



מסמך נגיש

עיריית – יבנה  
ל ש כ ה מ ש פ ט י ת

כ"ב תמוז, תשפ"ג  
11 יולי, 2023

לכבוד

רוכשי מכרז 28/2023

מתעניינים

תיק מכרז

,א.ג.נ.,

בפקס/מייל

הנדון: מכרז פומבי מס' 28/2023

מכרז לתכנון מבנה עירייה

(הודעת הבהרה מס 3)

מצ"ב הודעת הבהרה מס' 3 מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו בעירייה עד כה:

מס"ד	עמוד במכרז	סעיף	שאלה	מענה העירייה
1	8	3.1.1	נבקש לאפשר להציג פרויקטים בשטח של 5,000 מ"ר ומעלה.	הבקשה נדחית.
2	8	3.1.1	נבקש לאפשר להציג פרויקטים משנת 2010 ואילך.	הבקשה מתקבלת, ובתנאי שהפרוייקטים יעמדו ביתר דרישות העירייה במכרז.
3	8	3.1.1	נבקש לאפשר פרויקטים בהם משולב מסחר בהיקף של 500 מ"ר ומעלה	הבקשה נדחית.
4	8 14	3.1.1 10.5	לתנאי הסף וציוני האיכות: נבקש לאפשר להציג פרויקטים שהתקבל בגינם היתר והם בביצוע.	הבקשה מתקבלת ובתנאי שהפרוייקטים יעמדו ביתר דרישות העירייה במכרז.
5	8	3.1.1	נבקש לאפשר להציג בתנאי הסף גם פרויקטים ציבוריים כגון מכללות, מבני משרדים, בתי ספר וכדומה	הבקשה נדחית.
6	14	10.5	בציוני האיכות נבקש להתחשב גם בפרוייקטים בהיקף של 2,000 מ"ר ומעלה	הבקשה נדחית
7	12	9	אנו מבקשים לוודא כי דרישות הביטוח נשוא המכרז מביאות בחשבון כי הביטוח מכסה את אחריותנו בתחום עיסוק של אדריכלות בלבד. ביטוח קבלני המשנה יבוצע ישירות על ידם.	נספח ג' / יתווסף סעיף 10 : "מבלי לגרוע מהאמור בפרק זה על כל סעיפי המשנה שלו ובאישור על קיום הביטוחים, המתכנן יהיה אחראי לכלול בהסכמי ההתקשרות עם קבלני משנה מטעמו, סעיף לפיו קבלני המשנה מטעמו יתחייבו לערוך ולקיים ביטוחים ההולמים את אופי והיקף השירותים של קבלני המשנה. ביטוחי קבלני המשנה יורחבו לשפות את העירייה בגין ו/או בקשר למעשה ו/או מחדל של קבלני המשנה ויכללו ויתור על תחלוף כלפי העירייה."
8			נבקש לקבל אומדן ראשוני לביצוע הפרויקט	אומדן ראשוני לפרויקט הינו- 111 מלש"ח
9	23	4.2.9	האם רשימת היועצים בסעיף זה הינה סופית?	הרשימה הינה עקרונית ולא סופית
10	26	7.2	בסעיף זה יש התייחסות להליך שיתוף ציבור, האם ההליך באחריות ובמימון העירייה-?	ההליך יהא באחריות ובמימון העירייה

סעיף זה נוגע לשלב פיקוח עליון במידה ויוחלט לא לבצעו	נבקש ביאור למשפט: "למען הסר ספק, עבור שלב כלשהו שלא בוצע-לא תשולם תמורה". תכנון הפרויקט עד לביצועו המלא, כולל את כל השלבים. במידה ויוחלט שלא לבצע חלק מפרויקט, יש לשלם עבור התכנון שנעשה עבורו בהתאם לאומדן שיערך על ידי הכמאי.	11.1	29	11
הבקשה נדחית.	אנו מבקשים להקטין את גבול האחריות המקצועית ל-2 מ' ש.	נספח ג'1	40	12

פרט לכך אין שינויים בנוסח המכרז והוא מחייב. יש לצרף הודעת הבהרה זו למסמכי המכרז ולהגישה יחד עם ההצעה כשהיא חתומה כדין ע"י המציע.

בכבוד רב ובברכה,



טובה שפירא אלטמן, עו"ד

העתק: מר דוד שטרית, מנכ"ל

מר אסף אפרים, גזבר

גב' ורד נעמן סייג, אדריכלית העיר