

י"ג אב, תשפ"ג
31 יולי, 2023

לכבוד

רוכשי מכרז 28/2023

מתעניינים

תיק מכרז

בפקס/מייל

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 28/2023

מכרז לתכנון מבנה עירייה

(הודעת הבהרה מס 7)

מצ"ב הודעת הבהרה מס' 7 ובה מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו למכרז זה (עמ' 3-1):

1. להלן מענה לשאלות הבהרה וכדלקמן:

מס סידורי	עמוד	סעיף	שאלה	מענה העירייה
1	30	11.4	<p>בתשובה לגבי היועצים המועסקים כתבתם שבמידה ובמהלך התכנון נידרש לשירותי יועץ נוסף, הנ"ל יהיה בתיאום ואישור הרשות.</p> <p>האם היועצים שאינם נכללים במפורש ברשימה יועסקו על ידי העירייה והעירייה תשלם את שכרם?</p>	<p>רשימת היועצים תהא כמופיע במסמכי המכרז. במידה ובמהלך התכנון נידרש לשירותי יועץ נוסף הנ"ל יהיה בתיאום ואישור רשות.</p>
2	7	2.4	<p>בסעיף כתוב: "...הזוכה לא יהיה רשאי לעבור שלב ללא קבלת אישור העירייה"</p> <p>מי בעירייה נותן את האישורים למעבר שלב ?</p> <p>האם מנהל הפרויקט מטעם העירייה הוא גורם שיכול לאשר התקדמות?</p>	<p>הגורם המאשר מטעם הרשות יהיה מהנדס העיר או מי שימונה על ידו כמוסמך לאשר מעבר שלב</p>
3	8	3.1.2	<p>בפירוט הניסיון נכתב שיש לצרף טפסי איכלוס/תעודות גמר, שהוצאו בקשר לאותם מבנים.</p> <p>ככל ואין ברשותנו טופסי איכלוס/תעודות גמר – האם ניתן להגיש חשבון סופי מאושר במקום ?</p>	<p>הבקשה מתקבלת. ניתן להגיש חשבון סופי מאושר במקום טפסי איכלוס/ תעודות גמר.</p>
4	11	6.5.2	<p>נבקש כי יינתן תקציב נוסף עבור הוצאות בלתי צפויות או לחילופין עבור הוצאה חריגה יתקיים דיון בין הזוכה לבין העירייה לקבלת תוספת שכר טרחה.</p>	<p>הבקשה נדחית.</p>
5	19	3.1	<p>לגבי הנחיות המפקח- נבקש להוסיף לסעיף זה: ככל והנחיות המפקח יהיו דרישות סבירות ומקובלות ביחס להליך העבודה בו מצוי הפרויקט.</p>	<p>הבקשה נדחית.</p>
6	21	4.2.3	<p>נבקש כי טרם תחילת התכנון ינתנו למתכנן כל המידע הדרוש לתכנון לרבות תקציב הפרויקט.</p>	<p>הבקשה מתקבלת.</p>
7	26-27	7.7	<p>מכיוון שעבודת המתכנן כוללת העסקת מכלול יועצים, נבקש כי ככל ומדובר בעבודה של יועץ מטעם המתכנן, המזמין ראשית יבקש את החלפת המתכנן לפני שהוא מבטל את החוזה.</p>	<p>הבקשה מתקבלת.</p>

הבקשה מתקבלת.	נבקש כי שלב שתוכנן אך לא בוצע בפועל ישולם בגינו שכר בהתאם לכתב הכמויות שיאושר על ידי המפקח.	11.1	29	8
הבקשה נדחית.	נבקש לפצל את אבני הדרך לתשלום כך שלא תהיה תקופת מימון משמעותית על ידי המתכנן עד השלמת אבני הדרך. (לדוגמא : 20% רק עם קבלת ההיתר או 40% עם השלמת תכנון לביצוע).	11.3	30	9

פרט לכך אין שינויים בנוסח המכרז והוא מחייב. יש לצרף הודעת הבהרה זו למסמכי המכרז ולהגישה יחד עם ההצעה כשהיא חתומה כדין ע"י המציע.

בכבוד רב ובברכה,



טובה שפירא אלטמן, עו"ד

העתק : מר דוד שטרית, מנכ"ל

מר אסף אפרים, גזבר

מר נועם רווחה, מהנדס העיר

גב' ורד נעמן סייג, אדריכלית העיר