי:** איך אתה יודע ש-

**צבי גוב ארי:** סליחה רגע. הקדשתי לעניין הזה את 15 השנים האחרונות שלי בעיר במערכת ובכוונתי לא להשאיר אחרי חורבן, כי אם עיר בנויה כמו שצריך, כך שהאינטרס היחידי שלי הוא ניצול נכון של 15 השנים הללו ויצירת מצב שתושבי העיר יהיו מאושרים. הלאה. בבקשה מי בעד?

**רועי גבאי:** איך אתה בונה על הרשאה תקציבית, אם אתה עכשיו הולך למהלך חד-צדדי של ביטול הסכם גג?

**צבי גוב ארי:** מה זה קשור להרשאה תקציבית?

**רועי גבאי:** זה היה הדיון במהלך השבועות האחרונים. חשוב להגיד פה, אני לא רוצה להיכנס לזה-

**צבי גוב ארי:** לא הייתי מתבטא במקומך כאן.



**רועי גבאי:**  
**צבי גוב ארי:**  
אני אגיד את זה, אני לא רוצה לדעת איפה-  
יש פה ניגוד אינטרסים מוחלט. אתה יושב במשרד שאני  
נאבק איתו, הרשאה תקציבית דיברה על שכונה B ו-C, לא דיברה על השכונה הדרום-  
מזרחית.

**רועי גבאי:**  
**צבי גוב ארי:**  
אוקיי, מובן. בסדר גמור.  
ושכונה B ו-C ממשיכה. יחד עם זאת, אתה תעמוד מול  
הציבור ותגיד בקשה לתושבים העתידיים 'ניתנה הרשאה תקציבית וב-6 חודשים אני  
מקים בתי"ס'. ובכל זאת קיבלתי את זה ואני ממשיך. אנא תתחילו בבקשה לדאוג לעיר  
ולא על מה שחושבים על כל אחד מכם. מי בעד? הלאה.

#### החלטה מס' 1/6/15:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון תב"ר 486: תקציב מקורי 7,500,000 ₪  
מקרה הפתוח, תוספת משרד החינוך 3,022,844 ₪, הפחתה מקרה  
הפיתוח 3,022,844 ₪. סה"כ תקציב מעודכן 7,500,000 ₪.

3. איחוד הוועדות למניעת אלימות ומאבק בסמים: יו"ר הוועדה – ראש העיר,  
חברי הוועדה: חיים מסינג, דורון מלכה, לינה שרון, פאלי כהן, דורית בן מאיר  
ושחר סימנה.

**צבי גוב ארי:**  
אני מעלה את נושא איחוד הוועדות של מניעת אלימות  
ומאבק בסמים. ברמה הארצית בוטלה ההפרדה בין מניעת הסמים לבין האלכוהול  
והאלימות. הוחלט גם על מכרז עם מינוי גוף שינהל את העניין הזה בצורה מרוכזת. אני  
מעלה פה את איחוד הוועדות, חברי שתי הוועדות יחד יאוחדו ואנחנו ניצר קבוצת עבודה  
שתניב איזושהי תכנית עבודה מסודרת על פיה נפעל בשנים הבאות. מי בעד איחוד?

#### החלטה מס' 2/6/15:

הוחלט פה אחד על איחוד הוועדות למניעת אלימות ומאבק בסמים: יו"ר הוועדה –  
ראש העיר, חברי הוועדה: חיים מסינג, דורון מלכה, לינה שרון, פאלי כהן, דורית בן  
מאיר ושחר סימנה.

#### **4. מינוי חברי המועצה מר חיים מסינג ומר משה חזות לחברים בוועדת המכרזים למינוי בכירים**

**צבי גוב ארי:** על פי סעיף 169'כ' לפקודת העיריות יש למנות ועדת מכרזים לבחירת עובדים בכירים בהרכב של 3 חברי מועצה כולל יו"ר הוועדה שהוא ראש העיר או סגנו, מנכ"ל העירייה ונציג שר הפנים. אני מביא לאישור את מינוי הוועדה שנוגעת לנו מבחינת הנציגים. אני מבקש למנות את חיים מסינג, את משה חזות, את המנכ"ל ואת עצמי ליו"ר הוועדה. מי בעד?

**החלטה מס' 3/6/15:**

הוחלט פה אחד על מינוי חברי המועצה מר צבי גוב ארי – יו"ר, מר חיים מסינג, מר משה חזות ומנכ"ל העירייה לחברים בוועדת המכרזים למינוי בכירים.

**5. מינוי ועדה לשימור אתרים בהתאם לתוספת רביעית לחוק התכנון והבניה: יו"ר הוועדה – ראש העיר, חברי הוועדה משה חזות, יהודה דנינו, אסתי ערמון אדריכלית נוף ונציג חיצוני מייעץ.**

**צבי גוב ארי:** על פי תיקון מס' 31 תשנ"א 1991, תוספת רביעית לחוק התכנון והבניה, כל רשות מקומית תקים וועדה לשימור אתרים. הרכבה של הוועדה יהיה ראש הרשות, 3 חברי מועצה, עובד רשות הבקי בענייני תכנון ובניה. אני מעלה לאישור את ראש העיר, את משה חזות, למה משה חזות? כי הוא ותיק בעיר, מכיר כל פינה. **משה חזות:** הייתי גם יו"ר הוועדה הקודמת.

**צבי גוב ארי:** את יהודה דנינו, ובמקום אסתר ערמון אני רוצה להכניס את מוטי לוי. מי בעד?

**החלטה מס' 4/6/15:**

הוחלט פה אחד על מינוי ועדה לשימור אתרים בהתאם לתוספת רביעית לחוק התכנון והבניה: יו"ר הוועדה – ראש העיר, חברי הוועדה משה חזות, יהודה דנינו, מוטי לוי ונציג חיצוני מייעץ.

**רועי גבאי:** אני רוצה להגיד שאני מברך על זה. לפני שבועיים יצרנו

מפגש על הבר חלק מפורום תכנון וסביבה ודיברנו על שימור אתרים. אחד הנושאים שדיברנו עליהם זה באמת ועדה בנושא הזה. יישר כוח על הנושא.

**צבי גוב ארי:** כלומר אני קיבלתי החלטה בעקבות ההחלטה שעל הבר.

**רועי גבאי:** הפרשנות היא שלך.

**צבי גוב ארי:** הלאה.

## 6. אישור פרוטוקולי ועדת הקצאות מיום 10/1/18 ומיום 29/1/19 בנושא הקצאת שטח לעמותת "אבן ספיר" לצורך בניית בית כנסת.

**צבי גוב ארי:** אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 10.1.2018 ומיום 29.1.2019 בנושא הקצאת שטח לעמותת "אבן ספיר" לצורך בניית בית כנסת. אני רוצה לומר ככה, השטח הזה המוקצה מעל המקלט ברחוב הגויאבה, יש בית כנסת ברחוב הגויאבה למטה.

**???** ליד הבית כנסת של ההודים.

**מאיר שטרית:** למה צריך עוד בית כנסת?

**צבי גוב ארי:** אני אסביר. בית הכנסת הנ"ל פעיל ע"י הרב ליאור ספיר. הוא מרכז בתוכו את כל הנוער שבסביבה. בית כנסת שעושה עבודה נהדרת בכל מה שקשור לקהילה ומניעת עבריינות וכו'. עכשיו הוא יושב במקלט. המקלט ימשיך להיות מקלט עם נגישות מבחוח, אבל הוא נוזל ואי אפשר לחיות בפנים וכו', מעליו הוא יקים תא של בית כנסת קטן. הוקצתה קרקע בוועדת ההקצאות והקרקע הזו אושרה כאן, אני מביא את זה לאישור מפני שנצטרך יותר מאוחר להוציא היתרי בנייה וכל היתר. אם יש התנגדות תגידו, אם לא אני שואל מי בעד ותרימו יד. מי בעד?

**מאיר שטרית:** אני מתנגד.

**צבי גוב ארי:** לא שאלתי מי מתנגד.

**מאיר שטרית:** אני אסביר למה אני מתנגד.

**צבי גוב ארי:** אני אגיד, תכף. מי בעד? מי נגד? תסביר למה נגד.

**מאיר שטרית:** אני מתנגד, אני אסביר גם למה. יש ביבנה למעלה מ-50 אולי אפילו 60 בתי כנסת.

**משה חזות:** מה פתאום, 70.

**מאיר שטרית:** 70, אדרבא. ברבים מבתי הכנסת מתפללים בקושי בשישי-שבת ובחגים, ברוב ימות השבוע לא מתפללים שם בכלל. אנחנו

מקצים הרבה מאוד קרקעות לבתי כנסת ולמבני דת, אני מבין שכל אחד רוצה שיהיה לו בית כנסת משלו, אבל אנחנו לא צריכים לתת לזה יד. הכלי הוא הקרקע, נכון שלא נוח להיות במקלט, אבל עדיף בסופו של דבר בתוך המקלט אם ימאס להם וילכו לבית כנסת אחר. אני אומר בצער, שבניית בתי כנסת שחלק גדול מהם בכלל לא משתמשים בהם פרט לשבתות וחגים, זה בזבוז, לדעתי, של קרקעות של הציבור-

**פאלי כהן:** מאיר, במקרה הספציפי הזה באמת-

**צבי גוב ארי:** רגע דקה.

**מאיר שטרית:** אני לא מדבר במקרה הספציפי הזה-

**צבי גוב ארי:** תגיב בבקשה לפרוטוקול, זה לא שיח בינך לבינו.

**מאיר שטרית:** יש עשרות בתי כנסת ביבנה שאני יודע שמתפללים

שם רק שישי-שבת, זו עובדה, שיתפללו בבית כנסת כזה ויתפסו שם

שליטה. מה הטעם לשים עוד בית כנסת אחד במקום שיש כבר בתי כנסת?

לכן, אני באופן אישי, לא שיש לי משהו נגד בתי כנסת, אני חושב שזה מוגזם

ולכן אני מתנגד.

**צבי גוב ארי:** עוד מישהו רוצה להתייחס?

**יהודה דנינו:** סה"כ מה שאני רוצה להגיד, זה לחדד את מה

שאדוני אמר במפורש, אמנם הקצנו שטח לבית הכנסת, אבל זה שטח

שאפשר לקרוא לו שטח פעילות ציבורית לעיר, חד משמעית כמו שהרב אמר,

כמו שצביקה אמר, הוא מקרב-

**צבי גוב ארי:** אני גם הרב, אני מקבל את התואר החדש.

**מאיר שטרית:** הרב.

**יהודה דנינו:** זה מקום שהוא לוקח אנשים שלא תמיד נעים

להתעסק ולא תמיד יש כוח ואנרגיה להתעסק איתם. הוא מקרב אותם

בעדינות, האנשים האלה חוסכים לך ונדליזם, האנשים האלה חוסכים לך

להסתובב בשעות המאוחרות של הלילה ולעשות פריצות וכדומה.

**מאיר שטרית:** מי זה נוער?

**יהודה דנינו:** לאו דווקא נוער, זה יכול להיות גם אנשים בני 40

עם סמים. אז המקום הזה משרת את תושבי העיר בכלל, זה לא דווקא בית

כנסת, תסתכל על זה בצורה הזאת. בית כנסת רשב"י אם אתה רוצה אפשר

לסגור.

מאיר שטרית: טוב.

צבי גוב ארי: עוד מישהו?

מאיר שטרית: שיתפללו כמו בבית כנסת רשב"י אז לא יסגרו.

צבי גוב ארי: חברים, ועדת ההקצאות הקצתה קרקע לטובת בית הכנסת, הקרקע הזאת נמצאת בחלקה מעל המקלט עצמו, כאשר הבנייה תהיה מעל המקלט עם כניסה למקלט, ככה המקלט ימשיך לשמש גם כאיזשהו מרכז קהילתי ובחירום כמובן ישמש מקלט לאזור. אני מעלה את אישור ההקצאה. מי בעד? פעם נוספת. מי נגד? משה נמנע, מאיר נגד. הלאה.

הצבעה:

בעד: 10 (ה"ה: צבי גוב ארי, אהוד ויצמן, חיים מסינג, דורית בן מאיר, תם ליפשיץ, מאיר דהן, פאלי כהן, יהודה דנינו, רועי גבאי, לינה שרון)

נגד: 1 (ה"ה: מאיר שטרית)

נמנע: 1 (ה"ה: משה חזות)

החלטה מס' 5/6/15:

הוחלט ברוב קולות לאשר פרוטוקולי ועדת הקצאות מיום 10/1/18 ומיום 29/1/19 בנושא הקצאת שטח לעמותת "אבן ספיר" לצורך בניית בית כנסת.

7. הצטרפות תאגיד המים והביוב "מי יבנה" למודל תאגוד אזורי.

צבי גוב ארי: תאגידי המים והביוב. אני רוצה לתת רקע קצר לעניין הזה, בזמנו, כאשר עלה עניין התאגידים, מרכז השלטון המקומי והערים השונות נלחמו נגד הקמת התאגיד, כאשר הטיעון היה שביום שיצרת גוף אחר שאיננו גוף עירוני מוחלט, אתה בעצם הרחקת את הטיפול בתושב ע"י העירייה. לתושב שיש בעיית זיהום במים כבר לא מגיע לעירייה, מגיע לתאגיד, התאגיד מטפל בו לכאן או לכאן. לקח הרבה זמן על מנת שהמצב לפחות ביבנה יתאזן ברמה כזו, שהטיפול בתושבי העיר יש לו זיקה מאוד קרובה לעירייה, גם מהטעם הפשוט שאנחנו מחזיקים 60% מהמניות של התאגיד. הסתבר שזה לא מספיק והיום רוצים לקיים תאגידים אזוריים

אומרים 'בבקשה, יבנה, מזכרת-בתיא, ומקומות אחרים, לכו בבקשה לתאגיד אזורי בשם אשדוד'. תושב יבנה שיזדקק לטיפול ולא יקבל כאן ייסע לאשדוד ויתווכח עם אשדוד על איך בעצם לפתור לו את הבעיה כאן, כלומר, זה מרחיק את הטיפול שלנו בתושבים ומניח את התושבים בידי גוף שבעצם לא מכיר ולא צריך להכיר בחשיבויות ובעדיפויות העירוניות כלפי התושבים. המצב איננו רק בחזקת התנגדות של עיריית יבנה. מרכז השלטון המקומי פנה לכל ראשי הערים להביע התנגדות במועצות הערים. אני כבר הבעתי את ההתנגדות עוד בתחילת הדרך, יש שם מכתבים והתכתבויות עם הלשכה המשפטית, אבל על מנת להיות בקו אחד יחד עם כל הערים במדינת ישראל, כנגד העניין של התאגידים האזוריים, אני מבקש לקבל פה החלטה, שעיריית יבנה מתנגדת לתאגוד תאגיד המים והביוב ברמה האזורית. האם יש לעניין זה התנגדות כאן?

**רועי גבאי:** אני מסכים איתך עם כל הרישא של הדברים בנוגע לתאגידים והמקום שלהם במדינת ישראל. אני גם חושב שהיה צריך והיה נכון הפיתרון לכאורה להחזיר אותם חזרה לרשויות, עם זאת אתה מצפה כרגע ממועצת העיר להחליט בניגוד להחלטת ממשלה, אני חושב שזה לא המקום שלנו בכלל. אנחנו לא יכולים ולא תפקידנו. את המאבקים יעשו בדרכים הלגיטימיות כמאבקים. יש החלטה ממשלתית בנושא, תאגוד אזורי כרגע זה מה שמוחלט. יש אופציה לרשות לבחור לאן להתאגד, אם לא רשות המים סנקציות, יותר מזה כתוב במכתב להימנע משימוע של רשות המים. אנחנו חלק ממדינת ישראל חברים. יש חוק. אנחנו נעשה משהו מנוגד לחוק? המחאה היא לגיטימית, בסדר גמור. זו לא הדרך.

**צבי גוב ארי:** אנחנו שייכים לגוף בין היתר שמאחד את כל הרשויות במדינת ישראל והגוף הזה עומד במאבק אדיר כנגד דבר שיגיב ככל הרשויות.

**רועי גבאי:** יש לו לובי ויש לו כספים לזה.

**צבי גוב ארי:** סליחה רגע. אתה לא מייצג... החלטת הממשלה התקבלה ללא התייעצות עם הגוף הנ"ל שנקרא מרכז השלטון המקומי חד משמעית.

**רועי גבאי:** זה לא נכון.

**צבי גוב ארי:** תתעמת בקשה עם יו"ר השלטון המקומי. גבאי אומר 'לא נכון'. בסדר. בקשה.

**מאיר שטרית:** אני חושב שהמאבק הוא נכון של הרשויות המקומיות. חבל שהשלטון המקומי פספס שהממשלה הצליחה להעביר לחקיקה בלי שהם נכנסו למאבק הרבה יותר חריף לפני החקיקה ולא אחריה. ברור שעכשיו המצב יהיה הרבה יותר קשה. אני תומך בהתנגדות, אני חושב שהשלטון המקומי צריך להתנגד לתאגוד הזו של הערים. זה יגרום לבעיות גדולות לדעתי באיגוד, אבל זה מלחמה, זה לא שאתה מתנגד ומחר עוברת החלטה. עדיין השלטון המקומי צריך לעשות מלחמה מול הממשלה ואני חושב שיבנה צריכה להיות מיוצגת-

**דורית בן מאיר:** אבל אתה יודע שזה המצב שאנחנו מתנגדים לנושאים...

**רועי גבאי:** מאיר, השלטון המקומי-

**מאיר שטרית:** השלטון המקומי צריך לנהל מלחמה.

**רועי גבאי:** לנהל מלחמה אבל לא על חשבון של מועצת עיר.

**מאיר שטרית:** נכון על חשבון השלטון המקומי.

**רועי גבאי:** זה לא צריך לבוא באישור מועצה.

(מדברים יחד)

**מאיר שטרית:** רגע נשאל את היועץ המשפטי. אני אבקש רשות דיבור.

**עו"ד איתן בראש:** אני חושב שרועי, עם כל הכבוד יש לך ניגוד עניינים מוסדי.

**רועי גבאי:** על זה לא, חס וחלילה.

...

**עו"ד איתן בראש:** זה לא קשור להחלטה של תאגוד ערים.

**רועי גבאי:** טוב, דקה.

**מאיר שטרית:** רשות הדיבור עדיין שלי.

**רועי גבאי:** ...אני אשתוק, אבל יש לי הסדר מוסדר מאוד למה כן ומה לא, ובעניין הזה לא מופיע בשום דרך שהיא.

**צבי גוב ארי:** תודה. אני מעלה את זה להחלטה.

**מאיר שטרית:** אני רוצה לסיים.

**צבי גוב ארי:** מה?

**מאיר שטרית:** הפסיקו אותי באמצע. אני חושב שיש מקום להתנגדות של שלטון מקומי לתאגוד הזה. אני אומר את זה כמי שהעביר את ההחלטה על תאגידי ערים ועל תאגידי המים בארץ עם מלחמה מול הרשויות המקומיות. גם אז זה היה אחרי חקיקה והרשויות נלחמו בכל הכוח אחרי חקיקה, ואני חושב שצריך לתמוך ברשות מקומית שגם תהיה שותפה למאבק הזה נגד זה, כי בסופו של דבר, אם עושים את החשבון הסופי, זה לרעת העיר. הלוואי שהיו נאבקים להוריד את המע"מ על המים, זה היה מאבק הרבה יותר חשוב בעיני, להקטין מאוד את מחירי המים.

**צבי גוב ארי:** אני מעלה את זה בכל זאת להצבעה. אנחנו תומכים בהחלטת מרכז השלטון המקומי להלחם לטובת ביטול החלטת הממשלה בכל מה שקשור לתאגוד האזורי. מי בעד?

**הצבעה:**

**בעד: 11 (ה"ה: צבי גוב ארי, משה חזות, מאיר שטרית, אהוד ויצמן, חיים מסינג, דורית בן מאיר, תם ליפשיץ, מאיר דהן, פאלי כהן, יהודה דנינו, לינה שרון)**

**נמנע: 1 (ה"ה: רועי גבאי)**

**החלטה מס' 6/6/15:**

**הוחלט ברוב קולות לתמוך בהחלטת השלטון המקומי להתנגד להצטרפות תאגיד המים והביוב "מי יבנה" למודל תאגוד אזורי.**

**רועי גבאי:** לאור האמירה של איתן אני אמנע, למרות שיש

הסדר מוסדר וראוי שנעשה את זה בסדר מסודר. לאור ההערה אני נמנע.

**צבי גוב ארי:** אני מבקש להעיר לך בקשה. אני מעלה דבר להצבעה – מצביעים. יש לך להתנגד למה שנעשה פה, ישנן בקשה גם כתובות אחרות, מבקר המדינה, כל מקום אחר, תפנה לשם. פה אל תפריע לי.

**רועי גבאי:** צביקה אני לא מפריע לך, אבל ברגע שנותנים



הערה מסוימת ומיד לאחר מכן אתה לוקח את רשות הדיבור אני לא מפריע.  
במקום שאני יכול להגיב ולהתבטא אני מתבטא.

## 8. אישור פרוטוקול הוועדה להנצחת קרבות טרור מיום 21/1/2019.

**צבי גוב ארי:** אישור פרוטוקול הוועדה להנצחת קרבנות הטרור. אני יודע שהעניין הזה עלה בדיון הקודם ולא הגעתם להסכמה ואני רוצה פה להביע את דעתי ולהציע פתרון, כיוון שאני חושב שהעניין הזה צריך לקבל פתרון ראוי. ראשית וקודם כל, הוועדה עשתה עבודה יפה, ישבה על המדוכה, חשבה, הגישה הצעה מגוונת, יש כל מיני אפשרויות לפתרונות, ואני רוצה להתייחס לעניין של ההנצחה בשני פרמטרים שונים. מהי הנצחה? הנצחה צריכה לוודא בין היתר, שלפחות במועד אחד קבוע לשנה הנושא יעלה בצורה ציבורית רחבה כהנצחה. יאזכרו אנשים וכל היתר, זה דבר אחד. הדבר האחר שצריך לוודא, שיהיה איזשהו מקום נראה וחשוב ונגיש, על מנת שכאשר אנשים יעברו שם יראו שיש כאן משהו שמציין את עניין ההנצחה של אותה קבוצה. מהו המצב שלנו היום? המצב שלנו היום הוא ראשית וקודם כל, העניין של יום הזיכרון לחללי מערכות ישראל ונפגעי פעולות האיבה המכונה לעיתים בקיצור גם יום הזיכרון, הוא יום אבל לאומי במדינת ישראל להנצחת זכרם של חללי מערכות ישראל ופעולות האיבה לאורך כל שנות הישוב החדש במדינת ישראל, נקבע לד' באייר, יום לפני יום העצמאות. החל משנת 1998 החליטה ממשלת ישראל להוסיף ליום הזיכרון בצורה חוקית וחד משמעית את הנצחת חללי פעולות האיבה. היום, בערב יום הזיכרון לחללי צה"ל, אנחנו מציינים את עניין ההנצחה של קרבנות פעולות האיבה ואנחנו גם מקריאים שמות של הקרבנות הללו. במהלך הטקס יש הקראת שמות גם של הקרבנות הללו, כך שמבחינה טקסית או מבחינת אזכור וזיכרון העניין הזה נעשה פעם בשנה בצורה מסודרת. הדבר הבא שנשאר הוא העניין של נוכחות הנושא בקרב הציבור. הוועדה החליטה בזמנו על כיכר ברחוב שבזי/בוכריס. צריך לקחת את העניין הזה, לשלט בצורה מכובדת ולעשות כיכר, שכל מי שעובר שם רואה בולט לעין, מואר, כי הרי בסופו של דבר, מה מעבר לזה? ואם ירצו להתכנס וירצו מקום כינוס נוסף והוועדה תחליט שרצוי מקום כינוס נוסף, יש לנו היום ברמות ויצמן גבעת האנדרטה למעלה, אפשר שם לפתח מקום נוסף כך שאם ירצו פעם בשנה להתכנס יהיה להם היכן. אני לא רואה לנכון להציב דבר כזה על יד פארק החבלים או על יד בי"ס וכו'. אנחנו לא עושים את זה לחללי צה"ל.

- רועי גבאי:** ליד היכל התרבות? ליד יד לבנים?
- צבי גוב ארי:** מה לעשות ליד היכל התרבות?
- רועי גבאי:** לעשות פינה להנצחה במקום הזה. למה לא?
- צבי גוב ארי:** לא מקובל.
- רועי גבאי:** למה?
- צבי גוב ארי:** כי אין לנו פינות הנצחה במקומות ציבוריים כאן ושם וכו'. ועדת השמות ישבה וקבעה כיכר, ולדעתי כיכר כמו כל כיכר אחרת יש לנו היום הנצחה למספר אנשים על כיכרות, אני לא חושב שברחבת היכל התרבות ששם אתה עושה גם מסיבות וגם אירועים וגם ריקודים, אני שם עושה פינת הנצחה. לא רואה את זה נכון.
- רועי גבאי:** זה היופי של הדברים. עכשיו תראה, לבוא ולהגיד מצד אחד שצריך להיות כינוס מדי שנה והתייחסות ומצד שני להגיד בוא נבחר כיכר-
- צבי גוב ארי:** אני לא אמרתי שצריך, אמרתי שאם צריך אז זה מה שיהיה.
- רועי גבאי:** ומצד שני להציג כפיתרון כיכר, זו לא הדרך. או שמנציחים באופן מכובד את קרבנות הטרור באופן מכובד עם השמות שלהם, שזה אירוע לאומי לחלוטין, או שמחליטים לשים את זה כעוד איזשהו V שאנחנו יכולים לסמן עליו. אני גם אגיד עוד משהו בנוסף על מה שאמרת-
- צבי גוב ארי:** לא אני מוכן להוסיף, רועי, אני מוכן להוסיף שבאותה גבעת אזכור של חללי צה"ל יהיה גם קיר עם שמות של קרבנות טרור. אפשר לעשות את זה. אני לא מנוע מעניין זה, אני אומר רק לשים את זה במקום כמו היכל התרבות וכו' זה לא מתקבל.
- רועי גבאי:** מבחינתי, אם זה המקום שחושבים עליו כחלופה נוספת- מעולה. מעבר לכך, הוועדה ראתה לנכון-
- אלי מזוז:** זה לא חלופה, זה גם וגם.
- רועי גבאי:** הוועדה ראתה לנכון ודנה בנושא לאחר הדיון, עזבו מחטף לא מחטף לא משנה, הדיון שהיה בוועדת שמות, דנה בדברים האלה, התייחסה לכל הנקודות האלה. אם אנחנו רואים לנכון שמקום נוסף לייצר לצד, אגב צריך לשאול פה את יד לבנים, כי יש פה רגישות מאוד חשובה.
- צבי גוב ארי:** אי אפשר עם יד לבנים.
- רועי גבאי:** לא, הרגישות לאנדרטה לחללי מערכות ישראל.
- אלי מזוז:** ליד זה.
- רועי גבאי:** אם מייצרים מקום באמת ראוי שמאפשר כינוס תחת כיפת

השמיים, עונה לכל הקריטריונים הללו מבורך.

**צבי גוב ארי:** תודה. אני מעלה להחלטה ואנחנו עושים את הדבר הבא, לגבי אזכור אנחנו ממשיכים כמובן בטקס הממלכתי שנעשה אחת לשנה בערב הזיכרון. אנחנו משפרים את הצורה היוזואלית והתצוגה של הכיכר שהוועדה קבעה ואנחנו עושים משהו מתוכנן לגבי גבעת ההנצחה, יותר נכון רמות ויצמן למעלה. צריך לראות איך לעשות משהו שיבוא לידי ביטוי ובזה הוחלט. מי בעד? תודה רבה.

**החלטה מס' 7/6/15:**

**הוחלט פה אחד:**

- 1) המשך אזכור שמות קרבנות הטרור בערב יום הזיכרון לחללי צה"ל.
- 2) שיפור הנראות והנגישות בכיכר שבזי-בוכריס אשר בה יונצחו קרבנות הטרור.
- 3) תיבדק אפשרות לקיום נקודת התכנסות לטקס/מפגש נוסף בסמוך לאנדרטת חללי צה"ל בשכונת רמות ויצמן.

## 9. אישור תכניות פיתוח.

**צבי גוב ארי:** קיבלתם רשימה של תכנון פיתוח עתידי. הרשימה הזאת משקפת בעצם את הצרכים הנראים היום, אינני אומר שמחר הצרכים הללו לא ישתנו. אינני גם אומר שבטווח הארוך הכל בר יישום, כי היישום חייב להיות מגובה בהכנסות, ואנחנו מדברים על תקציב של 311,000,000 ₪. חלק גדול מהרשימה הנ"ל יתבצע במהלך שנת 2019 מטבע הדברים אין תחזוקה, אין בדק וכמובן שאין בינוי חדש. חלק אחר יהיה מותנה כמובן בהכנסות. הרשימה שמוצגת פה היא רשימה שאמורה לעבור למשרד, כי משרד הפנים מתעניין לדעת מה סדרי הגודל של ההשקעות העתידיות בעיר. הרשימה איננה כוללת את כול מה שצריך היה לעשות במתחם הדרום מזרחי, כי במתחם הדרום מזרחי לבד לא יספיק 600,000,000 ₪ לכול מה שקורה. הרשימה הנ"ל מדברת על מה שקורה בנאות שמיר מצד אחד ומה שהולך לקרות בתוך העיר. שוב, זה אישור עקרוני, יבוצע אך ורק כאשר יהיו מקורות לעניין, אבל זו התכנית שהעיר רוצה לעשות במהלך השנים הבאות, ואני מדבר על טווח של שנתיים. הערות בבקשה.

**מאיר שטרית:** שנתיים?

**צבי גוב ארי:** כן. כמה שאספיק לעשות.

**מאיר שטרית:** אפשר להתייחס?

- צבי גוב ארי:** אתה רוצה לעשות את זה בשנה אחת.
- מאיר שטרית:** לא. הלוואי אם היה כסף, הלוואי. מה שאני רוצה לומר הוא, אני הייתי מבקש אם אפשר, אני אתמוך בהצעה, אין לי סיבה לא לתמוך בה, אני בעד פיתוח של יבנה בלי שום ספק ואם יהיו מקורות תקציביים על אחת כמה וכמה, אבל אני חושב שכדאי לייחד ישיבת מועצה אחת לדון בתכנית פיתוח של השנה, זאת אומרת-
- צבי גוב ארי:** קיבלתם את זה בדיון הקודם.
- מאיר שטרית:** לא.
- צבי גוב ארי:** ישבתם על זה.
- רועי גבאי:** לא, ביקשנו את זה, ביקשנו מוועדת כספים, ביקשנו את זה שוב.
- ד"ר אהוד ויצמן:** זה מה שמוצע כרגע.
- מאיר שטרית:** צביקה, לא היה שום דיון במועצה. אני מתכוון-
- צבי גוב ארי:** היה דיון שנעדרתי ממנו, ובדיון הנ"ל הפיתוח של השנה לא עלה?
- מאיר שטרית:** לא, תראה הגיע תקציב פטה קומפלי, מודפס, גמור בלי שום דיון, זאת אומרת המועצה בכלל לא שותפה לעדיפויות של הפיתוח. אני חושב שצריך לעשות ישיבה של המועצה שתקדיש חוות דעת אפילו בלי כסף, לדבר על מה נכון לעשות בעיר היום, מה הבעיות שלוחצות בכל שכונה. אנשים חיים פה בשכונות שונות, כל אחד יכול להעלות את הצעותיו ואז נבדוק ע"פ ההצעות הללו מה אפשר לעשות השנה, איזה אמצעים יש לנו, נעשה עדיפויות ונפעל לפי העדיפויות האלה, אני חושב שזה הדבר הנכון לעשות. זה שמגישים רשימה זה בסדר, אני בעד קידום הפיתוח ביבנה ואני אתמוך ברשימה הזאת, אבל אני מציע לקיים ישיבת מועצה שתדון בפיתוח של שנת 2019, ולבדוק מה האפשרויות שיש לנו, איזה תקציבים יש, אנשים יכולים להביע את דעתם, מה חסר בשכונה א', בשכונה ב', בשכונה ג', ולראות מה אפשר לחבר. יכול להיות שאפשר לחבר יכול להיות שאי אפשר לחבר, אבל לפחות נקיים דיון.
- רועי גבאי:** ההצעה הזאת עלתה לפני חודשיים...להתנגד לה, חבל.
- צבי גוב ארי:** עם כל הכבוד, ההצעה הזאת לא התקבלה בהצבעה, אני אשקול את מה שהעליתם עכשיו.
- מאיר שטרית:** אוקיי, בסדר.
- צבי גוב ארי:** אין לי סיבה לא לשתף אתכם במה שקורה, הרי כל החלטה

כאן הרי לא נשלפת, אלא באה מצורך. יש פה עניין גם של עוצמת הצורך לעומת היכולות שלך לבצע. אין לי שום בעיה לשתף בכל דיון, אבל צריך להבין ששום דבר נעשה פה בשליפה, הדברים נעשים בתכנון כאשר כל דבר שזז כאן מבחינה תקציבית נידון לפחות 3 פעם בסבב השנתי לפני הצגת התכנית.

**מאיר שטרית:** כן, אין לי טענות על הדרך.

**רועי גבאי:** מה שחשוב גם, בגלל שדיברתם, לגבי זה אתה צודק לגבי מקורות ההכנסה, ליצר באמת איזושהי חשיבה אסטרטגית של מה העדיפויות, כי בטח ובטח הולכים לנושא של ביטול הסכם גג במחשבה של מקורות הכנסה, מה קודם למה. האם זו כיכר על פני גל ירוק או אם זה דבר כזה על פני דבר אחר, ולכן זה-

**צבי גוב ארי:** ובכן כן. היות והערת אני אעיר, הכיכר זה לא בנפשי. הכיכר, כאשר אני מצליח להביא כסף ואז יש כיכר, והיום אני מוכרח לומר לכם, עשיתי בחינה אישית, נסעתי ברחוב ז'בוטינסקי מכיוון החיבור של סנהדרין עד ליבנה. חברים, בבוקר הסיפור הזה זורם. מסתבר שהכיכרות הנ"ל עשו עבודה. התנועה זורמת. היכן שהזזת רמזור התנועה זורמת. בלי הכיכרות בלי מה שעשינו היום היינו תקועים, וזו הייתה הסתכלות של שנתיים קדימה לכן שום דבר לא נעשה... טוב, מי בעד התכנית?

**החלטה מס' 8/6/15:**

**הוחלט פה אחד לאשר את תכנית הפיתוח.**

**צבי גוב ארי:** אוקיי, מאיר. סעיף 10 ההצעה שלך בקשה.

**10. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר מאיר שטרית בנושא "קריאת רחובות על שמם של ראשי המועצה וראשי העיר של יבנה שהלכו לעולמם".**

**מאיר שטרית:** אדוני היו"ר, ראש העיר, אני מציע להנציח את שמם של ראשי הערים והמועצות ביבנה ששמם לא הונצח עד היום. יש כמה ראשי מועצות ששמם באמת הונצח, שדרות דואני ע"ש יוסף דואני שהיה ראש המועצה בתקופה די משמעותית, אהרון חג'ג' שמו מונצח ו-3 ראשי מועצות שהלכו לעולמם שמם לא הונצח. אחד זה אברהם טודוריס שהיה ראש המועצה-

**צבי גוב ארי:** הוא היחיד שלא הונצח.

**מאיר שטרית:** אברהם טודוריס היה ראש המועצה הראשון של יבנה שהוא לא הונצח, שלמה מלכה ואפרים לוי אני יודע שהונצח שמם בכל מיני צורות. של אפרים לוי עשו כיכר על שמו, ואני חושב שצריך לתת רחוב על שמם של ראשי ערים לשעבר. זה מכבד את העיר, זה מכבד את האנשים, אפשר לבחור רחובות חדשים שעוד לא נתנו להם שמות, אפשר להחליף שמות ברחובות קיימים שבהם גרו או חיו. אני חושב רחוב נגיד, יש רחוב השושנים אפשר להחליף לרחוב שלמה מלכה.

**צבי גוב ארי:** ברמה העקרונית אין לי התנגדות לשום דבר שצריך להנציח אנשים שעשו עבודה. צריך להבין שהחלפת שם של רחוב זה לא דבר פשוט, גרים שם אנשים עם כתובות דואר וכו', אתה בא יום אחד בהיר ואומר 'רגע הרחוב שלך הופך מרחוב אני יודע מה ז'בוטינסקי לרחוב לוי'.

**מאיר שטרית:** אני החלפתי את כל שמות הרחובות...

**משה חזות:** נחליאלי החלפנו.

**צבי גוב ארי:** נחליאלי קטן.

**מאיר שטרית:** אני החלפתי את כל שמות הרחובות ביבנה לשמות השכונות.

**צבי גוב ארי:** טוב אוקיי. א', אני חושב שלא צריך להגביל את זה לרחוב מפני שנצטרך לחכות לרחובות, אני רוצה לפתוח יותר. ב', מאוד מפריע לי הערבוב בין ההחלטות העקרוניות להחלטות המעשיות התפעוליות. החלטה עקרונית צריכה להתקבל פה, בעצם מה אנחנו צריכים לעשות.

**מאיר שטרית:** אז להעביר לוועדת שמות.

**צבי גוב ארי:** ההחלטה הקונקרטית בכל מקרה חייבת לרדת לוועדת שמות. ועדת שמות צריכה בין היתר לשקול היכן, למה, וכמה והאם יש לדבר הזה השלכה סביבתית אחרת, כי אם נקבל החלטות נקודתיות, זה לראות את הגרגר ולא לראות את הרשת.

**מאיר שטרית:** אני לא מציע את זה, אני מציע לקבל החלטה עקרונית...

**צבי גוב ארי:** החלטה עקרונית אומרת שאנחנו מנציחים ראשי ערים, לא הייתי מגביל את זה דווקא לרחוב, אפשר גם אחרת.

- משה חזות:** יש מעגלי תנועה, רחובות, מה עוד?
- צבי גוב ארי:** אני אגיד לך מה, אנחנו בונים בתי כנסת חדשים, דוגמא, יש חלק מראשי הערים דתיים, שמתם בית כנסת מפואר על שמו זה המון. אני לא יודע לשקול את זה.
- מאיר שטרית:** שלמה מלכה יש בית מדרש על שמו, זה הבית שלו שהוא תרם אותו לבית מדרש, אני רוצה לומר לך אני מכיר את המשפחה אני מכיר את שלמה מלכה אני מכבד אותו, הוא היה ראש המועצה שתי קדנציות לפני. בתקופתו ניהלנו את המלחמה של הצעירים. איש מאוד חיובי ועשה כמיטב יכולתו בתנאים שהיו אז, ואני חושב-
- צבי גוב ארי:** שלמה מלכה הונצח בכיכר ברחוב דואני...רחוב הדרור אבוחצירה-
- מאיר שטרית:** ברוב הערים בארץ שאני מכיר מנציחים את ראשי הערים שלהם בשמות רחובות, זה כבוד למקום, כבוד...אני לא מציע אישית באיזה רחוב, צריך להביא לוועדת שמות אבל אם העיקרון מקובל ועדת שמות תמצא את הזמן הנכון, את המקום הנכון, ואני חושב שזה יפה. זה יכבד את העיר, את המשפחות של ראשי הערים האלה.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אני הייתי לוקח את ההצעה ומרחיב, אם העיקרון מקובל, לא רק לכאלה שהלכו לעולמם אלא גם שמשרתים עד 120.
- יהודה דנינו:** אני כיו"ר ועדת שמות באמת מסתכל על זה בצורה הזאת כמו שאהוד אמר, הנצחה לאו דווקא קשורה למתים, הנצחה קשורה לבנאדם שעשה והפעילות שלו הייתה רבה וההשפעה כ"כ רבה-
- חיים מסינג:** זה הקדשה.
- יהודה דנינו:** אותו דבר, הנצחה או הקדשה. בעניין הזה לא צריך תמיד לקשר את העניין הזה למתים. לכן אני מאוד בעד ההצעה הזאת.
- מאיר שטרית:** אני חושב שקרה פעם אחת בהיסטוריה שהנציחו שם של מישהו בחייו, זה מאיר ניצן שקרא את היכל התרבות על שמו. (מדברים יחד)
- דורית בן מאיר:** במזכרת בתיה יש רחוב מכובד מאוד ע"ש הדוד שלי רפי סוויסה, וזה עושה טוב לבנאדם.
- צבי גוב ארי:** עוד מישהו?
- דורית בן מאיר:** אני רק רוצה להצטרף למה שאומר אהוד.

**צבי גוב ארי:** לגבי הנצחת ראשי ערים, צריך להנציח ראשי ערים ואנחנו נעשה את זה. אני לוקח דוגמא של באר-שבע לגבי טרנר, אני לוקח את ניצן, הוא חי עדיין, אני לא יודע מה קורה עם צילקר אבל אני חושב שגם לצילקר יש משהו.

???? הנה היא אמרה לך עכשיו מזכרת בתיה.

**צבי גוב ארי:** מזכרת בתיה? לכן אני אומר, אנחנו מחליטים על החלטת ראשי ערים, לא הייתי רוצה בשום פנים ואופן לומר נחכה עד שייבנה רחוב. ניתן בקשה את העניין בידי ועדת השמות שיגישו הצעה. אני רוצה להזכיר ששני אנשים כבר הנצחנו, השאלה היא האם משנים את אתר ההנצחה. האם היום אומרים למשפחת לוי שההנצחה שליד מגדל המים, הכיכר הגדולה שם, מתבטלת ואנחנו הולכים למקום אחר.

**מאיר שטרית:** הם ישמחו.

**צבי גוב ארי:** ואותו דבר למשפחת מלכה. אני מציע לשקול את זה. אבל דבר אחד אני מבקש לומר, אסור להנצחה לגרור מצב של אי שביעות רצון של אנשים שלשם אנחנו הולכים להנציח. כלומר העניין של לשנות כתובת של אנשים כי אני הולך להנציח, יש בזה גם טעם שלא צריך להיות, לא צריך להגיע לשם.

**דוד שטרית:** אגב לגבי שמות הרחובות, צריך לקבל את הסכמת המשפחות, אבל דווקא הייתה לנו דוגמא לא מזמן, רצינו לעשות רחוב ע"ש יצחק נבון הנשיא והמשפחה סירבה, העדיפה בניין כך שבניין לא בהכרח פחות טוב מאשר רחוב.

**מאיר שטרית:** לא מדברים על הנשיא, מדברים על אנשים שחיו פה, גרו פה, היו פה ראשי ערים, לא אנשים מהרחוב. יש להם משפחות, משפחות שמקבלות את זה אני יודע, אני לא סתם מעלה את ההצעה. המשפחות כבר שנים נאבקות בעניין הזה.

**צבי גוב ארי:** בבקשה, לינה.

**לינה שרון:** אני רק רציתי להביע את דעתי, אני חושבת שהנצחה היא לאדם שעשה והלך לעולמו ואני חושבת שאין מקום להנציח אנשים שחיים בתוכנו. זו דעתי.

**צבי גוב ארי:** הלאה, עוד משהו? נהדר. אני מעלה להצבעה עניין



הנצחת ראשי ערים, ואני מגדיר שתי אפשרויות, הנצחה רק של אלה שהלכו לעולמם והנצחה גם לאלה שעדיין חיים. לגבי הנצחה רק של אלה שהלכו לעולמם מי בעד?

**משה חזות:** תכבד את ההצעה וזהו.

(מדברים יחד)

**מאיר שטרית:** אני הצעתי להנציח את שמם של אלה שהלכו לעולמם כי ככה נהוג.

**ד"ר אהוד ויצמן:** אז תרחיב על פי ההצעה שדיברנו.

**מאיר שטרית:** להנציח שמות אנשים בחיים? אני לא חושב...

**צבי גוב ארי:** ההצעה השנייה היא הנצחה של ראשי ערים חי או מת. מי בעד? תודה. נגמר.

**רועי גבאי:** אין פה החלטה עקרונית, יש המלצה.

**צבי גוב ארי:** אני מבקש להצביע, פעם נוספת.

**פאלי כהן:** רק יהודה ביקש לדעת כי מאיר אמר בהתחלה גם

ראשי מועצות, הוא שאל אם זה גם ראשי מועצה דתית.

**צבי גוב ארי:** מדברים על ראשי ערים חי או מת. מקווה ש...

**לינה שרון:** אני לא הבנתי למה הצבענו בסוף.

**רועי גבאי:** אני אומר שתהיה המלצה מונחת על השולחן ואז נחליט.

**צבי גוב ארי:** פעם נוספת. הנצחה של ראשי ערים בכלל, חי או מת, מי בעד?

**החלטה מס' 9/6/15:**

הוחלט פה אחד על הנצחת ראשי ערים בכלל. הנושא יועבר לוועדת שמות אשר תמליץ על אופן ההנצחה.

**11. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מאיר שטרית בנושא "הנצחת שמם של בני משפחת בנון"**

**צבי גוב ארי:** סעיף 11 לפני שאני נכנס לדיון, מה שאמרתי קודם, אנחנו מערבים בין העניין העקרוני לבין העניין הקונקרטי.

**מאיר שטרית:** אני מדבר עקרונית, לא מדבר על דבר ספציפי.

**צבי גוב ארי:** מבחינה עקרונית הייתי אומר שוועדת השמות תצטרך לדון, וזה עניינה של ועדת שמות, כי היא גם צריכה להסתכל מה המשמעות של העניין הזה לגבי מקרים אחרים. אין לנו עוד משפחות שאיבדו שני אנשים, מישהו יכול לשאול למה פה ולמה שם.

**מאיר שטרית:** אני אומר לך צביקה-

**לינה שרון:** ומה יקרה אם יהיה מקום?

**מאיר שטרית:** אני אומר לך מאיפה בא הרעיון, משפחת בנון היא משפחה מאוד ותיקה ושורשית פה משנות ה-50. הם איבדו את שני הבנים הטובים ביותר שלהם במלחמת יום כיפור.

**צבי גוב ארי:** הם משפחה מאוד מוכרת לי.

**מאיר שטרית:** היה להם אח אייקון כזה-

**צבי גוב ארי:** ליבי איתם אבל לא הייתי רוצה שהחלטות יתקבלו ברמה של מועצת העיר.

**מאיר שטרית:** ודאי, אני לא מציע לקבל פה החלטה. ההצעה שלי היא להגיד עקרונית לחפש דרך להנציח את שמם בכיכר... ועדת שמות, שהם ימצאו את הדרך הנכונה ויביאו למועצה, זה כל מה שהצעתי. כשמשפחה מאבדת שני בנים באותה מלחמה, זה לא קרה לאף אחד. אין אף אחד דומה.

**לינה שרון:** יש, לא ביבנה.

**מאיר שטרית:** הם נהרגו בלחימה לא בתאונה ולא נפלו במילוי תפקידם.

**צבי גוב ארי:** בקרב. שני אחים שנהרגו בקרב, שני אחים, זה דבר מאוד חריג גם במדינת ישראל.

**צבי גוב ארי:** אני אומר אם הייתי עושה את ההנצחה הזאת לפני שנה זה היה לפחות משהו לאמא שהלכה לעולמה, שאיבדה 5 בנים.

**מאיר שטרית:** נכון, עוד שני בנים מתו בדרכים אחרות.

**משה חזות:** האמא בחיים, היא בבית אבות.

**מאיר שטרית:** צביקה, היא בחיים. יש להם גם אח מבוגר חיים בנון-

**צבי גוב ארי:** מחליטים להעביר את העניין הזה לוועדת שמות שתשב, תנתח ותראה אם יש מקביליות לעניין הזה, על מנת לא ליצר דברים במקומות אחרים.

**משה חזות:** ועדת השמות תביא הצעה לשיבה, או יכולה להגיד 'אני דוחה ואני לא-'

- צבי גוב ארי:** תן לה בקשה. משה, מינית ועדת שמות, נתת סמכות לוועדה, הועדה אמורה לנהוג בשכל.
- משה חזות:** היא אמורה לקבל החלטה בקריאת שם של כיכר, מעגל תנועה, לא חשוב, רחוב או כל דבר, אבל היא לא יכולה להגיד 'לא, אני לא קוראת-'
- צבי גוב ארי:** אבל היא יכולה להביא לפניך כאן, דוגמא אם נקרא שם לצוות הזה יכול להיות שאנחנו צריכים שמות לעוד 4 זוגות כאלה.
- עו"ד מאיר דהן:** אם תבוא משפחת אחד החללים האחרים ותגיד זה היקר לי מכל, הבן שלי היחיד.
- מאיר שטרית:** אני לא הייתי מעלה את זה אם זה לא היה מיוחד במינו.
- צבי גוב ארי:** ההחלטה עליה אנחנו מצביעים שמעבירים את העניין הזה לטיפול של וועדת שמות. מי בעד?
- מאיר שטרית:** צריך להביא את המלצתם לעירייה, לטוב או לרע.
- לינה שרון:** אני רציתי להעיר משהו לפרוטוקול, אני חושבת שאנחנו צריכים להיזהר מלהפוך את העיר להנצחה, ואני מכירה את המשפחה, עם כל הכבוד למשפחת בנון, מחר חלילה יכול מישהו נוסף ליפול למשפחה שכבר נפל בן ואז אנחנו מתחילים עוד פעם ועוד פעם. אני רוצה לתת את הדוגמא שהנצחנו את הילד שנפטר אצלנו בביה"ס ועשינו פינה, ובינתיים ביה"ס השתנה והתחלף ואין שום פינה ושום דבר לא קרה. לדעתי זה הופך את זה לזילות. עם כל הכבוד אני חושבת שאנחנו צריכים להיזהר.
- תם ליפשיץ:** לינה אבל קל וחומר, את חברה בוועדת שמות-
- לינה שרון:** אבל אין לי סמכות להחליט אם כן או לא. אני כמו שמשה אמר, אני יכולה להגיד 'אני לא רוצה את יצחק נבון, אני רוצה את יצחק שמיר' לא משנה, אני לא יכולה לקבל בוועדה החלטה שבכלל לא עושים. זאת החלטת מועצה.
- עו"ד מאיר דהן:** את יכולה להחליט מה שאת רוצה. לא להצביע, להצביע-
- לינה שרון:** אין בעיה.
- צבי גוב ארי:** טוב חברים ההחלטה היא שאנחנו מעבירים את העניין לוועדת שמות, שתגיש לנו את הצעתה, כולל הסבר לגבי השלכות אחרות ונראה. מי בעד?

החלטה מס' 10/6/15:

הוחלט פה אחד להעביר את נושא הנצחת שמם של בני משפחת בנון לוועדת שמות.

## 12. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מאיר שטרית בנושא "פיתוח מערב יבנה".

**צבי גוב ארי:** מאיר יש לך חוץ מזה עוד הצעות לסדר היום?  
**מאיר שטרית:** כן, יש עוד הצעה אחת. להציג את ההצעה הבאה?  
**צבי גוב ארי:** דבר, שלך.

**מאיר שטרית:** ראש העיר, הרעיון הוא לפתח את מערב יבנה. אני מציע בזה להקים חברה כלכלית של עיריית יבנה, שתהיה אחראית על פיתוח מערב יבנה. מערב יבנה הוא פוטנציאל גדול מאוד ליבנה בעיני ואני יודע שתמיד יש סקפטיות לגבי היכולת לעשות שם שינויים גדולים, אני חושב שאפשר, אני מאמין שאפשר לעשות את כל הדברים שאני מציע, לספח את כל מערב יבנה עד הים ליבנה, לפתוח את חוף הים של יבנה, לבנות אזור תעשייה היי-טק חדש בצד המערבי של העיר במקביל לאזור התעשייה הקיים היום, לפתח את תכנית "בנה ביתך" גם בצד המערבי של העיר, השטח של תע"ש פלוס פתרונות דיור ברי השגה לזוגות צעירים, ולדעתי אלה דברים שניתנים לביצוע, ואני מציע לעשות את זה למרות שאני יודע שאנשים חושבים שזה בלתי אפשרי אני חושב שזה אפשרי מאוד ואפילו הופך להיות קונקרטי בתקופה הזאת. אני אמרתי שאני אשמח כראש החברה או להיות יו"ר החברה הזו ללא שכר בהתנדבות מלאה במטרה לפתח את מערב יבנה לטובת העיר.

**צבי גוב ארי:** הערכת כמה יעלה מנגנון של חברה כלכלית כזו?  
**מאיר שטרית:** אני חושב שהשקעה ראשונית בחברה כזאת צריך 5,000,000 שקל. החברה בעצמה לאחר מכן תשיג הרבה מאוד כסף, כי מספיק שנעשה את הסיפוח העירייה תקבל הכנסות כל שנה של 10-15 מליון שקל לשנה רק ממיסים, ואני מאמין אגב שאפשר להשלים את זה בערך בשנה. את הסיפוח.

**צבי גוב ארי:** במהלך 20 השנים האחרונות נמנעתי במכוון מלייצר גופים נוספים נספחים לעירייה ולייצר תפקידים שמחייבים כמובן שכר, מנגנון וכל היתר. הנושא של החברה הכלכלית שמונחת על המדף ויש חברה כלכלית שמונחת על המדף, אפשר מחר לאייש אותה. עשינו הרבה מאוד פיתוח בשנים האלה, כאשר כל הדבר הזה נעשה ללא מנגנונים נוספים, והעירייה עצמה פועלת גם כחברה הכלכלית. באשר למצב הרגע, קיימת ועדת גבולות שדנה כבר בשנת 2015, הייתה מעין החלטה שלא מומשה לצרף אלינו כ-12,000 דונם של האזור המערבי. זה אליה וקוץ בה, מפני שביום שקיבלת את

השטח של 12,000 דונם המשמעות של הדבר היא גם לתחזק אותו. לתחזק אותו זה אומר לוודא שלא יהיה שם ערימות של אשפה, שפסולת בניין לא תגיע לשם, מנגנון שצריך לרוץ שם כל השנה ולוודא, יש תכנית אב מהם השימושים שאנחנו הולכים לעשות בעניין הזה. תכנית מסודרת שכוללת כל מה שאתה יכול להעלות על הדעת, אני לא רוצה כאן לפרט. יושבת ועדת גבולות שדנה בעניין של הרחבת הגבולות, ע"פ האינדיקציות שיש לי היום הולכת להתקבל החלטה בכיוון הנכון, עצרו את הוועדה בשלב זה בגין הבחירות אבל בסופו של דבר זה יתקבל. אחרי שקיבלנו את ההחלטה או אחרי שהעניין הזה צורף יש פה עניין של חלוקת הכנסות שאנחנו כמובן נצטרך להיאבק על כך שכל מה שקורה בצד המערבי, קרי עניין הכור, בסיס חיה"א וכל היתר יזרים את הכנסות לעיר כהכנסות נטו לטובת שיפור חיי התושבים בעיר ולא על מנת לשלם משכורות נוספות של ארגון נוסף שנצטרך להקים. אני מנסה להימנע מעניין זה ככל שאפשר. יחד עם זאת, אם תרצה להירתם אני אקח אותך אישית למפגשים שיכולים לסייע ב, הייתי אומר שחרור הפלונטר של היתרי בנייה במקום, זה הסיפור, בינתיים, המאבק הוא על היתרי בנייה האם אפשר לבנות או אי אפשר לבנות שם. הרגע, קטיגורית, לא מרשים לבנות.

**מאיר שטרית:** על זה אגב אין ויכוח. יש תכנית בנייה מאושרת במערב יבנה לתעשייה.

**צבי גוב ארי:** ואז השאלה שאני שואל את עצמי היום, האם חסר לי היום משטחים לבנייה, האם זה צריך להיות בראש מעיינינו האזור המערבי, כי אם הייתי לוקח את האזור המערבי הייתי עושה שם אזורי נופש, ספורט ופעילות אחרת ולא בניינים, כי בניינים יש בשפע, ולכן אני לצערי ממליץ לדחות את ההצעה ולומר לך שאני בהחלט קורא לך לשותפות במפגשים כאלה ואחרים במידה ותרצה לעשות את זה, על מנת לשכנע שאפשר לעשות שם משהו.

**מאיר שטרית:** אוקיי.

**צבי גוב ארי:** אני מציע לדחות את ההצעה. מי בעד?

**מאיר שטרית:** תצביע מי בעד ההצעה ומי נגדה.

**צבי גוב ארי:** מי בעד ההצעה? מי נגד?

**הצבעה:**

**בעד: 2 (ה"ה: מאיר שטרית, משה חזות)**

**נגד: 10 (ה"ה: ה"ה: צבי גוב ארי, אהוד ויצמן, חיים מסינג, דורית בן מאיר, תם ליפשיץ, מאיר דהן, פאלי כהן, יהודה דנינו, לינה שרון)**

החלטה מס' 11/6/15:

הוחלט ברוב קולות לדחות את ההצעה בנושא "פיתוח מערב יבנה".

13. הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר רועי גבאי בנושא "עמותת מכבי לקידום הספורט ביבנה – מועדון הכדורגל מכבי יבנה".

- צבי גוב ארי:** מכבי יבנה. למה אנחנו צריכים לדון במכבי יבנה במועצת העיר? ואני מבקש מאוד לדעת האם מבחינת מצב משפטי אני יכול לדון בעמותה-
- רועי גבאי:** אתה יכול לתת לי להציג את הדברים ואחרי זה תתייחס ותחליט מה שאתה רוצה.
- צבי גוב ארי:** לפני שאני אשב ואשמע הצגת דברים, כאשר תציג הדברים אצטרך להגיב להם, ולכן חשוב לי לפני שאתה-
- רועי גבאי:** צביקה, לפני 3 שנים הבאת, אף אחד לא בא להגיד משהו לא טוב, ההיפך, יש פה השקעה נהדרת בקבוצה.
- צבי גוב ארי:** אני יודע, ואני לא אוהב את מה שנעשה היום. איתן, טובה, אני מבקש לדעת האם בכלל מותר לי להכניס את האף לעמותה-
- מאיר שטרית:** אתה נותן לה כסף.
- צבי גוב ארי:** השאלה אם זה חוקי. אני לא מקיים דיון אחרי זה.
- עו"ד איתן בראש:** אני אגיד בכמה מילים, בהתאם להלכת רועי נגד מכלוף-
- רועי גבאי:** מי? רועי נגד?
- עו"ד איתן בראש:** רועי, רועי.
- רועי גבאי:** שיהיה איזה שם משפחה לפרוטוקול.
- עו"ד איתן בראש:** מה שקובעת ההלכה במקרים שיש הצעה לסדר שאיננה בסמכות המועצה, כמו להחליט משהו שלא קשור בכלל לסמכויותיה של המועצה. במקרה הזה מדובר על עמותה שהיא לא עמותה עירונית, היא עמותה נתמכת, היא עמותה, אפשר לקרוא לה בשמות כאלה ואחרים, אבל זה לא תאגיד עירוני, לא עיריית יבנה הקימה אותה לכן-
- רועי גבאי:** סליחה? מי המייסד שלה? עובדי עיריית יבנה.
- עו"ד איתן בראש:** לשעבר-
- מאיר שטרית:** לא.
- רועי גבאי:** לא, עובדי עיריית יבנה.

- עו"ד איתן בראש:** מי שהקים אותה זה עובדים של-  
**מאיר שטרית:** השאלה היא מי מנהל אותה היום?  
**עו"ד איתן בראש:** זה לא רלוונטי. לא עיריית יבנה.  
**רועי גבאי:** בטח עיריית יבנה.  
**עו"ד איתן בראש:** עיריית יבנה לא מנהלת אותה.  
**רועי גבאי:** מחלקת הספורט העירונית.  
**צבי גוב ארי:** חברים אתם באמת מעלים על הדעת שאני אשב פה במועצת העיר לדון במכבי יבנה? אם יש תחלואים במכבי יבנה צריך לתקן אותם לא פה.  
**עו"ד איתן בראש:** אני רק אשלים את מה שאני רוצה להגיד, בקיצור ברגע שההצעה עולה אסור להוריד אותה מסדר היום ולא לדון, מה זאת אומרת לדון? עלתה ההצעה, אמרתי את דעתי שזה לא בסמכות של המועצה ואז על זה אתם מצביעים אם להסיר אותה מסדר היום או לא להסיר.  
**רועי גבאי:** תראה, קודם כל אני מציג את הדברים-  
**מאיר שטרית:** מה זאת אומרת? העירייה לא יכולה לדון בגוף שמקבל מיליונים מהעירייה?  
**עו"ד איתן בראש:** מה הצעת ההחלטה? להגיד לעמותה מה לעשות. אתה לא יכול להגיד. זה גוף פרטי.  
**רועי גבאי:** מאיר יותר מזה ב-2016 יצא מכתב של ראש העיר ובצדק, ב-2016 הוצאת מכתב ואמרת ככה "ירידת הקבוצה מליגה לאומית חייבה בדיקה והסקת מסקנות, דבר שבוצע אישית ע"י ראש העיר", כך כתבת, "ראש העיר הקים מועצה ציבורית מייעצת בכל הקשור למכבי יבנה...חדשה במועדון", אם זו התערבות של עירייה אז מועצת עיר לא יכולה לדעת מה קורה בגוף? מבקר המדינה ב-2016 כותב-  
**צבי גוב ארי:** אני מעלה את העניין הזה להצבעה, האם דנים במכבי יבנה כאן או לא, אני לא חושב שהשולחן הזה צריך לדון במכבי יבנה.  
**רועי גבאי:** השולחן הזה לא צריך לדון במכבי יבנה! 2,500,000 שקל שאנחנו נותנים-  
**צבי גוב ארי:** עם כל הכבוד, יכולת בדיון התקציבי לומר 'לא מאשר', ואז היא לא מקבלת. אתה הצבעת על התקציב.  
**רועי גבאי:** אני לא מדבר על התקציב פה, ההיפך, התקציב בעיניי מבורך. אני חושב-  
**צבי גוב ארי:** אני לא בטוח שהוא מבורך, אני לדוגמא לא בטוח שלא צריך

לפרק את מכבי יבנה ולחזור לנוח.

**רועי גבאי:** אתה בכלל לא יודע מה אני רוצה להציג. אתה בכלל לא מכיר, מגיעים אנשים שאכפת להם מהעיר הזאת, מהקבוצה הזאת, ואתה מחליט על דעת עצמך, לא זו טענה לא טענה. אגב, אם הייתה טענה מסודרת, הייתה יוצאת חוות דעת משפטית כתובה, הייתה יוצאת חוות דעת משפטית לפני הישיבה, לא טענה בדרך אגב בדיון.

**צבי גוב ארי:** אוקיי, תודה.

**רועי גבאי:** אני רוצה להציג את הדברים, אחרי זה תחליט אם להוריד את זה או לא.

**צבי גוב ארי:** לא מוכן.

**רועי גבאי:** לא מוכן להציג את הדברים?

**צבי גוב ארי:** לא אני לא מוכן. אני לא מוכן להצגות, אני לא מוכן להזמנת אנשים מבחוץ-

**רועי גבאי:** אני לא הזמנתי אף אדם, מועצת העיר פתוחה לכל אדם ואדם-

**צבי גוב ארי:** ואתה הולך עקום, תדע לך.

**רועי גבאי:** אני לא הולך עקום, אני הולך מאוד ישר, אני מביא לדיון-

**צבי גוב ארי:** אני מעלה להצבעה-

**רועי גבאי:** חברה תקשיבו שנייה בבקשה, יש פה 10 דקות שאני יכול להציג את הדברים, לאחר מכן תורידו את זה.

**צבי גוב ארי:** אני מעלה להצבעה הורדת הנושא מסדר היום. אני לא מוכן לדון במכבי יבנה.

**רועי גבאי:** למה אתה לא מוכן לדון במכבי יבנה?

**צבי גוב ארי:** מפני שזה לא עניינה היום-

**רועי גבאי:** העיקר אמרת 'בואו אוהדים לדבר איתי'

**צבי גוב ארי:** עם כל הכבוד-

**רועי גבאי:** אז אל תתערב בקבוצה.

**צבי גוב ארי:** לא.

**רועי גבאי:** למה אתה מתערב בקבוצה? למה אתה מזמין אוהדים לשיחה? אתה לא מוכן לדון במכבי יבנה. מה זאת אומרת! מועצת העיר לא דנה בתקציב כרגע, לא באת-



- צבי גוב ארי:** סליחה רגע, מועצת העיר אישרה תקציב, יכולת לא לאשר.
- רועי גבאי:** לא, היא דנה בדרך איך מוציאים את הקבוצה מהמצב שהיום הפסידה למקום האחרון בליגה, עם ניצחון אחד בכל העונה.
- צבי גוב ארי:** אני לא צריך דיון במועצת העיר בשביל להוציא את הקבוצה... יש שם הרבה מאוד פוליטיקה, הרבה מאוד גועל נפש ואני לא מוכן להיכנס לזה.
- רועי גבאי:** אז בוא תקשיב מה קורה שם.
- מאיר שטרית:** מותר להתייחס בקצרה?
- צבי גוב ארי:** אני מוכן להעלות את זה להצבעה.
- מאיר שטרית:** לא, לפני הצבעה. אני חושב שהעירייה משקיעה הרבה מאוד מאמצים במכבי יבנה במטרה לעודד אותה באמת ולהביא אותה להישגים יותר טובים. זה לא מצליח, מה לעשות, למרות מאמצי העירייה הקבוצה לא מצליחה. אני לא יודע מה הסיבות, אני לא חי את מכבי יבנה, אין לי מושג מה הסיבות, אין לי מושג מה גורם לזה, למה מכבי לא מצליחה כשפעם היא הייתה סינדרלה והייתה בליגה לאומית לכמה שנים עם הרבה פחות כסף. משהו פה לא בסדר ואני חושב שלעירייה יש בכל זאת 'say' אם לא ישירות דרך עמותה, לא חשוב, דרך אגודת מכבי. אולי צריך להסמיך את אגודת מכבי, להטיל עליהם אחריות, להגיד להם 'חביבי, נו נו נו, אם אתם לא תזוזו אנחנו נקצץ לכם את התקציב. תחליטו מה אתם עושים לטוב ולרע'. אני חושב שהעירייה צריכה, ואני לא חושב שיש מניעה מהעירייה להתערב-
- רועי גבאי:** לדון, בטח לדון.
- מאיר שטרית:** להתערב אפילו, להתערב, לקרוא לראשי הקבוצה ולדבר איתם ולהגיד 'חבר'ה אתם צריכים להתיישר ולעשות מה שצריך, כדי להביא לכך שהקבוצה הזאת תתרומם' אחרת חבל על הכסף שאנחנו משקיעים.
- ד"ר אהוד ויצמן:** אבל מה הקשר של האמירה האופרטיבית הזאת, לבין זה שמביאים את זה למועצת העיר לדון בעניינים שהם אופרציה ומנהלה-
- מאיר שטרית:** כי זה לא עובד מה לעשות. אתה מקצה מיליוני שקלים כל שנה למכבי וזה לא עובד.
- רועי גבאי:** ברגע שאתה כותב-
- מאיר שטרית:** אני לא מסכים עם היועץ המשפטי.
- רועי גבאי:** כל עוד אתה כותב בפוסט היום ש-16 שחקנים מהנוער משחקים בקבוצה הבוגרת, זה מראה שיש פה אי שיקוף של המציאות. בוא נציג את התמונה המלאה. בוא נבין את התמונה. לאחר מכן צביקה, נותן לך הכלים, אני בטוח

שאתה תעשה את הדרך להביא את הקבוצה להישגים. בואו נדון, נציג את הדברים, תמשיכו הלאה. אני מבקש לשים את זה במחשב רק כדי שנוכל לראות את זה מולנו-

**צבי גוב ארי:** אני לא מתכוון, אני מעלה את זה בכלל להצבעה אם אנחנו דנים במכבי יבנה פה או לא דנים. זה הכל.

**רועי גבאי:** אני מציג 10 דקות את הנושא, לאחר מכן תסיר את זה מסדר היום, תגיד לכל האנשים שהגיעו שאכפת להם מהקבוצה 'אני לא רוצה להתייחס לזה' אחרי תדבר איתם באופן אישי בצד ותגיד להם 'בסדר אל...'-

**צבי גוב ארי:** אני לא אדבר באופן אישי עם אף אחד-  
**רועי גבאי:** לא נותנים להם מענה כבר חודשים, הם פונים, הם מנסים לקבל התייחסות.

**צבי גוב ארי:** סליחה רגע, עם כל הכבוד לך, תפסיק להסתובב במגרשים ולאסוף לי דברים, חד משמעית.

**רועי גבאי:** אני נציג ציבור.  
**צבי גוב ארי:** היום פרסמתי מועד פגישה עם כל אלה שמתנגדים למכבי יבנה, נשמע אותם.

**רועי גבאי:** למה צריך לחכות למכתב של רועי בשביל זה?  
**צבי גוב ארי:** מפני שהדברים מטופלים בדברים שאתה לא מכיר.

**רועי גבאי:** אז בוא נראה. בוא נשמע. מועצת עיר-  
**צבי גוב ארי:** אני לא רוצה להראות לך. אתה לא ועדת ביקורת כאן.

**רועי גבאי:** מועצת עיר נותנת 2,500,000 שקל וזה מבורך. רק 5 שחקנים מהנוער-

**צבי גוב ארי:** סליחה רגע, אתה יכול לצרוח אני אוציא אותך החוצה. מעלה את זה להצבעה. לא מוכן, עם כל הכבוד לך, לא יהיה.

**עו"ד איתן בראש:** צביקה, אתה יכול להוריד את ההצעה מסדר היום.  
**צבי גוב ארי:** עזוב אותי מהם, גמרתי את המשחק הפופוליסטי הזה פה.

אין לי זמן לבזבז על הדברים שכל אחד-  
**רועי גבאי:** זה לא חשוב בעיניך?

**מאיר שטרית:** אתה רשאי להסיר את ההצעה מסדר היום, הרי לא יכול לקרות שום דבר בניגוד לדעתך בסוף כשיש לך רוב במועצה. אתה יכול להציג את הנושא, נצביע ותוריד מסדר היום. מותר לך.

- צבי גוב ארי:** אני מעלה את זה עכשיו להסיר את ההצעה מסדר היום.
- רועי גבאי:** למה להסיר? באיזו טענה?
- צבי גוב ארי:** מי בעד?
- רועי גבאי:** למה להסיר? באיזו טענה? קודם כל נציג את זה, אחרי זה נצביע כנגד.
- צבי גוב ארי:** בטענה שאני לא חושב שמועצת העיר צריכה לדון בקבוצת כדורגל עם עמותה.
- רועי גבאי:** אי אפשר להביא דיון למועצת עיר, לקחת מקום של הצעה לסדר והחליט בישיבה עצמה 'לא, לא נדון'. היינו יודעים היינו מציגים משהו אחר, היינו מקבלים על זה חוות דעת מראש היינו מציגים משהו אחר.
- צבי גוב ארי:** לא אנהל איתך יותר ויכוח. הסיפור מבחינתי גמור.
- רועי גבאי:** צביקה מה אתה חושש? לשמוע מה קורה בקבוצה?
- חיים מסינג:** תגיד רגע, שאלה.
- רועי גבאי:** הרי, מסינג מה יקרה? כמו שאר הדברים, עוד חודשיים נביא את הדברים?
- חיים מסינג:** תגיד, מי מהאנשים פה, אולי חוץ ממך, ואני גילוי נאות הייתי פעם שחקן כדורגל. מי מבין פה, איש מקצוע שמבין לדון למה 5 שחקני נוער-בניהול, מסינג, בניהול. כמה מבינים בניהול.
- רועי גבאי:** סליחה רגע. רועי תן לי שנייה.
- רועי גבאי:** לא בשחקנים על המגרש, בניהול.
- חיים מסינג:** תקשיב, גם ההערה של מאיר, שפעם בתקציב יותר נמוך הייתה סינדרלה, אז גם מאיר עם כל הכבוד המציאות השתנתה בנושא הכדורגל בישראל.
- מאיר שטרית:** מה השתנה?
- חיים מסינג:** מה השתנה? היום כסף זה עניין מקצועי.
- מאיר שטרית:** מאה אחוז...כסף.
- חיים מסינג:** שנייה, אבל זה לא כמו פעם. לכן, אני לא חושב שיש מישהו פה-
- רועי גבאי:** חיים, בניהול אני לא מתעסק באיזה שחקן עולה. נאמר היום בפוסט, 16 שחקנים, אני הולך לדון בצורה מאוד רצינית ומקצועית תאמין לי.
- מאיר שטרית:** אתה לא צודק חיים.
- חיים מסינג:** אני לא צודק?

- מאיר שטרית:** בבית"ר רק 25 שחקנים תושבי יבנה נהדרים, לא נותנים לאף אחד להיכנס למכבי לשחק. למה?
- חיים מסינג:** מה זה קשור?
- צבי גוב ארי:** קשור ועוד איך.
- צבי גוב ארי:** רגע אחד, מאיר בוא אני אסביר לך. אני לא מבין בניהול כדורגל אבל אני מבין שלהורים שמאוד כועסים שהבן לא משחק.
- מאיר שטרית:** נכון, בצדק.
- צבי גוב ארי:** אני מבין שחקנים שנזרקו מהמגרש ולא יכולים לשחק ויוצרים מהומות. אני מבין, יש לי אינדיקציות מסודרות מי הוא מה.
- רועי גבאי:** אם היו לך אינדיקציות-
- צבי גוב ארי:** סליחה, אל תפריע לי, אני מדבר. ובכן ככה, כאשר מאמן צריך להחליט מי עולה על המגרש, הוא מחליט על השחקנים הטובים ביותר. מטבע הדברים שחקן שלא עולה על המגרש פעם-פעמיים נשבר לו והוא הולך, אבל ככה מתנהג עולם הכדורגל. השאלה שעומדת הרגע היא האם קיימים מעגלים אחרים שמשפיעים על פעילות הקבוצה ואני נמצא בתוכו עכשיו ולא מהיום, ולכן מאוד חשוב לי שהדברים יטופלו ברגישות גבוהה על מנת להשאיר את מכבי בחיים, כי אני עומד על פתחה של החלטה שאומרת 'אין קבוצת בוגרים' נגמר הסיפור. עד כדי כך.
- מאיר שטרית:** אז אתה מודע לזה.
- צבי גוב ארי:** לא, חכה.
- רועי גבאי:** אבל היום נכתב "אין בעיה, מקום שני, מקום רביעי. המצב נהדר."
- צבי גוב ארי:** אני מכיר את העניין, לא צריך לעדכן אותי.
- רועי גבאי:** היום כתב ראש העיר "מקום שני, מקום רביעי, איזה הישגים". 16 שחקנים... אז אי אפשר להגיד דבר והיפוכו.
- צבי גוב ארי:** הם נמצאים שם, זה לא מספיק.
- רועי גבאי:** מינית להם מועצה מייעצת ב-2016. מבקר המדינה כותב "אם לא אנחנו נדון בזה מי כן?"
- צבי גוב ארי:** ובכן מבקר המדינה לא כתב על מכבי-
- רועי גבאי:** אז בוא אני אציג לך ברשותך.
- צבי גוב ארי:** יופי, לא מכיר ובכל זאת לא תודה.
- רועי גבאי:** ב-2016 מבקר המדינה כותב כך "במסגרת בדיקת דו"חות

כספיים נמצא כי לעמותה גירעון משמעותי-"

**צבי גוב ארי:** ולכן מיניתי אז צוות ניהולי באותה תקופה.

**רועי גבאי:** "הבדיקה העלתה כי לעמותה גירעון המסכן את..." זה לא

היה, זה היה אחרי. המבקר זה היה אחרי, ויותר מזה, גם הוא אומר שהעמותה חייבת להפוך להיות גוף עירוני, אז אם לא נדון על זה פה-

**צבי גוב ארי:** היא לא תהיה גוף עירוני.

**רועי גבאי:** למה לא? אם לא נדון על זה פה-

**צבי גוב ארי:** מפני שאני לא מוכן שהעיר תחזיק בקבוצות כדורגל.

**רועי גבאי:** אז מאה אחוז, אז בוא תציג את הדברים למועצת העיר.

**מאיר שטרית:** האמת זה לא נכון שהיא תהיה גוף עירוני-

**רועי גבאי:** כך מבקר המדינה כותב

**מאיר שטרית:** צריכה להיות עמותה עצמאית לגמרי.

**רועי גבאי:** זה אין בעיה, זה גם פיתרון, להוציא את הכול, זו הדרך

בעיניי. אבל ברגע שאתה משלם 80 אחוז או 70 אחוז מהתקציב הנוכחי היום, אתה לא יכול לבוא ולהגיד שהעמותה לא-

**עו"ד איתן בראש:** צביקה אתה רוצה שאני ארחיב מדוע אני סבור שלא צריך

לדון בטענה הזו? אתה רוצה שאני ארחיב? כי אני חושב שרועי יודע היטב את העמדה של

הלשכה המשפטית. הוא היה כאן באוגוסט 2017 כשהייתה חוות דעת בעניין שהייתה

חברת מועצה לשעבר רונית ארנפרוינד.

**רועי גבאי:** על תוכן של משרד החינוך, הקדם שונה, על מה התכנים

שיילמדו. אם הייתי אומר איזה שחקנים ישחקו, זה תוכן אחר לחלוטין.

**עו"ד איתן בראש:** רועי, רגע. מה שאני מנסה להגיד למה שאתה קראת באותה

חוות דעת והצבעת בעד, אז אני חושב שגם פה זה אותם דברים.

**רועי גבאי:** אבל תשווה הלכת מועצה.

**עו"ד איתן בראש:** אבל בסופו של דבר קוד הגוף המנהלי לדון-

**רועי גבאי:** אין מניעה לדון ושיסירו לאחר מכן.

**עו"ד איתן בראש:** אבל אותה הלכת רועי שהזכרתי אותה בהתחלה, אומרת

דבר מאוד פשוט, היא אומרת 'אנחנו לא מסירים את זה ולא מביאים את זה לפה. הבאנו

את זה, קיבלנו את המכתב שלך' אני אומר את דעתי המשפטית, אתם מצביעים אם אתם

רוצים לדון במשהו שהוא לא בסמכויות שלכם. אתם רוצים לדון בסופו של דבר על תאגיד

פרטי, לא תאגיד ציבורי.

**רועי גבאי:** תאגיד פרטי שמנוהל ע"י עיריית שמיסוד ע"י עיריית יבנה,

שהכסף שלו 80 אחוז של עיריית יבנה.

**עו"ד איתן בראש:** כבוד ראש העיר, תנחה אותי, אם צריך להרחיב אני ארחיב,

אם אתם הבנתם...אז תצביעו.

**צבי גוב ארי:** תרחיב עוד דקה ואני סוגר את העניין.

**רועי גבאי:** אין מניעה לשמוע את הדברים.

**מאיר שטרית:** אני רוצה להבין, אתה טוען שאסור לעירייה לדון במכבי

יבנה.

**עו"ד איתן בראש:** אני אומר שמותר לעיריית יבנה לדון כאשר היא רוצה לדון

בתמיכה למכבי יבנה, כמו שהיא דנה בתמיכה לצופים, כמו שהיא דנה בתמיכה למוסדות

דת, כמו שהיא דנה בתמיכות באופן כללי. אבל היא לא דנה איך לנהל את הצופים, והיא

לא דנה איך לנהל את אותו בית כנסת, וככה גם לא דנה איך לנהל את מכבי יבנה. כי

בסופו של דבר אם ננהל את מכבי יבנה אז גירעונות שיהיו שם יבואו ויגידו, אולי הם גם

שייכים לעיריית יבנה.

**דורית בן מאיר:** אתה מתייחס לחלק האופרטיבי שאין לנו שום סמכות

להיכנס אליו. ואם על פי חוק-

(מדברים יחד)

**רועי גבאי:** אתם רציניים?

**צבי גוב ארי:** חברים גמרתי עם ההצגה הזאת. אני מוריד את העניין הזה

מסדר היום ואם יש לך תלונות תתלונן, נגמר הסיפור. הסיפור יורד מסדר היום.

**רועי גבאי:** מאיזו טענה, לא ברור לי עדיין.

**צבי גוב ארי:** פה אתה לא תעשה הצגות, תודה רבה. הישיבה מסתיימת

הלאה.

**רועי גבאי:** בוא נשמע את הדברים.

**צבי גוב ארי:** אני מציע להסיר את ההצעה מסדר היום מי בעד? מי נגד?

תודה רבה. הלאה. יש לכם 5 דקות הפסקה עד לדין הבא.

**הצבעה:**

נגד: 4 (ה"ה: מאיר שטרית, משה חזות, רועי גבאי, לינה שרון)  
בעד: 8 ( ה"ה: צבי גוב ארי, אהוד ויצמן, חיים מסינג, דורית בן מאיר, תם  
ליפשיץ, מאיר דהן, פאלי כהן, יהודה דנינו)

החלטה מס' 12/6/15:

הוחלט ברוב קולות להסיר את ההצעה בנושא "עמותת מכבי לקידום הספורט ביבנה  
– מועדון הכדורגל מכבי יבנה" מסדר היום.

---

דוד שטרית  
מנכ"ל העירייה

---

מר צבי גוב ארי  
ראש העיר