



עיריית יבנה

תמליל

ישיבת מועצה מן המניין מס' 55/14

מיום חמישי, כ"ב בכסלו תשע"ז, 22.12.2016

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

תמליל משיבת מליאת מועצת העיר מן המניין מס' 55/14

מיום חמישי, כ"ב בכסלו תשע"ז, 22.12.2016

נוכחים:

- | | |
|----------------------|---------------------------|
| 1. ראש העיר | - מר צבי גוב-ארי |
| 2. סגן ומ"מ ראש העיר | - ד"ר אהוד ויצמן |
| 3. סגן ראש העיר | - מר פאלי כהן |
| 4. סגן ראש העיר | - מר משה חזות |
| 5. חבר מועצת העיר | - מר יניב עמרני |
| 6. חבר מועצת העיר | - עו"ד מאיר דהן |
| 7. חבר מועצת העיר | - מר רועי גבאי |
| 8. חברת מועצת העיר | - גב' רונית ארנפרוינד-כהן |
| 9. חבר מועצת העיר | - מר אליהו מזוז |

חסרים:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| 10. חבר מועצת עיר | - מר מאיר בן הרוש |
| 11. חבר מועצת עיר | - מר שחר סימנה |
| 12. חבר מועצת העיר | - מר רחמים דוד |
| 13. חבר מועצת העיר | - מר חובב אשרף |
| 14. חבר מועצת העיר | - עו"ד עדי ינקילביץ |
| 15. חברת מועצת העיר | - גב' לינה שרון |

משתתפים:

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 1. מנכ"ל העירייה | - דוד שטרית |
| 2. גזברית העירייה | - תמר קופר |
| 3. יועצת משפטית | - טובה שפירא-אלטמן |
| 4. מבקר העירייה | - שלום דמארי |
| 5. דובר העירייה | - אריאל הלר |

על סדר היום:

1. עדכון וסגירת תב"רים כמפורט להלן:

מס'	שם תב"ר	תקציב מקורי	תוספת	הפחתה	מקור מימון	תקציב מעודכן
212	בניית ביי"ס בגן ראובן- אומנויות	18,293,669	231,936	231,936	תוספת- מ' הפיס הפחתה-ק' פיתוח	18,293,669
231	בניית 2 ביכני"ס בשכונה הירוקה	6,397,500	46,515	333,974	תוספת- מ' השיכון הפחתה-ק' פיתוח	6,110,041
242	2 כיתות גן בגן ראובן- מגרש 403	2,600,000	147,050	20,775	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	2,726,275
247	4 כיתות גן דגם גיורא	5,200,000	429,490	355,510	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	5,273,980
255	עוז לתמורה- יצירת סביבות עבודה	164,200	3,116	38,282	תוספת- ק' פיתוח הפחתה-מ' החינוך	129,034
285	שיפוץ אצטדיון כדורגל	10,000,000	2,000,000	-----	תוספת-ק' פיתוח	12,000,000
298	בניית 2 כיתות גן- מגרש 404	2,600,000	-----	14,584 168,218	הפחתה-מ' החינוך הפחתה- ק' פיתוח	2,417,198
300	בניית 4 כיתות גן- מגרש 208	4,600,000	421,922	838,679	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	4,183,243
307	הנגשת סדנת המספרה במפתן ארזים	151,700	3,436	18,557	תוספת- ק' פיתוח הפחתה-מ' הרווחה	136,579
322	בניית 4 כיתות גן- מגרש 210	4,750,000	340,095	907,810	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	4,182,285

2. אישור תב"רים כמפורט להלן:

מס' תב"ר	שם תב"ר	תקציב בש"ח	מקורות מימון
402	בניית מקווה בשכונה הירוקה	1,184,097	משרד הדתות
403	תכנון ובניית ביכני"ס בשכונה הירוקה.	550,000	משרד הדתות
404	נגישות אקוסטית לגן אלמוג	30,000	משרד החינוך
405	נגישות אקוסטית לבנות לאה	30,000	משרד החינוך
406	בניית 4 גני"י – מגרש 202	4,500,000	אשראי בנקאי
407	בניית 2 גני"י לח"מ- רח' הסייפן	2,500,000	אשראי בנקאי
408	בניית ביי"ס תיכון 48 כיתות	63,000,000	אשראי בנקאי
409	בניית ביי"ס יסודי- מגרש 405	18,000,000	אשראי בנקאי
410	בניית ביי"ס לח"מ 6 כיתות	7,000,000	אשראי בנקאי

3. אישור חוק עזר ליבנה (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון) התשע"ז – 2017 ואישור הארכת גביה עפ"י התעריף הקיים עד לאישור התיקון ע"י משרד הפנים.
4. אישור חוק עזר ליבנה (תיעול) (תיקון), התשע"ז – 2017, ואישור הארכת גביה עפ"י התעריף הקיים עד לאישור התיקון ע"י משרד הפנים.
5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 11/14 מיום 19/12/16.

1. עדכון וסגירת תב"רים כמפורט להלן:

מס'	שם תב"ר	תקציב מקורי	תוספת	הפחתה	מקור מימון	תקציב מעודכן
212	בניית ביי"ס בגן ראובן- אומנויות	18,293,669	231,936	231,936	תוספת- מ' הפיס הפחתה-ק' פיתוח	18,293,669
231	בניית 2 ביכני"ס בשכונה הירוקה	6,397,500	46,515	333,974	תוספת- מ' השיכון הפחתה-ק' פיתוח	6,110,041
242	2 כיתות גן בגן ראובן- מגרש 403	2,600,000	147,050	20,775	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	2,726,275
247	4 כיתות גן דגם גיורא	5,200,000	429,490	355,510	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	5,273,980
255	עוז לתמורה- יצירת סביבות עבודה	164,200	3,116	38,282	תוספת- ק' פיתוח הפחתה-מ' החינוך	129,034
285	שיפוץ איצטדיון כדורגל	10,000,000	2,000,000	-----	תוספת-ק' פיתוח	12,000,000
298	בניית 2 כיתות גן- מגרש 404	2,600,000	-----	14,584 168,218	הפחתה-מ' החינוך הפחתה- ק' פיתוח	2,417,198
300	בניית 4 כיתות גן- מגרש 208	4,600,000	421,922	838,679	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	4,183,243
307	הנגשת סדנת המספרה במפתן ארזים	151,700	3,436	18,557	תוספת- ק' פיתוח הפחתה-מ' הרווחה	136,579
322	בניית 4 כיתות גן- מגרש 210	4,750,000	340,095	907,810	תוספת- מ' החינוך הפחתה-ק' פיתוח	4,182,285

צבי גוב-ארי: אנחנו מדברים על סוף שנה. סגירה וסגירת תב"רים. יש כאן הפחתה וגם תוספת. בסך הכל בכל התב"רים הללו, ... הם עוברים לקרן לפיתוח 870,000 שקל, פחות או יותר. יכול להיות לכל כיוון. האם אנחנו צריכים ללכת על תב"ר תב"ר, או שאנחנו יכולים ללכת על הרשימה כולה? טובה?

עו"ד טובה שפירא-אלטמן: תב"ר תב"ר.

צבי גוב-ארי: תב"ר תב"ר זה המון. טוב, אוקיי. נעשה את זה זריז. בניית בית ספר בגן ראובן, זה בית ספר לאומנויות. אנחנו מדברים על תקציב מעודכן של 18,293,000. בית הספר כבר עובד. מי בעד? הלאה.

החלטה מס' 1/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 212 לבניית ביי"ס בגן ראובן-לאומנויות תקציב מקורי 18,293,669 ₪. תוספת בסך 231,936 ₪ ממפעל הפיס, הפחתה בסך 231,936 ₪ מקרן הפיתוח של העירייה. סה"כ תקציב מעודכן – 18,293,669 ₪.

בנייה של שני בתי כנסת בשכונה הירוקה. קיבלנו תקציב לשניים,

צבי גוב-ארי:

חיברנו לבית כנסת אחד. הוספנו לעניין הזה, קיבלנו כמיליון ומשהו שקל, והוספנו לזה עוד 3, 4 מיליון. זה מה שהיה בעבר.

רועי גבאי: איפה המיקום שלו, צביקה?

משה חזות: היה. זה דברים שהיו.

צבי גוב-ארי: האדום.

ד"ר אהוד ויצמן: זה סגירת תב"ר.

צבי גוב-ארי: מי בעד תב"ר 231?

החלטה מס' 2/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 231 לבניית שני בתי כנסת בשכונה הירוקה. תקציב מקורי – 6,397,500 ₪. תוספת בסך 46,515 ₪ ממשרד השיכון, הפחתה בסך 333,974 מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 6,110,041 ₪.

צבי גוב-ארי: 242. שתי כיתות גן ילדים במגרש 403. הכיתות האלה כבר עובדות.

שנה שנייה, כן. מי בעד? הלאה.

החלטה מס' 3/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 242 לבניית שתי כיתות בגן ראובן – מגרש 403. תקציב מקורי – 2,600,000 ₪. תוספת בסך 147,050 ₪ ממשרד החינוך. הפחתה בסך 20,775 מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 2,726,275 ₪.

צבי גוב-ארי: ארבע כיתות גן דגם גיורא. מי בעד?

החלטה מס' 4/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 247 לבניית ארבע כיתות גן דגם גיורא. תקציב מקורי – 5,200,000 ₪. תוספת בסך 429,490 ₪ ממשרד החינוך. הפחתה בסך 355,510 מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 5,273,980 ₪.

צבי גוב-ארי: עוז לתמורה – הכנת הכיתות בבתי הספר. מי בעד?

החלטה מס' 5/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 255 עוז לתמורה – יצירת סביבות עבודה. תקציב מקורי – 164,000 ₪. תוספת בסך 3,116 ₪ מקרן הפיתוח של העירייה. הפחתה בסך 38,282 ₪ ממשרד החינוך. תקציב מעודכן – 129,034 ₪.

צבי גוב-ארי: שיפוץ אצטדיון הכדורגל. 285. יש אצטדיון כדורגל, אין קבוצת

כדורגל.

משה חזות: אבל יש חניות.

צבי גוב-ארי: יש חניות. מה אתה נעלב?

ד"ר אהוד ויצמן: יש קבוצה שעשתה חיים עכשיו. הולך לא רע.

צבי גוב-ארי: מי בעד?

החלטה מס' 6/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 285 שיפוץ אצטדיון כדורגל. תקציב מקורי – 10,000,000 ₪. תוספת בסך 2,000,000 ₪ מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 12,000,000 ₪.

צבי גוב-ארי: שתי כיתות מגרש 404. עוד פעם, כיתות גן. מי בעד?

החלטה מס' 7/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 298 בניית 2 כיתות גן – מגרש 404. תקציב מקורי – 2,600,000 ₪. הפחתה בסך 14,584 ממשרד החינוך. הפחתה בסך 168,218 ₪ מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 2,417,198 ₪.

צבי גוב-ארי: תב"ר 300. ארבע כיתות גן מגרש 208. מי בעד?

החלטה מס' 8/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 300 בניית 4 כיתות גן – מגרש 208. תקציב מקורי – 4,600,000 ₪. תוספת בסך 421,922 ש"ח ממשרד החינוך. הפחתה בסך 838,679 ₪ מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 4,183,243 ₪.

צבי גוב-ארי: הנגשת סדנת המספרה במפתן ארזים. מי בעד?

החלטה מס' 9/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 307 הנגשת סדנת המספרה במפתן ארזים. תקציב מקורי – 151,700 ₪. תוספת בסך 3,436 ש"ח מקרן הפיתוח של העירייה. הפחתה בסך 18,557 ₪ ממשרד הרווחה. תקציב מעודכן – 136,579 ₪.

בניית עוד 4 כיתות גן במגרש 210. מי בעד?

צבי גוב-ארי:

החלטה מס' 10/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר עדכון וסגירת תב"ר מס' 322 בניית 4 כיתות גן – מגרש 210. תקציב מקורי – 4,750,000 ₪. תוספת בסך 340,095 ש"ח ממשרד החינוך. הפחתה בסך 907,810 ₪ מקרן הפיתוח של העירייה. תקציב מעודכן – 4,182,285 ₪.

1. אישור תב"רים כמפורט להלן:

מס' תב"ר	שם תב"ר	תקציב בש"ח	מקורות מימון
402	בנית מקווה בשכונה הירוקה	1,184,097	משרד הדתות
403	תכנון ובנית ביכני"ס בשכונה הירוקה	550,000	משרד הדתות
404	נגישות אקוסטית לגן אלמוג	30,000	משרד החינוך
405	נגישות אקוסטית לבנות לאה	30,000	משרד החינוך
406	בנית 4 גני"י – מגרש 202	4,500,000	אשראי בנקאי
407	בנית 2 גני"י לח"מ- רח' הסייפן	2,500,000	אשראי בנקאי
408	בנית בי"ס תיכון 48 כיתות	63,000,000	אשראי בנקאי
409	בנית בי"ס יסודי- מגרש 405	18,000,000	אשראי בנקאי
410	בנית בי"ס לח"מ 6 כיתות	7,000,000	אשראי בנקאי

צבי גוב-ארי: עכשיו ראו. בדף הבא, תב"רים חדשים. אני מבקש להקדים ולומר שהתב"רים האלה מחייבים אותנו לקחת אשראי בנקאי של 93 מיליון ₪. וזאת מדוע? כי משרד החינוך הכיר בצורך. קיים צורך, אבל לא מממנים בינתיים. האפשרות שלנו היא אחת. לעמוד בספטמבר השנה מול ההורים ולומר 'אין גנים, אין פה, אין שם'. זה הסיפור. השר קיבל ממני מכתב. אנשיו מתייחסים. היינו שם לפני שבוע. קיבלנו הבטחות,

משה חזות: שר החינוך?

צבי גוב-ארי: כן. קיבלנו הבטחות שיפורסמו. הרשאות. אני עדיין נמצא תחת ההבטחה. ההרשאות לא פורסמו. אבל דבר אחד כן נעשה. יש הכרה בצורך בבית ספר ממלכתי דתי ומאחר ולא יהיה שום סיכוי לבנות בית ספר בארבעה, חמישה חודשים, או בשמונה חודשים, בית הספר שייפתח, אנחנו בונים אחד, יושב שני בתי ספר. אחד רגיל והשני ממלכתי דתי, בשתי קומות. נעשה הפרדה. מה שעשינו בבית ספר אקולוגי. בית הספר האקולוגי היום מאכלס את בית הספר עצמו ובית ספר על שם אלברט איינשטיין, שיעבור יותר מאוחר למתקן החדש, ויהיה משולב בבית ספר

ממלכתי. ובכן ככה. בניית מקווה בשכונה הירוקה. משרד הדתות מקציב כאן 1,184,000 ₪. פה אנחנו נידרש בהמשך להוסיף. מפני שאי אפשר לבנות בסדר גודל כזה. יש לנו ניסיון. הרב הראשי של העיר ייקבע את המיקום בשכונה הירוקה, מבחינת הנגישות, מבחינת צנעת הפרט. צנעת הפרט. מי בעד? 402.

החלטה מס' 11/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 402 בניית מקווה בשכונה הירוקה. תקציב – 1,184,097 ₪ ממשרד הדתות.

צבי גוב-ארי: תכנון ובניית בית כנסת בשכונה הירוקה. 550,000 שקל זה בקושי

יספיק לתכנון. אנחנו מדברים על תחילת תכנון, כאשר עובדים על אפשרות של תרומה גדולה ושל לייצר בית כנסת מאוד גדול, מאוד רציני, מאוד יפה. בכל מקרה, בשכונה הירוקה צריך בית כנסת נוסף. מפני שהגדול מלא, ואילו בית הכנסת הדרומי,

משה חזות: גם הקטן מלא, ראש העירייה.

צבי גוב-ארי: כן, אבל הוא לא בית כנסת, חברים. זה מבנה מתועד. לא מספיק.

רונית ארנפרינד-כהן: כמה בתי כנסת יש?

משה חזות: שניים.

רונית ארנפרינד-כהן: וזה מה? השלישי?

משה חזות: לא, לא, זה יהיה במקום הצריך.

צבי גוב-ארי: הקטן שקיים היום שם ייהפך למועדון לנוער. צריך מועדון נוער שם.

אחת מתנועות הנוער תוכל להתלבש על זה.

רונית ארנפרינד-כהן: יש איזשהי תנועה שפועלת שם עכשיו? בשכונות החדשות יש תנועה

שפועלת? אף אחת, נכון?

משה חזות: מהשכונה הולכים לצופים.

רונית ארנפרינד-כהן: לצופים בשכונה שלנו.

רועי גבאי: יש להם גם פעילות בתוך השכונה.

רונית ארנפרינד-כהן: אבל אין מבנה.

צבי גוב-ארי: חברים, 403. תכנון בית כנסת. מי בעד?

החלטה מס' 12/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 403 תכנון ובניית בית כנסת בשכונה הירוקה. תקציב – 550,000 ₪ ממשרד הדתות.

צבי גוב-ארי: 404, נגישות אקוסטית לגן אלמוג. מי בעד?

החלטה מס' 13/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 404 נגישות אקוסטית לגן אלמוג. תקציב – 30,000 ₪ ממשרד החינוך.

צבי גוב-ארי: 5, נגישות אקוסטית לבנות לאה. מי בעד?

החלטה מס' 14/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 405 נגישות אקוסטית לבנות לאה. תקציב – 30,000 ₪ ממשרד החינוך.

צבי גוב-ארי: כל היתר, אני מדבר על אשראי בנקאי, כאשר הסכומים כאן הם לא סכומים סופיים. זו הערכה. בנייה של ארבעה גני ילדים, מגרש 202. אשראי הבנקאי. מי בעד?

החלטה מס' 15/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 406 בניית 4 גני ילדים – מגרש 202. תקציב – 4,500,000 ₪ מאשראי בנקאי.

צבי גוב-ארי: שני גני ילדים לחינוך מיוחד, ברחוב הסייפן. מי בעד?

החלטה מס' 16/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 407 בניית 2 גני ילדים לחינוך המיוחד – רח' הסייפן. תקציב – 2,500,000 ₪ מאשראי בנקאי.

צבי גוב-ארי: בית ספר תיכון של 48 כיתות. מי בעד?

רונית ארנפרוינד-כהן: כולל חטיבת ביניים? חדש לחלוטין?

צבי גוב-ארי: לא, אנחנו קונים ישן.

רונית ארנפרוינד-כהן: מה, סוף דצמבר, אחד פלוס אחד. זה עובד ככה. ...

צבי גוב-ארי: זה שטח שמיועד לעניין הזה. ... אוטו לא צריך להגיע עד לגן. יש שם

שביל שהולך עד ... ואם לא, תהיה נגישות עם עוד שביל רחב. אין שטחים יותר.

משה חזות: אני מכיר שם את השטח מצוין.

צבי גוב-ארי: גם אני מכיר את השטח. ואפשר לייצר נגישות. בית ספר התיכון,

חברים, מי בעד?

החלטה מס' 17/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 408 בניית בית ספר תיכון 48 כיתות. תקציב – 63,000,000 ₪ מאשראי בנקאי.

צבי גוב-ארי: בית ספר יסודי על מגרש 405. מי בעד?

רונית ארנפרינד-כהן: איפה זה 405?

רועי גבאי: זה ליד רחוב הסירה? כן?

החלטה מס' 18/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 409 בניית בית ספר יסודי – מגרש 405. תקציב – 18,000,000 ₪ מאשראי בנקאי.

צבי גוב-ארי: בית ספר לחינוך מיוחד, שש כיתות. מי בעד? הלאה.

החלטה מס' 19/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר תב"ר מס' 410 בניית בית ספר לחינוך מיוחד 6 כיתות. תקציב – 7,000,000 ₪ מאשראי בנקאי.

אלי מזוז: שאלה, צביקה. שש כיתות, לפי מה -

צבי גוב-ארי: זו ההקצאה שאפשר לקבל ממשרד החינוך בשלב הזה. מבחינת

תשתית הוא יכול להכפיל את עצמו בהמשך. יש אפשרות להגדיל אותו. על ידו יהיה גם גן לחינוך מיוחד. האזור הוא אזור בית ספר מעיין, היכן שנמצא היום המועדון של הקשישים. יש לנו שם שטח.

רונית ארנפרינד-כהן: איפה שהחנייה?

צבי גוב-ארי: מתכוון את בית הספר הזה ליעד להפרעות התנהגות. זה הדבר הקשה

ביותר שיש לנו היום, מבחינת האוכלוסיה. שתי כיתות של הפרעת התנהגות בבית ספר רגיל הורגת את בית הספר. אנחנו הולכים עכשיו לשש כיתות כאלה. יש גם מגרש גדול שם, שאפשר גם להפנות את המרץ ועודף המרץ לכל מיני משחקי חוץ וכו'.

רונית ארנפרינד-כהן: איזה גילאים?

צבי גוב-ארי: בית ספר יסודי.

רונית ארנפרינד-כהן: רק יסודי?

עו"ד מאיר דהן: זה נהוג, צביקה, לבנות בית ספר מיוחד עצמאי? ולא במסגרת בתי הספר?

צבי גוב-ארי: לא, יש כיתות חינוך מיוחד במסגרת בתי הספר. אבל יש גם בית ספר

לחינוך מיוחד, שכולל גם ילדים שמאוד קשה להכיל אותם בבתי הספר הרגילים.

עו"ד מאיר דהן: ברמת התנהגות חריגה מעל, זאת אומרת יישארו הכיתות המיוחדות

בבתי הספר,

- צבי גוב-ארי:** כן, אבל אנחנו נשמור על כיתה אחת מקסימום בכל בית ספר. כי כאשר יש שתי כיתות כאלה, אני יודע מה קורה בבית ספר רמות ויצמן. קשה מאוד, מבדיקה. מאוד קשה. זה פשוט -
- עו"ד מאיר דהן:** אני מניח שחלק מההורים יתנגדו לשלוח את הילדים לבית ספר מיוחד.
- רונית ארנפרינד-כהן:** יש ויש.
- עו"ד מאיר דהן:** בשל התיוג.
- אלי מזוז:** יש לך הורים ששולחים היום מחוץ ליבנה.
- רונית ארנפרינד-כהן:** לא, יש ויש. זה תלוי. תלוי בבית הספר, תלוי במצב של הילד. ולא רק בו. יש ילדים שההורים מבינים שזה המענה.
- צבי גוב-ארי:** יתרה מכך. בית הספר בנוי לתת מענה. בנוי, מתוכנן כזה. הסגל הוא כזה. הטיפול הוא כזה. שונה הדבר כאשר אתה לוקח, זה לא כל דבר. דוגמה, ילדים אוטיסטיים נקלטים יפיפייה בבתי ספר רגילים. כיתות כאלה חיות נהדר. הנושא של הפרעת התנהגות, מעצם הגדרה זה ילד קשה. ואתה תכניס בבקשה 16 ילדים כאלה לשתי כיתות בבית ספר רגיל, שלא נדע. כל אחד מהם בעיה.
- רונית ארנפרינד-כהן:** מה הממוצע של תלמידים בכיתה שיש לנו, בחתך של היסודי?
- צבי גוב-ארי:** מבחינת מה?
- רונית ארנפרינד-כהן:** כמות ילדים.
- עו"ד מאיר דהן:** מספר ילדים בכיתה.
- צבי גוב-ארי:** אנחנו מדברים היום על 30 ופחות.
- רונית ארנפרינד-כהן:** 30 ופחות? ממוצע בכל העיר?
- צבי גוב-ארי:** הממוצע. ישנם מקרה של 34. צריך להבין. כשיש לך 41 ילדים, אתה יכול לפצל לשתי כיתות. אתה יורד ל-40 או 39, אתה מקבל תקן של כיתה אחת.
- אלי מזוז:** בכיתות א' – ג' זה כבר -
- צבי גוב-ארי:** עושים מה שאפשר לעשות על מנת להגיד למספרים האלה. כולל לעתים, אני אומר, אילוצי שיבוצים.
- רונית ארנפרינד-כהן:** אבל היה איזשהו מהלך שכיוון בהדרגה ל-32.
- צבי גוב-ארי:** תראי, החלטות מן הדין שתהיינה מגובות גם בתשתית. זה נחמד. מורידים ל-32, בסדר. המשמעות היא שיש כך וכך תלמידים שצריך לתת להם כיתות. אז בית הספר לאומנויות איננו כזה. אי אפשר להוסיף שם כיתות יותר. בית ספר ע"ש רבין עמוס מאוד מבחינת מספר הילדים בכיתות. יותר מכך. אנחנו העברנו כיתת ספורט וכי' לאולם ספורט חדש, על מנת לפתוח שם איזשהי יכולת לנהל את הדבר הזה אחרת. הרגע המקום הסביר עדיין בשכונה הירוקה זה בית הספר ע"ש שמיר, האקולוגי. ביתר בתי הספר המצב יותר טוב, בעיר הוותיקה. מלבד בית ספר יחידני. רמת הביקוש שם מאוד גבוהה. ואי אפשר היה להרשות לעצמנו לשמור כיתות קטנות. לעומת זאת, באביר יעקב אני יכול לקלוט הרבה ילדים.
- אלי מזוז:** גם נועם מפוצץ.

- צבי גוב-ארי:** אבל המצב ישתנה. גם שם זה ישתנה.
- רונית ארנפרוינד-כהן:** שזה אומר שצריך לקחת בחשבון בתכנון העתידי של בתי הספר החדשים, את הכמות הזאת, שהיא עתידה ללכת -
- אלי מזוז:** פעם בתי ספר היו נבנים שתי כיתות בשכבה. היום בונים כבר שלוש כיתות בשכבה.
- רונית ארנפרוינד-כהן:** למה? ... ומעיין תמיד שלוש.
- אלי מזוז:** אבל לרוב היו שתיים.
- צבי גוב-ארי:** התקן הארצי מדבר על 1.8 ילדים לשכבת גיל. כאשר גודל המשפחה הוא היה קודם 3.6, היום זה ירד ל-3.2.
- רונית ארנפרוינד-כהן:** זה במשפחה במגזר היהודי ירד?
- צבי גוב-ארי:** 3.2, כן. זו תקינה ארצית. מוסדות תכנון.
- עו"ד מאיר דהן:** טלוויזיה.
- רונית ארנפרוינד-כהן:** מה זאת אומרת טלוויזיה? לא, בסדר. אני לא מתווכחת.
- דוד שטרית:** בטלוויזיה מה ... שמספר הילדים למשפחה הוא 3.13 ילדים למשפחה. זה ...
- רונית ארנפרוינד-כהן:** ממוצע למגזר היהודי, גודל המשפחה קטנה.
- צבי גוב-ארי:** תפסיקו. שואלים, עונים. אתה מנהל שיחה צולבת, לא יפה. תתבגר. הבעיה משפיעה יותר מאשר התקצוב. כי על פי זה גם מקצים שטחים למוסדות ציבור. כלומר אם אנחנו מדברים על משפחות קטנות, מספר הילדים יותר קטן, מציעים לך שטחים לא מספיקים למה שאתה צריך באמת. עכשיו, אני לא מכיר היום משפחות של 3.6. זה קשקוש. בדרך כלל לפחות ארבעה איש יש במשפחה. הממוצע הוא יותר גבוה. בשכונה הירוקה הציבור צעיר כולו. מי נכנס לשם?
- רונית ארנפרוינד-כהן:** הציבור הצעיר, אני מזהה לפחות שלושה ילדים.
- צבי גוב-ארי:** זה אנחנו יודעים.
- רונית ארנפרוינד-כהן:** אז לכן המספר הוא בעיני גדל. כי מהדור של ההורים שלי שהם ניצולי שואה, פחות ילדים. אבל הדורות שהלאה יותר ילדים. אני לא מבינה למה הוא קטן. אני לא מבינה את זה.
- צבי גוב-ארי:** את לא מבינה. אני הרבה יותר לא מבין, מפני שאני סופג את העניין הזה בשטח.
- רונית ארנפרוינד-כהן:** ובהסכם הגג זה בא לידי ביטוי?
- צבי גוב-ארי:** דיברת כאן לפני כמה דקות על המיקום של שני גני הילדים הללו. למה אנחנו הולכים לשם? מפני שאין חלקת אדמה לגנים עכשיו. בשכונה הירוקה, בשכונות האחרות, מחפשים חלקות אדמה בשביל לבנות. משמע שיש ביקוש הרבה מעבר לתקן בו מדובר. והתקן הוא תקן ארצי. מונח בתוכניות המתאר, בבסיס תוכניות המתאר. לפחות בשכונה העתידית, בשכונה B ו-C וגם במבנן הדרומי, עמדנו על 3.6. מפני שהורידו את הדבר הזה. ועמדנו על 2.8. מפני שהורידו את זה. ואנחנו עושים את זה בצורה אחרת. מוסיפים שטחי ציבור, גינון משולב וכו', על מנת לייצר יותר מקומות לבינוי.

עכשיו, כשאתה מחשבן עם משרד החינוך, אתה מחשב על פי הנוסחאות הקיימות. לשמחתי בשנים האחרונות ההתחשבות היתה על ממוצע 30 ילד בכיתה. על מנת לייצר לנו יותר כיתות. אבל שוב, תלוי מול מי אתה עובד ויש תקנים ויש אנשים.

רונית ארנפרינד-כהן: מה שאתה אומר, שבהסכם הגג, אנחנו שילמנו על זה, זאת אומרת זה בא לידי ביטוי הצמצום הזה?

צבי גוב-ארי: הסכם הגג הוא הסכם כלכלי בעניין של בניוי. התוכניות הן תוכניות תב"עיות, של מוסדות התכנון. במוסדות התכנון עמדנו על העניין הזה של הנוסחאות הקודמות. והטענה שלנו, הנוסחאות החדשות מבוססות על הממוצע באוכלוסיה. כלומר ותיק וחדש. הטענה שלנו שאנחנו לא מקימים שכונה. אנחנו בונים עיר. זו עיר חדשה. כשאתה מדבר על 10,000 יחידות דיור, בכל מושג שאני מכיר, זו עיר. ולכן צריך לקחת בחשבון שזו עיר חדשה, נבנית עם אוכלוסיה צעירה, והתקנים צריכים להיות יותר גבוהים.

רונית ארנפרינד-כהן: שזו באמת הנקודה. שזו עיר צעירה.

צבי גוב-ארי: וזה מה שאנחנו עושים.

רונית ארנפרינד-כהן: ואז הממוצע הוא גבוה יותר.

3. אישור הארכת מגבלת הגביה בחוק עזר ליבנה (שטחים ציבוריים פתוחים) התשע"ג – 2013 עפ"י התעריף הקיים, עד 31/12/2017 או עד לאישור תיקון התעריפים וחוק העזר לפי המוקדם.

צבי גוב-ארי: זה מה שעושים. הלאה. יש לנו אישור של הארכת שני חוקי עזר. כאשר היה צריך להביא אליכם היום גם את העדכון של התעריף. יחד עם זאת, החלטנו לעשות סקירה חוזרת על התעריפים. לא להביא את זה בשלב הזה. ולהביא בשלב הזה רק הארכת התוקף של חוקי עזר שמסתיימים בעצם ב-1.1.2017. אנחנו צריכים להאריך את התוקף עד 31.12.2017. במהלך הזמן הזה נבוא פעם נוספת הנה עם התעריפים החדשים, ונדון בחוקי העזר החדשים, כמובן עם התעריפים המתוקנים. עכשיו, העבודה לעדכון תעריף נעשית על ידי חברה חיצונית שעובדת עם משרד הפנים. והחברה החיצונית הנ"ל בודקת את התב"עות בעיר, את ההתפתחות בעיר, ועל פי זה קובעת את התעריפים. היות והעבודה לא הסתיימה, אני לא רוצה לעשות חצי עבודה ולהעלות כך או אחרת. יש לנו המלצה להעלות היום. אנחנו לא מקבלים את ההמלצה הזאת, כי לא לקחו בחשבון את כל ההתפתחות הנוספת ועל כן אמרנו 'עשו עבודה נוספת, אנחנו בינתיים נאריך אך ורק את תוקף חוקי העזר הקיימים, שכבר אישרנו'. חוקי העזר האלה כבר אישרנו. מאריכים את זה בעוד שנה ולאחר מכן, במהלך השנה, כאשר העבודה תסתיים, אנחנו נבוא הנה עם התעריפים החדשים, נדון ונעביר. מה

שאנחנו מתבקשים, יש לכם נייר בעניין הזה. תקראו אותו. חילקת את הנייר?
בסעיף 5 בנייר שקיבלתם, אומר כך: 'חברי מועצת העיר מתבקשים לאשר הארכת תוקפם של תעריפי חוק העזר ולאפשר לעירייה להמשיך ולגבות את ההיטלים שבנדון על פי התעריפים הנוכחיים, וזאת עד ליום ה-31.12 או עד למועד פרסומו של חוק העזר העדכני'. כי חוק העזר הנוכחי יצטרך להיות מעודכן. 'לאחר עדכון התעריפים החדשים והמוקדם מבין אלו'. אני מעלה להצבעה את הארכת חוק העזר בנוגע לשצ"פים. מי בעד?

החלטה מס' 20/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר הארכת מגבלת הגביה בחוק עזר ליבנה (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ג – 2013 עד ליום 31.12.2017 או עד לפרסומו של חוק העזר העדכני על ידי משרד הפנים, המוקדם מביניהם.

4. אישור הארכת מגבלת הגביה בחוק עזר ליבנה (תיעול) (תיקון), התשע"ג – 2013, עפ"י התעריף הקיים עד 31/12/2017 או עד לאישור חוק העזר העדכני על ידי משרד הפנים, לפי המוקדם מביניהם.

צבי גוב-ארי: וחוק העזר בנוגע לתיעול. מי בעד? תודה.

החלטה מס' 21/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר הארכת מגבלת הגביה בחוק עזר ליבנה (תיעול) (תיקון), התשע"ג – 2013 עד ליום 31.12.2017 או עד לפרסומו של חוק העזר העדכני על ידי משרד הפנים, המוקדם מביניהם.

ד"ר אהוד ויצמן: גם התיעול הוא הארכה, נכון?

צבי גוב-ארי: כן.

5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 11/14 מיום 19/12/16.

צבי גוב-ארי: ועדת הקצאות. פרוטוקול ועדת הקצאות מקצה מקלט לצורך גמ"ח שמדבר על סיוע לאוכלוסיות צעירות.

רונית ארנפרוינד-כהן: יש לך העתק? לא, כל הדיון. זה כל הדיון?

משה חזות: בהמשך.

צבי גוב-ארי: צבע צהוב. המדובר בשימוש במקלט לצרכי גמ"ח ילדים, ע"ש שמעון אקווה וחיים וזאני. אנחנו מדברים ברחוב דואני 33. העניין פורסם בעיתונות פעמיים, לצורך הגשת הצעות אחרות או הגשת התנגדויות ואף אחד לא נענה, ולכן אין שום סיבה לא להקצות ואני מעלה את זה להצבעה. מי בעד?

משה חזות: אתה מקצה לשנה?

צבי גוב-ארי: אני מחדש כל פעם. זה בסדר, חותמים על חוזה שמאפשר ... בעת הצורך, מאפשר שימוש בחירום. אנחנו לא צריכים את הדבר הזה ... אושר. הלאה.

החלטה מס' 22/55/14:

הוחלט פה אחד לאשר פרוטוקול ועדת הקצאות מס' 11/14 מיום 19/12/16.

צבי גוב-ארי: אנחנו סוגרים את הישיבה הזאת.

דוד שטרית
מנכ"ל העירייה

צבי גוב ארי
ראש העיר